

## 特定開発事業計画報告書

令和8年 1月 日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 明石市大久保町大窪497番1

関西住宅販売株式会社

氏名 代表取締役 横野 修三

(連絡先) 郵便番号 665-0022

住所 宝塚市野上1丁目2番7号

株式会社 アアク設計

氏名 代表取締役 畑淳一(担当:橋本)

電話 0797 ( 71 ) 0432

FAX 0797 ( 71 ) 5139

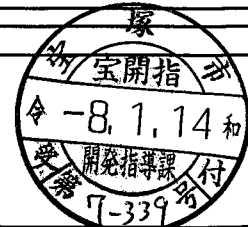
e-mail aac@joy.ocn.ne.jp

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第15条第1項の規定により、次のとおり特定開発事業計画報告書を提出します。

|                           |                                                                                                             |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 開発構想届受付番号                 | 第 7-339 号                                                                                                   |
| 開発構想の名称                   | 宝塚市山本西1丁目宅地分譲計画                                                                                             |
| 開発事業区域の位置                 | 宝塚市 山本西1丁目 1, 2, 3, 4, 5, 6の一部, 7-1, 7-2, 8, 9, 14, 15, 52, 55, 56-1, 1地先道路の一部, 15地先水路の一部, 山本西2丁目93, 94, 98 |
| 説明資料の配布<br>状況             | 配布方法: 個別に配布する。 配布日: R7年12月16日 ~ R7年12月19日                                                                   |
|                           | 説明の方法 <input type="checkbox"/> 説明会 (場所: ) <input checked="" type="checkbox"/> 戸別訪問                          |
|                           | 説明の開始日 R7年12月16日 説明の終了日 R7年12月20日                                                                           |
|                           | 説明を主に行った者 所属: 関西住宅販売株式会社 氏名: 多和 畑<br>株式会社アアク設計                                                              |
|                           | 説明の内容 第3面に記載のとおり                                                                                            |
| 条例第13条第1項による<br>要望書の提出期間  | R7年12月16日から R8年1月10日まで                                                                                      |
| 要望書の有無                    | <input type="checkbox"/> 有り (別添写しのとおり) <input checked="" type="checkbox"/> 無し                               |
| 条例第14条第2項による<br>説明を主に行った者 | 所属: 関西住宅販売株式会社 氏名: 多和 畑<br>株式会社アアク設計                                                                        |
| 条例第14条第2項による<br>説明の内容     | 第4面に記載のとおり                                                                                                  |

## ※受付処理欄

|       |  |
|-------|--|
| 受付年月日 |  |
| 年 月 日 |  |
| 受付番号  |  |
| 第 号   |  |



- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。  
2 ※印の欄は、記入しないでください。  
3 次の図書を添付してください。(図面は、A3サイズとしてください。)  
(1) 付近見取図 (2) 現況図 (3) 土地利用計画図 (4) 条例第2条第1項第8号に規定する近隣住民の範囲を示す図書  
(5) 予定建築物(一戸建ての住宅を除く。)の2面以上の立面図 (6) 工事車両の運行計画図  
(7) 予定建築物の高さが、建築確認申請書に日影図を添付する必要がある高さの場合は、日影図(実日影)  
(8) 盛土切土工事を伴う場合は、造成計画図(9) 道路の築造を伴う場合は、道路計画図  
4 特定開発事業計画報告書は、2部提出してください。

