

N T N(株)宝塚製作所跡地利活用基本計画・基本設計策定業務プロポーザル

■提案内容（テーマ）（案）

1. 上下水道局庁舎及び危機管理センターと市庁舎との連携方策について

- ・市庁舎との機能連携
- ・バリアフリーやセキュリティの考え方 等

2. 新しい上下水道局庁舎のあり方について

- ・一般市民への開放可能な機能導入の提案
- ・「ひ・ろ・ば」との関係について 等

3. 他施設との関係を意識した配置やデザインの考え方について

- ・村野藤吾設計の市庁舎との関係を意識した配置、デザイン
- ・武庫川からの景観等を意識した配置やデザイン
- ・市民の交流や活用を意識したデザイン 等

4. 概算工期及び工事費の提案とその工期及び工事費等縮減への配慮について

- ・工期及び工事費（イニシャル）縮減の工夫
- ・維持管理費（耐久性やメンテナンスなどのランニング）に配慮した考え方 等

5. 施設の配置計画について

- ・駐車場、「ひ・ろ・ば」、オープンスペース、緑道、エントランス等の配置計画
- ・末広中央公園との関連や連携 等

6. 「ひ・ろ・ば」等の公共空間の活用のあり方について

- ・「ひ・ろ・ば」、オープンスペース、緑道の活用方法
- ・「ひ・ろ・ば」、オープンスペース、緑道とその他各施設との関連
- ・「ひ・ろ・ば」と末広中央公園との棲み分け
- ・今後の市民ニーズの反映と連携方法 等

7. 施設の管理運営について

- ・施設の管理運営方法
- ・民間活力の導入 等

8. 周辺の交通処理の考え方について

- ・県道西宮宝塚線、及び逆瀬川米谷線の交通処理への配慮
- ・交通アクセス性の向上 等