

宝塚市議会 議会報告会

令和8年第1回（3月）定例会

# 産業建設常任委員会報告

報告者：産業建設常任委員会委員 坂本 篤史

# 審査の状況と付託された案件（議案17件）

① 3月5日 ② 3月10日 ③ 3月24日

## 議案第8号

令和8年度宝塚市水道事業会計予算

## 議案第9号

令和8年度宝塚市下水道事業会計予算

## 議案第12号

執行機関の附属機関設置に関する条例の一部を改正する条例の制定について

## 議案第25号

宝塚市自動車駐車場附置条例の一部を改正する条例の制定について

## 議案第26号

宝塚市立温泉利用施設条例を廃止する条例の制定について

## 議案第27号

宝塚市火入れに関する条例の一部を改正する条例の制定について

## 議案第28号

宝塚市火災予防条例の一部を改正する条例の制定について

## 議案第29号

宝塚市水道事業給水条例及び宝塚市下水道条例の一部を改正する条例の制定について

## 議案第30号

宝塚市公園等の設置を必要とする開発行為の面積の緩和に関する条例の制定について

## 議案第31号

基本協定（都市計画道路競馬場高丸線と阪急電鉄今津線との立体交差工事）の締結について

## 議案第32号～36号

市道路線の認定及び認定変更について ほか

## 議案第42号

令和7年度宝塚市水道事業会計補正予算（第1号）

## 議案第43号

令和7年度宝塚市下水道事業会計補正予算（第2号）

# 本日、報告する主な議案3件

## ◆ 議案第8号

令和8年度宝塚市水道事業会計予算

## ◆ 議案第9号

令和8年度宝塚市下水道事業会計予算

## ◆ 議案第26号

宝塚市立温泉利用施設条例を廃止する条例の制定について

# 議案第8号

## 令和8年度宝塚市水道事業会計予算

### ■ 議案の概要

令和8年度水道事業会計予算について、地方公営企業法第24条第2項の規定により、議会の議決を求めるもの。

## ■ 議案の概要（補足など）

- ◆ 年度末給水人口：22万5,471人
- ◆ 年間総配水量：2,393万1,833m<sup>3</sup>
- ◆ 一日平均配水量：6万5,567m<sup>3</sup>
- ◆ 主な建設改良事業：管路耐震化（更新）事業 11億7,000万円
  - 配水池加圧所機械設備等更新事業 1億3,050万円
  - 配水池加圧所耐震化（更新）事業 4,000万円
- ◆ 収益的収入および支出
  - 事業収益 52億5,404万円
  - 事業費用 53億9,231万8千円
  - 収支差引 1億3,827万8千円の赤字
- ◆ 資本的収入および支出
  - 資本的収入 12億1,500万円
  - 資本的支出 24億3,498万2千円
  - 収支差引 12億1,998万2千円の不足
- ◆ 不足の補てん：過年度分損益勘定留保資金等で補てん

# 主要施策

## (1) 施設改良・更新に関する取組

- ① 管路耐震化（更新）事業（予算額1,170,000千円）  
 上下水道耐震化計画に基づき、管路の耐震化・更新を行います。  
 また、管路老朽化対策として管路の耐震化・更新を行います。

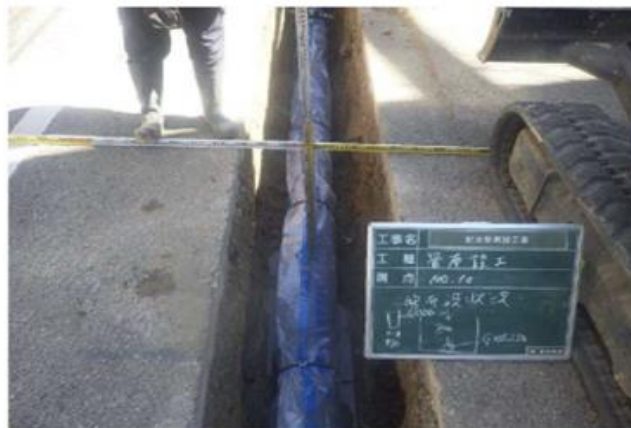
| 工事場所     | 内容                                    |
|----------|---------------------------------------|
| 中筋山手5丁目外 | ダクティル鑄鉄管φ250～φ500布設工事<br>施工延長 L=365m  |
| 平井山荘外    | ダクティル鑄鉄管φ75～φ150布設工事<br>施工延長 L=1,288m |
| 境野字塩ノ橋外  | ダクティル鑄鉄管φ200布設工事<br>施工延長 L=2,000m     |
| 千種1丁目外   | ダクティル鑄鉄管φ75～φ350布設工事<br>施工延長 L=430m   |
| 市内一円     | ダクティル鑄鉄管φ75～φ600布設工事<br>施工延長 L=923m   |