## 特定開発事業計画の概要

|            |            |                                                   |                                                                                                              |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|------------|------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 開発事業区域の概要  |            | 開発事業区域の所在                                         | 宝塚市 山本西1丁目 1, 2, 3, 4, 5, 6の一部, 7-1, 7-2, 8, 9, 14, 15, 52, 55, 56-1, 1地先道路の一部, 15地先水路の一部, 山本西2丁目 93, 94, 98 |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|            |            | 開発事業区域の面積                                         | 6578.40 m <sup>2</sup>                                                                                       |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|            |            | 土地の所有関係                                           | <input type="checkbox"/> 自己所有地 <input checked="" type="checkbox"/> 他人地                                       |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|            |            | 区域区分                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域                                   |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|            |            | 用途地域                                              | 第1種低層住居専用地域                                                                                                  |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|            |            | 高度地区                                              | 第1種高度地区                                                                                                      |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|            |            | その他の地域地区                                          | 建築基準法第22条指定区域                                                                                                |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|            |            | 地区計画区域                                            | <input type="checkbox"/> 内 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 外                                         |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|            |            | 地区まちづくりルール適用区域                                    | <input type="checkbox"/> 内 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 外                                         |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
| 開発事業の目的    |            | 戸建住宅地 22区画の造成 (別途駐車場1区画)                          |                                                                                                              |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
| 工事の着手予定年月日 |            | 令和 8 年 6 月 1 日                                    |                                                                                                              |                          | 工事の完了予定年月日                                      |                         | 令和 9 年 7 月 31 日 |                         |                           |
| 土地利用       | 利用区分       | 宅地<br>(駐車場含む)                                     | 道路                                                                                                           | 公園等                      | 排水施設                                            | 貯水施設                    | 公益用地            | その他<br>(ごみ置場等)          | 合計                        |
|            | 面積         | 4286.22<br>m <sup>2</sup>                         | 2018.81<br>m <sup>2</sup>                                                                                    | 203.93<br>m <sup>2</sup> | 22.59<br>m <sup>2</sup>                         | 30.87<br>m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>  | 15.98<br>m <sup>2</sup> | 6578.40<br>m <sup>2</sup> |
|            | 区域面積に対する比率 | 65.16<br>%                                        | 30.69<br>%                                                                                                   | 3.10<br>%                | 0.34<br>%                                       | 0.47<br>%               | %               | 0.24<br>%               | 100<br>%                  |
| 盛土又は切土面積   |            | 盛土面積 <del>4834.27</del><br>4208.41 m <sup>2</sup> |                                                                                                              |                          | 切土面積 <del>813.21</del><br>837.06 m <sup>2</sup> |                         |                 |                         |                           |
| 予定建築物      | 敷地面積       | m <sup>2</sup>                                    |                                                                                                              |                          |                                                 |                         |                 |                         |                           |
|            | 建築面積       | m <sup>2</sup>                                    |                                                                                                              |                          | 建蔽率                                             |                         | %               |                         |                           |
|            | 延べ面積       | m <sup>2</sup>                                    |                                                                                                              |                          | 容積率                                             |                         | %               |                         |                           |
|            | 最高の高さ      | 8 m                                               |                                                                                                              |                          | 階数                                              |                         | 地上2階 / 地下 階     |                         |                           |
|            | 用途         | 戸建住宅                                              |                                                                                                              |                          | 住戸数                                             |                         | 22 戸            |                         |                           |
|            | 構造         | 木造                                                |                                                                                                              |                          | 駐車台数                                            |                         | 台               |                         |                           |

(第3面)  
開発構想の説明状況

| 条例第12条第1項による説明<br>目 項 | 条 例 第 12 条 第 1 項 に よ る 説 明 の 内 容         |
|-----------------------|------------------------------------------|
| 要望書の提出に関すること。         | 「開発構想の説明を受ける住民の皆様へ」及び「開発構想に対する要望書」を配布した。 |
| 特定開発事業計画の説明に関すること。    | 土地利用計画図及び工事内容説明書を配布した。                   |
| 特定開発事業計画報告書の縦覧に関すること。 | 「開発構想の説明を受ける住人の皆様へ」を配布した。                |
| 意見書の提出に関すること。         | 「開発構想の説明を受ける住人の皆様へ」を配布した。                |
| 開発構想の内容に関すること。        |                                          |
| 開発構想の名称               | 宝塚市山本西1丁目宅地分譲計画                          |
| 開発構想の目的               | 戸建専用住宅の造成                                |
| 予定建築物について             |                                          |
| 用途                    | 戸建住宅                                     |
| 住宅の戸数                 | 22戸                                      |
| 階数                    | 2階                                       |
| 高さ                    | 8m                                       |
| 造成工事について              | 造成工事無 <del>し</del> 有 <sup>い</sup>        |
| 工事の着手予定日              | 令和 8年 6月 1日                              |
| その他                   | 自治会長との協議により戸別説明になった。                     |

