

開 発 協 定 書

宝塚市長 (以下「甲」という。) と 株式会社ティ・エヌ・ケー 代表取締役 田中弘章
(以下「乙」という。) は、開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例 (以下「条例」とい
う。) 第 21 条第 2 項の規定により、次のとおり協定を締結する。

記

第 1 乙が行う事業は、次のとおりとする。

1 開発事業区域の位置	宝塚市中筋 5 丁目 71、67-1、67-2、63-10
2 開発事業区域面積	1942.01 m ²
3 予定建築物の用途	戸建住宅

第 2 乙は、甲との開発協議の合意に基づき、当該事業を別添図書により忠実に施行しなければならない。
ただし、工事の施行上やむを得ず計画変更を行わなければならない場合は、条例第 22 条第 1 項の規
定により、変更の協定を締結するものとする。

第 3 乙が当該事業によって新たに設置する公共施設については、次のとおりとする。

種 類	番号	概 要	管理者	帰属	適用
新設道路		A = 557.59 m ²	宝塚市	宝塚市	
歩行者専 用道路		A = 15.96 m ²	宝塚市	宝塚市	
ゴミステ ーション		A = 2.89 m ²	事業者		

2 乙は、開発事業の工事が完了したときは、条例第 27 条の規定に基づき速やかに甲に届け出、公共施
設等の引継ぎを行わなければならない。

第 4 この協定は、締結の日から起算して三年を経過する日までに工事に着手しないときは、効力を失う。

第 5 この協定に定めのない事項については、甲、乙協議して定めるものとする。

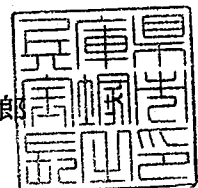
この協定の証として、本書を 2 通作成し、甲、乙記名捺印の上、各 1 通を保有するものとする。

令和 7 年 10 月 15 日

(甲) 宝塚市東洋町 1 番 1 号

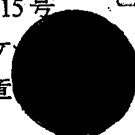
宝塚市長

森 臨太郎



(乙) 伊丹市荒牧南 3 丁目 4 番 15 号

株式会社ティ・エヌ・ケー
代表取締役 田中弘章



開発協定締結申出書

年 月 日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 伊丹市荒牧南3丁目4番15号

株式会社ティ・エヌ・ケー

氏名 代表取締役 田中弘章

(連絡先) 郵便番号 665-0022

住所 宝塚市野上1丁目2番7号

株式会社アーク設計

氏名 代表取締役 畑 淳一

電話 0797-71-0432

FAX 0797-71-5139

e-mail aac@joy.ocn.ne.jp

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第21条第1項の規定により、開発協定の締結を申し出ます。

開発協議申出書 受付番号	第 7-59 号
開発構想の名称	宝塚市中筋5丁目宅地分譲計画
開発事業区域 の位置	宝塚市 中筋5丁目71番、67番1、67番2、63番10
建築確認を 受ける機関	☐ 対象外 ☐ 宝塚市建築主事 ☐ 指定確認検査機関 ☒ 未定 (指定確認検査機関名: 支店等名:)

※受付処理欄

受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

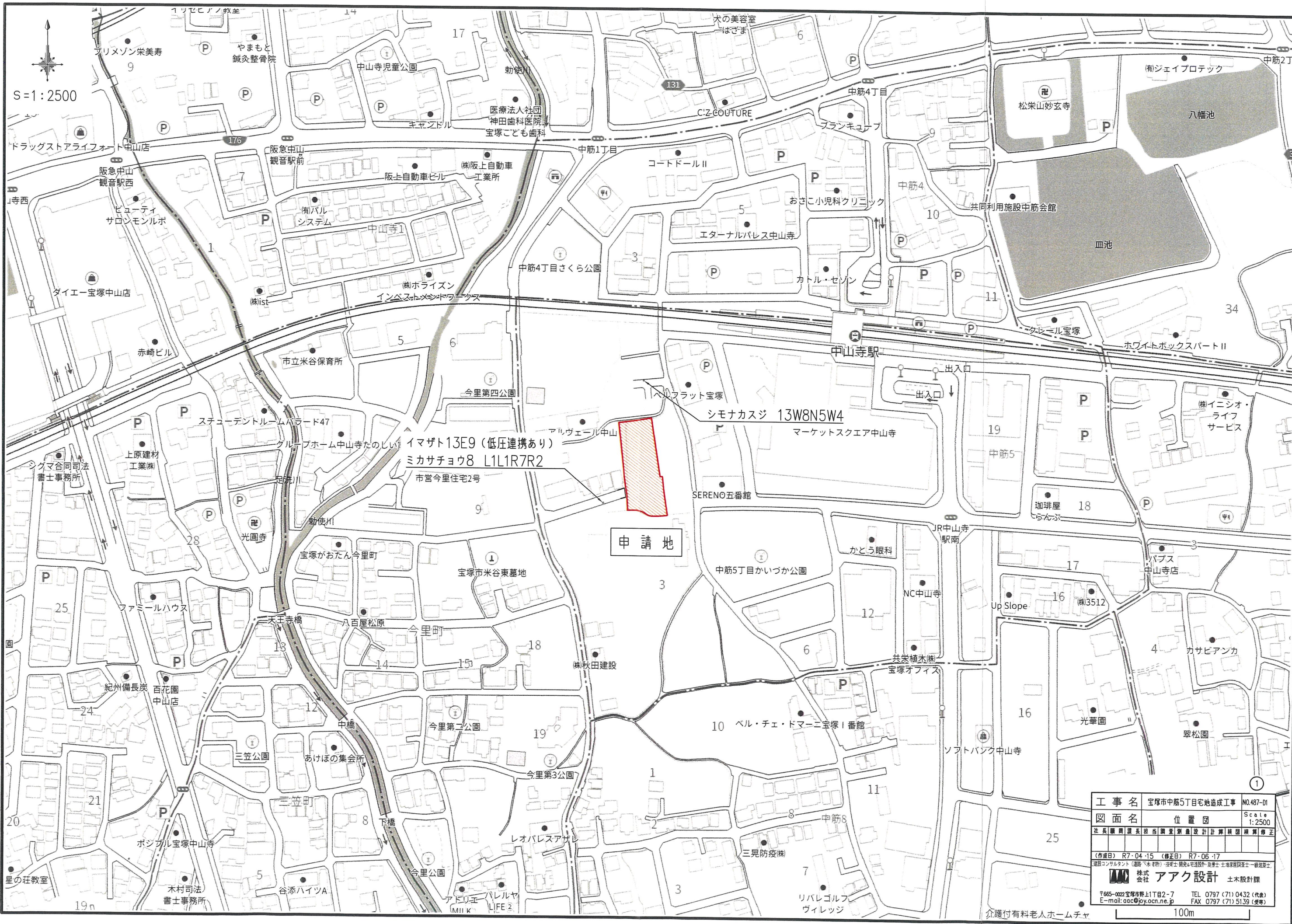
- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 開発協定書(案)及び次の図書を添付して、2部提出してください。
① 付近見取図
② 現況図
③ 土地利用計画図
④ 土地の求積図
⑤ 排水計画図
⑥ 予定建築物(一戸建ての住宅を除く。)の計画図
⑦ 公図又は字限図
⑧ 開発事業区域内の土地の登記事項証明書の写し
⑨ 市長が必要があると認めた図書

備考

- 1 開発事業の対象となる土地が他人地である場合は、その所有者の承諾書を加えてください。
2 盛土切土工事を伴う開発事業においては、方位、区域の境界、盛土切土の別並びに崖及び擁壁の位置を明示した、造成計画平面図及び断面図を加えてください。
3 道路を築造する開発事業にあつては、道路の距離、道路の幅員及び構成並びに勾配、路面及び路盤の材料並びに形状及び寸法を明示した、道路構造図及び断面図を加えてください。

特定開発事業計画の概要(変更後)

