

様式第1号（第3条関係）

都 市 景 観 デ ザ イ ン 説 明 書			
開発区域の位置	宝塚市		
事業者			
連絡先			
用途地域		高度地区	
開発区域面積			
予定建築物の用途			
土地利用計画			
周辺の景観と調和に関する基本的な考え方			
建築物等の規模、配置及び敷地の利用に関する考え方			

建築物等の外観の意匠、材料及び色彩に関する考え方	
土地の形質及び植生に関する考え方	
広告物に関する考え方	
その他参考となる事項	