

# 記載例

別記様式第1(公有地の拡大に関する法律施行規則)

## 土地有償譲渡届出書

届出される日を記載してください

宝塚市長 様

令和〇年 〇月 〇日

譲り渡そうとする者	住所	〒〇〇〇-〇〇〇〇 電話 △△県△△市△△町△丁目△ 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇
	氏名	△△株式会社 代表取締役 兵庫 太郎

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

法人の場合、その名称及び代表者の職氏名を記載してください。  
共有の場合は、代表者の氏名に外〇名と記載し、別紙(任意様式)に共有者全員の住所・氏名・持分を記載してください。

### 1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	〇〇県〇〇市〇〇町〇丁目〇番地
	氏名	宝塚 次郎

数筆ある場合は、別紙(任意様式)に各筆ごとに土地に関する事項を記載して添付してください。

### 2 土地に関する事項

権利の内容をできる限り詳細に記載してください。

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利	
			種類	内容
宝塚市△町△丁目 〇番	宅地	(300.35) 300.30㎡	賃借権	期間20年 (地代 25,000 円/ 月) 〇〇株式会社 代表取締役 宝塚 一郎 〇〇市〇〇町〇丁目〇

田、宅地、山林等の区分により、その現況を記載してください。

土地登記簿に登録された地積を記載してください。  
実測面積が分かる場合は、かっこ付で記載してください。

### 3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
××市△町△丁目 〇番〇号	工場	鉄骨	200㎡	〇〇株式会社 代表取締役 宝塚 一郎 〇〇市〇〇町〇丁 目〇番	根拠 当権	〇〇銀行 〇〇市〇〇町〇丁目〇	

### 4 譲渡予定価額に関する事項

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
譲 渡 予 定 価 額	30,000,000円	1,000,000円	31,000,000円

### 5 その他参考となるべき事項

部 数：土地有償譲渡届出書2部と下記添付書類2部

添付書類：位置図(概ね25,000分の1)

見取り図(概ね500分の1、住宅地図可)

公図又は地積測量図の写し

委任状(代理人に委任する場合。押印不要です)