

議案第133号

公の施設（宝塚市立農業振興施設）の指定管理者の指定について

資料1 宝塚市立農業振興施設指定管理者候補者の選定の経緯

資料2 選定委員会から市長への答申

資料3 候補者の活動概要

資料4 宝塚市立農業振興施設条例（抜粋）

議案第 133 号

公の施設（宝塚市立農業振興施設）の指定管理者の指定について

資料 1 宝塚市立農業振興施設指定管理者候補者の選定の経緯

1 指定管理者候補者

団体名称 兵庫六甲農業協同組合

代表者 代表理事組合長 木下 祝一

所在地 神戸市北区有野中野 2 丁目 1 2 番 1 3 号

2 指定期間

令和 3 年（2021 年）4 月 1 日から令和 8 年（2026 年）3 月 3 1 日まで

3 候補者選定までの経過

(1) 第 1 回選定委員会 令和 2 年 6 月 2 5 日（木）

※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、書面開催
（募集要項・業務の概要・選定基準・応募者の指名等の決定）

(2) 指定管理者指定申請書提出依頼 令和 2 年 7 月 8 日（水）

(3) 指定管理者指定申請書受理 令和 2 年 8 月 7 日（金）

(4) 第 2 回選定委員会 令和 2 年 8 月 1 1 日（火）

（書類審査及びプレゼンテーション審査の実施、候補者決定）

4 市が候補者を特定した理由

宝塚市立農業振興施設条例第 1 8 条第 1 項で、公募によることなく、施設の管理を行わせるに最適な法人その他の団体を候補者として選定し、指定管理者に指定するものとされており、現在指定管理者として農業振興施設の管理・運営を行っている兵庫六甲農業協同組合は、神戸市及び阪神 7 市 1 町において、27 箇所 of 農産物直売所及び、農産物加工施設の運営等に取り組む、また農畜産業の知識やノウハウを持つ人材が豊富で、地域の農家とのつながりも深く、加えて南部地域との交流、地産地消の取り組みも担っています。

農業振興施設の機能や役割が同協同組合の活動により達成されてきたことを鑑み、また事業の継続性と安定した施設管理を今後も確保するため、引き続き指定管理者に最適な法人として兵庫六甲協同組合を候補者として特定したものです。

5 選定委員会における審査

(1) 選定委員会委員

委員長	金地 通生（神戸大学大学院農学研究科准教授）
委員長職務代理者	越智 彰（越智総合会計事務所 税理士）
委員	小早川 優（宝塚温泉旅館組合 組合長）
委員	田中 香織（宝塚商工会議所 中小企業相談所 副所長）
委員	三宅 元一 （阪神農業改良普及センター 担い手育成支援専門員）
委員	長畑 久美子（市民公募委員）

(2) 選定方法

- ア 選定を行うため、評価項目（15項目）と配点（120点満点）を設定し、各項目を5段階で評価することとした。
- イ 選定に際しては、委員6名の評価点を合計して720点満点とし、432点（60%）を必要最低点数と定めた。
- ウ 申請者の提案内容を確認するため、プレゼンテーション及びヒアリングを実施し、評価項目ごとに評価した。
- エ 必要最低点を上回ったため、指定管理者の候補者としてふさわしいかどうかを意見交換の上、候補者として選定した。

(3) 選定委員会における評価結果

評価点（720点満点中）563点

(4) 選定理由

- ア 当該候補者は地域農業の振興と活性化を図るため、27箇所の農産物直売所及び農産物加工施設の運営等を行っており、その実績とノウハウを活用し、本施設の効用を最大限に発揮し、安定した管理運営かつ経費の縮減が図られることが期待できる。
- イ 当該候補者は本施設で農産物等の販売促進に努めるとともに、南部地域の量販店とも連携した販売にも取り組んでいる。また、農家及び消費者との信頼関係も構築されていることから利用者が平等に利用でき、農産物等の販売を通じて本市の農業振興に寄与することが見込まれる。
- ウ 選定委員会委員6名による採点結果が720点満点中563点（78.2%）となり、必要最低点である432点（60%）を上回っているため、指定管理者の候補者として選定することが適当であると判断した。

(5) 付帯意見

- ア 市民（特に南部地域）はもとより、近隣市町の住民に向けて当該施設と本市農産物等の周知活動により一層努めること
- イ 収支改善のため、販売額の向上等に向けた新たな取り組みについても検討していくこと

6 今後の予定

市議会にて指定の議決を受けた後、以下のスケジュールで業務の開始に向けて準備を進める。

令和2年(2020年)10月中旬	指定管理者を指定する告示 指定管理者指定書の通知
令和3年(2021年)4月1日	基本協定・年度協定締結 新たな指定期間における管理運営の開始