

議案第96号

工事請負契約（市立西公民館・西図書館空調設備外改修工事）の締結について

資料1 市立西公民館・西図書館空調設備外改修工事の概要

1 工事内容

中央空調方式から個別空調方式への改修工事並びに受変電設備及び屋上防水改修工事

2 工事期間

令和3年9月市議会議決日～令和4年6月30日まで 工期約8.5か月

3 請負業者

神戸市兵庫区芦原通4丁目1番17号

富士古河E&C株式会社神戸営業所

4 休館中の対応

工事期間中、6か月（令和3年12月から令和4年5月）の休館が必要となり、利用者は施設に立ち入ることができません。休館中の対応は次のとおりです。

(1) 西公民館

利用者へは中央公民館、東公民館等の利用を促します。

(2) 西図書館

利用者へは中央図書館等の利用を促します。

移動図書館を月2回（隔週日曜日）小林フラワーガーデンに巡回し、貸出・返却サービスを行います。

5 職員体制

(1) 西公民館

休館中も一部の職員は、電話対応等のため業務に従事します。その他の職員は、中央公民館又は東公民館への配置を予定しています。

指定管理料については、休館に伴う利用料金減額相当額の補てんを予定しています。

清掃や法定点検業務等は通常どおり実施します。

(2) 西図書館

図書館職員は図書の管理・整理作業等に従事します。この他、移動図書館や中央図書館等への応援業務等に従事する予定です。