開発事業区域の概要	開発事業区域の位置	宝塚市 中筋5丁目71番、67番1、67番2、63番10								
	開発事業区域の面積	1942.01 m ²								
	土地の所有関係	☒ 自己所有地 ☒ 他人地								
	区域区分	☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域								
	用途地域	第2種中高層住居専用 地域								
	高度地区	第 3 種高度地区								
	その他の地域地区	法第22条地域内								
	地区計画区域	☐ 内 () ☒ 外								
	地区まちづくりルール適用区域	☐ 内 () ☒ 外								
開発事業の目的		戸建住宅地13区画の造成								
工事の着手予定年月日		令和7年11月1日			工事の完了予定年月日			令和8年12月20日		
土地利用	利用区分	宅地	道路	公園等	排水用地	貯水施設	公益用地	その他 ごみ置場	合計	
	面積	1360.43 m ²	557.59 15.96 m ²	m ²	5.14 m ²	m ²	m ²	2.89 m ²	1942.01 m ²	
	区域面積に 対する比率	70.06 %	28.71 0.82 %	%	0.26 %	%	%	0.15 %	100 %	
盛土又は切土面積		盛土面積 1947.1 m ² 切土面積 0 m ²								
予定建築物	敷地面積	m ²								
	建築面積	m ²			建蔽率		%			
	延べ面積	m ²			容積率		%			
	最高の高さ	8 m			階数		地上 2 階 / 地下 階			
	用途	戸建住宅			住戸数		13 戸			
	構造	木造			駐車台数		13 台			



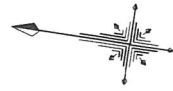
S=1:2500

申請地

工 事 名	宝塚市中筋5丁目宅地造成工事		NO.487-01						
図 面 名	位 置 図		Scale 1:2500						
社 長	顧 問	課 長	担 当	調 査	測 量	設 計	計 算	校 核	修 正
(作成日) R7-04-15 (修正日) R7-06-17									
建設コンサルタント(道路・水・緑地) 技術士(建築・宅地設計) 建築士 土地家屋調査士 一級建築士									
		株式 会社		アーク設計				土木設計課	
〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7				TEL 0797 (71) 0432 (代表)					
E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp				FAX 0797 (71) 5139 (受発)					

100m

宝塚市中筋5丁目71番他プロジェクト

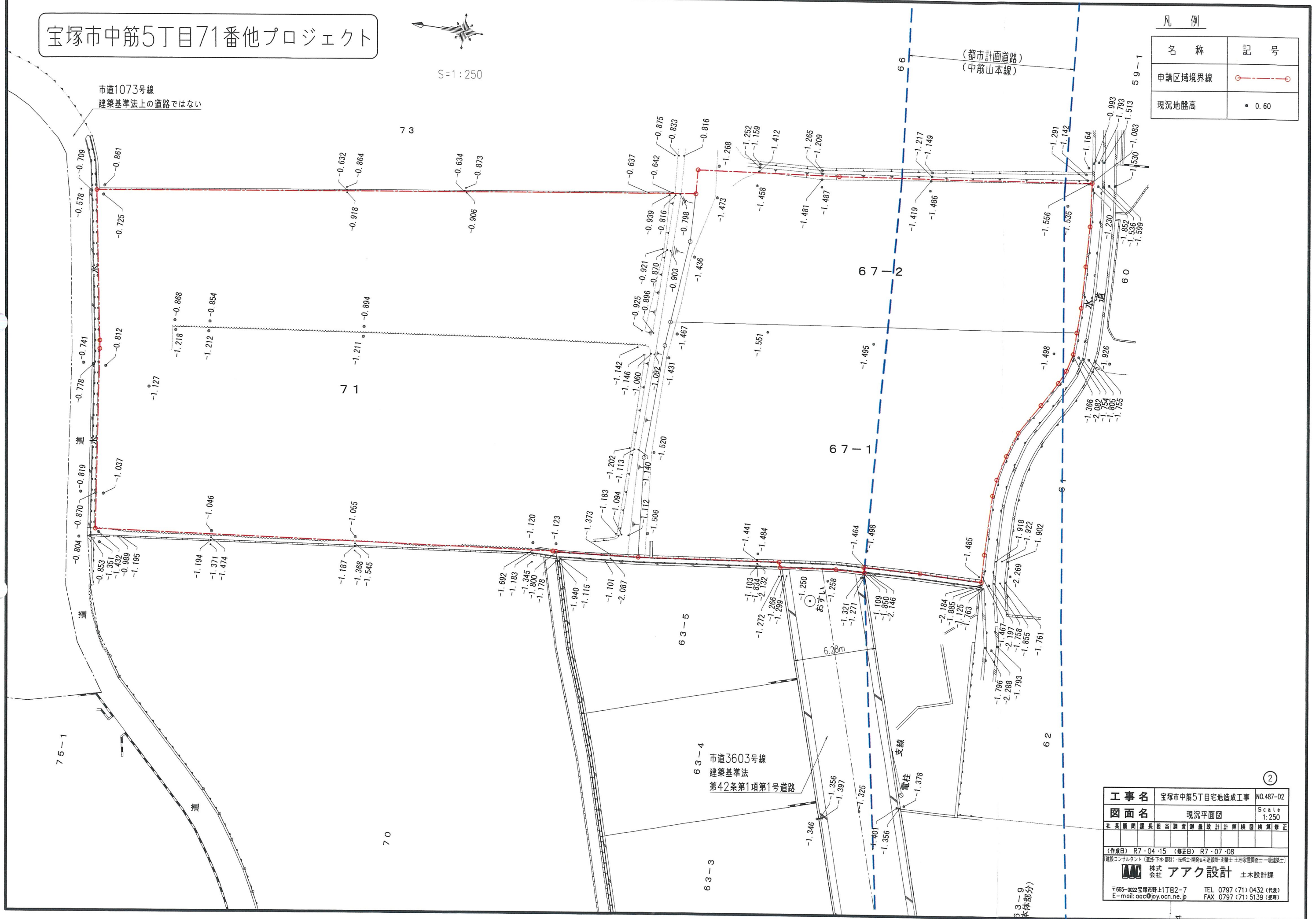


S=1 : 250

市道1073号線
建築基準法上の道路ではない

凡 例

名 稱	記 号
申請区域境界線	
現況地盤高	• 0.60



宝塚市中筋5丁目71番他プロジェクト

S=1:250

凡 例

名 称	記 号
申請区域境界線	○
現況地盤高	● 0.60
計画地盤高	○ 0.50
L型擁壁	〰〰〰
敷地境界コンクリート	〰〰〰
ブロック	〰〰〰
かんたん側溝	〰〰〰
U型トラフ	〰〰〰
横断溝	〰〰〰
グレーチング蓋	⊠
雨水井300×300 (区域外)	⊠
宅地内雨水井φ300 及び取付管φ100	○
電 柱	○ E

歩行者専用道路
15.96m²

土地利用計画表

種 別	面積 (m ²)	面積率 (%)	備 考
宅 地	1360.43	70.06	13区画
新設道路	557.59	28.71	幅員6.0m
歩行者専用道路	15.96	0.82	幅員2.0m、1箇所
ゴミステーション	2.89	0.15	1箇所
排水用地	5.14	0.26	1箇所
合 計	1942.01	100.00	

