

標識設置届

(あて先) 宝塚市長		令和 7 年 4 月 8 日	
開発事業者			
住所		岐阜県大垣市林町十丁目1339番地1	
株式会社ユタカファーマシー			
氏名 代表取締役 浅井 家康			
(連絡先) 郵便番号 501-0203			
住所		岐阜県瑞穂市馬場上光町三丁目75番地センブレKATO-201	
株式会社カバキューブ			
氏名 一級建築士 林 仁 担当 河本 匡生			
電話 058 (326) 7911			
FAX 090 (5673) 7544			
e-mail ksd@office.eonet.ne.jp			
宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、標識を設置したので届け出ます。			
開発構想届受付番号	第	6-0720	号
開発構想の名称	(仮称)ドラッグユタカ 宝塚長尾店 新築工事		
開発事業区域の位置	宝塚市 長尾町61番1、61番2、61番3、61番4、63番1		
標識の設置日	令和 7 年 4 月 5 日		
設置した標識の数	2 箇所		

※受付処理欄	
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあっては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付してください。

市道1071号線側



市道1071号線側



市道1071号線側

開発構想のお知らせ

開発構想の名称 (仮称)ドラッグユタカ宝塚駅前店新築工事 開発事業区域の位置 宝塚市上尾町01番1、81番2、61番3、61番4、63番1 開発事業区域の面積 2,058.04 m² 予定される建築物 用途: 物品販売店舗・診療所 住戸数: 階数: 地上2階/地下 階 高さ: 9.930 m 造成工事の有無 有り 工事予定時期 令和7年10月1日頃 環境影響評価提出日 令和7年4月8日 特定開発事業計画報告書提出日 令和7年 月 日 開発協定締結日 令和7年 月 日	土地利用構想図	説明の方法 戸別訪問 令和7年4月23日から 5月中旬にご依頼 備考
---	----------------	---

この構想は、宝塚市開発事業における協議のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。

開発事業者: 岐阜県大垣市林町十丁目1339番地1 株式会社ユタカファーマシー 代表取締役 浅井 家康
通 信 先: 岐阜県瑞穂市瑞穂上光町三丁目75番地センプレK A T O-201 株式会社カキューブ 電話: 058(326)7911

市道1103号線側



市道1103号線側



市道1103号線側

開発構想のお知らせ

開発構想の名称
(仮称)ドラッグユタカ宝塚長尾店新築工事

開発事業区域の位置
宝塚市長尾町61番1、61番2、61番3、61番4、63番1

開発事業区域の面積:
2,058.94 m²

予定される建築物
用途: 物品販売店舗・診療所
住戸数:
階数: 地上2階/地下1階
高さ: 9.930 m
造成工事の有無
有

着工予定時期: 令和7年10月1日頃

標識設置開始日
令和7年4月8日

特定開発事業計画報告書提出日
令和7年 月 日

開発協定締結日
令和7年 月 日

土地利用構想図

説明の方法
戸別訪問
令和7年4月25日から
5月中旬にご説明

備考

この標識は、宝塚市開発事業における協賛のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。

開発事業者: 株式会社ユタカファーマシー 代表取締役 横井 家康

連絡先: 阪東区藤森市馬場土光町三丁目75番地センプレKATO-201 株式会社カバキューブ 電話:058(326)7911