

軽微な変更届

令和 7 年 月 日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

兵庫県尼崎市

住所 七松町三丁目2番24号福本産業ビル1F

株式会社ベスト不動産

氏名 代表取締役 永川 満寿

(連絡先) 郵便番号 560-0023

住所 豊中市岡上の町三丁目6番28-102号

Dipper Design株式会社

氏名 代表取締役 西島 健志郎

電話 06-6151-3507

FAX 06-6151-3508

e-mail ken46@o-ark.com

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第17条第2項の規定により、軽微な変更を届け出ます。

開発協議申出書 受付番号	第 7 - 206 号
開発構想の名称	宝塚市川面四丁目造成計画
開発事業区域 の位置	宝塚市川面四丁目 130番、132番8の全て及び132番1、132番2、132番3、 132番4、132番5、132番17、149番、150番8の一部、130番地先里道・堤
協定締結年月日	年 月 日
標識の修正(予定)日	令和 7 年 11 月 25 日
変更の理由	別紙の通り
変更箇所一覧(項目が多い場合は同様式の別紙で提出してください。)	
変更項目	新 旧
別紙の通り	

※受付処理欄

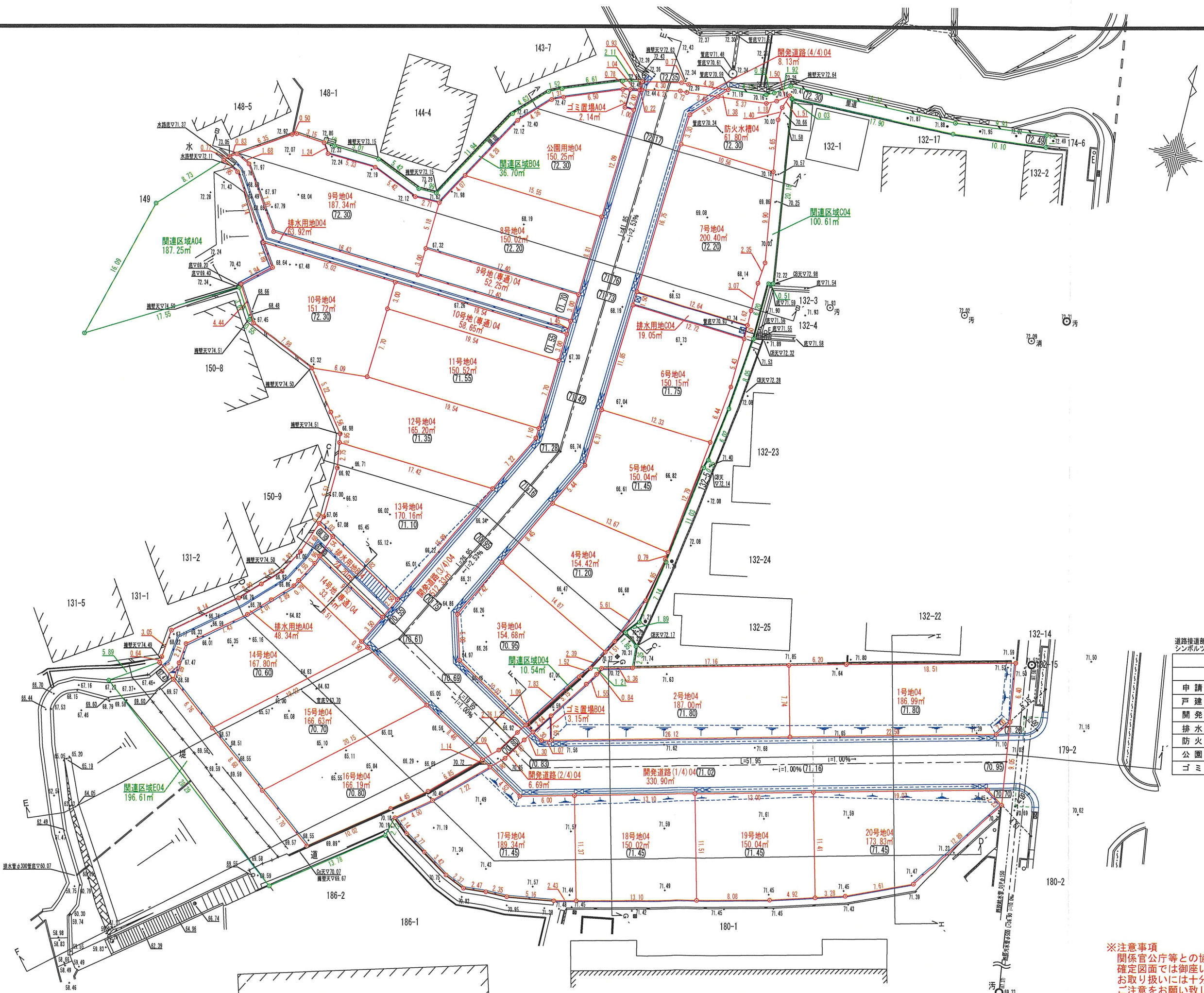
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
 2 ※印の欄は、記入しないでください。
 3 次の図書を添付して、2部提出してください。
 (1) 標識を修正したときは、その内容が分かる写真
 (2) 開発協定書に添付した図書のうち、変更に係る図書

変更箇所一覧

符号	変更項目	変更前	変更後	変更図面
①	・ 雨水排水経路の見直しに伴う排水用地の区画変更	排水用地A 48.34 m ² 位置:14号地西側 排水用地B 24.20 m ² 位置:13号地と14号地の間 排水用地D 63.92 m ² 位置:9号地と10号地の間	排水用地A 51.2 m ² 位置:14号地・15号地の間 排水用地B 56.19 m ² 位置:8号地と9号地の北側	土地利用計画図 計画求積図 計画求積表(1/2) 計画求積表(2/2) 造成計画平面図 造成計画断面図1 造成計画断面図2 造成計画断面図3 造成計画断面図5 污水排水計画平面図 雨水排水計画平面図
②	・ 近隣住民からの要望によるゴミ置場Aの位置の変更 ・ ゴミ置場Bの位置、計画見直しによる変更	ゴミ置場A 2.14 m ² 位置:公園用地北側 ゴミ置場B 3.15 m ² 位置:2号地南西側	ゴミ置場A 2.10 m ² 位置:公園用地南側 ゴミ置場B 5.57 m ² 位置:20号地南東側	
③	・ 上記事項①に伴う開発道路(3/4)の形状・面積の変更 (開発道路計画高▽70.83から▽70.61の区間、当初計画より西方向に1.72m延長) ・ 上記事項②に伴う開発道路(1/4)の面積の変更 (区画形状の変更無し、座標求積に伴う面積の変更)	開発道路(3/4) 512.33 m ² 開発道路(1/4) 330.90 m ²	開発道路(3/4) 522.84 m ² 開発道路(1/4) 330.91 m ²	
④	・ 上記事項①～③に伴う宅地の区画形状・面積の変更	2号地 187.00 m ² 3号地 154.68 m ² 4号地 154.42 m ² 5号地 150.04 m ² 8号地 150.02 m ² (区画形状変更・面積変更無し) 9号地 187.34 m ² 9号地(専通) 52.25 m ² 10号地 151.72 m ² 10号地(専通) 58.65 m ² (区画形状変更・面積変更無し) 11号地 150.52 m ² 12号地 165.20 m ² 13号地 170.16 m ² 14号地 167.80 m ² 14号地(専通) 33.14 m ² 15号地 166.63 m ² 16号地 166.19 m ² 20号地 173.83 m ²	2号地 187.00 m ² 190.15 3号地 154.68 m ² 166.98 4号地 154.42 m ² 158.97 5号地 150.04 m ² 150.50 8号地 150.02 m ² (区画形状変更・面積変更無し) 9号地 207.28 m ² 9号地(専通) 50.84 m ² 10号地 150.02 m ² 10号地(専通) 58.65 m ² (区画形状変更・面積変更無し) 11号地 161.98 m ² 12号地 157.77 m ² 13号地 164.47 m ² 14号地 168.77 m ² 15号地 169.10 m ² 16号地 181.99 m ² 16 号地 168.26 m ² 20	
⑤	・ 上記事項②に伴う公園用地の区画・面積の変更	公園用地 150.25 m ²	公園用地 150.31 m ²	

変更前



道路接道部の緑化及び、シンボルツリーの植栽に努めます。

土地利用計画表			
	面積(m ²)	割合(%)	備考
申請面積	4697.62	100.00	
戸建住宅	1947.38	73.80	
開発道路	858.05	18.27	宝塚市帰属
排水用地	155.51	3.31	宝塚市帰属
防火水槽	61.80	1.32	宝塚市帰属
公園用地	150.25	3.20	宝塚市帰属
ゴミ置場	5.29	0.11	

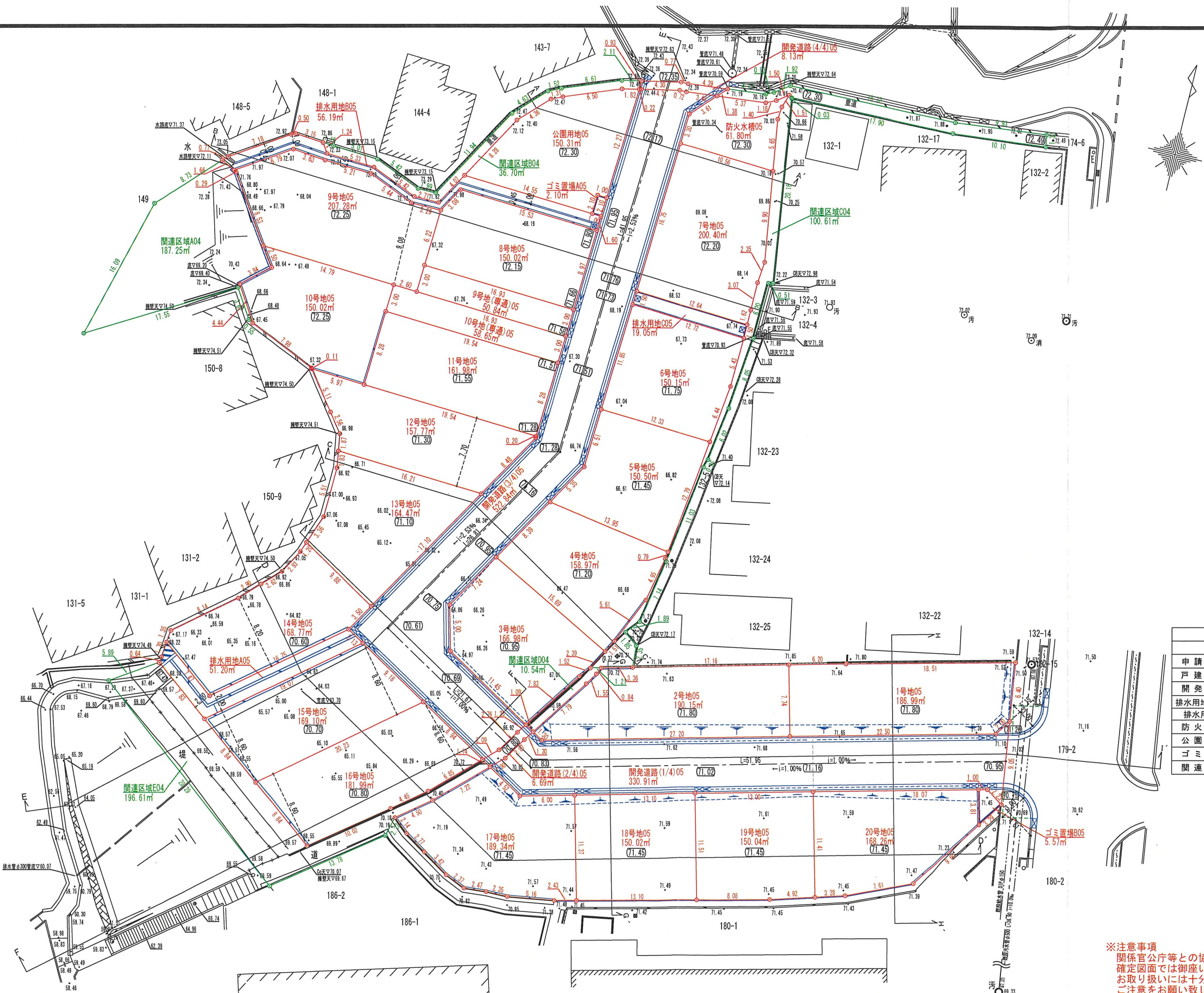
※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、又はセメント系改良材により改良。

北方向：磁北

凡例	記号
開発区域境界線	○—○
現況地盤高	+10.00
計画地盤高	(10.00)
コンクリート擁壁	—
L型側溝	—
街渠集水樹	—
新設電柱	●

※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、
確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分に
ご注意をお願い致します。

変更後



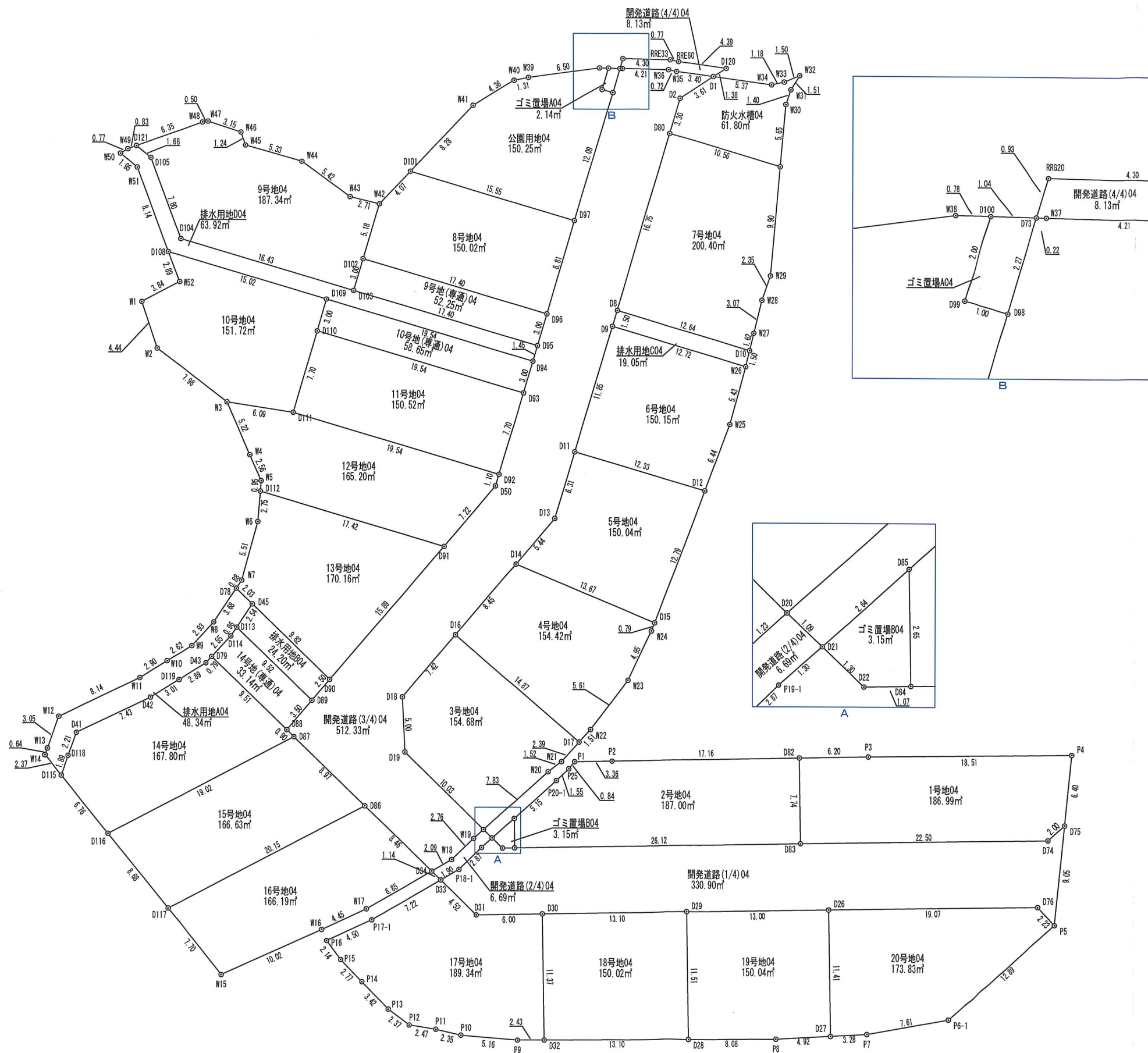
土地利用計画表			
	面積(m ²)	割合(%)	備考
申請面積	5229.36	100.00	
戸建住宅	3482.84	66.61	
開発道路	868.57	16.61	宝塚市所属
排水用地A・B	107.39	2.05	宝塚市所属
排水用地C	19.05	0.36	事業主管理
防火水槽	61.80	1.18	宝塚市所属
公園用地	150.31	2.87	宝塚市所属
ゴミ置場	7.67	0.15	
関連区域	531.73	10.17	