※ 全体面積 - 宅地以外面積 = 宅地面積

※ 接道部の緑化及びシンボルツリーの
植栽に努めます

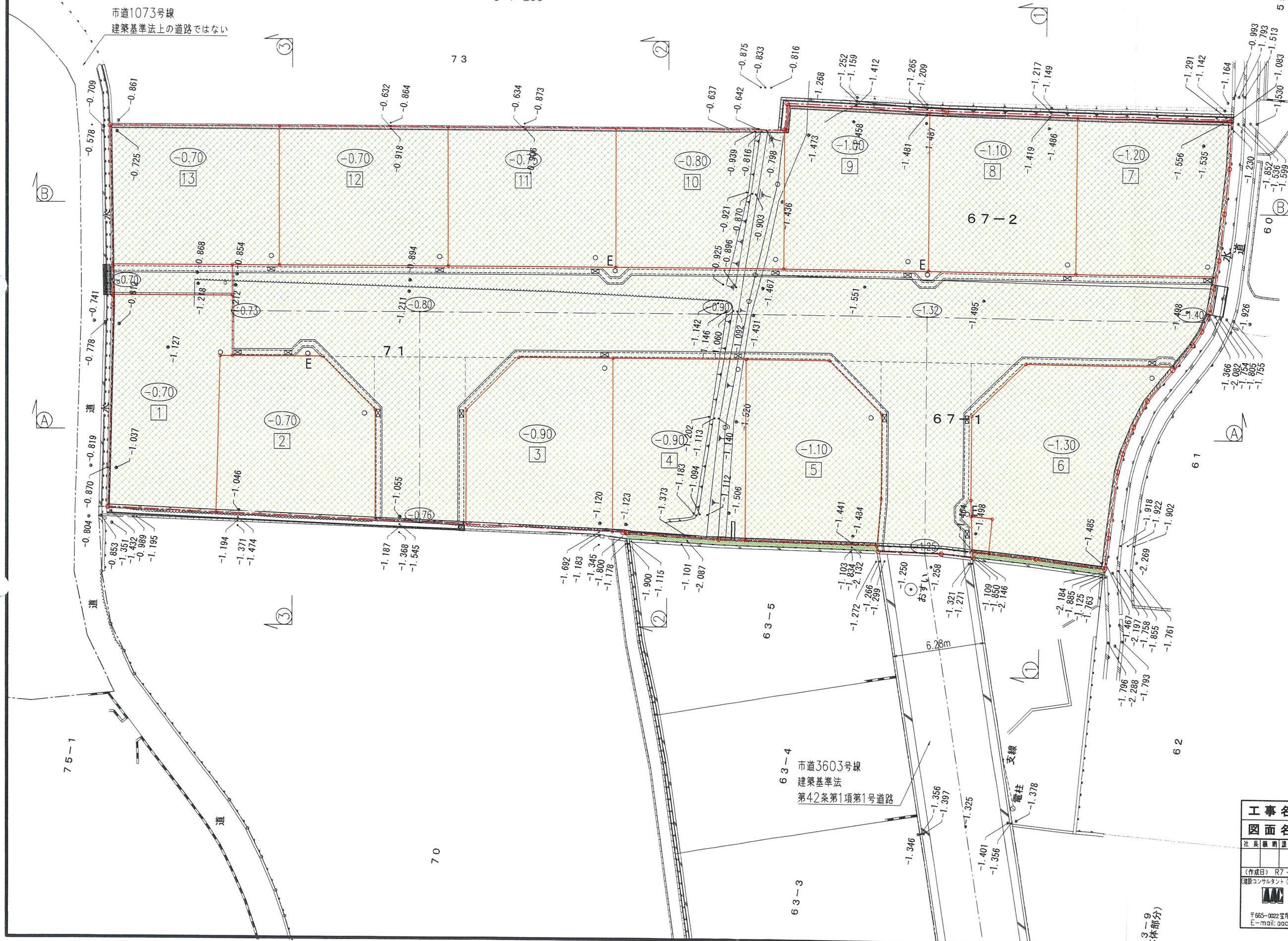
※ 防犯灯の品番はNNY20348LE1と
同等品以上とする

工 事 名	宝塚市中筋5丁目宅地造成工事				NO.487-D3			
図 面 名	土地利用計画平面図				Scale 1:250			
社 長	監 理 者	担 当	調 査	測 量	設 計	校 閲	校 算	修 正
田 中 隆 夫	田 中 隆 夫	田 中 隆 夫	田 中 隆 夫	田 中 隆 夫	田 中 隆 夫	田 中 隆 夫	田 中 隆 夫	田 中 隆 夫
(作成日) R7・04・15 (修正日) R7・09・26								
建設コンサルタント (道路・土木・設計) 技術士 田中隆夫(測量設計) 測量士 田中隆夫(測量士) 測量士 田中隆夫(測量士)								
		株式 会社		アーク設計		土木設計課		
〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7				TEL 0797 (71) 0432 (代表)				
E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp				FAX 0797 (71) 5139 (受発)				

宝塚市中筋5丁目71番他プロジェクト



S=1 : 250



凡 例	
名 称	記 号
申請区域境界線	
現況地盤高	• 0.60
計画地盤高	
Ｌ型擁壁	
敷地境界コンクリート	
ブロック	
かんたん側溝	
Ｕ型トラフ	
横断溝	
グレーチング蓋	
雨水枳300×300 (区域外)	
宅地内雨水枳φ300 及び取付管φ100	○
電 柱	○ E
切 土	
盛 土	
区域外盛土	

工 事 名	宝塚市中筋5丁目宅地造成工事		NO.487-D			
図 面 名	造成計画面図		Scale 1:250			
社 長	副 理	技 術 課	設 計	計 算	検 査	修 正
○	○	○	○	○	○	○
(作成日) R7・04・15 (修正日) R7・08・21						
環境コンサルタント (通称下水・設計) 技術員 橋本久志 建築士 渡部士 土地家屋調査士 一級建築士						



株式
会社

アーク設計

土木設計課

〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7

E-mail: aao@yocn.ne.jp

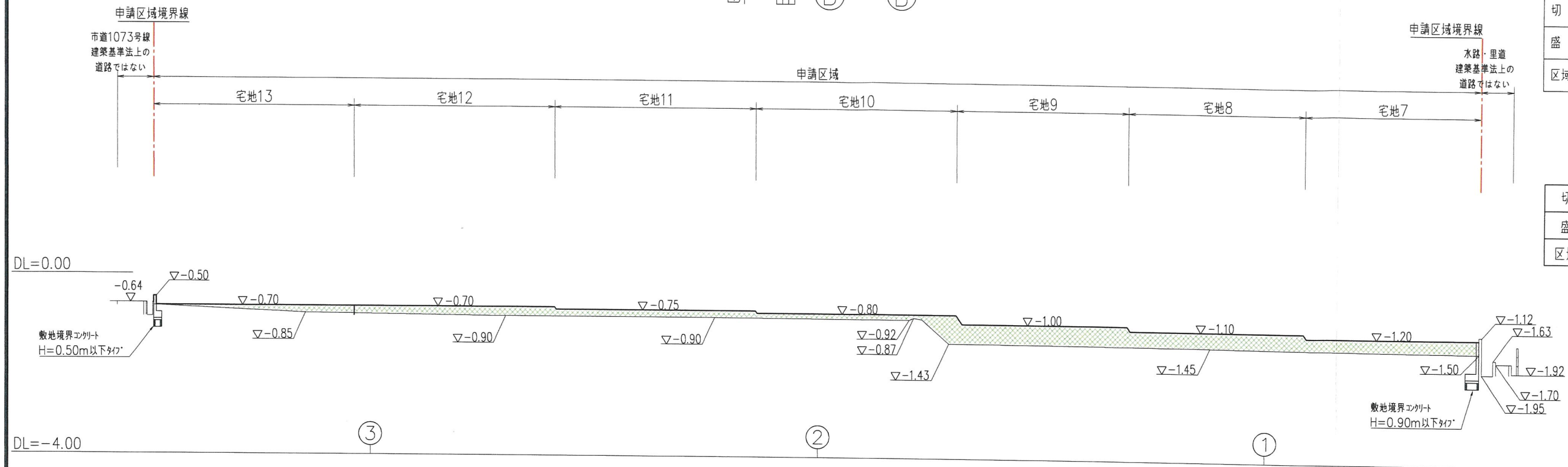
TEL 0797 (71) 0432 (代表)

FAX 0797 (71) 5139 (事務)

