

軽微な変更届

2025年11月 日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 宝塚市鹿塩一丁目6番14号

氏名 原 潔

(連絡先) 郵便番号

住所 西宮市大屋町3-23

氏名 大和ハウス工業(株) 阪神支店 野本悟

電話 0798-65-9250

FAX

e-mail yz26k3@gmail.com

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第17条第2項の規定により、軽微な変更を届け出ます。

開発協議申出書 受付番号	第 R7-370 号
開発構想の名称	鹿塩2丁目プロジェクトⅡ
開発事業区域 の位置	宝塚市鹿塩2丁目81番2,81番3,81番4,82番1
協定締結年月日	年 月 日
標識の修正(予定)日	2025 年 11 月 26 日
変更の理由	再測量
変更箇所一覧(項目が多い場合は同様式の別紙で提出してください。)	
変更項目	新 旧
敷地面積の変更	1,189.90 m ² 1,189.41 m ²
後退面積の変更	27.93 m ² 27.92 m ²
建築面積の変更	488.47 m ² 485.74 m ²
延べ床面積の変更	1351.47 m ² 1363.63 m ²

※受付処理欄	
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
 2 ※印の欄は、記入しないでください。
 3 次の図書を添付して、2部提出してください。
 (1) 標識を修正したときは、その内容が分かる写真
 (2) 開発協定書に添付した図書のうち、変更に係る図書

特定開発事業計画の概要

開発事業区域の概要	開発事業区域の所在		宝塚市鹿塩2丁目81番2,81番3,81番4,82番1						
	開発事業区域の面積		1,189.90 m ²						
	土地の所有関係		☒ 自己所有地 ☐ 他人地						
	区域区分		☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域						
	用途地域		第1種中高層住専 地域						
	高度地区		第 2 種高度地区						
	その他の地域地区		法22条						
	地区計画区域		☐ 内 (						

