

第48回 宝塚市開発審査会議事録

日 時 平成27年7月28日（火曜日）10時00分から10時45分

場 所 宝塚市上下水道局 第一会議室

出席委員 林 宏 昭 委員
小 舟 賢 委員
牧 野 香 映 委員
岡 絵理子 委員
徳尾野 徹 委員

幹 事 濱 田 宅地建物審査課長
下 野 都市計画課長
下 浦 農政課長

事 務 局 井ノ上 都市整備部長
塚 本 宅地建物審査課副課長
坂 本 宅地建物審査課係長
黒 川 宅地建物審査課係長
雑 賀 宅地建物審査課職員
吉 積 宅地建物審査課職員
宮 田 宅地建物審査課職員

(事務局) 予定の時刻が参りました。先生方におかれましては、日ごろよりお忙しい中、本日の会議にご出席いただき、誠にありがとうございます。
本市は、平成15年4月1日に開発審査会を設けさせていただいて、本年度で13年目となりました。本年4月1日より第7期目の開発審査会としてスタートしたところでございます。今年度より新しく委員となられた委員がおられますので、事務局より委員の方々のご紹介をさせていただきます。

[各委員自己紹介]

(事務局) 次に、本審査会の幹事及び事務局の紹介をさせていただきます。

[各幹事及び事務局の自己紹介]

(事務局) それでは只今から第48回宝塚市開発審査会を開催します。本日は、5名の委員全員のご出席をいただいておりますので、会議が成立していることをご報告申し上げます。

《議題1 宝塚市開発審査会会長の選出について》

(事務局) 宝塚市開発審査会条例第5条第1項により、当審査会に会長を置くこととなっており、会長は委員の互選により定めることと規定されております。ご意見ございますでしょうか。

(委員) 林委員にお願いできればと思います。

(事務局) 他にご意見ございますか。

(事務局) ご意見がないようですので、林委員に会長をお願いすることでよろしいでしょうか。

(各委員) 異議なし

(事務局) それでは林委員に会長をお願い致します。

《議題2 会長代理の指名について》

(事務局) 開発審査会条例第5条第3項の規定により、会長代理を会長があらかじめ指名することと規定されております。林会長、ご指名いただきますよう宜しくお願いします。

(会長) 法律部門の小舟委員にお願いします。

(事務局) 会長からご指名がありましたので、小舟委員よろしくお願いします。

(事務局) 会長及び会長代理の選出ができましたので、これよりの議事進行は林会長にお願い致します。

《議題3 署名委員の指名について》

(会長) 宝塚市開発審査会運営規程第5条第2項において、議事録には、会長及び会長があらかじめ指名した1人の委員が署名押印するものとなっております。名簿順に指名をさせていただきますのでよろしくお願い致します。本日の署名委員は、私と小舟委員にお願い致します。

《議題4 開発審査会定例会の日程調整について》

(会長) 事前に事務局から定例会の日程調整を行っていただいております。事務局から日程調整の結果を報告願います。

<日程調整の報告と調整>

(会長) それでは、定例会は第3週の木曜日 午後と致します。ただし、各委員の出席状況によっては、日程調整を行うこととします。

次に「議題5 その他」に移ります。事務局からお願い致します。

《議題5 その他》

(事務局) [宝塚市「開発許可制度の手引き」の一部見直しについて説明。]

(事務局) 次に、平成26年度「開発行為変更許可処分に係る審査請求」のその後についてご報告ですが、平成27年2月12日の第47回開発審査会

において、「却下」裁決を行いました後、本日までに訴訟の提起がなされておられません。

次に平成27年4月1日 宝塚市特別職の職員で非常勤のものの報酬及び費用弁償に関する条例が改正されましたのでご報告致します。

[改正内容を説明]

(事務局) 次に、平成27年11月9日(月)に開催されます「第35回近畿ブロック開発審査会会長会議」についてですが、本日委員の互選により林委員が会長に選出されました。林会長には出席の程、宜しく願います。日程のご都合が悪い場合は、会長代理で小舟委員に参加の程お願い致します。議題5については以上になります。

(会長) 以上により、本日の議題はすべて終了致しましたので、第48回宝塚市開発審査会を終了します。ありがとうございました。

以上