※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、
又はセメント系改良材により改良。

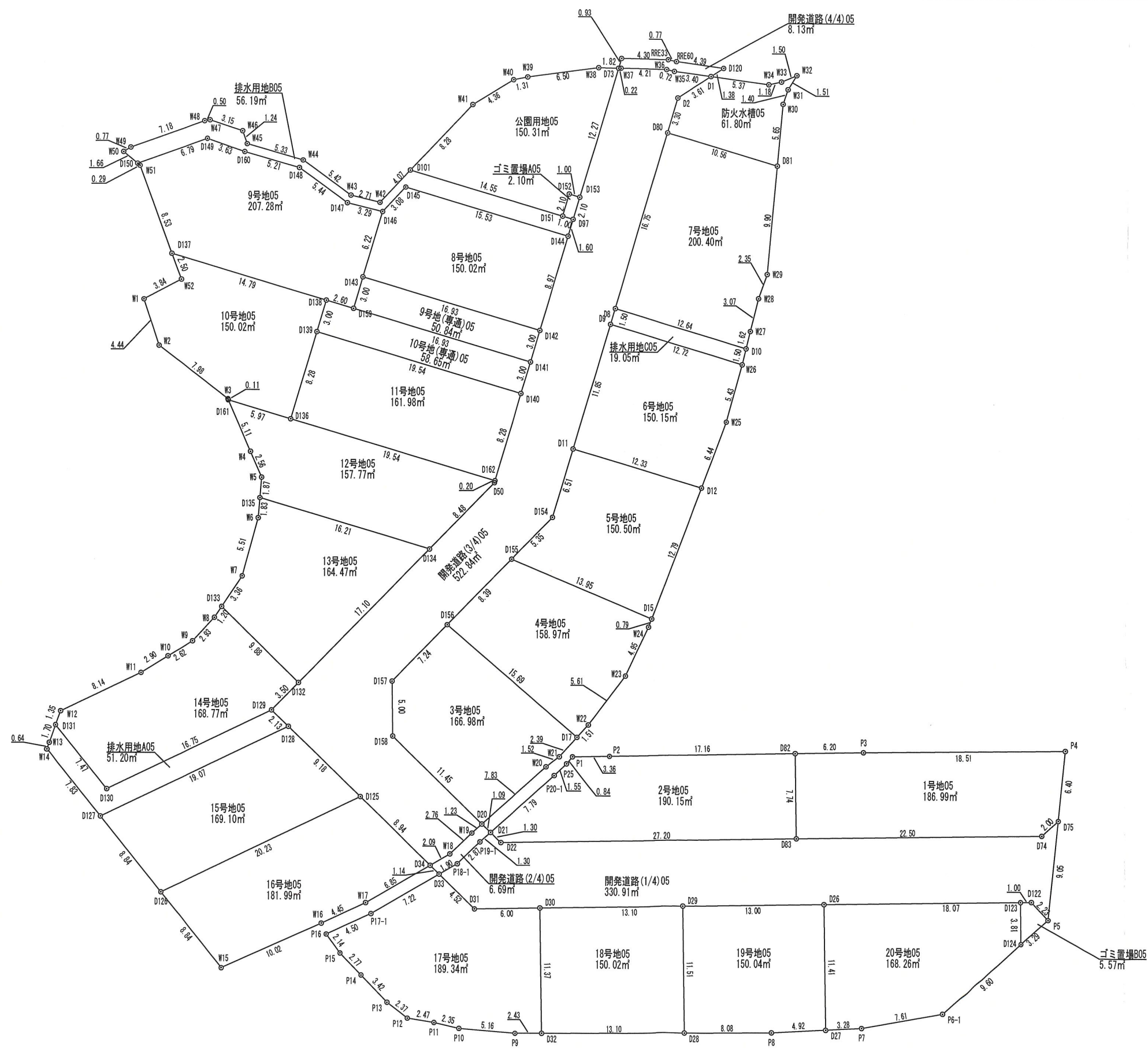
北方向：磁北

凡	例
名称	記号
開発区域境界線	○—○
現況地盤高	+10.00
計画地盤高	(10.00)
コンクリート擁壁	—
L型側溝	—
L型側溝	—
街渠集水樹	—
新設電柱	●

※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、
確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分に
ご注意をお願い致します。



※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分にご注意をお願い致します。



※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、
確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分に
ご注意をお願い致します。

座 標 求 積 表

地番	1号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
P4	-131110.681	92915.396	160279.058100
P3	-131115.298	92897.470	-575685.621590
D82	-131116.878	92891.474	-843175.909498
D83	-131124.375	92893.431	-168601.577265
D74	-131118.693	92915.202	683112.565104
D75	-131117.023	92916.311	744445.483732
	倍面積		373.998583
	面積		186.999291500
	地積		186.99㎡
	坪数		56.56

地番	2号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
P2	-131121.256	92874.876	-485642.726604
P1	-131122.107	92871.616	-148966.072064
P25	-131122.860	92871.241	-191500.498942
P20-1	-131124.169	92870.406	-515337.882894
D85	-131128.409	92867.481	-631870.340724
D84	-131130.973	92868.151	374630.121134
D83	-131124.375	92893.431	1309332.909945
D82	-131116.878	92891.474	289728.507406
	倍面積		374.017257
	面積		187.008628500
	地積		187.00㎡
	坪数		56.57

地番	3号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D16	-131113.538	92858.331	12164.441361
D18	-131120.152	92854.965	-1060032.280440
D19	-131124.954	92856.372	-917142.386244
D20	-131130.029	92865.031	128246.607811
W20	-131123.573	92869.479	709615.689039
W21	-131122.388	92870.438	305543.741020
D17	-131120.283	92871.588	821913.553800
	倍面積		309.366347
	面積		154.683173500
	地積		154.68㎡
	坪数		46.79

地番	4号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D15	-131108.162	92875.672	274447.610760
D14	-131105.999	92862.167	-499227.009792
D16	-131113.538	92858.331	-1326388.400004
D17	-131120.283	92871.588	-502806.777432
W22	-131118.952	92872.317	602276.975745
W23	-131113.798	92874.547	928559.720906
W24	-131108.954	92875.572	523446.723792
	倍面積		308.843975
	面積		154.421987500
	地積		154.42㎡
	坪数		46.71

地番	5号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D12	-131095.471	92877.280	1237125.369600
D11	-131094.842	92864.959	-526915.777366
D13	-131101.145	92864.637	-1036090.755009
D14	-131105.999	92862.167	-651613.825839
D15	-131108.162	92875.672	977795.074816
	倍面積		300.086202
	面積		150.043101000
	地積		150.04㎡
	坪数		45.38

地番	6号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D9	-131083.003	92865.563	-1039165.649970
D11	-131094.842	92864.959	-1157840.308812
D12	-131095.471	92877.280	534973.532800
W25	-131089.082	92878.090	1097726.145710
W26	-131083.652	92878.268	564606.991172
	倍面積		300.310900
	面積		150.155450000
	地積		150.15㎡
	坪数		45.42

地番	7号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W27	-131080.526	92878.275	436249.257675
W28	-131077.451	92878.301	503679.026323
W29	-131075.103	92878.529	1127638.220589
D81	-131065.310	92877.042	959605.597944
D80	-131064.771	92866.494	-1503787.137342
D8	-131081.503	92865.640	-1613726.226280
D10	-131082.148	92878.271	90742.070767
	倍面積		400.809676
	面積		200.404838000
	地積		200.40㎡
	坪数		60.62

地番	8号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D97	-131074.523	92859.984	890991.546480
D101	-131073.728	92844.450	-253929.570750
W42	-131077.258	92842.416	-808378.916112
D102	-131082.435	92842.151	-563087.645815
D96	-131083.323	92859.535	734704.640920
	倍面積		300.054723
	面積		150.027361500
	地積		150.02㎡
	坪数		45.38

地番	9号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D103	-131085.433	92841.998	200538.715680
D102	-131082.435	92842.151	758984.584425
W42	-131077.258	92842.416	480923.714880
W43	-131077.255	92839.701	192178.181070
W44	-131075.188	92834.681	212034.411404
W45	-131074.971	92829.352	116779.324816
W46	-131073.930	92828.667	119841.809097
W47	-131073.680	92825.520	4826.927040
W48	-131073.878	92825.058	-341503.388382
D121	-131077.359	92819.740	-391884.942280
D105	-131078.100	92821.256	-671654.608416
D104	-131084.595	92825.588	-680690.036804
	倍面積		374.692530
	面積		187.346265000
	地積		187.34㎡
	坪数		56.67

地番	9号地(専通)04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D95	-131086.321	92859.382	195933.296020
D96	-131083.323	92859.535	360852.153010
D102	-131082.435	92842.151	-195896.938610
D103	-131085.433	92841.998	-360784.004228
	倍面積		104.506192
	面積		52.253096000
	地積		52.25㎡
	坪数		15.80

地番	10号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W52	-131088.416	92826.393	-460326.082887
W1	-131090.966	92823.510	-586180.465650
W2	-131094.731	92825.869	-650245.212345
W3	-131097.971	92833.171	-253805.889514
D111	-131097.465	92839.247	761188.986153
D110	-131089.772	92839.640	992548.591240
D109	-131086.774	92839.793	349541.820645
D108	-131086.007	92824.786	-152418.298612
	倍面積		303.449030
	面積		151.724515000
	地積		151.72㎡
	坪数		45.89

地番	10号地(専通)04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D93	-131090.768	92859.155	185904.028310
D94	-131087.770	92859.308	370880.076152
D109	-131086.774	92839.793	-185865.265586
D110	-131089.772	92839.640	-370801.522160
	倍面積		117.316716
	面積		58.658358000
	地積		58.65㎡
	坪数		17.74

地番	11号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D92	-131098.461	92858.762	621875.129114
D93	-131090.768	92859.155	806853.197795
D110	-131089.772	92839.640	-621747.069080
D111	-131097.465	92839.247	-806680.217183
	倍面積		301.040646
	面積		150.520323000
	地積		150.52㎡
	坪数		45.53

地番	12号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W3	-131097.971	92833.171	-433345.242228
W4	-131102.133	92836.325	-575956.560300
W5	-131104.175	92837.880	-277028.233920
D112	-131105.117	92838.029	-169893.593070
D91	-131106.005	92855.427	515811.896985
D50	-131099.562	92858.706	700526.078064
D92	-131098.461	92858.762	194724.823914
D111	-131097.465	92839.247	45491.231030
	倍面積		330.400475
	面積		165.200237500
	地積		165.20㎡
	坪数		49.97

地番	13号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W6	-131107.839	92838.461	-764060.534030
W7	-131113.347	92838.291	-588501.926649
D78	-131114.178	92837.985	-172585.814115
D45	-131115.206	92839.739	-556759.914783
D90	-131120.175	92848.217	854296.444617
D91	-131106.005	92855.427	1398217.019766
D112	-131105.117	92838.029	-170264.945186
	倍面積		340.329620
	面積		170.164810000
	地積		170.16㎡
	坪数		51.47

地番	14号地04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D87	-131125.995	92846.274	1202544.940848
D88	-131125.536	92845.490	489574.268770
D79	-131120.722	92837.277	382953.767625
D43	-131121.411	92836.888	-254558.746896
D119	-131123.464	92834.848	-389906.361600
D42	-131125.611	92832.737	-634233.259184
D41	-131130.296	92826.966	-639113.660910
D118	-131132.496	92826.715	-379011.477345
D115	-131134.379	92826.550	-556216.687600
D116	-131138.488	92831.922	778302.834048
	倍面積		335.617756
	面積		167.808878000
	地積		167.80㎡
	坪数		50.76

地番	14号地(専通)04		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D88	-131125.536	92845.490	-156630.341630
D89	-131122.409	92847.081	737484.364383
D113	-131117.593	92838.863	362907.115467
D114	-131118.500	92838.531	-290491.763499
D79	-131120.722	92837.277	-653203.080972
	倍面積		66.293749
	面積		33.146874500
	地積		33.14㎡
	坪数		10.02

地 番	15号地04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D86	-131130.533	92854.017	1649830.174056
D87	-131125.995	92846.274	-738592.109670
D116	-131138.488	92831.922	-1649437.590096
D117	-131143.763	92838.818	738532.797190
		倍 面 積	333.271480
		面 積	166.635740000
		地 積	166.63 m ²
		坪 数	50.40

変更後

座 標 求 積 表

地 番	1号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D83	-131124.375	92893.431	-168601.577265
D74	-131118.693	92915.202	683112.565104
D75	-131117.023	92916.311	744445.483732
P4	-131110.681	92915.396	160279.058100
P3	-131115.298	92897.470	-575685.621590
D82	-131116.878	92891.474	-843175.909498
		倍 面 積	373.998583
		面 積	186.999291500
		地 積	186.99 m ²
		坪 数	56.56

地 番	2号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D82	-131116.878	92891.474	289728.507406
P2	-131121.256	92874.876	-485642.726604
P1	-131122.107	92871.616	-148966.072064
P25	-131122.860	92871.241	-191500.498942
P20-1	-131124.169	92870.406	-717423.886350
D21	-131130.585	92865.980	-657119.674480
D22	-131131.245	92867.107	576704.734470
D83	-131124.375	92893.431	1334599.923177
		倍 面 積	380.306613
		面 積	190.153306500
		地 積	190.15 m ²
		坪 数	57.52

地 番	3号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W20	-131123.573	92869.479	709615.689039
W21	-131122.388	92870.438	305543.741020
D17	-131120.283	92871.588	856461.784536
D156	-131113.166	92857.602	82828.980984
D157	-131119.391	92853.901	-1027985.537971
D158	-131124.237	92855.149	-987793.075062
D20	-131130.029	92865.031	61662.380584
		倍 面 積	333.963130
		面 積	166.981565000
		地 積	166.98 m ²
		坪 数	50.51