- ② 配水池加圧所耐震化（更新）事業（予算額40,000千円）  
 更新時期を向かえた配水池・加圧所の更新・耐震化を計画的に行います。

| 工事場所   | 内容            |
|--------|---------------|
| 山本台3丁目 | 耐震二次診断調査（配水池） |
| 雲雀丘2丁目 | 耐震二次診断調査（配水池） |
| 雲雀丘2丁目 | 耐震二次診断調査（加圧所） |
| 売布ガ丘   | 耐震二次診断調査（配水池） |

- ③ 配水池加圧所機械設備等更新事業（予算額130,500千円）  
 配水池加圧所のポンプ及びバルブ類を更新します。

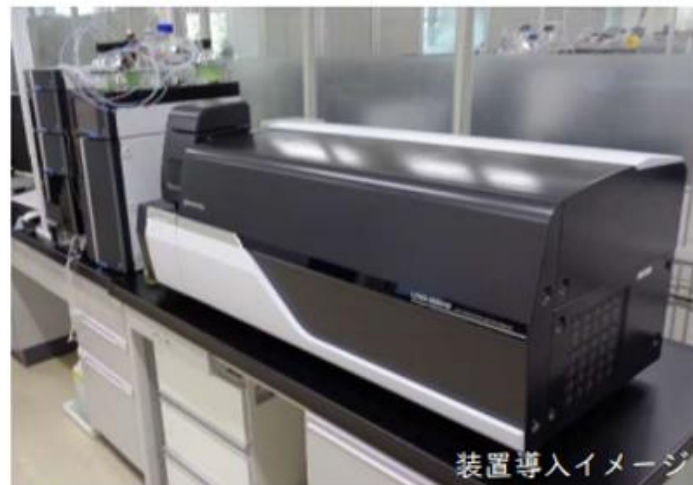
| 工事場所  | 内容                                       |
|-------|--|
| 売布ガ丘外 | 送水ポンプ<br>米谷下加圧所 ポンプ 3台<br>ゆずり葉加圧所 ポンプ 2台 |



## (2) 安心安全に関する取組

- ①液体クロマトグラフ質量分析装置(予算額39,600千円)  
市民の関心の高い水道水に含まれている有機フッ素化合物(PFOS、PFOAなど)を分析する装置を新たに導入します。

| 工事場所  | 内容                 |
|-------|--------------------|
| 水質検査室 | 液体クロマトグラフ質量分析装置の購入 |



- ②遠方監視装置更新(予算額24,750千円)  
惣川浄水場及び川面浄水場の  
遠方監視装置(テレメータ装置)を更新します。

| 工事場所           | 内容         |
|----------------|------------|
| 惣川浄水場<br>川面浄水場 | テレメータ装置の更新 |



## ■ 審査結果

**可決（全員一致）**

# 議案第9号

## 令和8年度宝塚市下水道事業会計予算

### ■ 議案の概要

令和8年度下水道事業会計予算について、地方公営企業法第24条第2項の規定により、議会の議決を求めるもの。

## ■ 議案の概要（補足など）

- ◆ 年度末水洗化人口：22万2,541人
- ◆ 年間総処理水量：2,628万9,018m<sup>3</sup>
- ◆ 一日平均処理水量：7万2,025m<sup>3</sup>
- ◆ 主な建設改良事業：公共下水道建設改良事業(雨水整備) 2億4,260万円  
公共下水道建設改良事業(汚水整備) 5億9,749万円
- ◆ 収益的収入および支出
  - 事業収益 42億4,097万1千円
  - 事業費用 46億7,944万1千円
  - 収支差引 4億3,847万円の赤字
- ◆ 資本的収入および支出
  - 資本的収入 12億8,875万8千円
  - 資本的支出 26億8,580万2千円
  - 収支差引 13億9,704万4千円の不足
- ◆ 不足の補てん：過年度分損益勘定留保資金等で補てん

# ■ 主要施策（雨水事業）

## （1）浸水に対する取組

### ① 浸水対策事業（予算額100,000千円）

近年頻発している局地的大雨にも耐えられるよう、雨水排除能力の強化に取り組みます。

| 場所  | 内容                                |
|-----|-----------------------------------|
| 向月町 | 雨水排水施設の強化<br>補強管布設工事（φ1350）L=300m |



### ② 調整池維持管理事業（予算額 7,500千円）

市内34カ所ある調整池について、順次、土砂の堆積などによる機能低下を回復し、防災機能の向上を図ります。

| 場所       | 内容                     |
|----------|------------------------|
| すみれが丘1丁目 | 土砂浚渫 200m <sup>3</sup> |



## (2) 老朽化に対する取組

### ① 武庫川ポンプ場改築事業（予算額 142,600千円）

昭和50年の運用開始から50年以上が経過し、老朽化が進んでいます。機械設備のダウンサイジングを図りつつ、耐震補強工事に併せて改築を行います。

| 場所   | 内容                 |
|------|--------------------|
| 武庫川町 | ポンプ場施設の耐震補強による改築工事 |