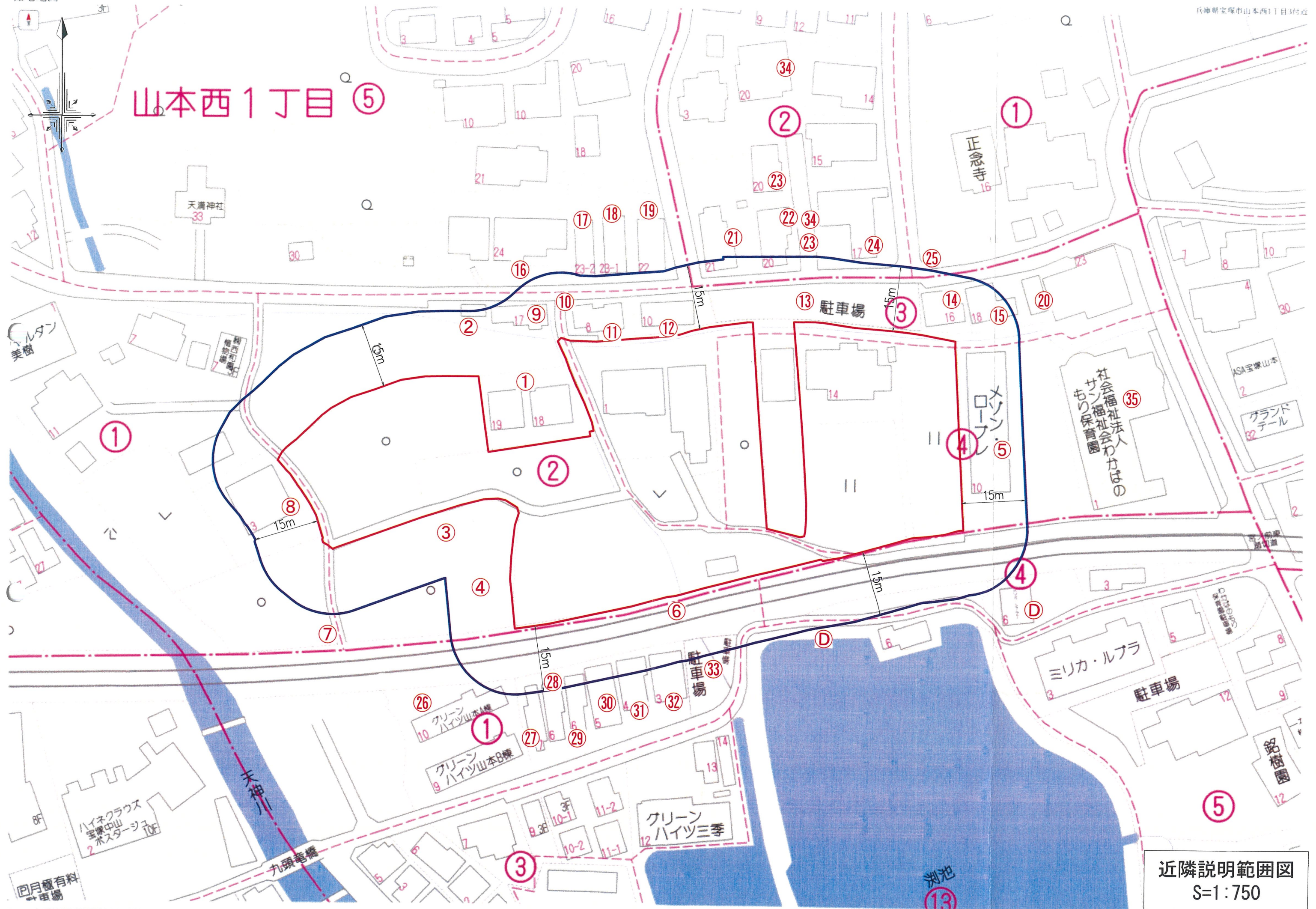
(注意) 報告する内容は、開発構想届の記載項目及び規則第8条に掲げる事項に沿って記入してください。

(第4面)

