

標識設置届

R6年1月22日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 大阪府高槻市南芥川町16番3号

株式会社CASAプロダクト

氏名 代表取締役 徳山大輔

(連絡先) 郵便番号 662-0855

住所 兵庫県西宮市江上町4番6-201号

株式会社植野設計事務所

氏名 植野 邦彦

電話 0798 (34) 2404

FAX 0798 (34) 7655

e-mail k.ueno@sky.plala.or.jp

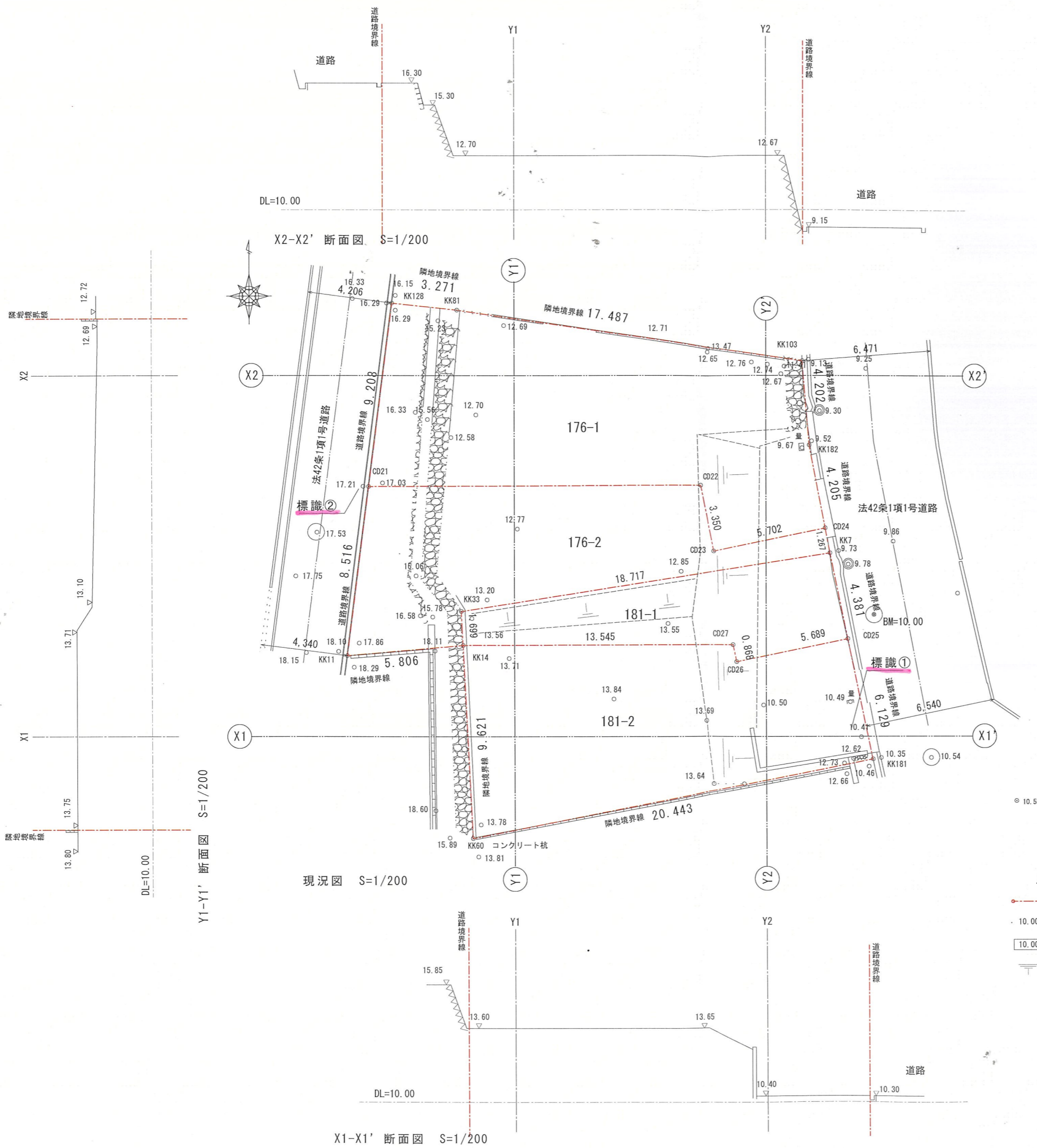
宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、
標識を設置したので届け出ます。

開発構想届受付番号	第 R5- 581 号
開発構想の名称	theCASA宝塚市花屋敷松ガ丘-9-I 計画
開発事業区域の位置	宝塚市 花屋敷松ガ丘176番1,176番2,181番1,181番2
標識の設置日	令和6年1月19日
設置した標識の数	2箇所

※受付処理欄	
受付年月日	
年月日	
受付番号	
第 号	

(注意)

- 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。
- 3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付してください。

