

軽微な変更届

年 月 日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 箕面市新稲五丁目3番3号

氏名 北 一 彌
(連絡先) 郵便番号 567-0868
住所 茨木市沢良宜西一丁目13番7号

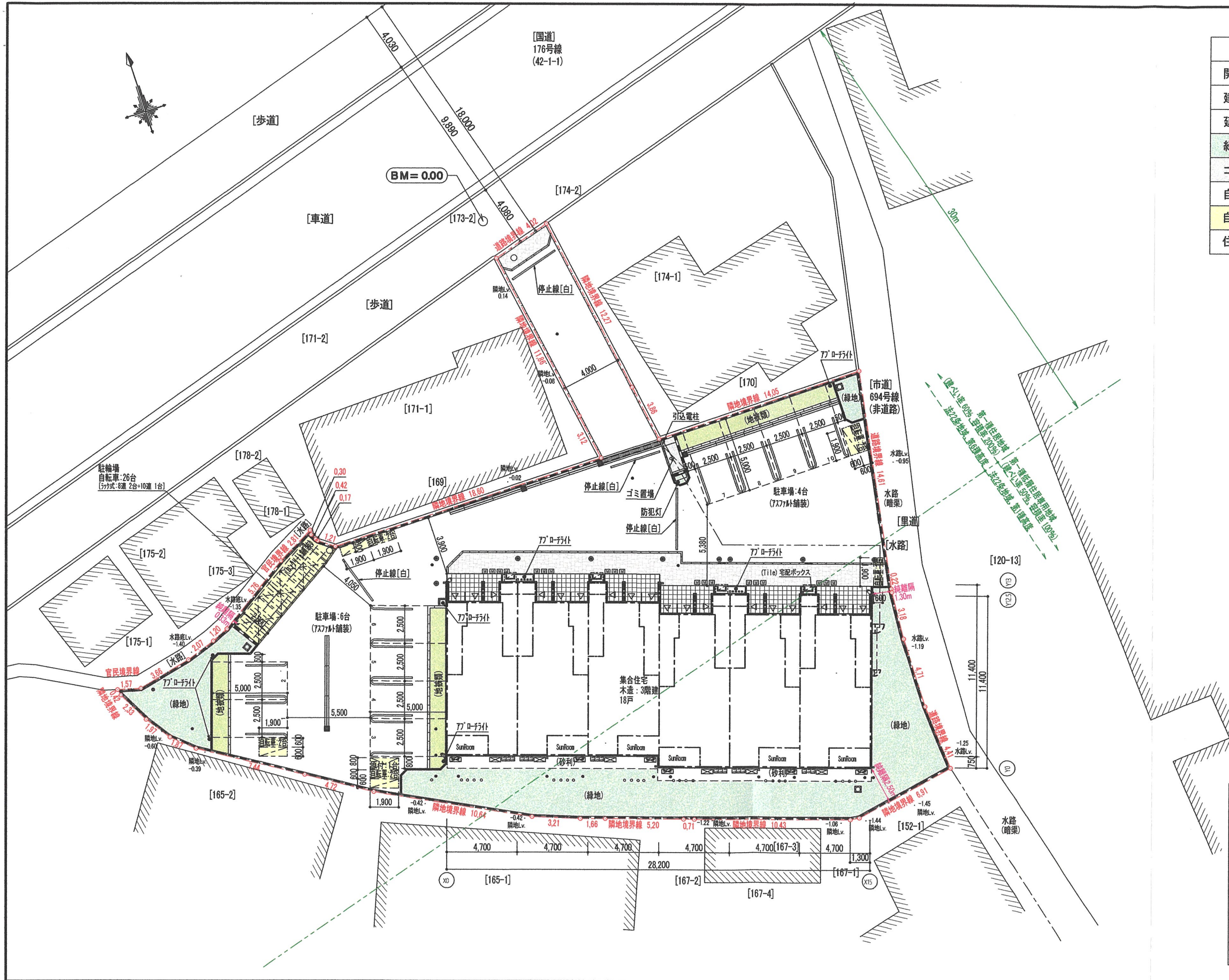
氏名 株式会社和光設計事務所 加藤忠男
電話 072 (632) 3337
FAX 072 (632) 3756
e-mail wakou@kdb.biglobe.ne.jp

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第17条第2項の規定により、軽微な変更を届け出ます。

開発協議申出書 受付番号	第 6-0629 号
開発構想の名称	(仮称) 北一彌様集合住宅新築工事
開発事業区域 の 位 置	宝塚市 売布東の町 168 番 1、168 番 2、173 番 1
協定締結年月日	年 月 日
標識の修正(予定)日	令和 7 年 3 月 19 日
変 更 の 理 由	市各課協議による計画変更
変更箇所一覧(項目が多い場合は同様式の別紙で提出してください。)	
変更項目	新 旧
駐輪場増加 自動車車路	台数 : 36 台 (内 1 台原付) 停止線追加 台数 : 12 台 車路幅不足

※受付処理欄	
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 次の図書を添付して、2部提出してください。
(1) 標識を修正したときは、その内容が分かる写真
(2) 開発協定に添付した図書のうち、変更に係る図書



開発概要	
開発区域面積	1077.81㎡
建築面積	328.32㎡
延床面積	883.74㎡
緑地面積	148.85㎡
ゴミ置場面積	2.33㎡
自動車台数	10台
自転車台数	36台
住宅戸数	18戸

※内1台原付

凡 例		
	開発区域境界線	
-0.56	現況地盤高	
	散水栓	1ヶ所
	立水栓	1ヶ所
	アプローチライト	7ヶ所
	防犯灯	1ヶ所
	建物名称看板	1ヶ所

【変更後】



設計 年 月 日		大東建託(株)池田支店 一級建築士事務所		管理建築士 一級建築士登録 第246322号 多田 雅彦	図面番号	工事名称 No. 0279769-01 北 一 彌 様 集合住宅新築工事 図面名称 土地利用計画平面図	縮尺 S=1/250
----------	--	-------------------------	--	------------------------------------	------	--	---------------