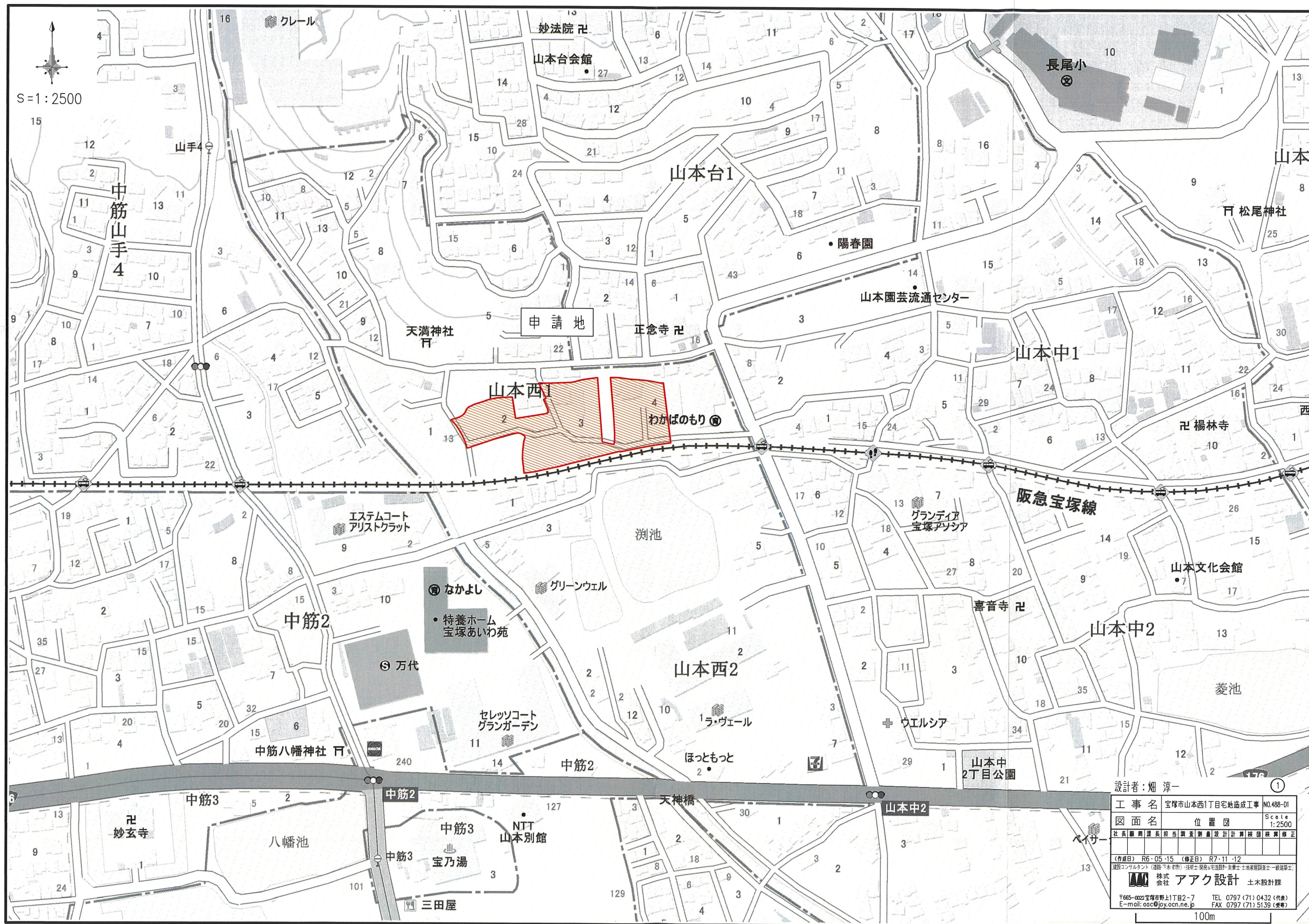
# 住民の要望に対する開発事業者の見解又は措置一覧表

| 住民要望<br>符号 | 住民の要望 | 住民の要望に対する開発事業者の見解又は措置 | 条例第14条第2項による<br>説明の日及び場所 |
|------------|-------|-----------------------|--------------------------|
|            | 無し    |                       |                          |











宝塚市山本西1丁目プロジェクト



S = 1 : 750

## 凡 例

| 名 稱     | 記 号                                                                                 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 申請区域境界線 |  |
| 現況地盤高   | • 61.63                                                                             |