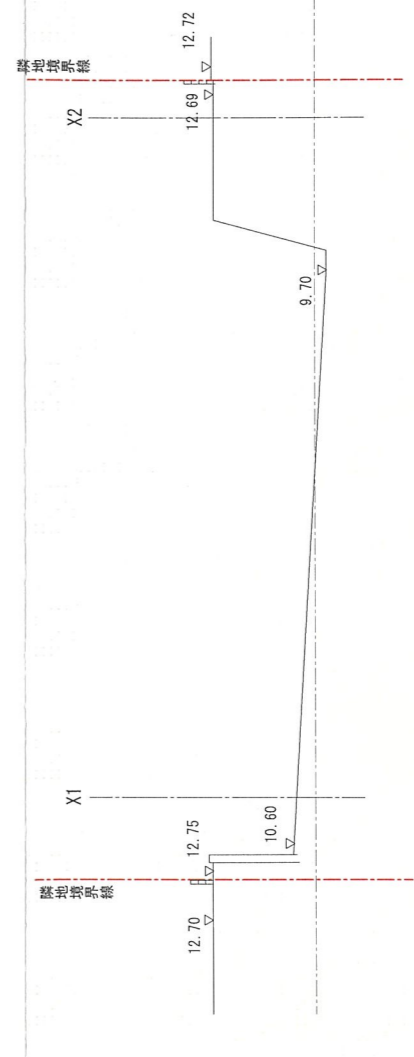


X2-X2' 断面図 S=1/200

Y1-Y1' 断面図 S=1/200

現況図 S=1/200

X1-X1' 断面図 S=1/200



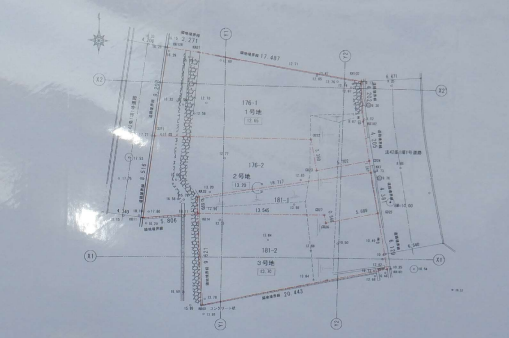
Y2-Y2' 断面図 S=1/200

- 凡例
- 開発区域境界線
 - 10.00 現況地盤高(単位m)
 - 10.00 計画地盤高(単位m)
 - ▬ 法面

名称 宝塚市花屋敷松ガ丘176番1, 176番2, 181番1, 181番2 theCASA 宝塚市花屋敷松ガ丘-9-I 計画	
図面名 現況図・現況断面図	
縮尺 1/200	株式会社 植野設計事務所 一級建築事務所登録第01A03258号 一級建築士登録第310239号 植野 邦彦
No. 1	

標識①

開発構想のお知らせ

<p>開発構想の名称 theCASA 宝塚市花屋敷松ガ丘9-1 計画</p> <p>開発事業区域の位置 宝塚市花屋敷松ガ丘176番1, 176番2, 181番1, 181番2</p> <p>開発事業区域の面積 508.55 m²</p> <p>予定される建築物 用途: 一戸建ての住宅 住戸数: 3戸 階数: 地上2階 高さ: 10m以下</p> <p>造成工事の有無 無</p> <p>着工予定時期: 令和6年6月</p>	<p>土地利用構想図</p> 	<p>説明の方法 戸別訪問 令和6年2月～</p> <p>備考</p>
<p>標識設置届提出日 令和6年1月22日</p> <p>特定開発事業計画報告書提出日 令和6年月日</p> <p>開発協定締結日 令和6年月日</p> <p>この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。</p> <p>開発事業主: 株式会社CASAプロダクト 連絡先: 株式会社植野設計事務所 担当 植野 電話 0798-34-2404</p>		

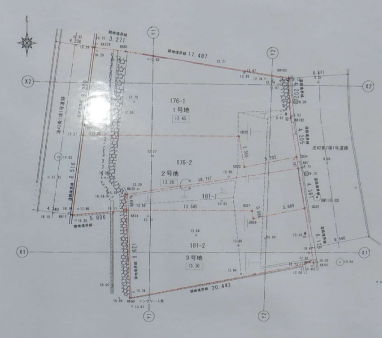
近景

標識



遠景

開発構想のお知らせ

開発構想の名称 theCASA 宝塚市花屋敷松ガ丘-9-I 計画	土地利用構想図 	説明の方法 戸別訪問 令和6年2月～
開発事業区域の位置 宝塚市花屋敷松ガ丘176番1, 176番2, 181番1, 181番2		備考
開発事業区域の面積 508.55 m ²		
予定される建築物 用途: 一戸建ての住宅 住戸数: 3戸 階数: 地上2階 高さ: 10m以下		
造成工事の有無 無		
着工予定時期: 令和6年6月		
標識設置届提出日 令和6年1月22日	この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。	
特定開発事業計画報告書提出日 令和6年 月 日	開発事業主: 株式会社CASAプロダクト	
開発協定締結日 令和6年 月 日	連絡先: 株式会社植野設計事務所 担当 植野 電話 0798-34-2404	

近景

標識



遠景