地 番	4号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W22	-131118.952	92872.317	602276.975745
W23	-131113.798	92874.547	928559.720906
W24	-131108.954	92875.572	523446.723792
D15	-131108.162	92875.672	278627.016000
D155	-131105.954	92861.890	-464680.897560
D156	-131113.166	92857.602	-1330556.579058
D17	-131120.283	92871.588	-537355.008168
		倍 面 積	317.951657
		面 積	158.975828500
		地 積	158.97 m ²
		坪 数	48.09

地 番	5号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D12	-131095.471	92877.280	1237125.369600
D11	-131094.842	92864.959	-546231.688838
D154	-131101.353	92864.626	-1031911.724112
D155	-131105.954	92861.890	-632296.609010
D15	-131108.162	92875.672	973615.669576
		倍 面 積	301.017216
		面 積	150.508608000
		地 積	150.50 m ²
		坪 数	45.52

地 番	6号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W25	-131089.082	92878.090	1097726.145710
W26	-131083.652	92878.268	564606.991172
D9	-131083.003	92865.563	-1039165.649970
D11	-131094.842	92864.959	-1157840.308812
D12	-131095.471	92877.280	534973.132800
		倍 面 積	300.310900
		面 積	150.155450000
		地 積	150.15 m ²
		坪 数	45.42

地 番	7号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W27	-131080.526	92878.275	436249.257675
W28	-131077.451	92878.301	503679.026323
W29	-131075.103	92878.529	1127638.220589
D81	-131065.310	92877.042	959605.597944
D80	-131064.771	92866.494	-1503787.137342
D8	-131081.503	92865.640	-1613726.226280
D10	-131082.148	92878.271	90742.070767
		倍 面 積	400.809676
		面 積	200.404838000
		地 積	200.40 m ²
		坪 数	60.62

地 番	8号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D144	-131076.125	92859.903	905755.493862
D145	-131075.331	92844.392	-174825.990136
D146	-131078.008	92842.849	-825372.927610
D143	-131084.221	92842.531	-657046.591887
D142	-131085.085	92859.445	751790.066720
		倍 面 積	300.050949
		面 積	150.025474500
		地 積	150.02 m ²
		坪 数	45.38

地 番	9号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D143	-131084.221	92842.531	855172.553041
D146	-131078.008	92842.849	577203.992233
D147	-131078.004	92839.552	192827.749504
D148	-131075.931	92834.518	212126.873630
D160	-131075.719	92829.305	50870.459140
D149	-131075.383	92825.687	-314029.299121
D150	-131079.102	92820.004	-357078.555388
W51	-131079.230	92820.265	-671090.515950
D137	-131086.332	92825.002	-729233.215712
D138	-131087.086	92839.777	-82348.882199
D159	-131087.219	92842.378	265993.412970
		倍 面 積	414.572148
		面 積	207.286074000
		地 積	207.28 m ²
		坪 数	62.70

地 番	9号地(専通)05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D141	-131088.083	92859.292	198161.729128
D142	-131085.085	92859.445	358623.176590
D143	-131084.221	92842.531	-198125.961154
D159	-131087.219	92842.378	-358557.263836
		倍 面 積	101.680728
		面 積	50.840364000
		地 積	50.84 m ²
		坪 数	15.37

地 番	10号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D136	-131098.363	92839.201	740392.627975
D139	-131090.084	92839.624	1046952.439848
D138	-131087.086	92839.777	348334.843304
D137	-131086.332	92825.002	-123457.252660
W52	-131088.416	92826.393	-430157.505162
W1	-131090.966	92823.510	-586180.465650
W2	-131094.731	92825.869	-650245.212345
W3	-131097.971	92833.171	-308948.793088
D161	-131098.059	92833.237	-36390.628904
		倍 面 積	300.053318
		面 積	150.026659000
		地 積	150.02 m ²
		坪 数	45.38

地 番	10号地(専通)05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D139	-131090.084	92839.624	-370894.297880
D140	-131091.081	92859.139	185811.137139
D141	-131088.083	92859.292	358622.585704
D159	-131087.219	92842.378	92563.850866
D138	-131087.086	92839.777	-265985.961105
		倍 面 積	117.314724
		面 積	58.657362000
		地 積	58.65 m ²
		坪 数	17.74

地 番	11号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D162	-131099.360	92858.716	676197.169912
D140	-131091.081	92859.139	861361.373364
D139	-131090.084	92839.624	-676058.141968
D136	-131098.363	92839.201	-861176.428476
		倍 面 積	323.972832
		面 積	161.986416000
		地 積	161.98 m ²
		坪 数	49.00

地 番	12号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D50	-131099.562	92858.706	695697.425352
D162	-131099.360	92858.716	111337.600484
D136	-131098.363	92839.201	120783.800501
D161	-131098.059	92833.237	-349981.303490
W4	-131102.133	92836.325	-567786.963700
W5	-131104.175	92837.880	-361325.028960
D135	-131106.025	92838.173	-248527.789121
D134	-131106.852	92854.371	600117.799773
		倍 面 積	315.540839
		面 積	157.770419500
		地 積	157.77 m ²
		坪 数	47.72

地 番	13号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D134	-131106.852	92854.371	1442121.236001
D135	-131106.025	92838.173	-91631.276751
W6	-131107.839	92838.461	-679763.211442
W7	-131113.347	92838.291	-804443.791515
D133	-131116.504	92837.132	-762100.016588
D132	-131121.556	92845.629	896146.011108
		倍 面 積	328.950813
		面 積	164.475406500
		地 積	164.47 m ²
		坪 数	49.75

地 番	14号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D132	-131121.556	92845.629	748614.306627
D133	-131116.504	92837.132	363921.557440
W8	-131117.636	92836.718	-342381.815984
W9	-131120.192	92835.276	-410424.755196
W10	-131122.057	92833.425	-365206.693950
W11	-131124.126	92831.388	-668385.993600
W12	-131129.257	92825.067	-601599.259227
D131	-131130.607	92824.914	-546831.568374
D130	-131135.148	92830.850	560698.334000
D129	-131124.567	92843.838	1261933.446096
		倍 面 積	337.557832
		面 積	168.778916000
		地 積	168.77 m ²
		坪 数	51.05

地 番	15号地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D125	-131130.290	92853.603	1617788.325069
D128	-131125.648	92845.681	-687800.804848
D127	-131137.698	92830.889	-1617392.579047
D126	-131143.071	92837.913	687743.259504
		倍 面 積	338.200678
		面 積	169.100339000
		地 積	169.10 m ²
		坪 数	51.15

座 標 求 積 表

地 番	開発道路(1/4)04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D75	-131117.023	92916.311	677731.572434
D74	-131118.693	92915.202	-683112.565104
D83	-131124.375	92893.431	-1140731.332680
D84	-131130.973	92868.151	-638004.197370
D22	-131131.245	92867.107	36032.437516
D21	-131130.585	92865.980	-38539.381700
P19-1	-131131.660	92865.240	-324192.552840
P18-1	-131134.076	92863.688	-346660.147304
D33	-131135.393	92862.309	-334954.348563
D31	-131137.683	92866.217	-71878.451958
D30	-131136.167	92872.026	448200.397476
D29	-131132.857	92884.706	612388.866658
D26	-131129.574	92897.285	752560.905785
D76	-131124.756	92915.745	333288.777315
P5	-131125.987	92917.605	718531.839465
	倍 面 積		661.819130
	面 積		330.909565000
	地 積		330.90 m ²
	坪 数		100.10

地 番	開発道路(2/4)04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W18	-131133.368	92862.831	-349814.284377
D34	-131134.813	92861.319	-188044.170975
D33	-131135.393	92862.309	68439.521733
P18-1	-131134.076	92863.688	346660.147304
P19-1	-131131.660	92865.240	324192.552840
D21	-131130.585	92865.980	151464.413380
D20	-131130.029	92865.031	-42810.779291
W19	-131131.046	92864.331	-310074.001209
	倍 面 積		13.399405
	面 積		6.699702500
	地 積		6.69 m ²
	坪 数		2.02

地 番	開発道路(3/4)04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W35	-131059.199	92865.768	-32967.347640
W36	-131059.205	92865.047	-85435.843240
W37	-131060.119	92860.937	-89239.360457
D73	-131060.166	92860.718	-215529.726478
D98	-131062.440	92860.601	-1333199.648557
D97	-131074.523	92859.984	-1939195.045872
D96	-131083.323	92859.535	-1095556.793930
D95	-131086.321	92859.382	-412945.671754
D94	-131087.770	92859.308	-412945.342676
D93	-131090.768	92859.155	-992757.226105
D92	-131098.461	92858.762	-816599.953028
D50	-131099.562	92858.706	-700526.078064
D91	-131106.005	92855.427	-1914028.916751
D90	-131120.175	92848.217	-1523082.151668
D89	-131122.409	92847.081	-497753.201241
D88	-131125.536	92845.490	-332943.927140
D87	-131125.995	92846.274	-463952.831178
D86	-131130.533	92854.017	-818786.721906
D34	-131134.813	92861.319	-263261.839365
W18	-131133.368	92862.831	349814.284377
W19	-131131.046	92864.331	310074.001209
D20	-131130.029	92865.031	565733.768852
D19	-131124.954	92856.372	917142.386244
D18	-131120.152	92854.965	1060032.280440
D16	-131113.538	92858.331	1314223.958643
D14	-131105.999	92862.167	1150840.835631
D13	-131101.145	92864.637	1036090.755009
D11	-131094.842	92864.959	1684756.086178
D9	-131083.003	92865.563	1238733.744857
D8	-131081.503	92865.640	1693126.348480
D80	-131064.771	92866.494	1860823.008326
D2	-131061.474	92866.663	549863.511623
D1	-131058.850	92869.156	211277.329900
	倍 面 積		1024.672719
	面 積		512.336359500
	地 積		512.33 m ²
	坪 数		154.98

地 番	開発道路(4/4)04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
RG20	-131059.234	92860.765	-173371.048255
D73	-131060.166	92860.718	-82181.735430
W37	-131060.119	92860.937	89239.360457
W36	-131059.205	92865.047	85435.843240
W35	-131059.199	92865.768	32967.347640
D1	-131058.850	92869.156	125651.968068
D120	-131057.846	92870.109	51542.910495
RE60	-131058.295	92865.738	-42068.179314
RE33	-131058.299	92864.967	-87200.204013
	倍 面 積		16.262888
	面 積		8.131444000
	地 積		8.13 m ²
	坪 数		2.45

地 番	排水用地A04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D115	-131134.379	92826.550	41122.161650
D118	-131132.496	92826.715	379011.477345
D41	-131130.296	92826.966	639113.660910
D42	-131125.611	92832.737	634233.259184
D119	-131123.464	92834.848	389906.361600
D43	-131121.411	92836.888	254558.746896
D79	-131120.722	92837.277	270249.313347
D114	-131118.500	92838.531	290491.763499
D113	-131117.593	92838.863	305811.214722
D45	-131115.206	92839.739	317047.708685
D78	-131114.178	92837.985	-225596.303550
W8	-131117.636	92836.718	-558320.022052
W9	-131120.192	92835.276	-410424.755196
W10	-131122.057	92833.425	-365206.693950
W11	-131124.126	92831.388	-668385.993600
W12	-131129.257	92825.067	-758473.622457
W13	-131132.297	92824.723	-341780.630086
W14	-131132.939	92824.667	-193260.956694
	倍 面 積		96.690253
	面 積		48.345126500
	地 積		48.34 m ²
	坪 数		14.62

地 番	排水用地B04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D90	-131120.175	92848.217	668785.707051
D45	-131115.206	92839.739	239712.206098
D113	-131117.593	92838.863	-668718.330189
D89	-131122.409	92847.081	-239731.163142
	倍 面 積		48.419818
	面 積		24.209909000
	地 積		24.20 m ²
	坪 数		7.32

地 番	排水用地C04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D9	-131083.003	92865.563	-199568.094887
W26	-131083.652	92878.268	79410.919140
D10	-131082.148	92878.271	199595.404379
D8	-131081.503	92865.640	-79400.122200
	倍 面 積		38.106432
	面 積		19.053216000
	地 積		19.05 m ²
	坪 数		5.76

地 番	排水用地D04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D95	-131086.321	92859.382	217012.375734
D103	-131085.433	92841.998	160245.288548
D104	-131084.595	92825.588	680690.036804
D105	-131078.100	92821.256	671654.608416
D121	-131077.359	92819.740	26546.445640
W49	-131077.814	92819.045	-93932.873540
W50	-131078.371	92818.506	-131431.004496
W51	-131079.230	92820.265	-708775.543540
D108	-131086.007	92824.786	-700270.185584
D109	-131086.774	92839.793	-163676.555059
D94	-131087.770	92859.308	42065.266524
	倍 面 積		127.859447
	面 積		63.929723500
	地 積		63.92 m ²
	坪 数		19.33

地 番	防火水槽04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W30	-131059.717	92876.193	649390.341456
W31	-131058.318	92876.304	263582.950752
W32	-131056.879	92876.770	50524.962880
W33	-131057.774	92875.559	-131976.169339
W34	-131058.300	92874.499	-99932.960924
D1	-131058.850	92869.156	-294766.701144
D2	-131061.474	92866.663	-549863.511623
D80	-131064.771	92866.494	-356235.870984
D81	-131065.310	92877.042	469400.570268
	倍 面 積		123.611342
	面 積		61.805671000
	地 積		61.80 m ²
	坪 数		18.69

地 番	公園用地04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W38	-131060.558	92858.933	-234468.805825
W39	-131062.914	92852.866	-270387.545792
W40	-131063.470	92851.672	-337980.086080
W41	-131066.554	92848.587	-952440.805446
D101	-131073.728	92844.450	-739877.422050
D97	-131074.523	92859.984	1048203.499392
D98	-131062.440	92860.601	1126770.532534
D99	-131062.389	92859.599	190455.037549
D100	-131060.389	92859.701	170026.112531
	倍 面 積		300.516813
	面 積		150.258406500
	地 積		150.25 m ²
	坪 数		45.45

地 番	ゴミ置場A04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D98	-131062.440	92860.601	206429.116023
D73	-131060.166	92860.718	190457.332618
D100	-131060.389	92859.701	-206427.115323
D99	-131062.389	92859.599	-190455.037549
	倍 面 積		4.295769
	面 積		2.147884500
	地 積		2.14 m ²
	坪 数		0.64

地 番	ゴミ置場B04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D21	-131130.585	92865.980	-263367.919280
D22	-131131.245	92867.107	-36032.437516
D84	-131130.973	92868.151	263374.076236
D85	-131128.409	92867.481	36032.582628
	倍 面 積		6.302068
	面 積		3.151034000
	地 積		3.15 m ²
	坪 数		0.95

