

宝塚市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2024

1 目的

宝塚市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、宝塚市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進することを目的に策定する。

なお、毎年度、住宅耐震化に係る具体的な取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、その内容を公表するものとする。

2 位置付け

アクションプログラムは、宝塚市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の耐震化を一層促進するために策定し、同計画の改定時に同計画に位置付けるものとする。

3 取組の計画・実績・自己評価

計画

令和6年度取組内容

■補助事業

	内容	目標戸数
1	簡易耐震診断推進事業	50戸
2	耐震改修計画策定費補助	20戸
3	耐震改修工事費補助	20戸
4	簡易耐震改修工事費補助	1戸
5	屋根軽量化工事費補助	1戸

■普及啓発等

	内容	
1	全市民に対する普及・啓発	・広報誌、HPによる広報活動 ・市庁内でのブース展示
2	住宅所有者に対する取組	・広報臨時号による意識啓発
3	耐震診断を実施した住宅所有者に対する取組	・耐震化補助制度のパンフレット等の送付 ・耐震診断を実施し1年経過した方への電話・郵送等によるヒアリングの実施
4	改修事業者等に係る取組	・耐震改修業者等技術者向けの講習会の開催（県による実施） ・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供

実績

前年度の実績

	補助事業	実績戸数 (R5年度)
1	簡易耐震診断推進事業	53戸
2	耐震改修計画策定費補助	15戸
3	耐震改修工事費補助	12戸
4	簡易耐震改修工事費補助	0戸
5	屋根軽量化工事費補助	2戸

	普及啓発等	実績
1	全市民向け	・広報誌、HP等による広報活動 ・市庁内でのブース展示
2	住宅所有者向け	・自治会回覧による意識啓発
3	耐震診断済み住宅所有者向け	・耐震化補助制度のパンフレット等の送付 ・耐震診断を実施し1年経過した方への電話・郵送等によるヒアリングの実施
4	改修事業者等向け	・耐震改修業者等技術者向けの講習会の開催（県による実施） ・住宅改修業者等の情報を窓口等で提供

自己評価

令和5年度の取組についての評価

■補助事業

・簡易耐震診断促進事業、耐震改修計画策定費補助、耐震改修工事費補助、屋根軽量化工事費補助において目標を達成する実績であった。

■普及啓発等

・広報誌、自治会回覧、ホームページ等による啓発活動を行った。

令和5年度の課題

・簡易耐震診断を行った件数に対して、耐震改修計画策定費補助以降の補助へ進んだ件数が少ないため、耐震診断済み住宅所有者向けの啓発に注力したい。

改善策

■補助事業

・耐震診断や計画策定を行った住宅所有者に対し、耐震化に関するヒアリング等を行い、耐震化率の向上に直結する耐震改修工事の実施を促す。

■普及啓発等

・耐震化に関する意識啓発するため、広報誌・広報臨時号の全戸配布を行う。