### ② 鉄道軌道下横断管路緊急対策事業（予算額 14,500千円）

鉄道陥没事故を未然に防ぐことを目的に、鉄道軌道下横断雨水管路の老朽化対策を行います。

| 場所   | 内容            |
|------|---------------|
| 市内一円 | 鉄道軌道下管路詳細調査業務 |



# ■ 主要施策（污水事業）

## （1）老朽化に対する取組

### ① 管路等更新事業（予算額 579,000千円）

宝塚市下水道ストックマネジメント計画に基づき、カメラ調査を行い、調査結果を踏まえて改築工事を行います。

| 場所      | 内容                                      |
|---------|---|
| 中山五月台 外 | 改築詳細設計 L=4,500m                         |
| 逆瀬台 外   | コンクリート管 改築工事<br>L = 2,700m              |
| 良元地区    | ストックマネジメント計画に基づくTV<br>カメラ調査 L = 16,000m |



## （2）耐震化の取組

### ① 上下水道一体耐震化計画に基づく事業 （予算額 45,000千円）

地震災害時のライフライン確保の観点から策定した、上下水道耐震化計画に基づき、救急告示病院からの排水を受ける管路の耐震化を図ります。

| 場所   | 内容              |
|------|-----------------|
| 市内一円 | 耐震診断 L = 4,520m |



## ■ 審査結果

**可決（全員一致）**

# 議案第26号

## 宝塚市立温泉利用施設条例を廃止する 条例の制定について

### ■ 議案の概要

市の重要な地域資源である市立温泉利用施設ナチュールスパ宝塚が、老朽化に伴う設備の故障などにより修繕が必要であることから、本年6月末をもって休館し、温泉を利用した新たな活用方策の検討を進めることとしたため、条例を廃止しようとするもの。

## 普通財産化し、賃貸借方式で運営することによるメリット・デメリット



|       | 市   | 事業者   | 利用者   |
|-------|---|---|---|
| メリット  | <ul style="list-style-type: none"> <li>●入湯税や上下水道料金に加えて、賃料を事業者から得ることができる。</li> <li>●リニューアル修繕を事業者が実施することで、市が実施するよりも施工期間を短縮することができるとともに、民間のノウハウを活用することで将来の維持修繕費用の負担も軽減できる。</li> <li>●民間ノウハウの活用により、施設の魅力が増し、観光誘客と健康増進がより推進できる。</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>●法律や契約の範囲内であれば、営業時間、ターゲット層、サービス内容、価格設定など自由な運営ができる。</li> <li>●事業展開により、新たな客層の獲得が期待できる。</li> <li>●10年間の長期契約も可能となり、初期投資の計画が立てやすいことから、投資意欲が向上する。</li> <li>●固定資産税などの税負担が不要となる。</li> <li>●解体費の負担リスクを負わなくて済む。</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>●時代のニーズ(時流)を捉えた施設となることで、利用者の施設への期待度が高まる。</li> <li>●事業者の運営自由度の向上により、利用者へのイベントの仕掛けが増え、リピート利用が高まるとともに、現在利用の少ないファミリー層や若年層が楽しむことができる。</li> <li>●今まで以上に温泉に特化した施設になれば、満足度が高まる。</li> <li>●宝塚温泉の認知度が市民及び観光客に広まる(再認識される)。</li> </ul> |
| デメリット | <ul style="list-style-type: none"> <li>●公共性が低くなるので、市の意向を反映しにくくなる。</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>●市から指定管理料を得ることができない。</li> <li>●賃料の支払いが発生する。</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>●現在よりも利用料が高くなる可能性がある。</li> <li>●これまでの会員制システムが無くなる可能性がある。</li> </ul>  |

## ■ 審査結果

**可決（全員一致）**

# 主な議案以外の審査結果

## 可決（全員一致）

### 議案第12号

執行機関の附属機関設置に関する条例の一部を改正する条例の制定について

### 議案第25号

宝塚市自動車駐車場附置条例の一部を改正する条例の制定について

### 議案第27号

宝塚市火入れに関する条例の一部を改正する条例の制定について

### 議案第28号

宝塚市火災予防条例の一部を改正する条例の制定について

### 議案第29号

宝塚市水道事業給水条例及び宝塚市下水道条例の一部を改正する条例の制定について

# 可決（全員一致）

## 議案第30号

宝塚市公園等の設置を必要とする開発行為の面積の緩和に関する条例の制定について

## 議案第31号

基本協定（都市計画道路競馬場高丸線と阪急電鉄今津線との立体交差工事）の締結について

## 議案第32号～36号

市道路線の認定及び認定変更について（ほか）

## 議案第42号


令和7年度宝塚市水道事業会計補正予算（第1号）

## 議案第43号

令和7年度宝塚市下水道事業会計補正予算（第2号）

# ご清聴ありがとうございました。

詳細資料は

で検索