※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分にご注意をお願い致します。

座 標 求 積 表

地 番	開発道路 (1/4) 05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D75	-131117.023	92916.311	677731.572434
D74	-131118.693	92915.202	-683112.565104
D83	-131124.375	92893.431	-1165998.345912
D22	-131131.245	92867.107	-576704.734470
D21	-131130.585	92865.980	-38539.381700
P19-1	-131131.660	92865.240	-324192.552840
P18-1	-131134.076	92863.688	-346660.147304
D33	-131135.393	92862.309	-334954.348563
D31	-131137.683	92866.217	-71878.451958
D30	-131136.167	92872.026	448200.397476
D29	-131132.857	92884.706	612388.866658
D26	-131129.574	92897.285	729057.892680
D123	-131125.009	92914.777	447663.395586
D122	-131124.756	92915.745	-90871.598610
P5	-131125.987	92917.605	718531.839465
	倍 面 積		661.837838
	面 積		330.918919000
	地 積		330.91 m ²
	坪 数		100.10

地 番	開発道路 (2/4) 05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W18	-131133.368	92862.831	-349814.284377
D34	-131134.813	92861.319	-188044.170975
D33	-131135.393	92862.309	68439.521733
P18-1	-131134.076	92863.688	346660.147304
P19-1	-131131.660	92865.240	324192.552840
D21	-131130.585	92865.980	151464.413380
D20	-131130.029	92865.031	-42810.779291
W19	-131131.046	92864.331	-310074.001209
	倍 面 積		13.399405
	面 積		6.699702500
	地 積		6.69 m ²
	坪 数		2.02

地 番	開発道路 (3/4) 05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D34	-131134.813	92861.319	-285827.139882
W18	-131133.368	92862.831	349814.284377
W19	-131131.046	92864.331	310074.001209
D20	-131130.029	92865.031	632317.996079
D158	-131124.237	92855.149	987793.075062
D157	-131119.391	92853.901	1027985.537971
D156	-131113.166	92857.602	1247727.598074
D155	-131105.954	92861.890	1096977.506570
D154	-131101.353	92864.626	1031911.724112
D11	-131094.842	92864.959	1704071.997650
D9	-131083.003	92865.563	1238733.744857
D8	-131081.503	92865.640	1693126.348480
D80	-131064.771	92866.494	1860023.008326
D2	-131061.474	92866.663	549863.511623
D1	-131058.850	92869.156	211277.329900
W35	-131059.199	92865.768	-32967.347640
W36	-131059.205	92865.047	-85435.843240
W37	-131060.119	92860.937	-89239.360457
D73	-131060.166	92860.718	-1142558.274272
D153	-131072.423	92860.092	-1333192.340844
D97	-131074.523	92859.984	-343767.660768
D144	-131076.125	92859.903	-980786.295486
D142	-131085.085	92859.445	-1110413.243310
D141	-131088.083	92859.292	-556784.314832
D140	-131091.081	92859.139	-1047172.510503
D162	-131099.360	92858.716	-787534.770396
D50	-131099.562	92858.706	-695697.425352
D134	-131106.852	92854.371	-2042239.035774
D132	-131121.556	92845.629	-1644760.317735
D129	-131124.567	92843.838	-379916.985096
D128	-131125.648	92845.681	-531355.832363
D125	-131130.290	92853.603	-851003.271495
	倍 面 積		1045.694845
	面 積		522.847422500
	地 積		522.84 m ²
	坪 数		158.16

地 番	開発道路 (4/4) 05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
RG20	-131059.234	92860.765	-173371.048255
D73	-131060.166	92860.718	-82181.735430
W37	-131060.119	92860.937	89239.360457
W36	-131059.205	92865.047	85435.843240
W35	-131059.199	92865.768	32967.347640
D1	-131058.850	92869.156	125651.968068
D120	-131057.846	92870.109	51542.910495
RE60	-131058.295	92865.738	-42068.179314
RE33	-131058.299	92864.967	-87200.204013
	倍 面 積		16.262888
	面 積		8.131444000
	地 積		8.13 m ²
	坪 数		2.45

地 番	排水用地A05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D128	-131125.648	92845.681	1219156.637211
D129	-131124.567	92843.838	-882016.461000
D130	-131135.148	92830.850	-560698.334000
D131	-131130.607	92824.914	264643.829814
W13	-131132.297	92824.723	-216467.254036
W14	-131132.939	92824.667	-501346.026467
D127	-131137.698	92830.889	676830.011699
	倍 面 積		102.403221
	面 積		51.201610500
	地 積		51.20 m ²
	坪 数		15.48

地 番	排水用地B05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W49	-131077.814	92819.045	-417035.969185
W50	-131078.371	92818.506	-119550.235728
D150	-131079.102	92820.004	277346.171952
D149	-131075.383	92825.687	314029.299121
D160	-131075.719	92829.305	-50870.459140
D148	-131075.931	92834.518	-212126.873630
D147	-131078.004	92839.552	-192827.749504
D146	-131078.008	92842.849	248168.935377
D145	-131075.331	92844.392	174825.990136
D144	-131076.125	92859.903	75030.801624
D97	-131074.523	92859.984	153497.553552
D151	-131074.472	92858.985	73822.893075
D101	-131073.728	92844.450	-258664.637700
W42	-131077.258	92842.416	-327455.201232
W43	-131077.255	92839.701	192178.181070
W44	-131075.188	92834.681	212034.411404
W45	-131074.971	92829.352	116779.324816
W46	-131073.930	92828.667	119841.809097
W47	-131073.680	92825.520	4826.927040
W48	-131073.878	92825.058	-383738.789772
	倍 面 積		112.382373
	面 積		56.191186500
	地 積		56.19 m ²
	坪 数		16.99

地 番	排水用地C05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D9	-131083.003	92865.563	-199568.094887
W26	-131083.652	92878.268	79410.919140
D10	-131082.148	92878.271	199595.404379
D8	-131081.503	92865.640	-79400.122200
	倍 面 積		38.106432
	面 積		19.053216000
	地 積		19.05 m ²
	坪 数		5.76

地 番	防火水槽05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
W30	-131059.717	92876.193	649390.341456
W31	-131058.318	92876.304	263582.950752
W32	-131056.879	92876.770	50524.962880
W33	-131057.774	92875.559	-131976.169339
W34	-131058.300	92874.499	-99932.960924
D1	-131058.850	92869.156	-294766.701144
D2	-131061.474	92866.663	-549863.511623
D80	-131064.771	92866.494	-356235.870984
D81	-131065.310	92877.042	469400.570268
	倍 面 積		123.611342
	面 積		61.805671000
	地 積		61.80 m ²
	坪 数		18.69

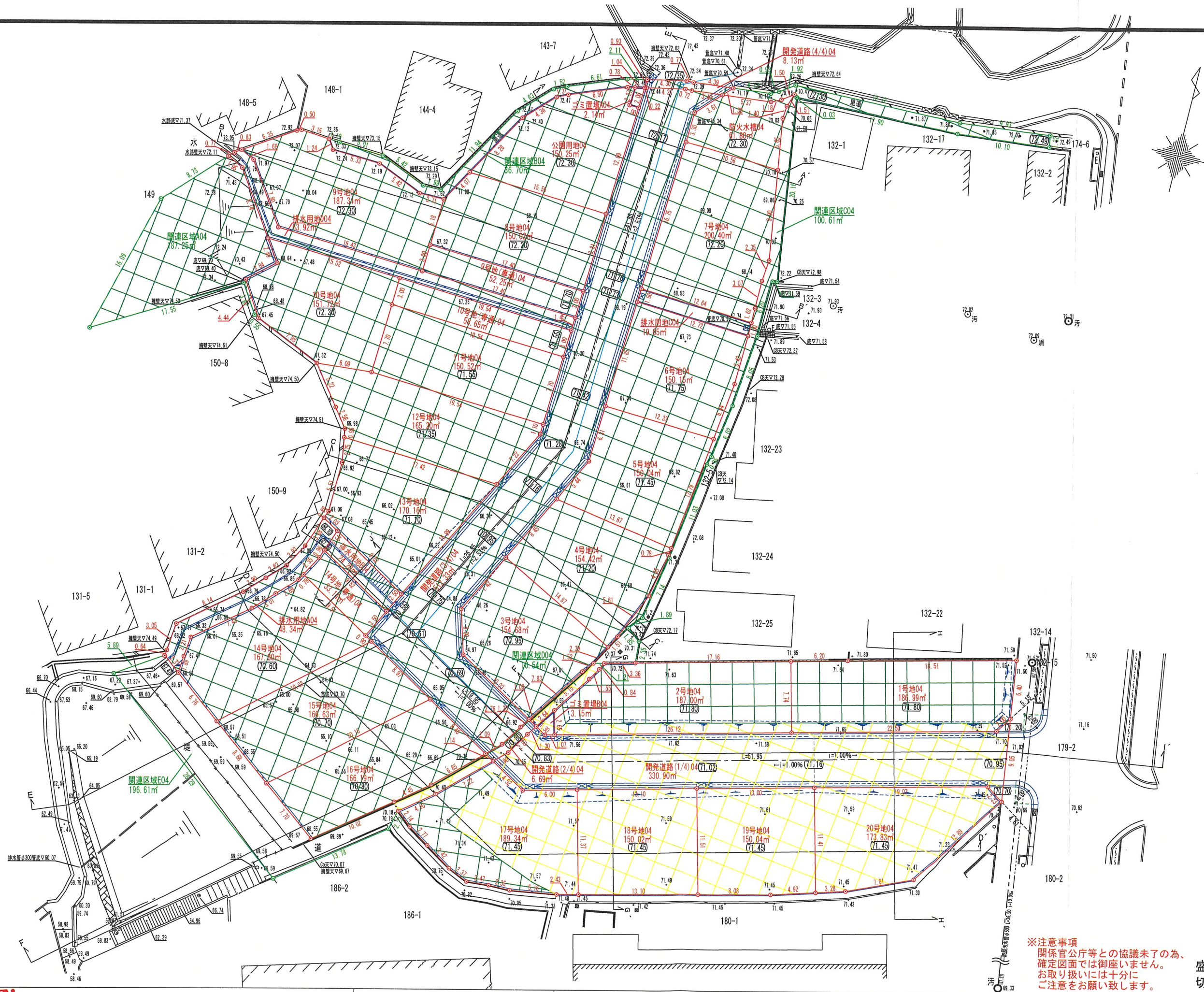
地 番	公園用地05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D153	-131072.423	92860.092	1133450.282952
D73	-131060.166	92860.718	1101792.419070
W38	-131060.558	92858.933	-255176.347884
W39	-131062.914	92852.866	-270387.545792
W40	-131063.470	92851.672	-337980.086080
W41	-131066.554	92848.587	-952440.805446
D101	-131073.728	92844.450	-735142.355100
D151	-131074.472	92858.985	125916.783660
D152	-131072.372	92859.092	190268.279508
	倍 面 積		300.624888
	面 積		150.312444000
	地 積		150.31 m ²
	坪 数		45.46

地 番	ゴミ置場A05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D153	-131072.423	92860.092	199742.057892
D152	-131072.372	92859.092	-190268.279508
D151	-131074.472	92858.985	-199739.676735
D97	-131074.523	92859.984	190270.107216
	倍 面 積		4.208865
	面 積		2.104432500
	地 積		2.10 m ²
	坪 数		0.63

地 番	ゴミ置場B05		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
D122	-131124.756	92915.745	90871.598610
D123	-131125.009	92914.777	-366362.965711
D124	-131128.699	92915.740	-90871.593720
P5	-131125.987	92917.605	366374.116515
	倍 面 積		11.155694
	面 積		5.577847000
	地 積		5.57 m ²
	坪 数		1.68

※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分にご注意をお願い致します。

変更前



※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、又はセメント系改良材により改良。

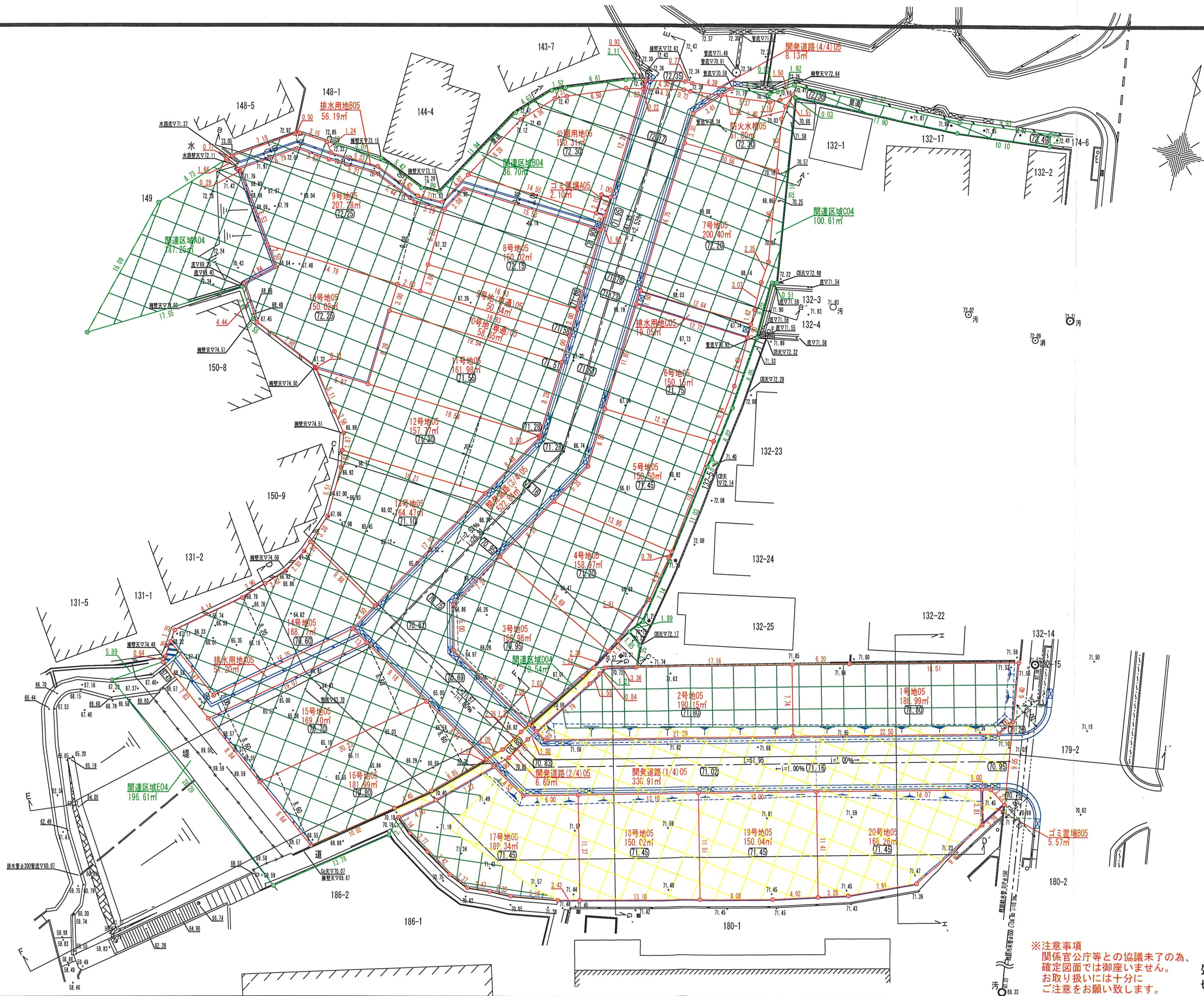
北方向：磁北

凡	例
名称	記号
開発区域境界線	○
現況地盤高	+10.00
計画地盤高	(10.00)
コンクリート擁壁	—
L U型側溝	—
L型側溝	—
街渠集水樹	—
新設電柱	●

