

議案第29号
宝塚市営住宅管理条例の一部を改正する条例の制定について

資料2 市営住宅ごとの概要と応募倍率について

1 市営住宅ごとの概要

住宅名	所在地	階数・戸数	住戸形式	EVの有無
中ヶ谷住宅	野上4丁目	2階・12戸	長屋型	無
池ノ島住宅	泉町	8階・134戸	片廊下型	有
中筋住宅	中筋山手5丁目	4階・48戸	階段室型	無
安倉中住宅	安倉中3丁目	4階・50戸	階段室型	無
山ノ上住宅	安倉北2丁目	3階・18戸	階段室型	無
中ノ口住宅	安倉北2丁目	3階・12戸	階段室型	無
鳥島住宅	安倉西3丁目	4階・128戸	階段室型	無
池ノ島第2住宅	泉町	5階・30戸	片廊下型	有
武庫川住宅	美座1丁目	8階・40戸	片廊下型	有
安倉南住宅	安倉南4丁目	6階・40戸	片廊下型	有
中筋山手住宅	中筋山手1丁目	3階・26戸	片廊下型	無
亀井住宅	亀井町	5階・24戸	片廊下型	有
安倉西住宅	安倉西2丁目	8階・170戸	片廊下型	有
米谷住宅	泉町	2階・89戸	長屋型	無
中野住宅	中野町	2階・50戸	長屋型	無
米谷第2住宅	泉町	3階・48戸	階段室型	無
大吹第2住宅	大吹町	4階・32戸	階段室型	無
今里住宅	今里町	5階・84戸	階段室型	無
大吹住宅	大吹町	3階・24戸	階段室型	無
平井住宅	平井5丁目	4階・24戸	階段室型	無
大成住宅	大成町	4階・24戸	階段室型	無
三笠住宅	三笠町	3階・24戸	階段室型	無
中野第2住宅	中野町	3階・12戸	階段室型	無

大成第2住宅	大成町	3階・24戸	階段室型	無
大成第3住宅	大成町	3階・6戸	階段室型	無
大成第4住宅	大成町	3階・24戸	階段室型	無
川面第1住宅	川面6丁目	3階・12戸	階段室型	無
川面第2住宅	川面6丁目	3階・42戸	階段室型	無
御殿山住宅	御殿山3丁目	3階・30戸	片廊下型	無
亀井第2住宅	亀井町	5階・22戸	片廊下型	有
亀井第3住宅	亀井町	5階・45戸	片廊下型	有

2 市営住宅の応募倍率について

住宅の特徴	応募倍率（令和元年度から令和5年度まで）
階段室型（2階以上の住戸）	0.7倍
階段室型（1階のみの住戸）、 EVを有す住戸	3.6倍
全住戸	2.1倍