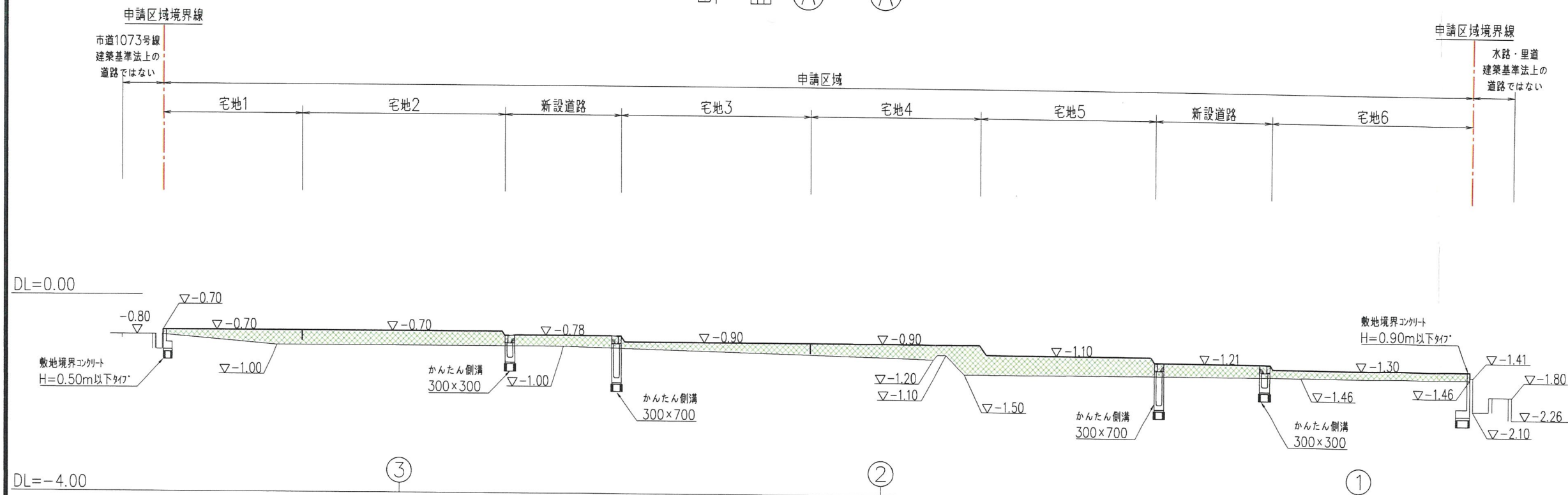
断面 ③ — ③

名 称	記 号
申請区域境界線	— — —
切 土	
盛 土	
区域外盛土	

切 土	————
盛 土	17.16m ²
区域外盛土	————



断面 A—A

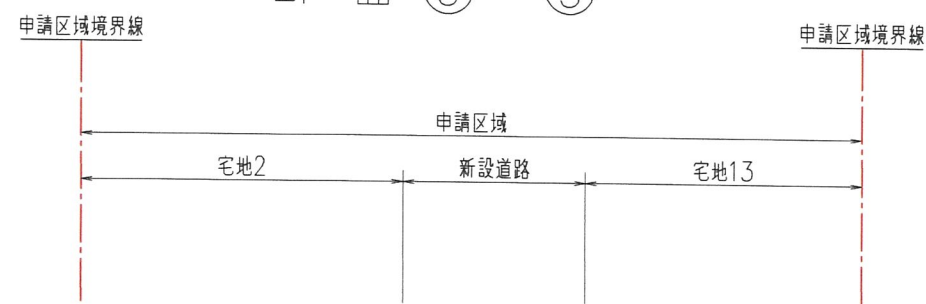


切 土	————
盛 土	17.93m ²
区域外盛土	————

工 事 名	宝塚市筋5丁目宅地造成工事	NO.487-05
図 面 名	造成計画縦横断面図①	Scale 図 示
社長 顧問 課長 担当 調査 測量 設計 計算 校閲 校算 修正		
(作成日) R7-04-16 (修正日) R7-07-07 (建設コンサルタント (道路・土木・水防) 技術士・測量士・造景士・測量士・土地家屋調査士一級建築士)		
 株式 会社	アーク設計	土木設計課
〒6565-0022宝塚市野上1丁目2-7 E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp	TEL 0797 (71) 0432 (代表) FAX 0797 (71) 5139 (営業)	

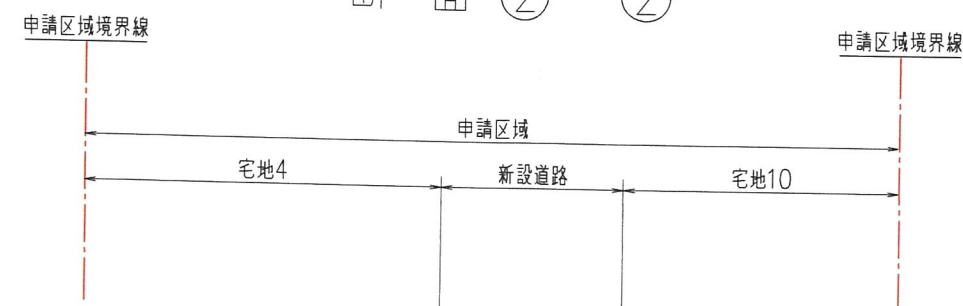
SH=1:250
SV=1:100

断 面 ③ — ③

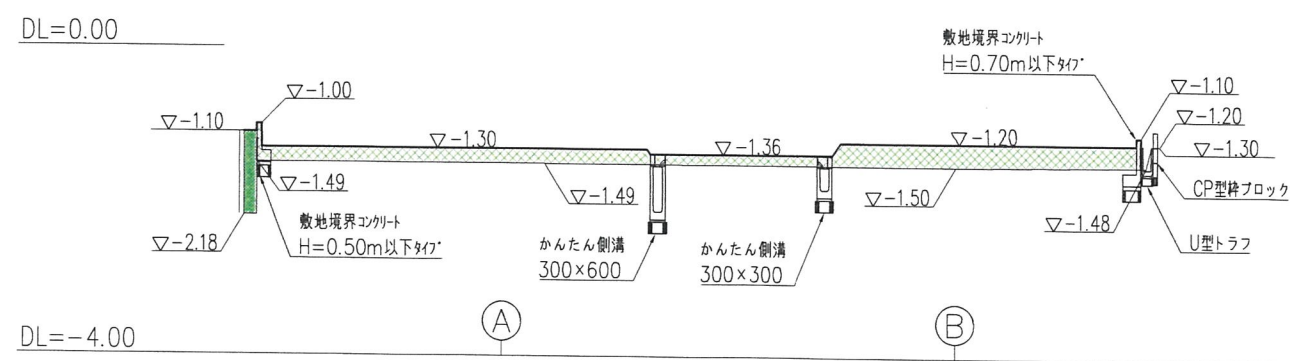
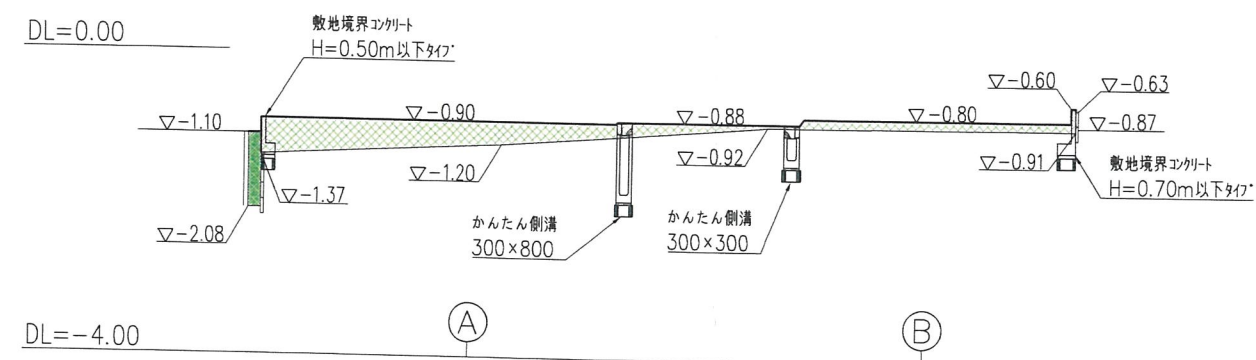
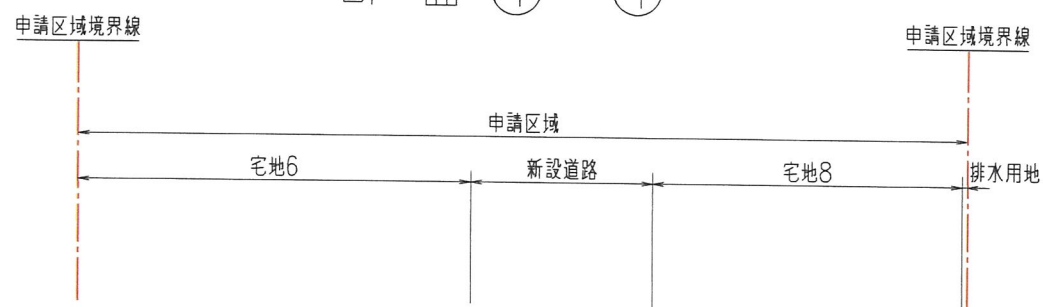


