産業建設常任委員会資料
都市整備部　建築営繕課　都市安全部　公園河川課

議案第 143 号
工事請負契約（宝塚文化芸術センター庭園整備工事（その３））の変更について

資料４　改良土処分についての経緯

2018 年 6 月　建築工事に着手し、敷地内の残置物及び、地下埋設物を撤去した。
2018 年 7 月　地下埋設物の撤去が広範囲に及んだ為、建築工事における 70ｔ級ラフタークレーンの作業と資材搬入等の安全性を高めるため、約 600 ㎡の庭園敷地に約 4ｔの固化材を添加する地盤改良によって作業ヤードを構築した。
2019 年 3 月　建築工事において鉄骨納期に遅れが生じており、工期末である 9 月末までに改良土撤去が困難と判断した。

- 2019 年 8 月を予定していた庭園工事着手が遅延する恐れがあること
- 庭園工事の着工時の資材搬入や重機の移動等の安全性を高めるため、建築工事で構築した路盤が作業ヤードとして利用できること
- 庭園工事では、路盤工などの工程の中で、改良土の置換作業が効率的に行えること

以上により、都市整備部と都市安全部で協議し、改良土の撤去については庭園工事で計上することとした。

固化材搬入状況（2018. 7）

地盤改良実施状況（2018. 7）

70t 級ラフタークレーン設置状況（2018. 12）