

宝塚市大規模盛土造成地マップに関する Q&A

Q 1. 大規模盛土造成地マップを公表する目的は何ですか？

A 1. 大規模盛土造成地が身近に存在するかどうかを知っていただくことにより、市民の皆様の防災意識を高めていただくことです。

Q 2. どのようにして大規模盛土造成地の抽出調査を行ったのですか？

A 2. 新旧の地形図データをコンピュータ上で重ね合わせ、造成後地盤の高さが造成前より高くなっている箇所を盛土として抽出しました。
したがって、調査結果にはある程度の誤差が含まれています。

Q 3. もっと詳細なマップは公表しないのですか？

A 3. マップを作成するために使用した一部の古い地形図などは精度があまり高くないため、公開に当たりある程度の誤差が含まれることを考慮してこの縮尺としています。

Q 4. マップに示されている箇所は危険ということですか？

A 4. マップに示されている箇所が必ずしも危険というわけではありません。
地下水の処理と盛土の締め固めが適切に行われている場合は安全であると考えられます。
また、宅地や擁壁の広範にわたるひび割れなどの変状が見られる場合は注意が必要ですが、今回の調査ではそのような事象は確認されていません。

Q 5. 今回の調査で大規模盛土造成地として抽出されなかった箇所は、安全と考えて良いですか？

A 5. 今回の調査では、過去の大地震における被害を分析し得られた知見に基づき一定規模以上の住宅団地を抽出したものであり、抽出した箇所、又は、それ以外の箇所の安全性の程度を示したものではありませんのでご注意ください。
また、近年の豪雨に見られるように宅地被害をもたらす災害は地震だけではありません。日頃から宅地や擁壁などに変状が生じていないか点検するよう心掛けましょう。

Q 6. 大規模盛土造成地の中にある土地は、何か特別な手続が必要ですか。

A 6. 大規模盛土造成地内の土地ということで何か手続が必要になることはありません。
また、宅地開発や建築を行う場合でも特別な手続が加わるということはありません。