

# 標識設置届

令和5(2023)年 9月14日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者


住所 大阪府大阪市北区芝田一丁目16番1号  
阪急電鉄株式会社  
氏名 取締役社長 嶋田 泰夫

(連絡先) 郵便番号 541-0053

住所 大阪市中央区本町4丁目3-9 本町サンケイビル  
株式会社久米設計 大阪支社  
氏名 竹山 弘人  
電話 06 ( 6252 ) 2121  
FAX 06 ( 6252 ) 2122  
e-mail Hiroto.Takeyama@kumesekkei.co.jp

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、標識を設置したので届け出ます。

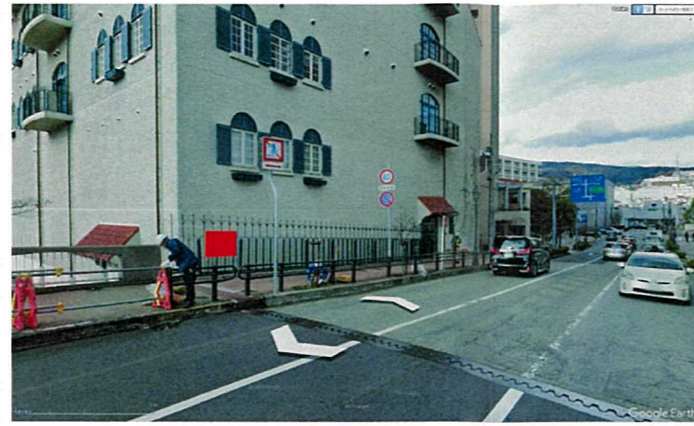
開発構想届受付番号	第 令和5年329 号
開発構想の名称	宝塚大劇場新ビル建設計画
開発事業区域の位置	宝塚市宝塚市栄町一丁目295他、武庫川町47-1
標識の設置日	令和5(2023)年 9 月 13 日
設置した標識の数	2 箇所

※受付処理欄	
受付年月日	
年月日	
受付番号	
第 号	

- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあっては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。  
2 ※印の欄は、記入しないでください。  
3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付してください。