※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、
確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分に
ご注意をお願い致します。

盛土面積： 3595.58㎡
切土面積： 1003.74㎡

変更後



※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、
又はセメント系改良材により改良。

北方向：磁北

凡	例
名称	記号
開発区域境界線	○
現況地盤高	+10.00
計画地盤高	(10.00)
コンクリート擁壁	—
L型側溝	—
街渠集水樹	—
新設電柱	●

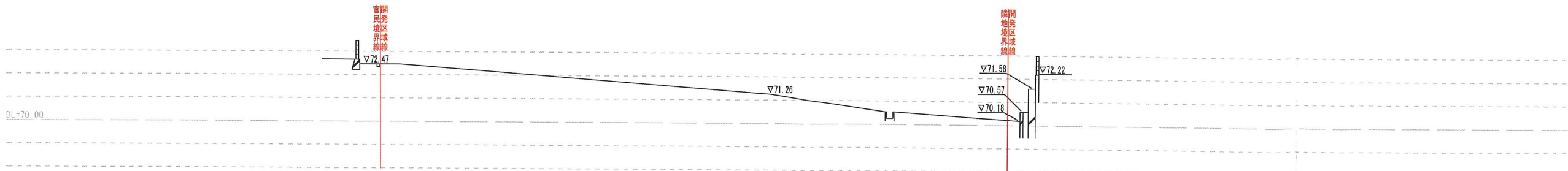
※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、
確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分に
ご注意ください。

盛土面積：3595.58㎡
切土面積：1003.74㎡

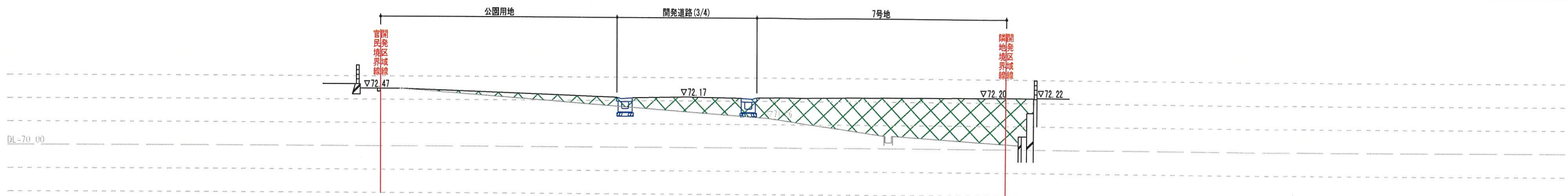


A-A' 現況断面図 S=1/200

変更前

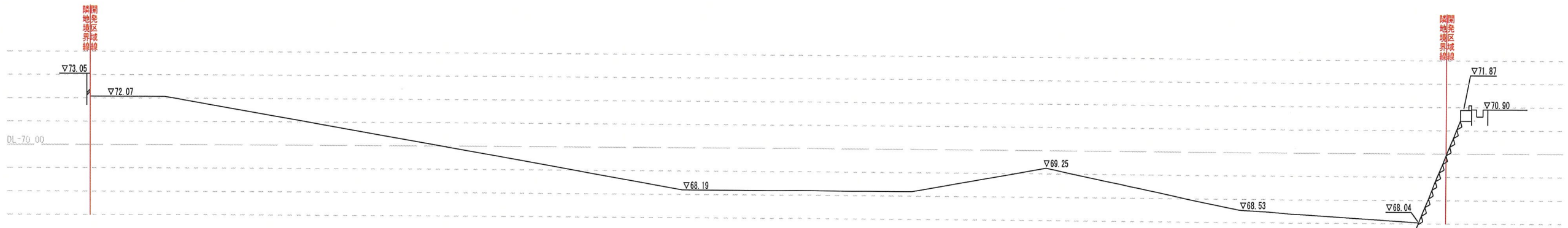


A-A' 計画断面図 S=1/200

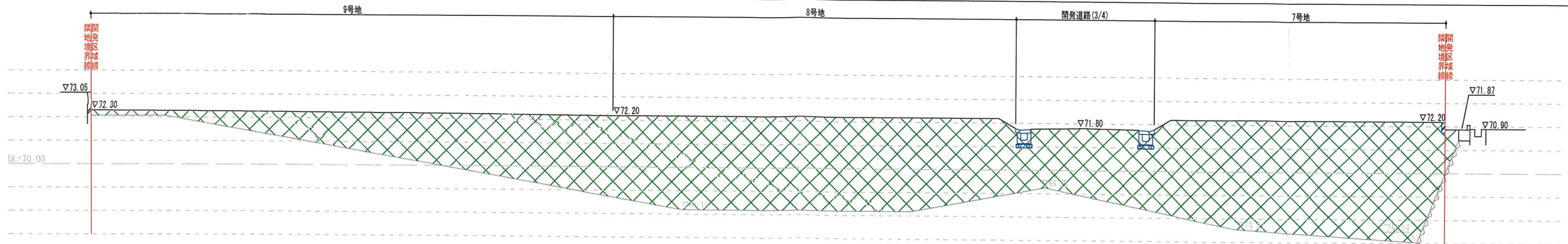


凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	■
盛 土	■

B-B' 現況断面図 S=1/200



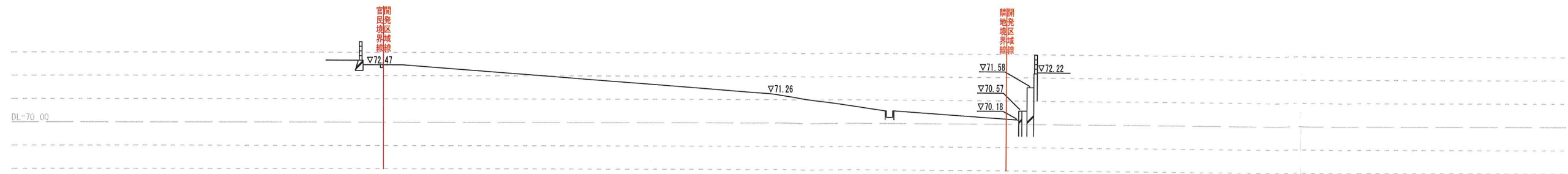
B-B' 計画断面図 S=1/200



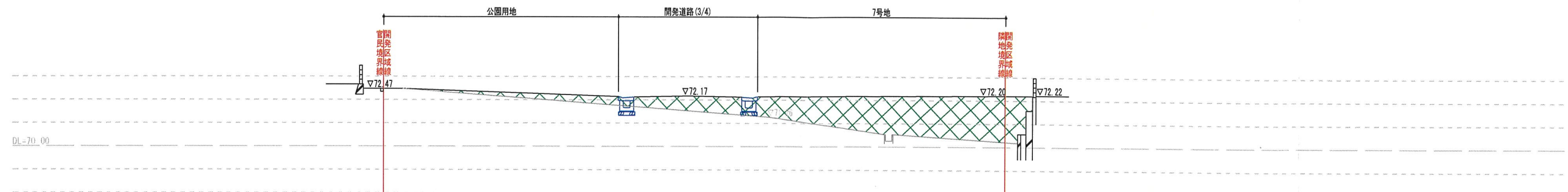
凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	■
盛 土	■

A-A' 現況断面図 S=1/200

変更後

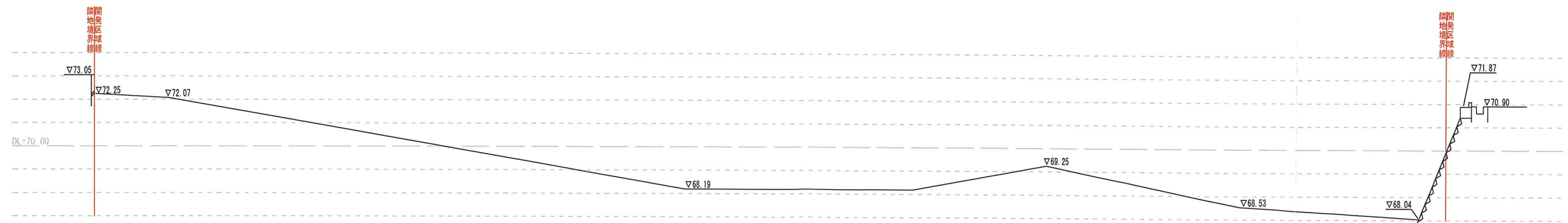


A-A' 計画断面図 S=1/200

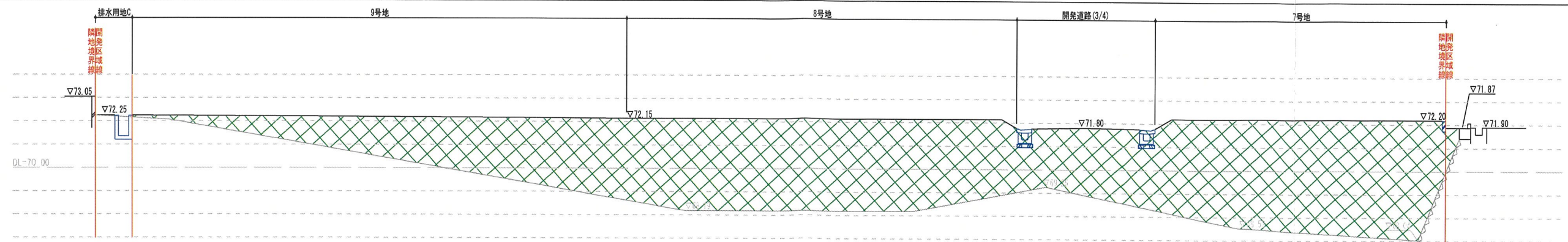


凡	例
名称	記号
開発区域境界線	—
切土	△
盛土	▽

B-B' 現況断面図 S=1/200



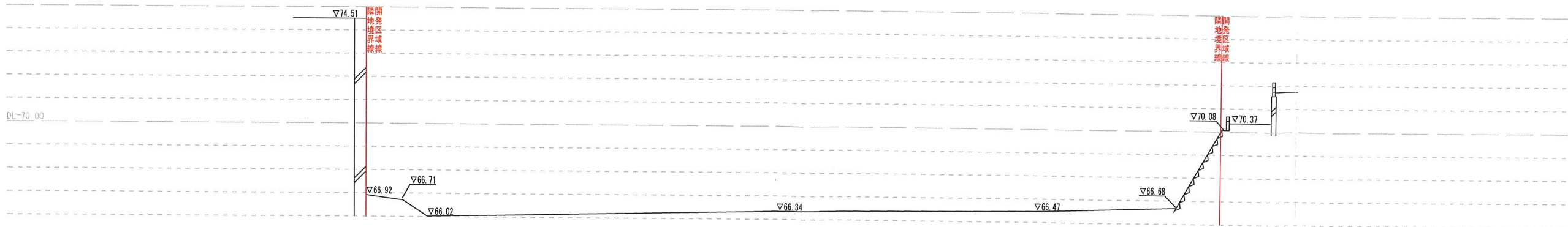
B-B' 計画断面図 S=1/200



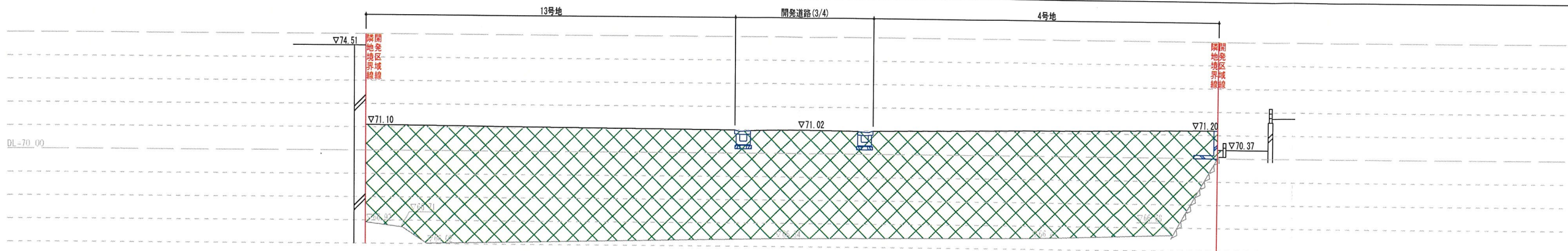
凡	例
名称	記号
開発区域境界線	—
切土	△
盛土	▽

C-C' 現況断面図 S=1/200

変更前

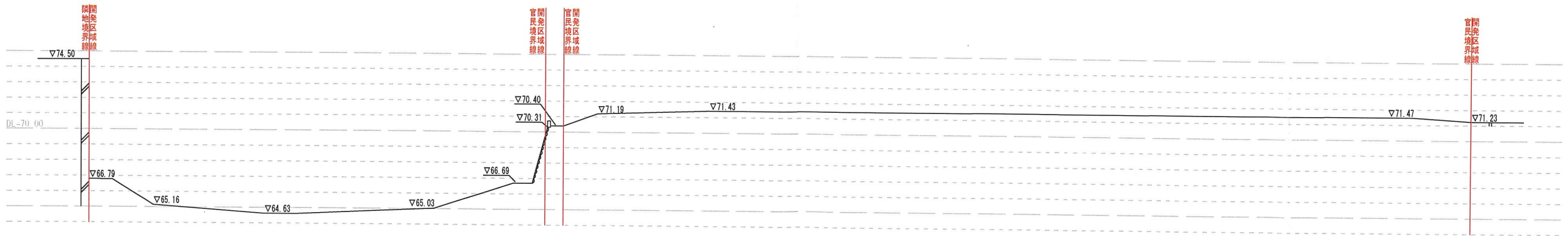


C-C' 計画断面図 S=1/200

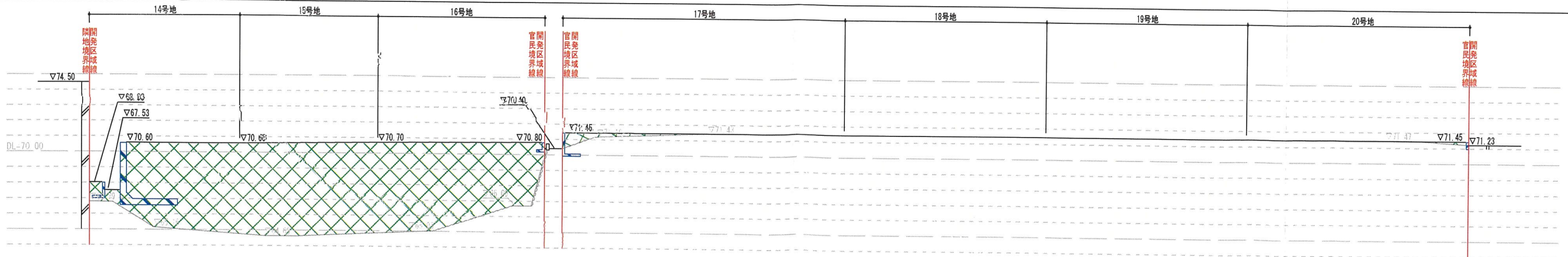


凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	
盛 土	

D-D' 現況断面図 S=1/300



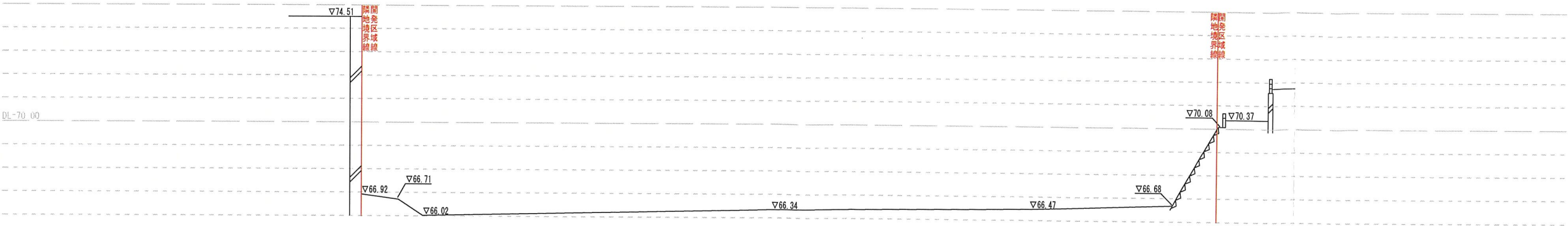
D-D' 計画断面図 S=1/300



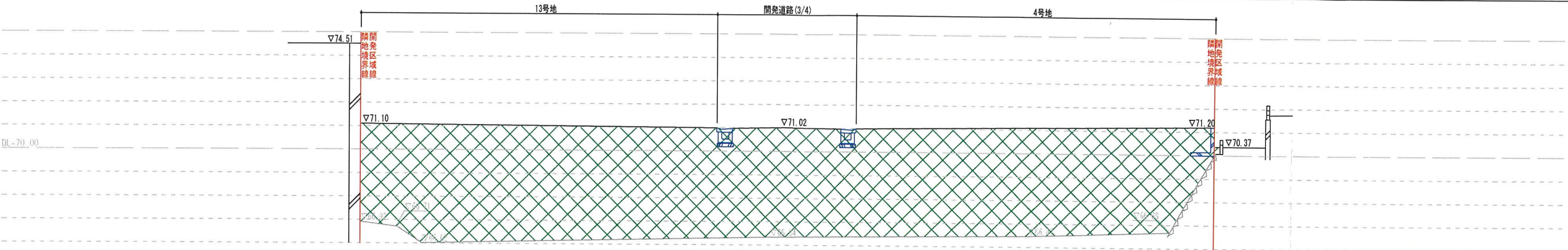
凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	
盛 土	

