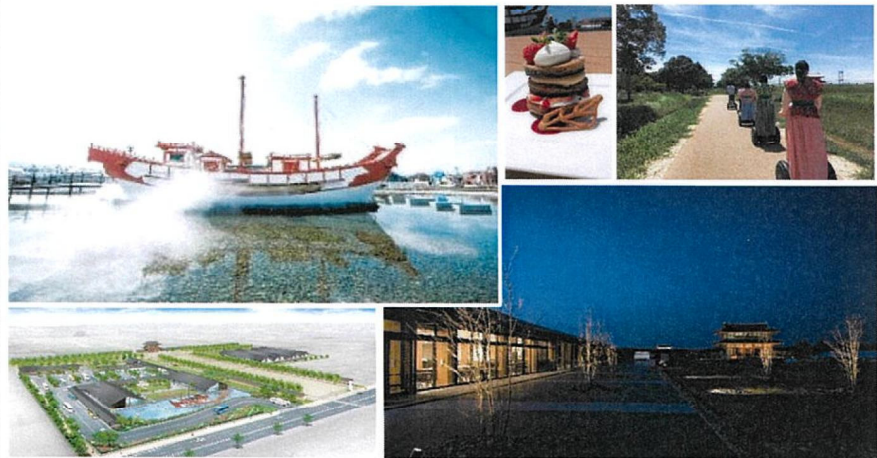


議案第36号

公の施設（宝塚市立文化芸術センター及び宝塚文化芸術センター庭園）の指定管理者の指定について

資料10 株式会社GPMO（宝塚みらい創造ファクトリーの構成員）の他の業務実績

法人等名称	宝塚みらい創造ファクトリー
構成員名※1	株式会社GPMO
施設名	平城宮跡歴史公園
所在地	奈良県 奈良市
施設の概要	奈良県営の都市公園とその付随施設 ①交通ターミナル ②休憩・宮跡展望棟 ③団体集合等 ④観光案内・物販棟 ⑤飲食・交流棟 ⑥その他の公園施設 ■施設の規模 31,025, 78m ²
受託年月日	平成 29年 12月 1日 から平成 35年 3月 31日 まで
受託形態	<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 ・ 委託 ・ 直営 ・ その他()
業務内容	<p>【主な業務内容】 上記施設の維持管理・運営及び施設の誘客・促進に関する業務について、地域に住む人々が主役となるようチームを構成し、私たちはそのプロジェクトマネージャーとして、事業を影で支えています。</p> <p>ユネスコ世界遺産である「古都奈良の文化財」構成する資産である、平城宮跡歴史公園の正面玄関となる公園全体の管理・運営の拠点として、隣接する国営公園の管理を行う国交省とその指定管理者や、大極殿や朱雀門などの管理を行う文化庁等との連携を図りつつ、歴史文化の学習・物販施設・飲食施設・イベント・ワークショップ等を運動的に実施することで、従来の案内所や観光施設の域を超えた公共の場を創造しています。</p> <p>そのほか、地域の魅力的な未来空間を創造することを目的として、エリアマネジメントの視点からPFI事業の導入可能性調査やアドバイザー業務、モニタリング支援業務を行っています。実績としては「卯之町「はちのじ」まちづくり整備事業」(愛媛県西予市/JR駅舎、重要伝統的建造物群、商店街をPFI手法を用いて一体開発し、新たなまちづくりの拠点を整備する事業)などほか多数。</p>



その他、まちづくりを主体としたコンサルタント実績

- ・ 導入可能性調査…東京都小平市、東京都町田市、高知県須崎市、高知県宿毛市、福井県あわら市
- ・ PPP/PFI導入に関するアドバイザー業務…高知県宿毛市、福岡県築上町
- ・ 公共施設等個別施設計画及び再配置に関する計画…滋賀県大津市、大阪府摂津市、兵庫県加古川市、徳島県鳴門市など
- ・ 都市計画マスタープラン及び立地適正化計画…香川県観音寺市、高知県南国市