切 土	————
盛 土	7.93m ²
区域外盛土	————

断面 ② - ②



断面 ① — ①

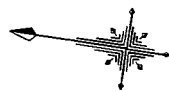


切 土	————
盛 土	6.36m ²
区域外盛土	0.39m ²

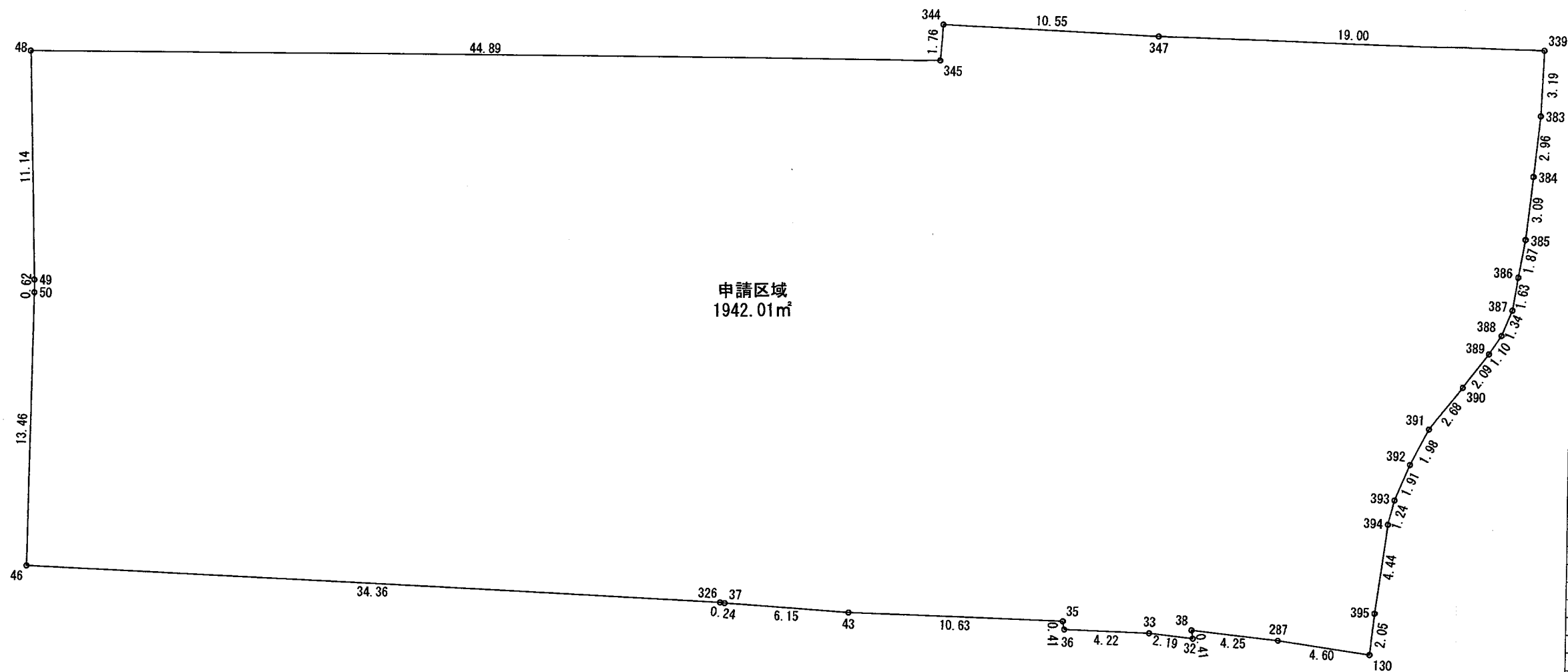
名 稱	記 号
申請區域境界線	— — — — —
切 土	
盛 土	
区域外盛土	

切 土	————
盛 土	5.70m ²
区域外盛土	0.40m ²

工 事 名	宝塚市中筋5丁目宅造成工事	No.487-D						
図 面 名	造成計画縦横断面図②	Scale 図 示						
社 長	専 門 課 長	相 当 課 長	測 量 課 長	設 計 課 長	計 算 課 長	校 対 課 長	校 算 課 長	修 理 課 長
(作成日)		R7・04・16	(修正日)		R7・06・13			
(建設コンサルタント) (道路・下水・緑地) 技術士・土地家宅設計・測量士・土地家宅調査士・一級建築士								
		株式 会社		アーク設計			土木設計課	
〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp				TEL 0797 (71) 0432 (代機) FAX 0797 (71) 5139 (代機)				



S=1:250

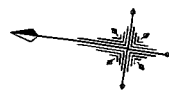


求積表

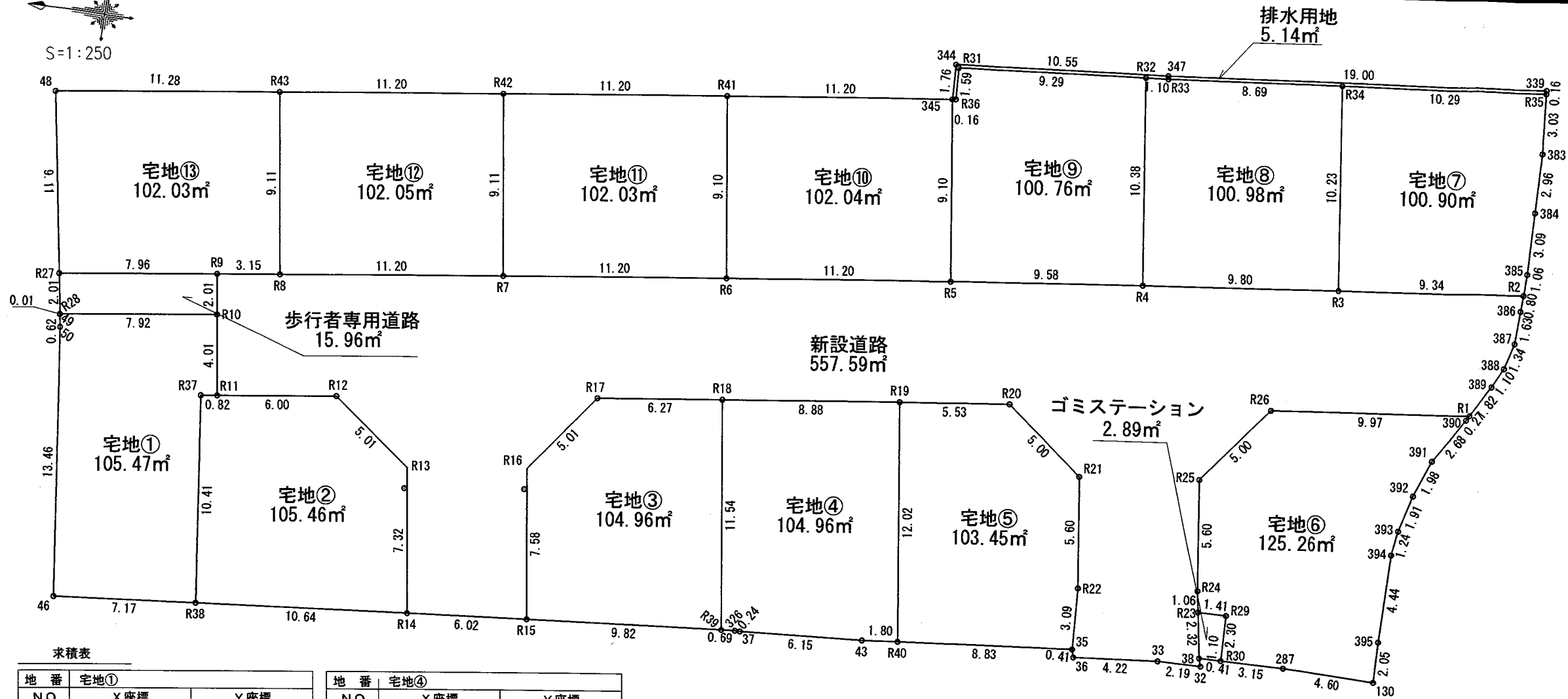
地番	イ 申請区域	
測点名	X 座標	Y 座標
35	-130902.139	95021.652
36	-130902.267	95021.257
33	-130906.459	95021.796
32	-130908.649	95021.913
38	-130908.520	95022.312
287	-130912.772	95022.542
130	-130917.378	95022.654
395	-130917.283	95024.705
394	-130917.186	95029.153
393	-130917.313	95030.394
392	-130917.754	95032.262
391	-130918.381	95034.143
390	-130919.740	95036.455
389	-130920.750	95038.293
388	-130921.218	95039.297
387	-130921.534	95040.605
386	-130921.564	95042.237
385	-130921.598	95044.107
384	-130921.465	95047.197
383	-130921.331	95050.160
339	-130920.993	95053.338
347	-130902.170	95050.750
344	-130891.691	95049.526
345	-130891.801	95047.764
48	-130847.408	95041.068
49	-130849.282	95030.086
50	-130849.376	95029.471
46	-130851.049	95016.106
326	-130885.214	95019.761
37	-130885.459	95019.762
43	-130891.594	95020.310
倍面積		3884.020987
面積		1942.0104935
地積		1942.01 m ²