②

|                                                                                                   |                 |              |     |     |     |     |                                                    |                |     |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-----|-----|-----|-----|----------------------------------------------------|----------------|-----|-----|
| <b>工 事 名</b>                                                                                      | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 |              |     |     |     |     |                                                    | NO.488-02      |     |     |
| <b>図 面 名</b>                                                                                      | 現況平面図           |              |     |     |     |     |                                                    | Scale<br>1:750 |     |     |
| 社 長                                                                                               | 副 理             | 課 長          | 担 当 | 調 査 | 測 量 | 設 計 | 計 算                                                | 検 査            | 校 算 | 修 正 |
|                                                                                                   |                 |              |     |     |     |     |                                                    |                |     |     |
| (作成日) R6・05・14 (修正日) R7・07・16<br>建設コンサルタント (道路・下水・水防)・土木施工・開発・宅地設計・造園士・土地家屋調査士・一級造園士・             |                 |              |     |     |     |     |                                                    |                |     |     |
| <br>株式<br>会社 |                 | <b>アーク設計</b> |     |     |     |     | 土木設計課                                              |                |     |     |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7<br>E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp                                                |                 |              |     |     |     |     | TEL 0797 (71) 0432 (代表)<br>FAX 0797 (71) 5139 (受発) |                |     |     |

設計者：畑 淳一



# 宝塚市山本西1丁目プロジェクト



S=1:600

## 凡 例

| 名 称     | 記 号     |
|---------|---------|
| 申請区域境界線 |         |
| 現況地盤高   | ● 61.63 |



| 種 別     | 面積 (m²) | 備 考 |
|---------|---------|-----|
| 区域内既設道路 | 262.79  | 2箇所 |
| 区域内既設水路 | 24.12   | 2箇所 |

|                                                           |                         |             |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 工 事 名                                                     | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事         | NO.488-D3   |
| 図 面 名                                                     | 従前の公共施設平面図              | Scale 1:600 |
| 社 長 副 社 長 技 術 課 長 技 術 課 主 査 技 術 課 主 査 技 術 課 主 査 技 術 課 主 査 |                         |             |
| (作成日) R6・05・14 (修正日) R8・01・08                             |                         |             |
| (建設コンサルタント) (道路・下水・都市計画) 技術士 開発・宅地設計 測量士 土地家屋調査士 一級建築士    |                         |             |
| 株式会社 アアクデザイン                                              | 土木設計課                   |             |
| 〒665-0022宝塚市野上1丁目2-7                                      | TEL 0797 (71) 0432 (代表) |             |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp                                 | FAX 0797 (71) 5139 (受発) |             |

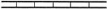
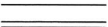
設計者: 畑 淳一

