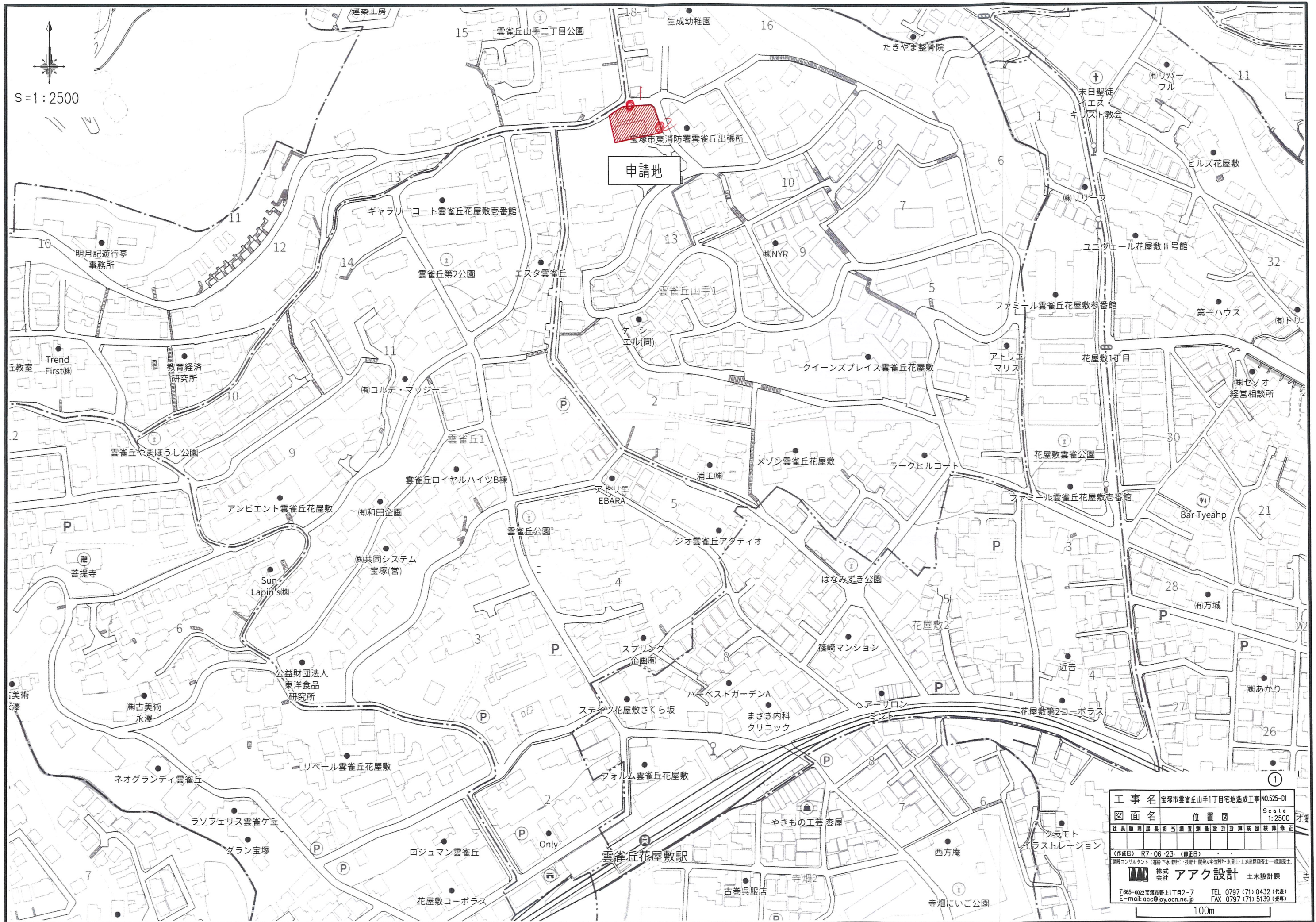


標識設置届

(あて先) 宝塚市長		年 月 日
開発事業者		
住所 神戸市中央区栄町通4丁目2番13号		
和田興産株式会社		
氏名 代表取締役 溝本俊哉		
(連絡先)	郵便番号 665-0022	
	住所 宝塚市野上1丁目2番7号	
	株式会社アアク設計	
	氏名 代表取締役 畑 淳一	
	電話 0797-71-0432	
	FAX 0797-71-5139	
	e-mail aac@joy.ovn.ne.jp	
宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、標識を設置したので届け出ます。		
開発構想届受付番号	第 7-225 号	
開発構想の名称	宝塚市雲雀丘山手1丁目宅地分譲計画	
開発事業区域の位置	宝塚市 雲雀丘山手1丁目38番2、38番5	
標識の設置日	令和 7 年 10 月 1 日	
設置した標識の数	24 箇所	

※受付処理欄	
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

(注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付し、2部提出してください。



S=1:2500

申請地

工事名	宝塚市雲雀丘山手1丁目宅地造成工事NO.525-01		
図面名	位置図	Scale	1:2500
社長 副社長 担当 調査 測量 設計 計算 校閲 修正			
(作成日) R7・06・23 (修正日)			
建設コンサルタント (道路・水・利)・技術士 建築士・造園士・造景士 土地家屋調査士 一級建築士			
 株式会社		アーク設計 土木設計課	
〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7		TEL 0797 (71) 0432 (代表)	
E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp		FAX 0797 (71) 5139 (受発)	

100m

①



開発構想のお知らせ

開発構想の名称
宝塚市雲雀丘山手1丁目宅地 分譲計画

開発事業区域の所在
宝塚市雲雀丘山手1丁目38番2、38番5

開発事業区域の面積
810.47 m²

予定される建築物

用途:	戸建住宅
住戸数:	4戸
階数:	地上 2 階/地下 1 階
高さ:	8 m

造成工事の有無
造成工事有り

着工予定時期: 令和 7 年 12 月 1 日

標識設置届提出日: 令和 7 年 10 月 1 日

特定開発事業計画報告書提出日: 令和 7 年 月 日

開発協定締結日: 令和 7 年 月 日

土地利用構想図

備考

説明の方法
戸別に説明する。
令和7年10月頃より説明予定

この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。

開発事業者: 和田興産株式会社 代表取締役 溝本 俊哉

連絡先: 株式会社 アーク設計 担当: 畑 電話: 0797(71) 0432

被坂中のツノは



開発構想のお知らせ

開発構想の名称
宝塚市雲雀丘山手1丁目宅地分譲計画

開発事業区域の所在
宝塚市雲雀丘山手1丁目38番2、38番5

開発事業区域の面積
810.47㎡

予定される建築物

用途	戸建住宅
住戸数	4戸
階数	地上 2 階/地下 - 階
高さ	8 m

造成工事の有無
造成工事有り

着工予定時期
令和 7 年 12 月 1日

標識設置届提出日
令和 7 年 10 月 1日

特定開発事業計画報告書提出日
令和 7 年 月 日

開発協定締結日
令和 7 年 月 日

土地利用構想図

説明の方法
戸別に説明する。
令和7年10月頃より
説明予定

備考

この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。

開発事業者： 和田興産株式会社 代表取締役 清水 俊成 連絡先：株式会社 アーク設計 担当：畑 電話： 0797(71) 0432