C-C' 現況断面図 S=1/200

変更後

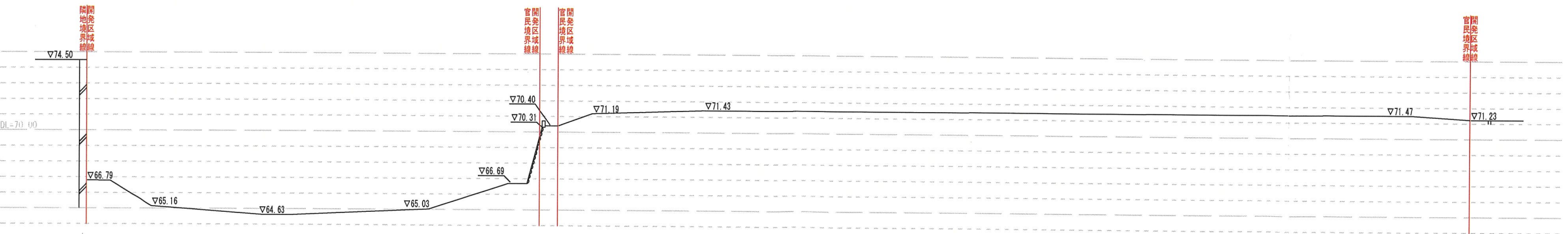


C-C' 計画断面図 S=1/200

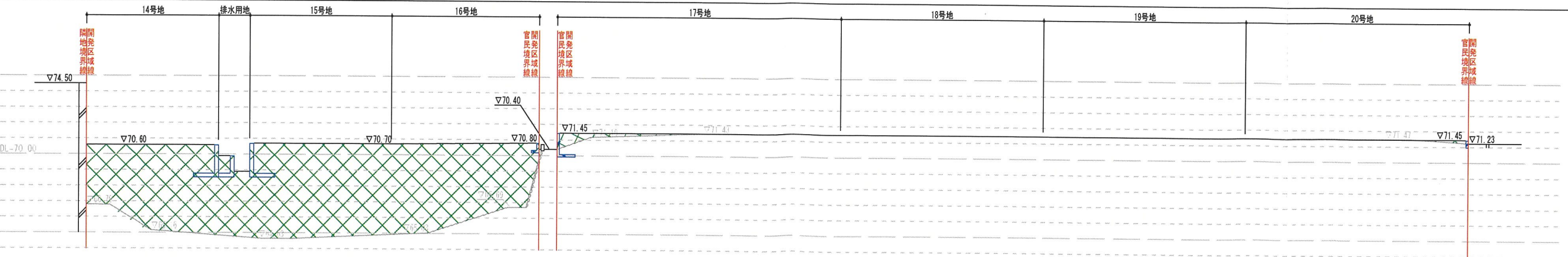


凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	■
盛 土	■

D-D' 現況断面図 S=1/300



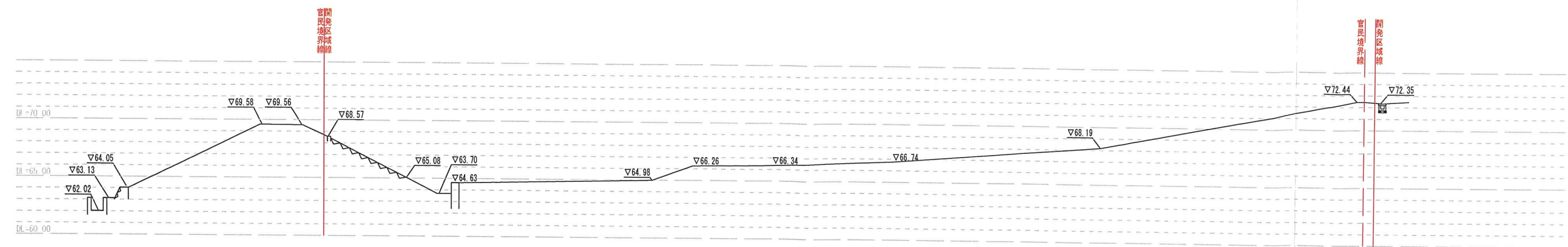
D-D' 計画断面図 S=1/300



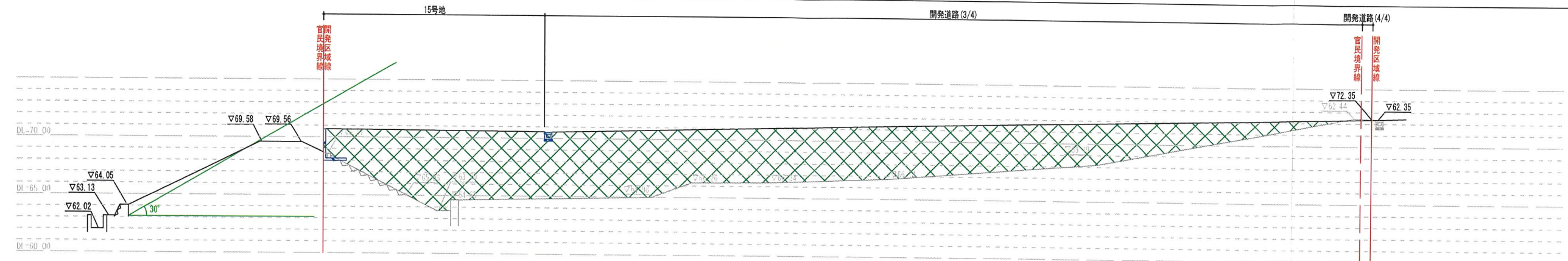
凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	■
盛 土	■

E-E' 現況断面図 S=1/400

変更前

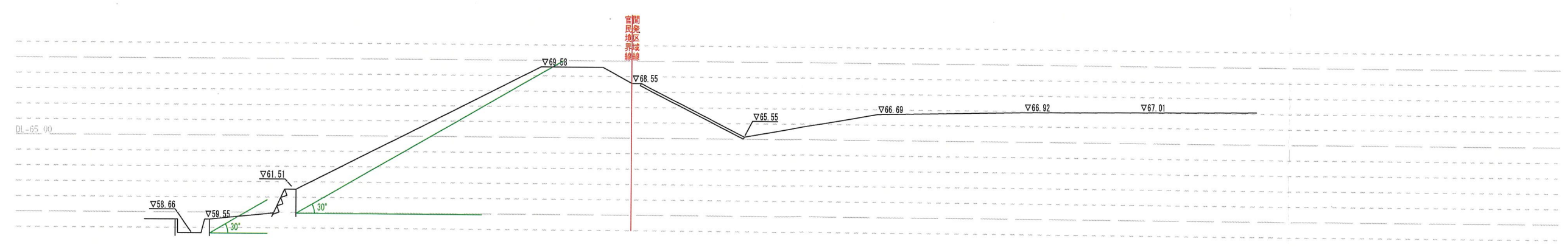


E-E' 計画断面図 S=1/400

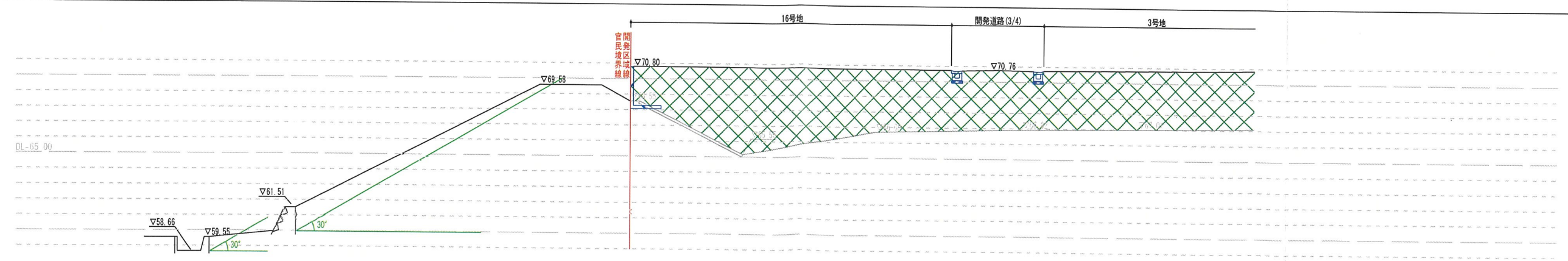


凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	
盛 土	

F-F' 現況断面図 S=1/300



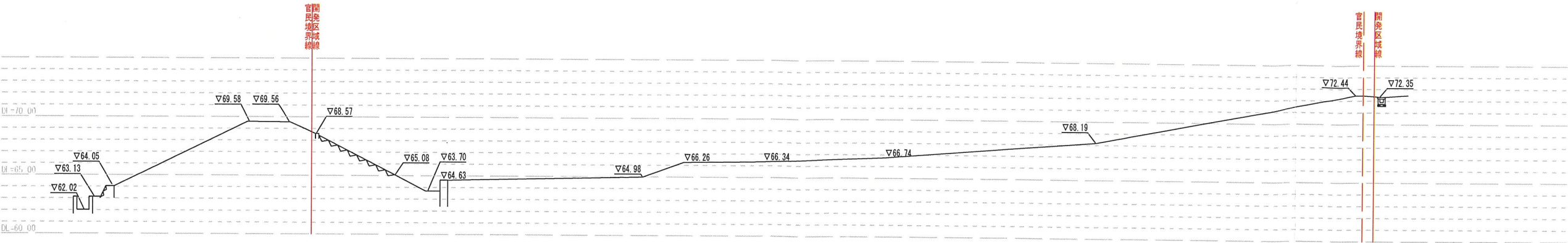
F-F' 計画断面図 S=1/300



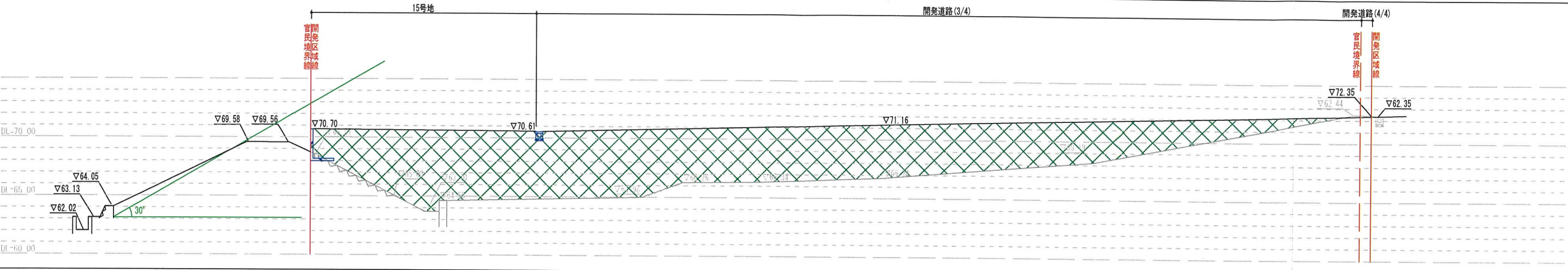
凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	
盛 土	