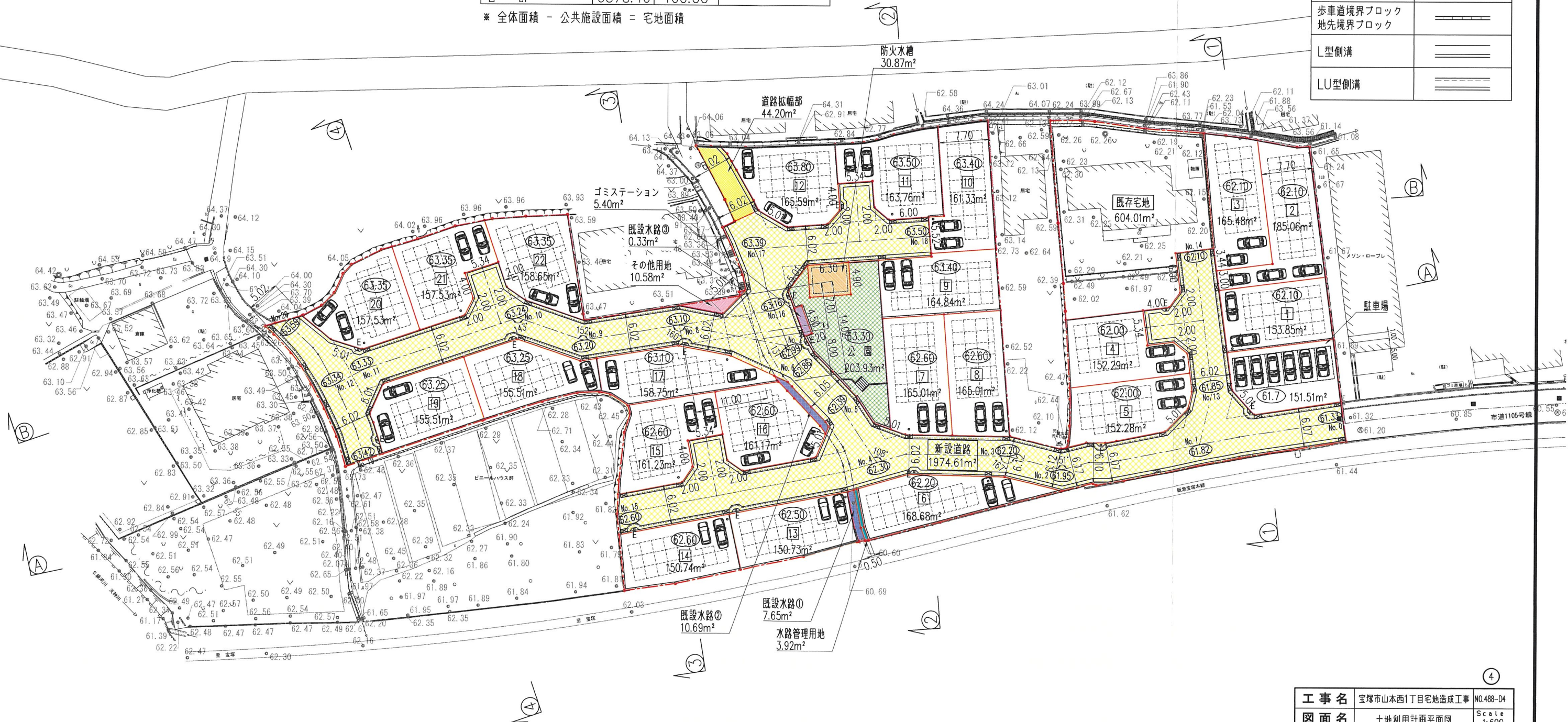


S=1 : 600

| 種 別      | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 面積率 (%) | 備 考     |
|----------|----------------------|---------|---------|
| 宅 地      | 3530.70              | 53.68   | 22区画    |
| 既存宅地     | 604.01               | 9.18    | 1箇所     |
| 駐車場      | 151.51               | 2.30    | 1箇所     |
| 新設道路     | 1974.61              | 30.02   | 幅員6.00m |
| 道路拡幅部    | 44.20                | 0.67    | 1箇所     |
| ゴミステーション | 5.40                 | 0.08    | 1箇所     |
| 公 園      | 203.93               | 3.10    | 1箇所     |
| 防火水槽     | 30.87                | 0.47    | 1箇所     |
| 水路管理用地   | 3.92                 | 0.06    | 1箇所     |
| 既設水路     | 18.67                | 0.28    | 3箇所     |
| その他用地    | 10.58                | 0.16    | 1箇所     |
| 合 計      | 6578.40              | 100.00  |         |

|                         |                                                                                     |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| LU型街乗梯                  |  |
| 宅地内雨水梯φ300<br>及び取付管φ150 |  |
| NKマス                    |  |

| 名 称                   | 記 号                                                                                 |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 申請区域境界線               |  |
| 現況地盤高                 | • 61.63                                                                             |
| 計画地盤高                 |  |
| L型擁壁                  |  |
| 敷地境界コンクリート            |  |
| 歩車道境界ブロック<br>地先境界ブロック |  |
| L型側溝                  |  |
| LU型側溝                 |  |



|                                                                                                |     |                                                    |     |                |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------|-----|----------------|-----|
| <b>工 事 名</b>                                                                                   |     | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事                                    |     | NO.488-D4      |     |
| <b>図 面 名</b>                                                                                   |     | 土地利用計画平面図                                          |     | Scale<br>1:600 |     |
| 社 長                                                                                            | 副 理 | 課 長                                                | 担 当 | 調 査            | 測 量 |
|                                                                                                |     |                                                    |     | 設 計            | 計 算 |
|                                                                                                |     |                                                    |     | 校 対            | 校 算 |
|                                                                                                |     |                                                    |     | 修 正            |     |
| (作成日) R6・05・14 (修正日) R8・01・06<br>(建設コンサルタント (道路下町審計) 技術士 関谷弘志(監査士)・津島土土地家屋調査士一級建築士)            |     |                                                    |     |                |     |
|  株式<br>会社 |     | <b>アオキ設計</b>                                       |     | 土木設計課          |     |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7<br>E-mail: aoc@joy.co.ne.jp                                              |     | TEL 0797 (71) 0432 (代表)<br>FAX 0797 (71) 5139 (営業) |     |                |     |