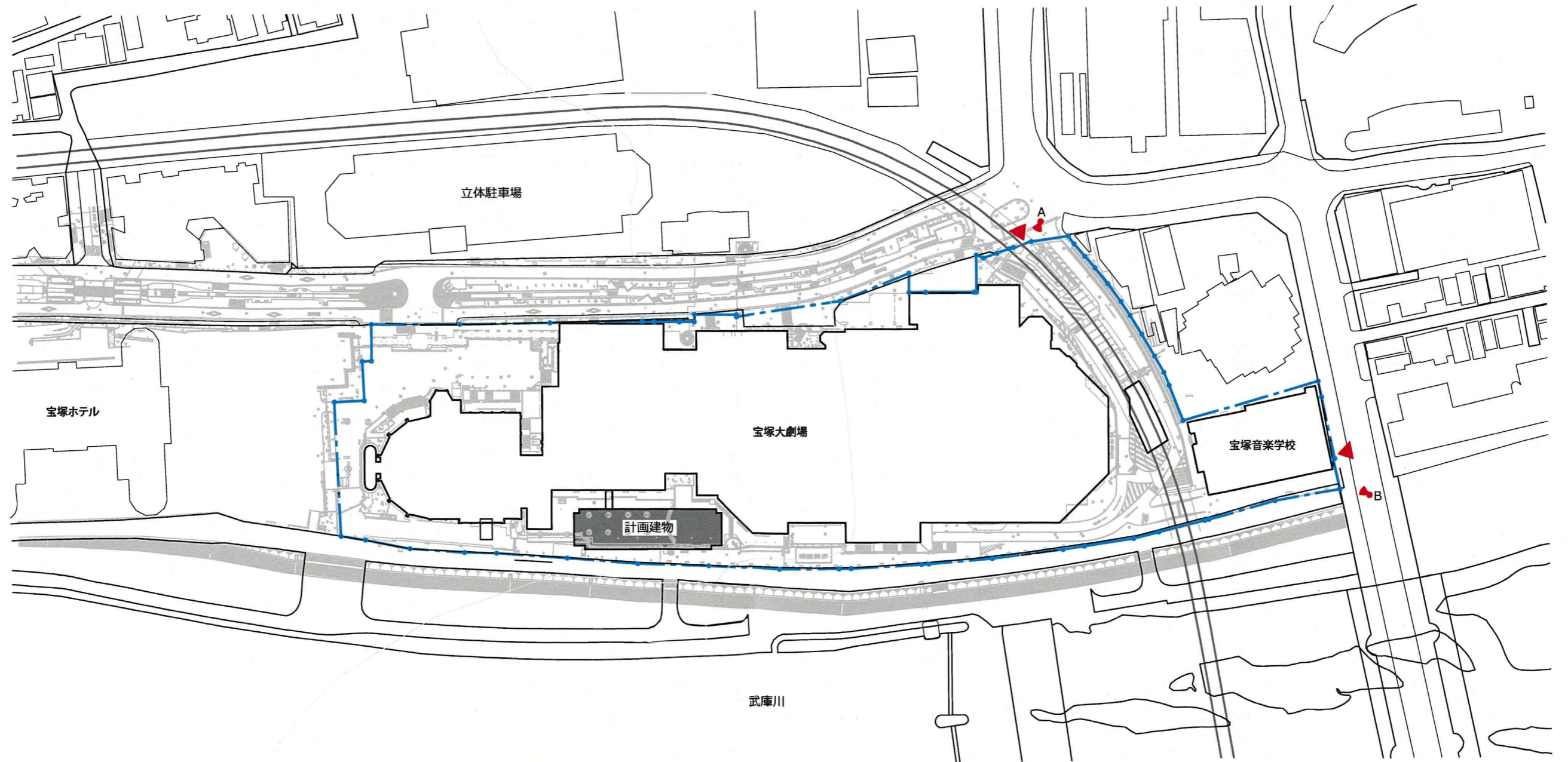
イメージ写真A



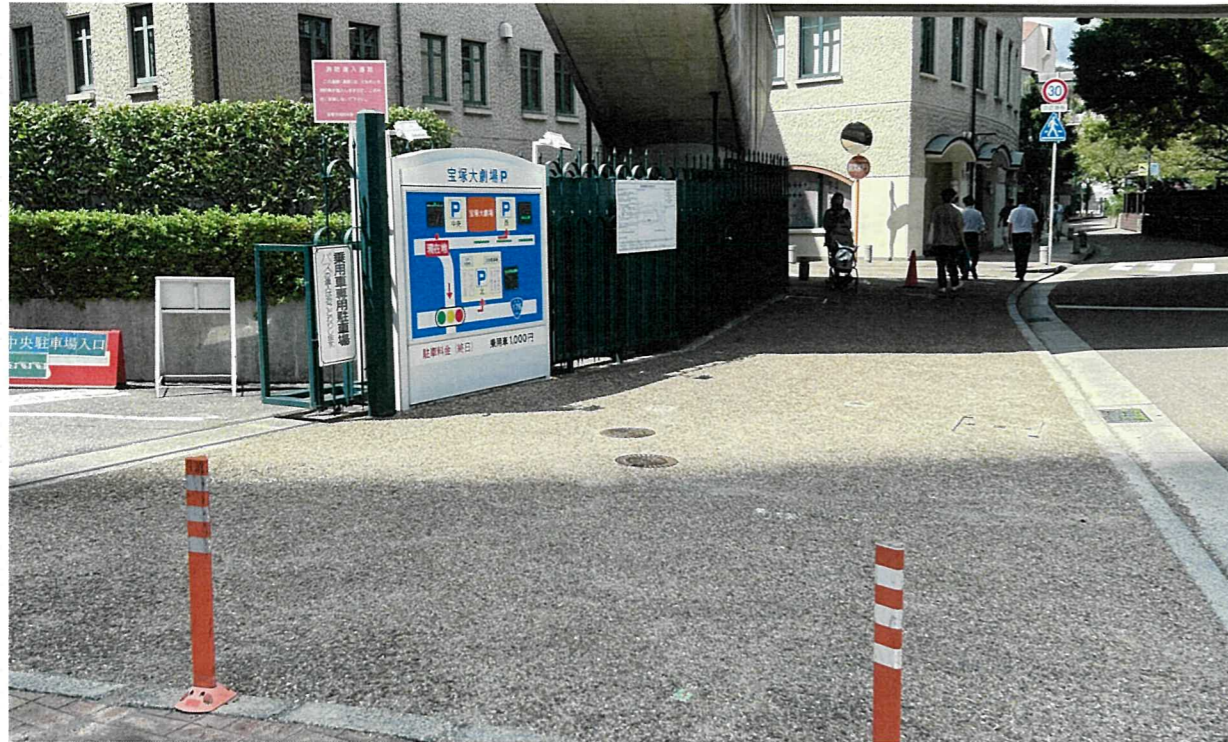
イメージ写真B

凡例

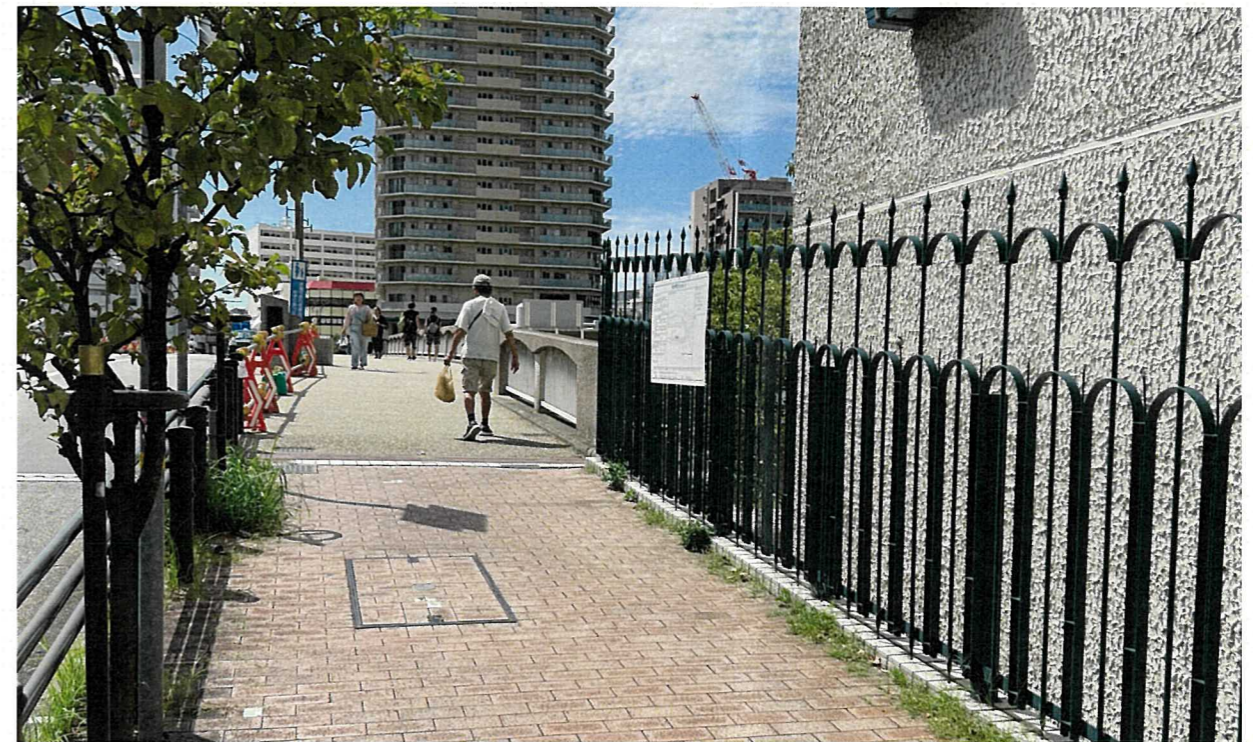
	看板の設置イメージ写真
	看板の設置位置
	敷地境界線



※既存建物の状況、今後の行政・消防等・審査機関との協議により変更となる場合があります。



標識設置位置\_A



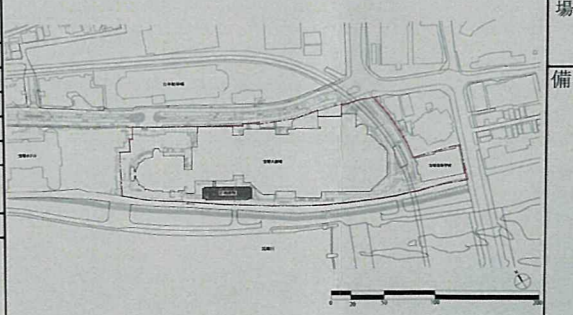
標識\_B

### 開発構想のお知らせ

<b>開発構想の名称</b> 宝塚大劇場新ビル建設計画 <b>開発事業区域の位置</b> 宝塚市栄町一丁目295他、武庫川町47-1 <b>開発事業区域の面積</b> 24,510.62 m <sup>2</sup>	<b>土地利用構想図</b> 	<b>説明の方法</b> 方法:説明会 日時:10月7日(土) 13時から 場所:宝塚大劇場 会議室
<b>予定される建築物</b> 用途: 事務所、その他 住戸数: なし 階数: 地上6階/地下1階 高さ: 32.9 m <b>造成工事の有無</b> なし		<b>備考</b>
<b>着想工予定時期</b> :令和 6年 9月 <b>標識設置届提出日</b> 令和 5年 9月 14日 <b>特定開発事業計画報告書提出日</b> 年 月 日 <b>開発協定締結日</b> 年 月 日	この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。 <b>開発事業者:</b> 阪急電鉄株式会社 取締役社長 嶋田 泰夫 <b>連絡先:</b> 株式会社 久米設計 大阪支社 竹山 弘人 電話: 06(6252)2121	

標識\_A

### 開発構想のお知らせ

<b>開発構想の名称</b> 宝塚大劇場新ビル建設計画 <b>開発事業区域の位置</b> 宝塚市栄町一丁目295他、武庫川町47-1 <b>開発事業区域の面積</b> 24,510.62 m <sup>2</sup>	<b>土地利用構想図</b> 	<b>説明の方法</b> 方法:説明会 日時:10月7日(土) 13時から 場所:宝塚大劇場 会議室
<b>予定される建築物</b> 用途: 事務所、その他 住戸数: なし 階数: 地上6階/地下1階 高さ: 32.9 m <b>造成工事の有無</b> なし		<b>備考</b>
<b>着想工予定時期</b> :令和 6年 9月 <b>標識設置届提出日</b> 令和 5年 9月 14日 <b>特定開発事業計画報告書提出日</b> 年 月 日 <b>開発協定締結日</b> 年 月 日	この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。 <b>開発事業者:</b> 阪急電鉄株式会社 取締役社長 嶋田 泰夫 <b>連絡先:</b> 株式会社 久米設計 大阪支社 竹山 弘人 電話: 06(6252)2121	

標識\_B

※敷地境界線の確定、既存建物の状況、今後の行政・消防等の協議により変更となる場合があります。