E-E' 現況断面図 S=1/400

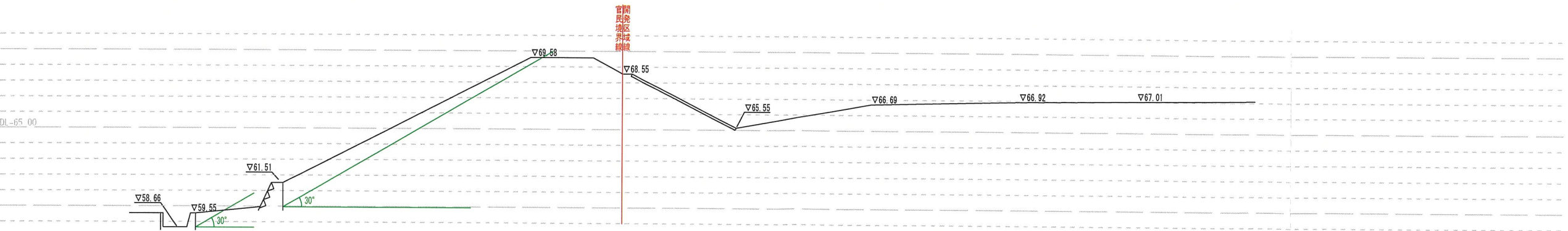
変更後



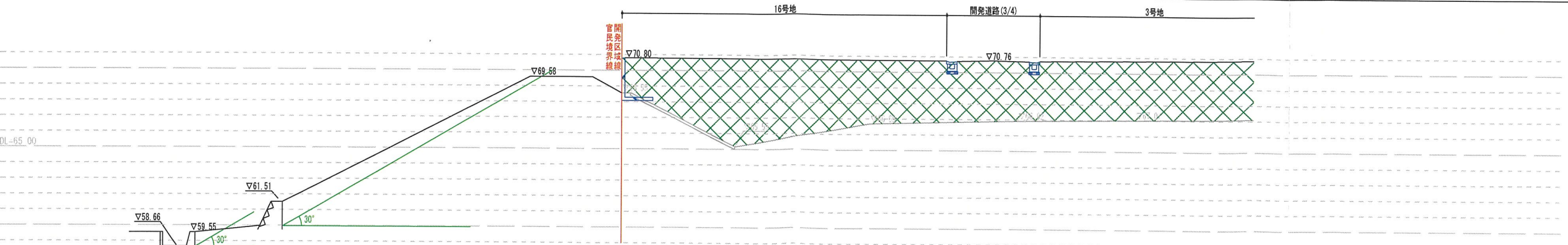
E-E' 計画断面図 S=1/400



F-F' 現況断面図 S=1/300

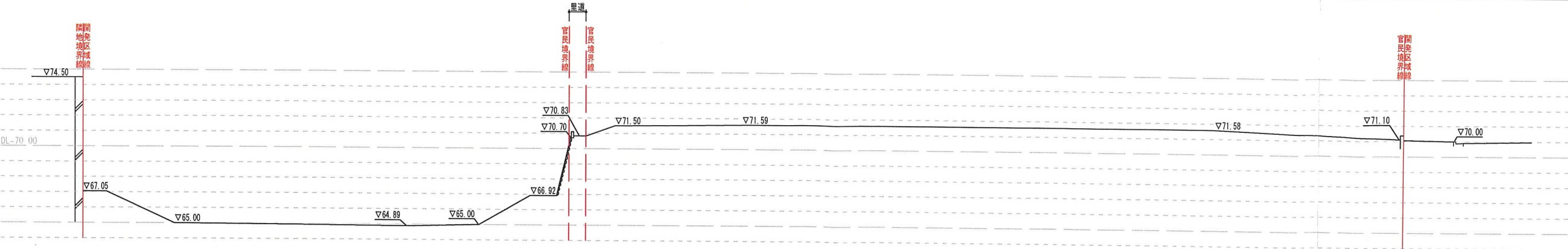


F-F' 計画断面図 S=1/300

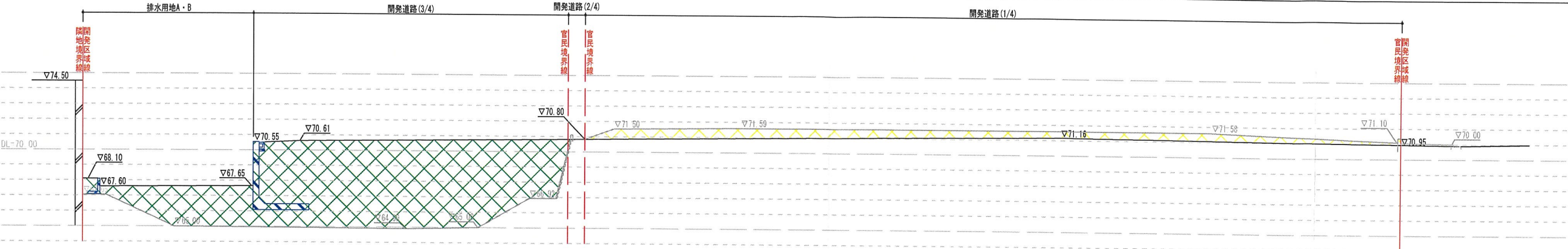


I-I' 現況断面図 S=1/300

変更前

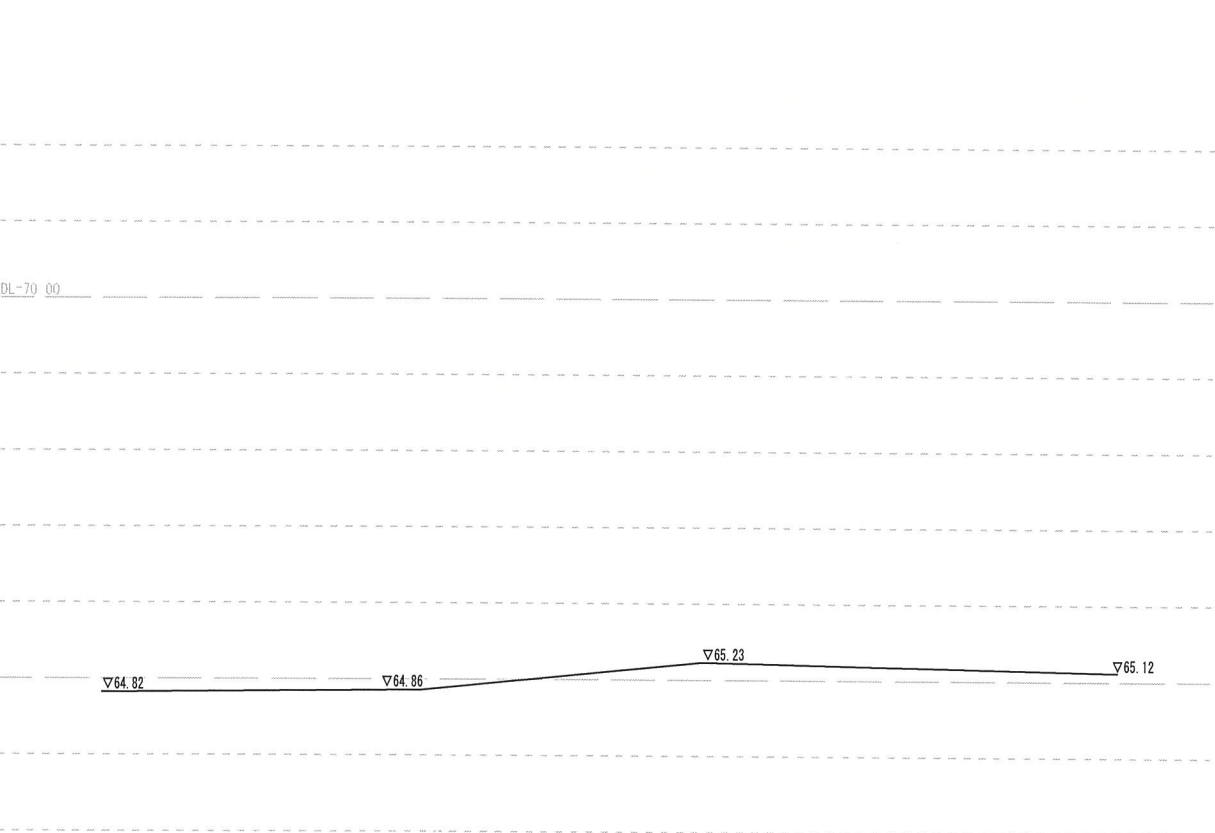


I-I' 計画断面図 S=1/300

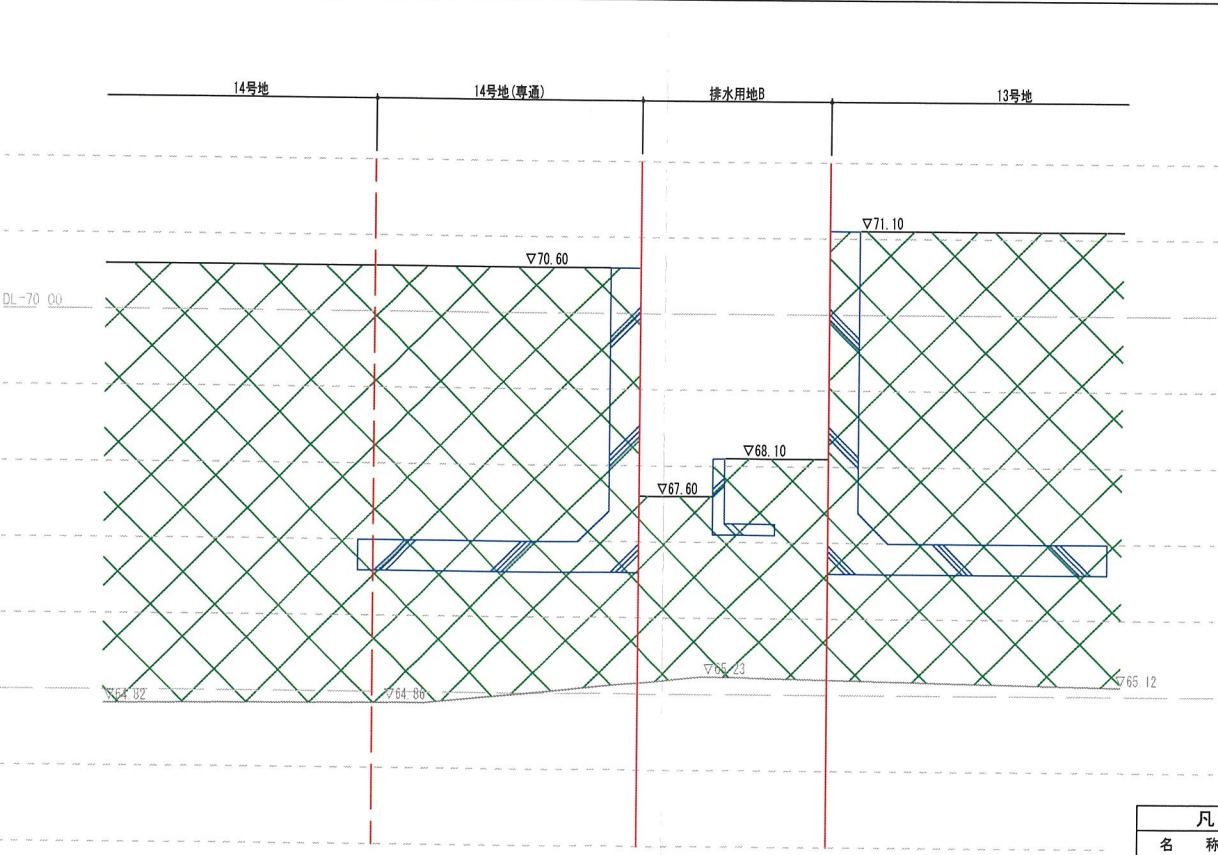


凡	例
名称	記号
開発区域境界線	—
切土	△
盛土	▽

J-J' 現況断面図 S=1/100



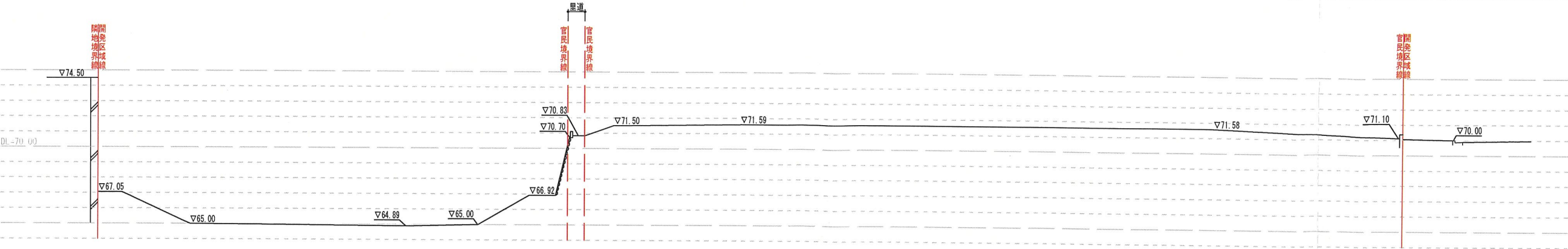
J-J' 計画断面図 S=1/100



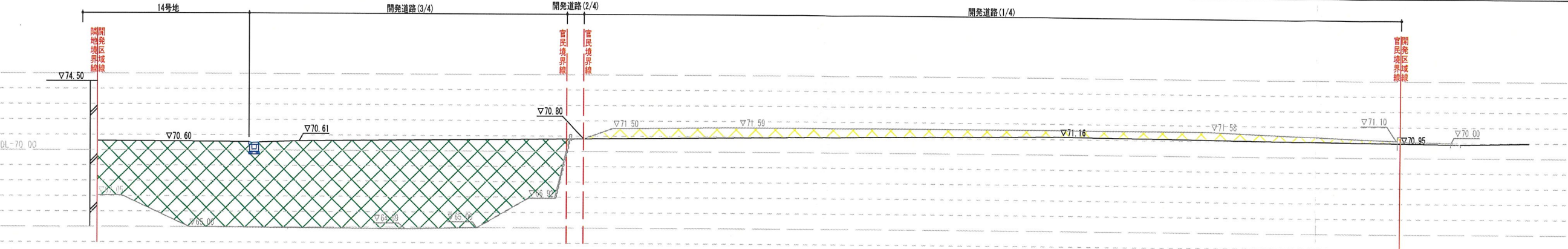
凡	例
名称	記号
開発区域境界線	—
切土	△
盛土	▽

I-I' 現況断面図 S=1/300

変更後

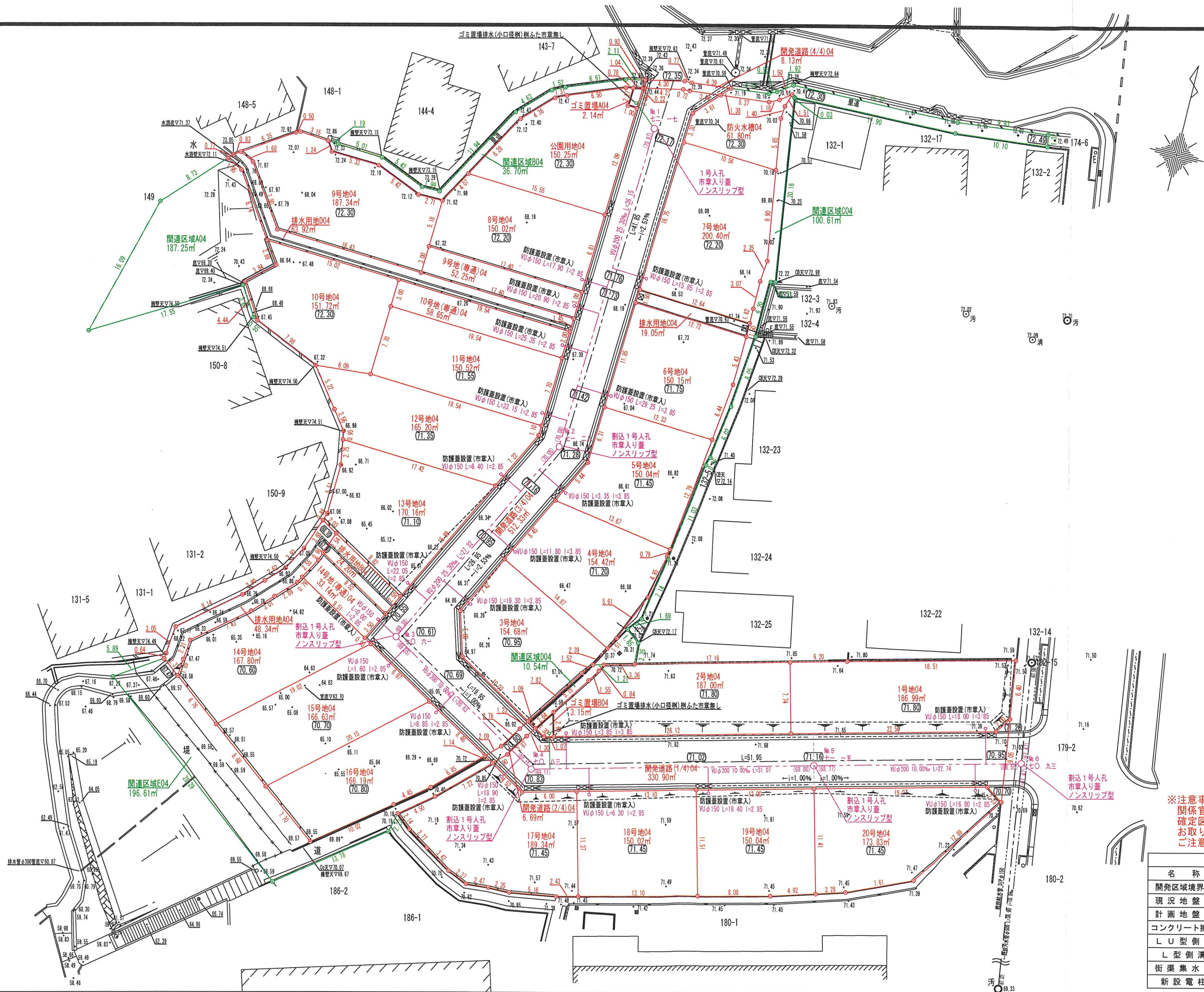


I-I' 計画断面図 S=1/300



凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	△
盛 土	▽

変更前

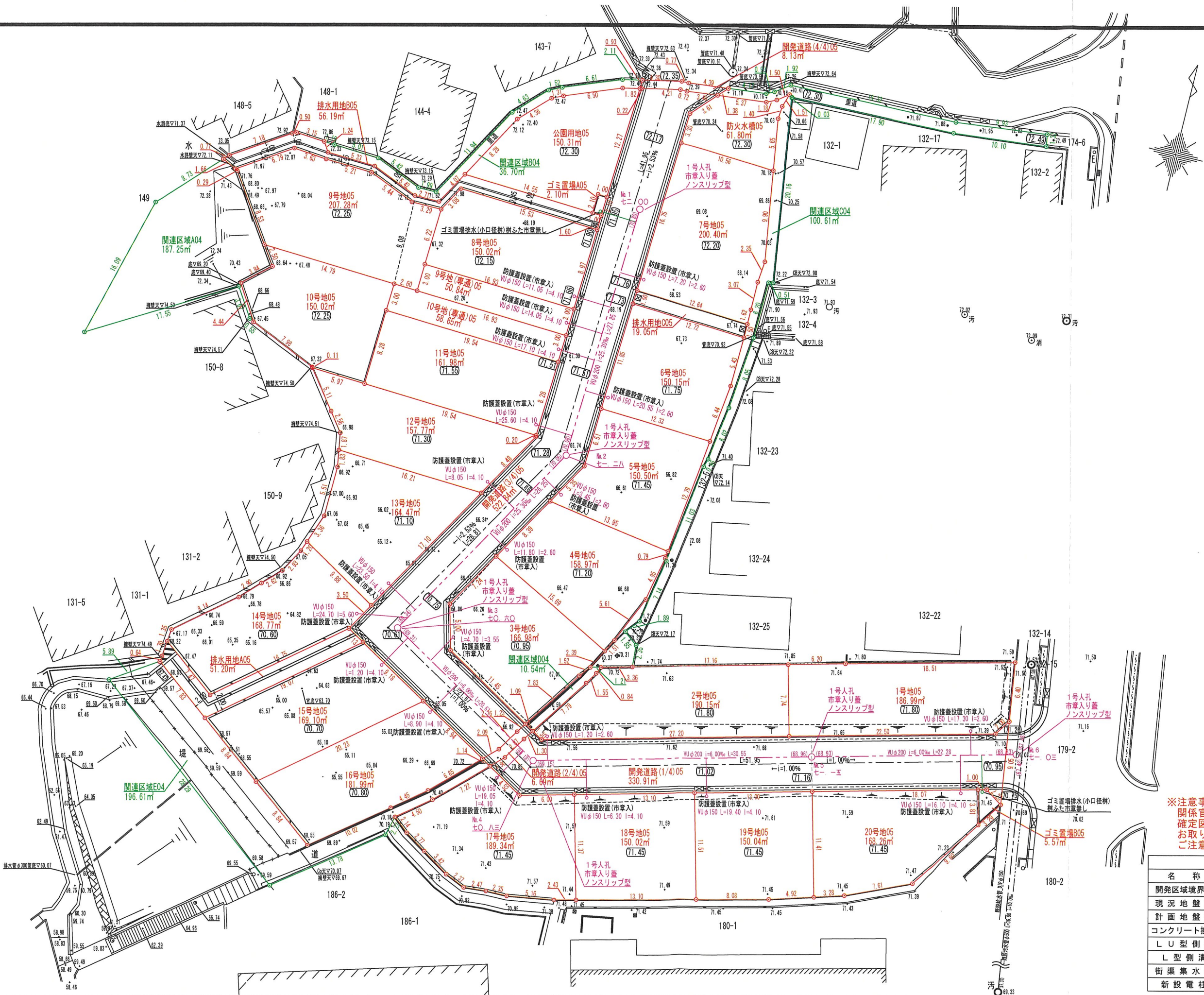


※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、
確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分に
ご注意をお願い致します。

北方向：磁北

凡 例		名 称		記 号
開発区域境界線	○	新設 1 号人孔	○	
現 況 地 盤 高	+10.00	新設 汚水本管	---	
計 画 地 盤 高	(10.00)	φ200汚水樹(防蟻型)	○	
コンクリート擁壁	≡	φ150取付管(VU)=1.00%	---	
L U 型 側 溝	≡	L:上流人孔から汚水取付管までの距離	---	
L 型 側 溝	≡	I:汚水取付管延長	---	
街 渠 集 水 樹	⊗	φ150小口徑樹(市章無し)	○	
新 設 電 柱	●	φ150取付管(VU)=1.00%	---	
		宅内雨水樹φ300	○	