⑦

工事名	宝塚市中筋5丁目宅造成工事	NO.487-07
図面名	求積図①(申請区域)	Scale 1:250
社長	副社長	部長
課長	担当	調査
設計	設計	設計
検算	検算	検算
修正	修正	修正
(作成日) R7・09・24 (修正日)		
設計者 株式会社 アーク設計 土木設計課		
〒665-0022 宝塚市上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)		
E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発)		



S=1:250



求積表

地番	宅地①	
N.O.	X座標	Y座標
R11	-130857.710	95027.321
R10	-130857.112	95031.287
R28	-130849.279	95030.105
49	-130849.282	95030.086
50	-130849.376	95029.471
46	-130851.049	95016.106
R38	-130858.184	95016.869
R37	-130856.891	95027.198
合計		210.952813
合計面積		105.4764065
地積		105.47 m ²

地番	宅地②	
N.O.	X座標	Y座標
R12	-130863.645	95028.217
R11	-130857.710	95027.321
R37	-130856.891	95027.198
R38	-130858.184	95016.869
R14	-130868.768	95018.002
R13	-130867.676	95025.242
合計		210.931473
合計面積		105.4657365
地積		105.46 m ²

地番	宅地③	
N.O.	X座標	Y座標
R16	-130873.629	95026.140
R15	-130874.760	95018.643
R39	-130884.526	95019.687
R18	-130882.804	95031.106
R17	-130876.604	95030.171
合計		209.927818
合計面積		104.9639090
地積		104.96 m ²

地番	宅地④	
N.O.	X座標	Y座標
R19	-130891.586	95032.431
R18	-130882.804	95031.106
R39	-130884.526	95019.687
326	-130885.214	95019.761
37	-130885.459	95019.762
43	-130891.594	95020.310
R40	-130893.380	95020.537
合計		209.923159
合計面積		104.9615795
地積		104.96 m ²

地番	宅地⑤	
N.O.	X座標	Y座標
R20	-130897.057	95033.256
R19	-130891.586	95032.431
R40	-130893.380	95020.537
35	-130902.139	95021.652
R22	-130901.924	95024.744
R21	-130901.088	95030.282
合計		206.914088
合計面積		103.4570440
地積		103.45 m ²

地番	宅地⑥	
N.O.	X座標	Y座標
R3	-130912.335	95041.649
R2	-130921.579	95043.043
385	-130921.598	95044.107
384	-130921.465	95047.197
383	-130921.331	95050.160
R35	-130921.010	95053.174
R34	-130910.808	95051.771
合計		201.807336
合計面積		100.9036680
地積		100.90 m ²

地番	宅地⑦	
N.O.	X座標	Y座標
R24	-130907.876	95025.642
R23	-130908.079	95024.592
R29	-130909.494	95024.668
R30	-130909.618	95022.371
287	-130912.772	95022.542
130	-130917.378	95022.654
395	-130917.283	95024.705
394	-130917.186	95029.153
393	-130917.313	95030.394
392	-130917.754	95032.262
391	-130918.381	95034.143
390	-130919.740	95036.455
R1	-130919.873	95036.698
R26	-130910.015	95035.211
R25	-130907.041	95031.180
合計		250.539370
合計面積		125.2696850
地積		125.26 m ²

地番	宅地⑧	
N.O.	X座標	Y座標
R4	-130902.642	95040.187
R3	-130912.335	95041.649
R34	-130910.808	95051.771
R33	-130902.191	95050.586
R32	-130901.093	95050.458
合計		201.963468
合計面積		100.9817340
地積		100.98 m ²

地番	宅地⑨	
N.O.	X座標	Y座標
R5	-130893.160	95038.757
R4	-130902.642	95040.187
R32	-130901.093	95050.458
R31	-130891.865	95049.380
R36	-130891.965	95047.789
345	-130891.801	95047.764
合計		201.538914
合計面積		100.7694570
地積		100.76 m ²

地番	宅地⑩	
N.O.	X座標	Y座標
R6	-130882.083	95037.086
R5	-130893.160	95038.757
345	-130891.801	95047.764
R41	-130880.724	95046.093
合計		204.082856
合計面積		102.0414280
地積		102.04 m ²

地番	宅地⑪	
N.O.	X座標	Y座標
R7	-130871.007	95035.415
R6	-130882.083	95037.086
R41	-130880.724	95046.093
R42	-130869.648	95044.423
合計		204.074559
合計面積		102.0372795
地積		102.03 m ²

地番	宅地⑫	
N.O.	X座標	Y座標
R8	-130859.930	95033.744
R7	-130871.007	95035.415
R42	-130869.648	95044.423
R43	-130858.571	95042.752
合計		204.105010
合計面積		102.0525050
地積		102.05 m ²

地番	宅地⑬	
N.O.	X座標	Y座標
R9	-130856.812	95033.274
R8	-130859.930	95033.744
R43	-130858.571	95042.752
48	-130847.408	95041.068
R27	-130848.941	95032.087
合計		204.075554
合計面積		102.0377770
地積		102.03 m ²

地番	排水用地	
N.O.	X座標	Y座標
R31	-130891.865	95049.380
R32	-130901.093	95050.458
R33	-130902.191	95050.586
R34	-130910.808	95051.771
R35	-130921.010	95053.174
339	-130920.993	95053.338
347	-130902.170	95050.750
344	-130891.691	95049.526
345	-130891.801	95047.764
R36	-130891.965	95047.789
合計		10.285105
合計面積		5.1425525
地積		5.14 m ²

地番	歩行者専用道路	
N.O.	X座標	Y座標
R10	-130857.112	95031.287
R9	-130856.812	95033.274
R27	-130848.941	95032.087
R28	-130849.279	95030.105
合計		31.920299
合計面積		15.9601495
地積		15.96 m ²

地番	ゴミステーション	
N.O.	X座標	Y座標
R23	-130908.079	95024.592
38	-130908.520	95022.312
R30	-130909.618	95022.371
R29	-130909.494	95024.668
合計		5.789138
合計面積		2.8945690
地積		2.89 m ²

工事名

宝塚市中央5丁目宅地造成工事

N0.487-08

図面名

求積図(土地利用別)

Scale 1:250

作成日

R7-07-08 (修正日) R7-09-26

設計者

株式会社 アーク設計

土本設計課

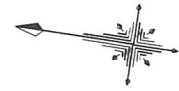
TEL

0797 (71) 0432 (代表)

FAX

0797 (71) 5139 (受発)

