

令和4年（2022年）7月13日

宝塚市長 山 崎 晴 恵 様

宝塚市立養護老人ホーム福寿荘

指定管理者選定委員会委員長 澤 田 有 希 子

宝塚市立養護老人ホーム福寿荘の指定管理者の候補者選定について（答申）

令和4年（2022年）6月1日付け宝塚市諮問第16号で諮問のありました標記のことについて、指定管理者の候補者を選定しましたので、下記のとおり答申します。

## 記

### 1 選定内容

#### （1） 選定の目的

宝塚市立養護老人ホーム福寿荘を管理する指定管理者の指定期間が令和5年（2023年）3月31日をもって満了するため、令和5年（2023年）4月1日から令和10年（2028年）3月31日までの5年間における当該施設の指定管理者として最適な候補者を応募者のうちから選定します。

#### （2） 選定する施設

宝塚市立養護老人ホーム福寿荘

#### （3） 応募対象者の選定方法

宝塚市立養護老人ホーム福寿荘は、宝塚市立養護老人ホーム福寿荘条例第11条の規定に基づき、公募にて指定の申請を行った者を総合的に審査し、施設の管理を行わせるに最適な法人その他の団体を候補者として選定し、指定管理者に指定するとされています。

#### （4） 応募の状況

以下の団体から申請がありました。

住 所 大阪府門真市北島町12番20号

名 称 社会福祉法人 晋栄福祉会

理事長 濱田 和則

## 2 審議内容

### (1) 選定委員会委員

委員長 澤田 有希子 (関西学院大学人間福祉学部)

委員 西 貢平 (西貢平税理士事務所)

委員 妙中 信之 (介護老人保健施設ステップハウス宝塚施設長)

委員 佐藤 慶子 (宝塚市介護相談員)

委員 高砂 行彦 (市民公募委員)

### (2) 選定経緯

ア 第1回選定委員会 令和4年(2022年)6月1日

(募集要項・業務の概要、選定基準及び選定方法の決定)

イ 指定管理者募集 令和4年(2022年)6月3日～7月4日

ウ 第2回選定委員会 令和4年(2022年)7月13日

(書類審査及びプレゼンテーション審査の実施、候補者決定)

### (3) 評価方法

評価項目(16項目)と配点(130点満点)を設定し、応募者から提出された申請書類及びプレゼンテーションの内容を審査し、各評価項目を5段階で評価しました。

選定に際しては、委員5名の評価点を合計して650点満点とし、455点(70.0%)を必要最低点と定めて審議しました。

## 3 選定結果

### (1) 選定結果

各委員の評価点に基づいて、委員会で審議を行った結果、申請者を指定管理者の候補者として選定することが最適であると委員全員一致で決定しました。

### (2) 選定理由

別紙のとおり、必要最低点である455点(70.0%)を上回っており、指定管理者の候補者として選定することが最適であると判断しました。