		取付管VUφ150	---	

変更後

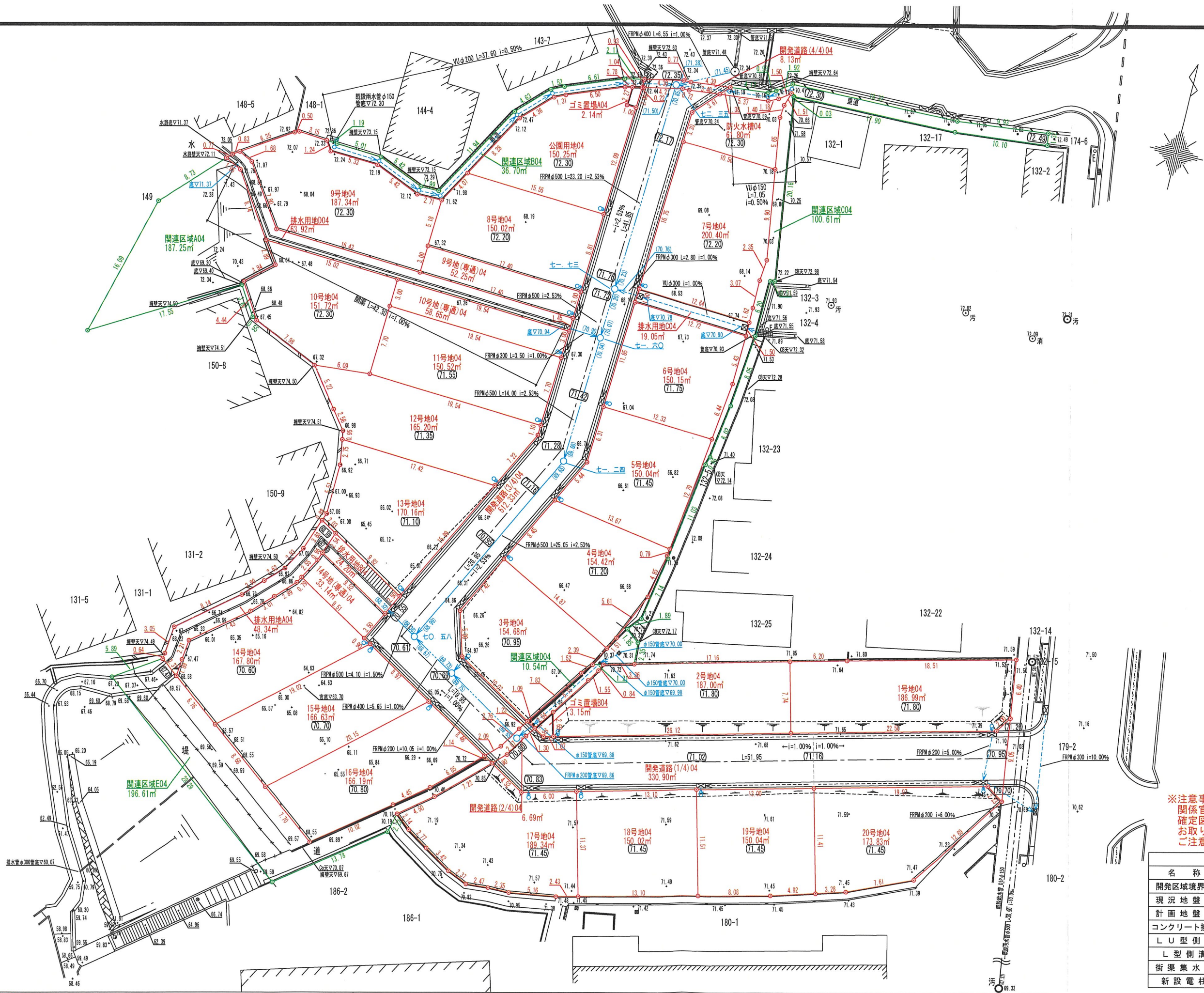


※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、
確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分に
ご注意ください。

北方向：磁北

凡 例		凡 例	
名 称	記 号	名 称	記 号
開発区域境界線	○—○	新設 1号人孔	○
現 況 地 盤 高	+10.00	新設 汚水本管	---
計 画 地 盤 高	(10.00)	φ200汚水樹(防護型)	○
コンクリート擁壁	≡	φ150取付管(VU) i=1.00%	—○—
L U 型 側 溝	≡	L: 上流人孔から汚水取付管までの距離 I: 汚水取付管延長	
L 型 側 溝	≡	φ150小口径樹(市草無し)	○
街 渠 集 水 樹	≡	φ150取付管(VU) i=1.00%	—○—
新 設 電 柱	●	宅内雨水樹φ300 取付管VUφ150	←○

変更前

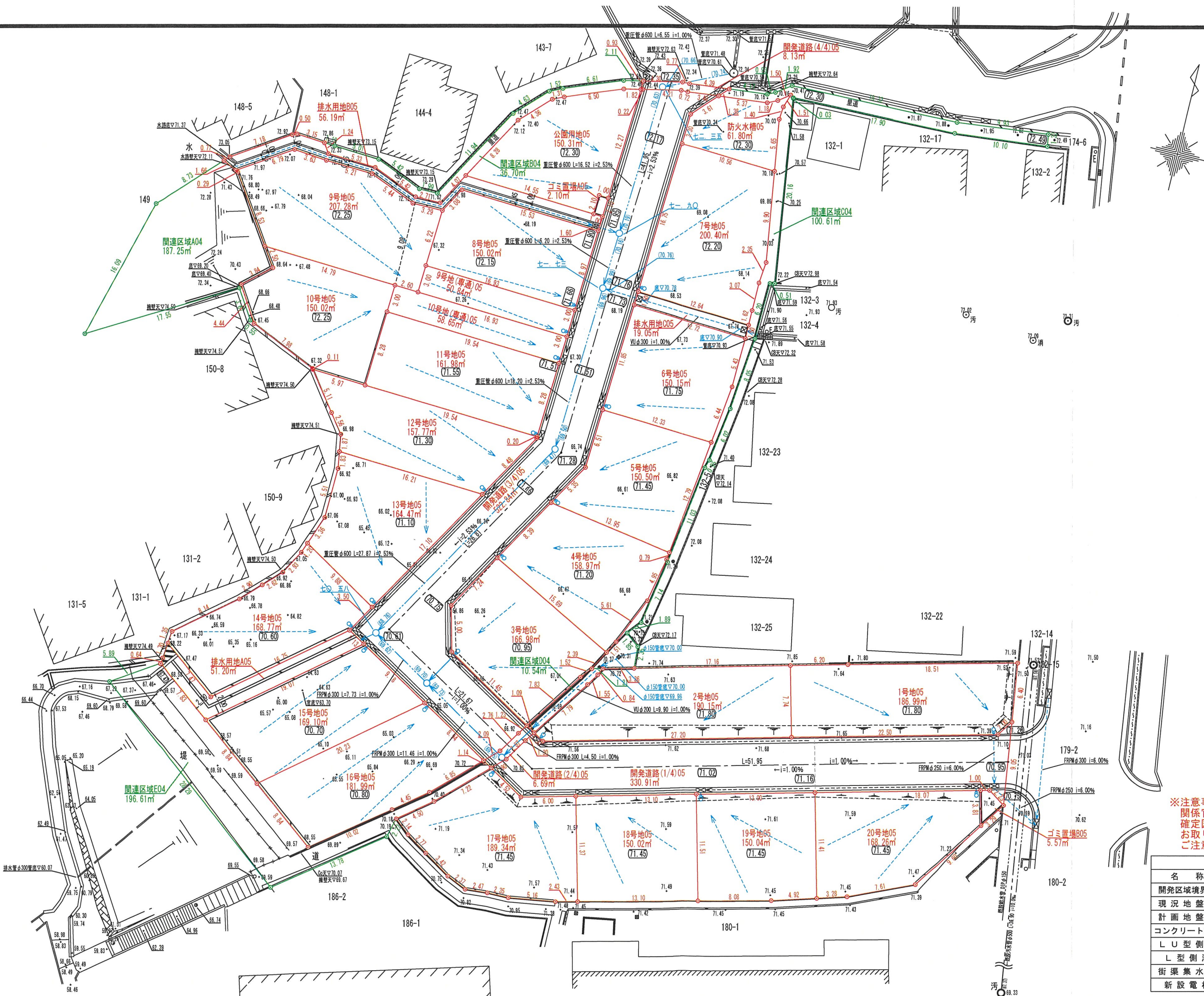


※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、
確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分に
ご注意をお願い致します。

北方向：磁北

凡 例		名 称	
名 称	記 号	名 称	記 号
開発区域境界線	○—○	新設 1 号人孔	○
現 況 地 盤 高	+10.00	新設 汚水本管	—
計 画 地 盤 高	(10.00)	φ200汚水樹(防護型)	—○
コンクリート擁壁	—	φ150取付管(VU)=1.00%	—○
L U 型側溝	—	新設 1 号人孔	○
L 型側溝	—	新設 雨水本管	—
街渠集水樹	—	宅内雨水樹φ300	—
新設電柱	—	取付管VUφ150	—

変更後



※注意事項
関係官公庁等との協議未了の為、
確定図面では御座いません。
お取り扱いには十分に
ご注意ください。

北方向：磁北

凡 例		凡 例	
名 称	記 号	名 称	記 号
開発区域境界線	○—○	新設 1 号人孔	○
現況地盤高	+10.00	新設汚水本管	---
計画地盤高	(10.00)	φ200汚水樹(防護型)	—○—
コンクリート擁壁	≡≡≡	φ150取付管(VU) i=1.00%	—○—
L U 型側溝	≡≡≡	新設 1 号人孔	○
L 型側溝	≡≡≡	新設雨水本管	---
街渠集水樹	≡≡≡	宅内雨水樹φ300	—○—
新設電柱	●	取付管VUφ150	←○