宝塚市中筋5丁目71番他プロジェクト



S=1:250

73

御提供排水用地 0.165m×31.09m=約5.13m²
U型トラフ 300×300 L=31.93m
CP型枠ブロック L=31.93m

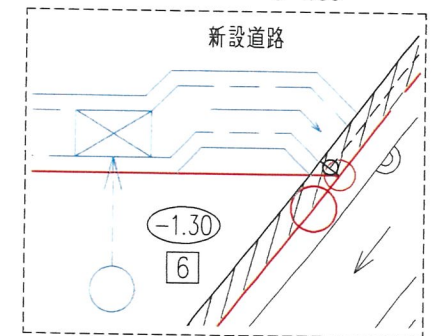
66

59-1

凡例

名称	記号
申請区域境界線	
現況地盤高	● 0.60
計画地盤高	○ 0.50
L型擁壁	
敷地境界コンクリート	
ブロック	
かんたん側溝	
U型トラフ	
横断溝	
グレーチング蓋	
雨水枋300×300 (区域外)	
宅地内雨水枋φ300 及び取付管φ100	
電柱	○ E
雨水管 FRPφ300、φ350	
雨水管 VUφ250	
流水方向	

詳細図
S=1:50

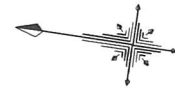


工事名	宝塚市中筋5丁目宅地造成工事	NO.487-D11
図面名	道路・雨水排水施設設計平面図	Scale 1:250
社長 顧問 建築士 担当 調査 測量 設計 計算 検図 検算 修正		
(作成日) R7・04・15 (修正日) R7・10・02		
建設コンサルタント (道路・土木・建築) 技術士 建築士 測量士 測量士 測量士 測量士 測量士 測量士		
株式会社	アーク設計	土木設計課
〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7	TEL 0797 (71) 0432 (代表)	
E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp	FAX 0797 (71) 5139 (受専)	

11

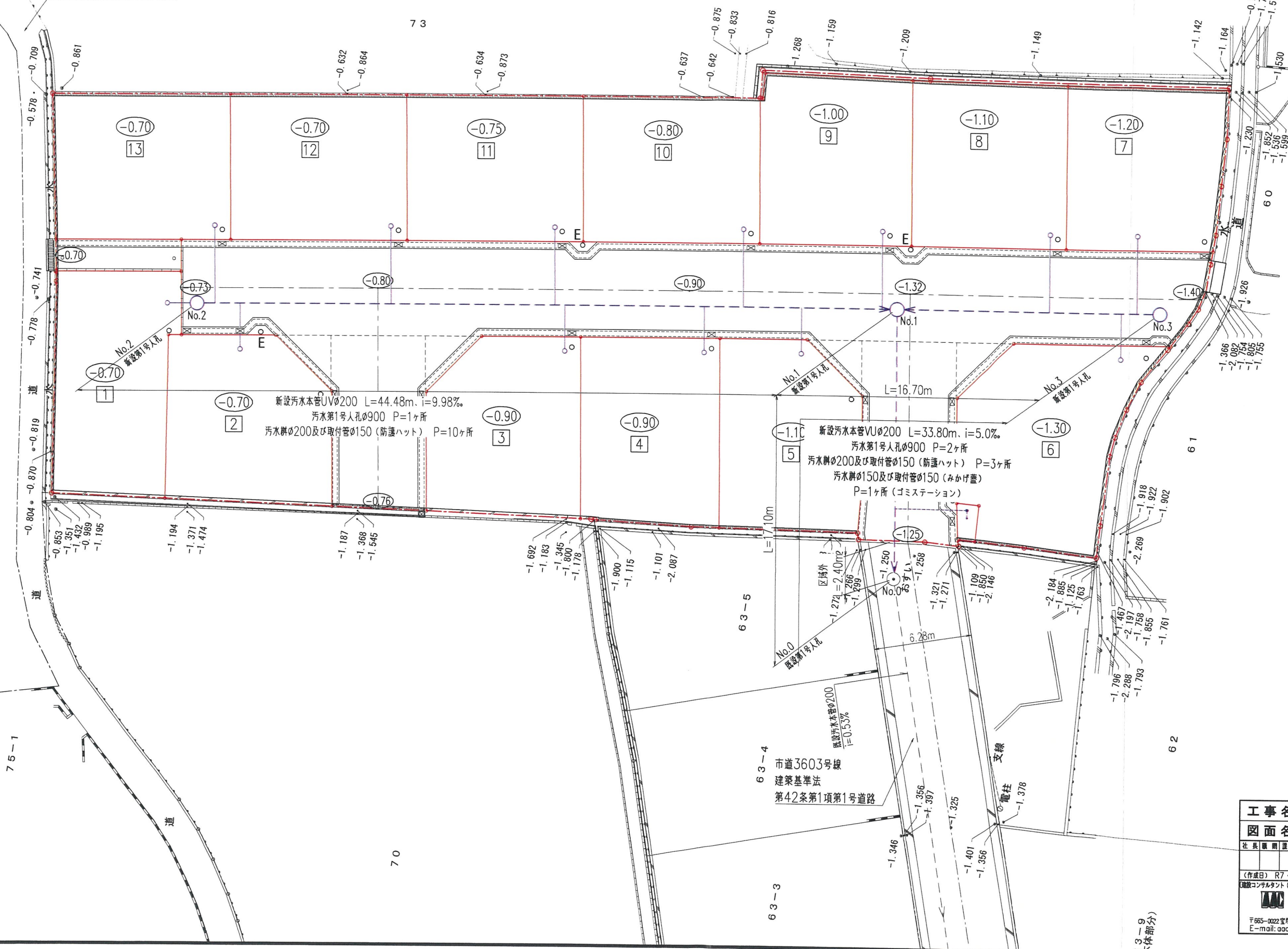
63-9
全体部分

宝塚市中筋5丁目71番他プロジェクト



S=1:250

市道1073号線
建築基準法上の道路ではない



名 称	記 号
申請区域境界線	
現況地盤高	• 0.60
計画地盤高	
Ｌ型擁壁	
敷地境界コンクリート	
ブロック	
かんたん側溝	
Ｕ型トラフ	
横断溝	
グレーチング蓋	
雨水罅300×300 (区域外)	
宅地内雨水罅φ300 及び取付管φ100	○
電 柱	○ E
既設污水管φ200	— — — ➤
新設第1号人孔 φ900	
新設污水本管 φ200	— — — ➤
新設污水罅φ200 及び取付管φ150	
新設污水罅φ150 及び取付管φ150 (ゴミステーション)	

13

工 事 名	宝塚市中筋5丁目宅地造成工事	NO.487-D13
図 面 名	汚水排水施設設計面平面図	Scale 1:250
社長	顧問	監 査
技 術	監 理	監 査
調 査	測 量	設 計
計 算	検 査	修 正
(作成日) R7・04・15 (修正日) R7・09・19 (建設コンサルタント (涵路・下水道部)・技術士 関谷 聡) 建設設計 海堀士 土地家屋調査士一級地籍士)		

株式
会社

アカ設計

土木設計課

〒555-0222 宝塚市野上1丁目2-7

E-mail: aac@jy.ocn.ne.jp

TEL 0797 (71) 0432 (代表)

FAX 0797 (71) 5139 (受取)

Technical drawing of a road cross-section showing a 6000mm wide road with 1.5% slopes. The drawing includes dimensions for the road width (6000mm), shoulder width (3000mm), and ditch width (500mm). It also shows the location of the centerline (CL) and the center of the road (C). The drawing includes labels for the road surface, drainage ditches, and various pipe layers (gas, water, sewer) with their respective materials and thicknesses.

