「確認項目」の内容を確認しチェックの上、交付申請書と併せて提出して下さい

宝塚市住宅耐震化促進事業（住宅耐震改修工事費補助）申請者用チェックシート

□　交付申請書　　提出時チェック□

※住宅耐震改修計画策定費補助の実績報告書と同時提出の場合④⑤⑥⑦⑨の書類は不要

確認項目	確認結果
1．補助金交付申請書（様式第１号）	□ 有
(1) 申請者の住所(郵便番号) 及び氏名	□ 適
(2) 上記代理人の住所(郵便番号) 及び氏名	□ 適　□対象外
(3) 住宅所有者の氏名	□ 適
(4) 申請者と住宅所有者の関係（二親等以内の親族が申請する場合に限る。）	□ 適　□対象外
(5) その他、各項目と添付書類の整合	□ 適
2．耐震改修工事住宅概要書（様式第耐震 1-2 号）	□ 有
(1) 建築物の所在地（証明書の地番を記入）	□ 適
(2) 建築物所有者（証明書と一致）	□ 適
(3) 建築物所有者の住所（証明書と一致）	□ 適
(4) 建築年月（証明書と一致）	□ 適
(5) 証明書と面積があっているか	□ 適
3．補助金算定書（様式第耐震２号）	□ 有
(1) 補助金 (算定)・~~精算~~ 書 になっているか	□ 適
(2) 下記のとおり (見積り)・~~精算~~ 致します になっているか	□ 適
(3) 住宅耐震改修工事費補助が○で囲われているか	□ 適
(4) 算定額は工事費内訳書と一致しているか	□ 適
(5) 工事費内訳書（明細書）の検算	□ 適
④．住宅の所有者および建築年が確認できる書類（写し）	□ 有
□ 住宅の建築確認通知書又は検査済証	
□ 住宅の登記事項証明書	
□ 住宅の固定資産課税台帳（評価額）証明書	
⑤．住宅所有者の年齢（生年月日）が分かる書類（二親等以内の親族が申請する場合に限る。）	□ 適　□ 対象外
□ 運転免許証、年金手帳、マイナンバーカードの表面等の写し	
⑥．住宅所有者と申請者の関係が分かる書類（二親等以内の親族が申請する場合に限る。）	□ 適　□ 対象外
□ 戸籍抄本又は戸籍謄本	
□ 第三者による任意の証明書	
□ その他（　　）	
⑦．耐震診断報告書（様式第耐震３号）	□ 有
(1) 耐震診断を行った建築士（耐震診断者）の記名	□ 適
(2) 改修前後における耐震診断計算書の添付	□ 適
8．所得証明書（写し）※市町の発行する市町県民税課税（所得）証明書	□ 適
⑨．住宅耐震改修に係る図書（設計図書には建築士の記名）	□ 有
(1) 付近見取り図	□ 適
(2) 配置図	□ 適
(3) 平面図及び立面図（耐震改修前後）	□ 適
(4) その他耐震改修工事内容が確認できる図書（詳細図、屋根伏図等）	□ 適
10．改修工事にかかる建築確認済証（必要な場合）	□ 適　□対象外
11．改修工事を実施する事業者の兵庫県「住宅改修事業の適正化に関する条例」に基づく住宅改修業者登録制度による登録証の写し	□ 有
12．耐震改修工事実績公表同意書（様式第耐震５－１号）	□ 適
13．委任状（代理人が申請手続きを行う場合）	□ 有　□対象外
14．添付資料の順番はあっているか	□ 適
15. 上部構造点等が必要値の２倍を超える場合、理由書が添付されているか	□ 有　□対象外

区分所有の共同住宅である場合	□対象　□対象外
(1) 管理組合の議決等を経たことを証する書類	□ 有
(2) 戸数及び住戸ごとの専用面積が確認できる書類	□ 有
(3) (管理組合の理事長等が申請者の場合)理事長等を証する書類	□ 有　□対象外
(4) (店舗併用住宅の場合)住宅部分の補助対象経費算定に必要となる書類	□ 有　□対象外