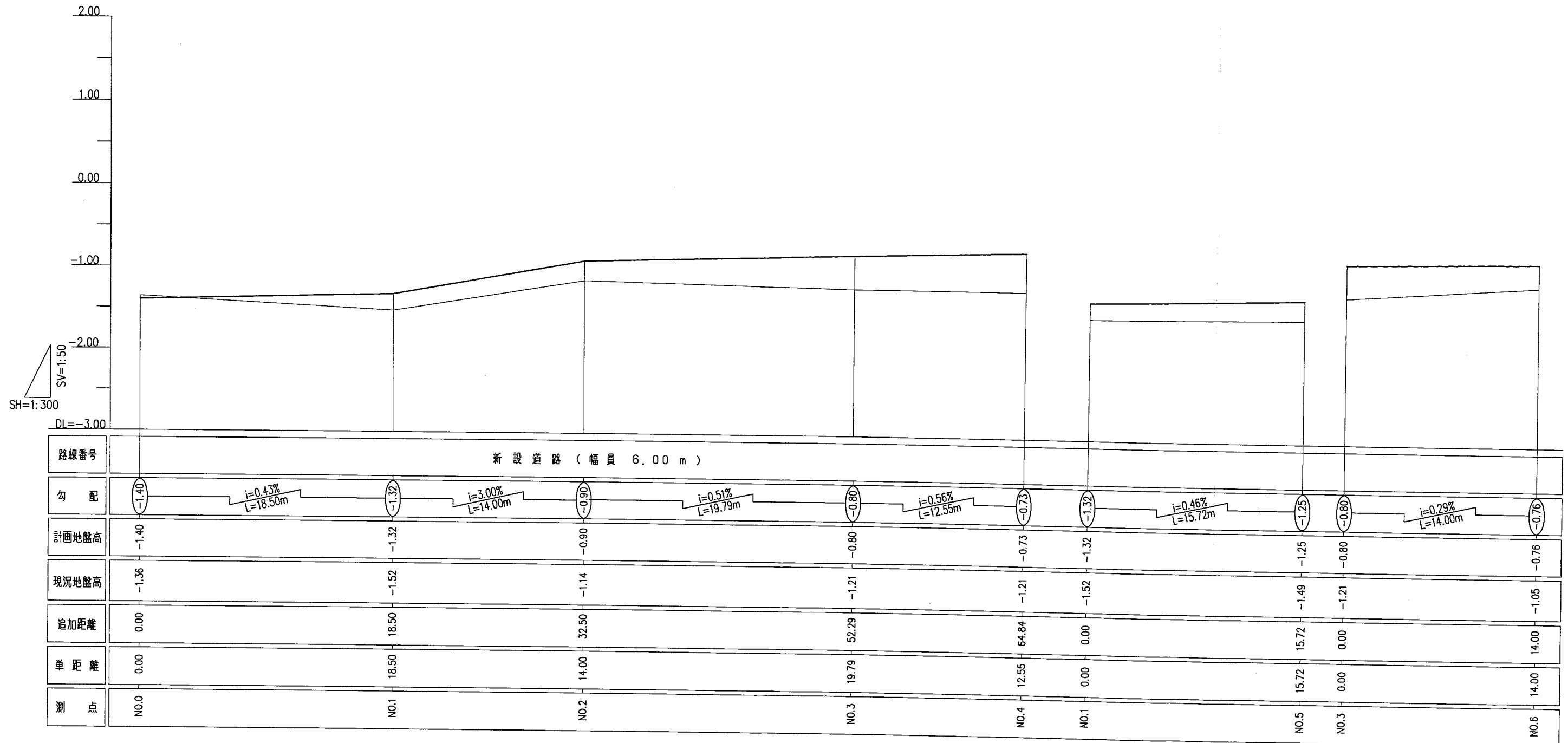
Labels and dimensions:

- かんたん側溝 (Kantan side ditch)
- 新設ガス管 $\phi 50$ $H=1.00\text{m}$
- 新設水道本管 $\phi 75$ $H=1.00\text{m}$
- 新設汚水本管 $\phi 200$
- 密粒度アスコン $t=50$
- 粒度調整碎石 $t=100$
- 切込碎石 $t=100$
- (CBR=8以上)

※ アスファルト舗装の撤去復旧範囲については
宝塚市道路管理課と立会の上で決定する

道路縦断面図

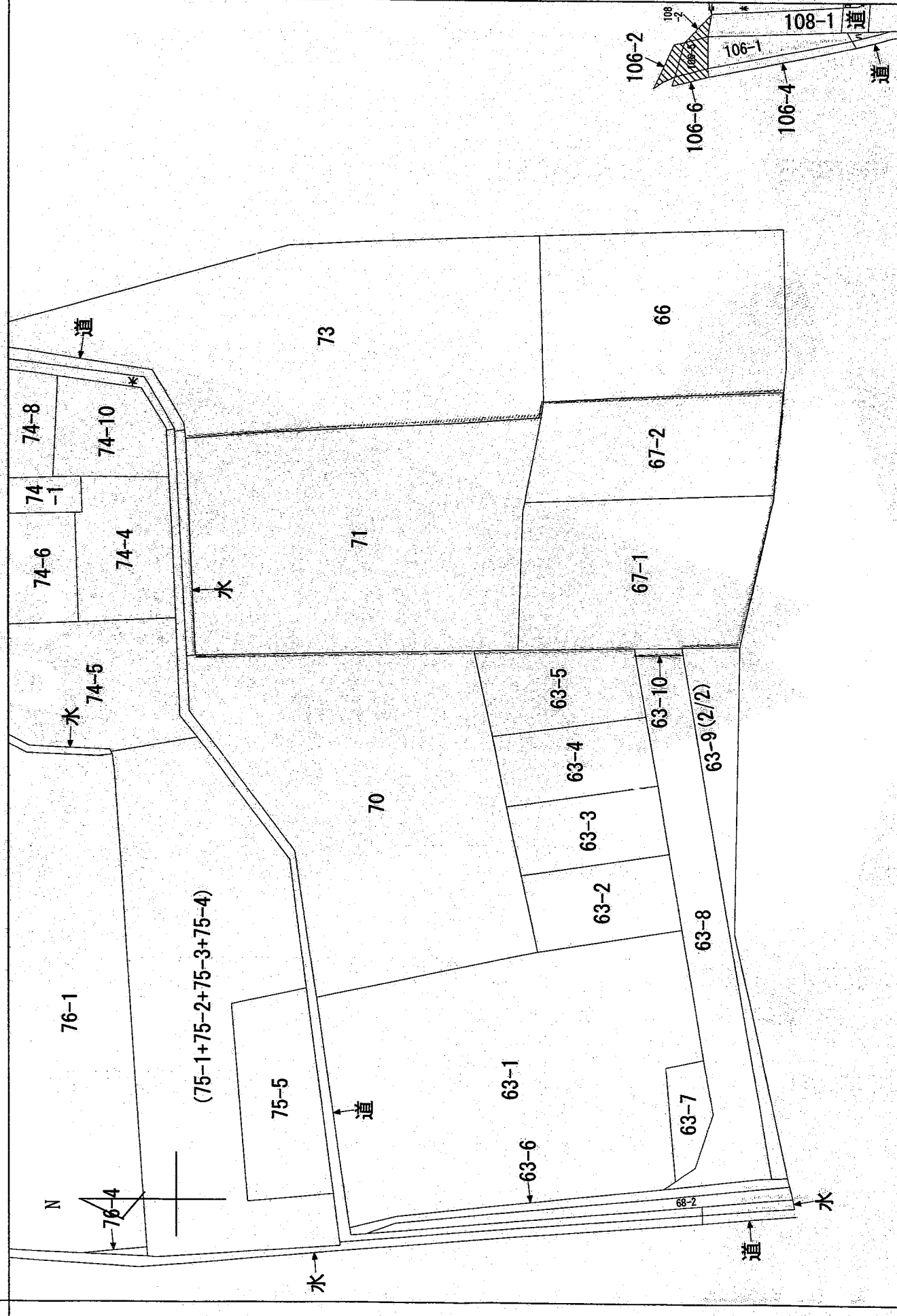
SH=1:300
SV=1:50



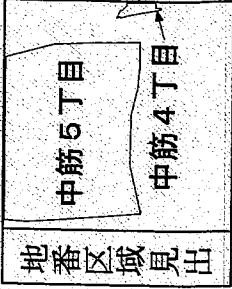
(21)

工事名	宝塚市中筋5丁目宅地造成工事		NO.487-021
図面名	道路縦断面図		Scale
社長	副社長	担当	調査
測量	設計	計算	校核
修正			
(作成日) R7・05・08 (修正日) R7・06・10 (監理コンサルタント (道路・土木・設計) 技術士・測量士・建築士・土地家屋調査士・登録技士)			
株式会社 アーク設計 土木設計課			
〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表) E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発)			

イ 104-3 △ 106-3 本 98
□ 104-4 = 89-1



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられる図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。
(注) 斜線を施した部分は、閉鎖された部分です。



請求部	所在	宝塚市中筋五丁目				地番	63番10	
	出力縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面	種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日			備付年月日(原図)					記項補事

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。