設計者：畑 淳一



# 宝塚市山本西1丁目プロジェクト



|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 切 土 | 839.06m <sup>2</sup>  |
| 盛 土 | 4808.41m <sup>2</sup> |
| 合 計 | 5647.47m <sup>2</sup> |

|                         |  |
|-------------------------|--|
| LU型街渠柵                  |  |
| 宅地内雨水柵φ300<br>及び取付管φ150 |  |
| NKマス                    |  |
| 切 土                     |  |
| 盛 土                     |  |

| 名 称                   | 記 号     |
|-----------------------|---------|
| 申請区域境界線               |         |
| 現況地盤高                 | ● 61.63 |
| 計画地盤高                 | ○ 60.00 |
| L型擁壁                  |         |
| 敷地境界コンクリート            |         |
| 歩車道境界ブロック<br>地先境界ブロック |         |
| L型側溝                  |         |
| LU型側溝                 |         |



|                                                   |                         |             |
|---------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 工 事 名                                             | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事         | N0.488-05   |
| 図 面 名                                             | 造成計画平面図                 | Scale 1:600 |
| 社 長 副 長 担 当 調 査 測 量 設 計 計 算 検 図 図 庫 修 正           |                         |             |
| (作成日) R6・05・14 (修正日) R8・01・07                     |                         |             |
| 建設コンサルタント(道路・下水・設計)・技術士(建築・宅地設計)・測量士・土地家屋調査士・新建築士 |                         |             |
| 株式会社 アアク設計                                        | 土木設計課                   |             |
| 〒665-0022宝塚市野上1丁目2-7                              | TEL 0797 (71) 0432 (代表) |             |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp                         | FAX 0797 (71) 5139 (受発) |             |

設計者: 畑 淳一



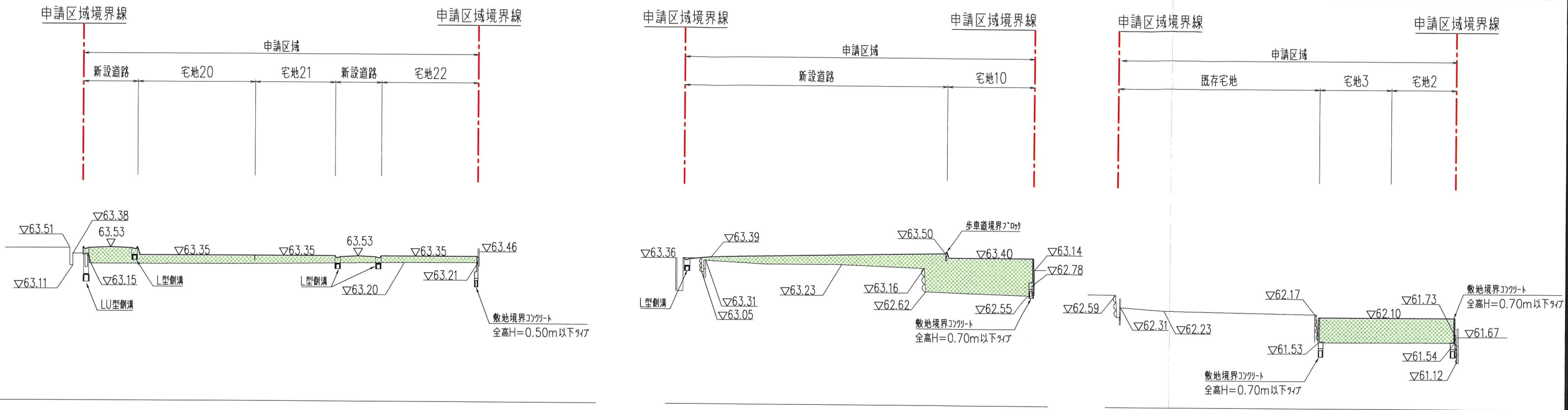
SH=1:500  
SV=1:100

断面 ③ - ③

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 切 土 | 0.00m <sup>2</sup>  |
| 盛 土 | 33.78m <sup>2</sup> |

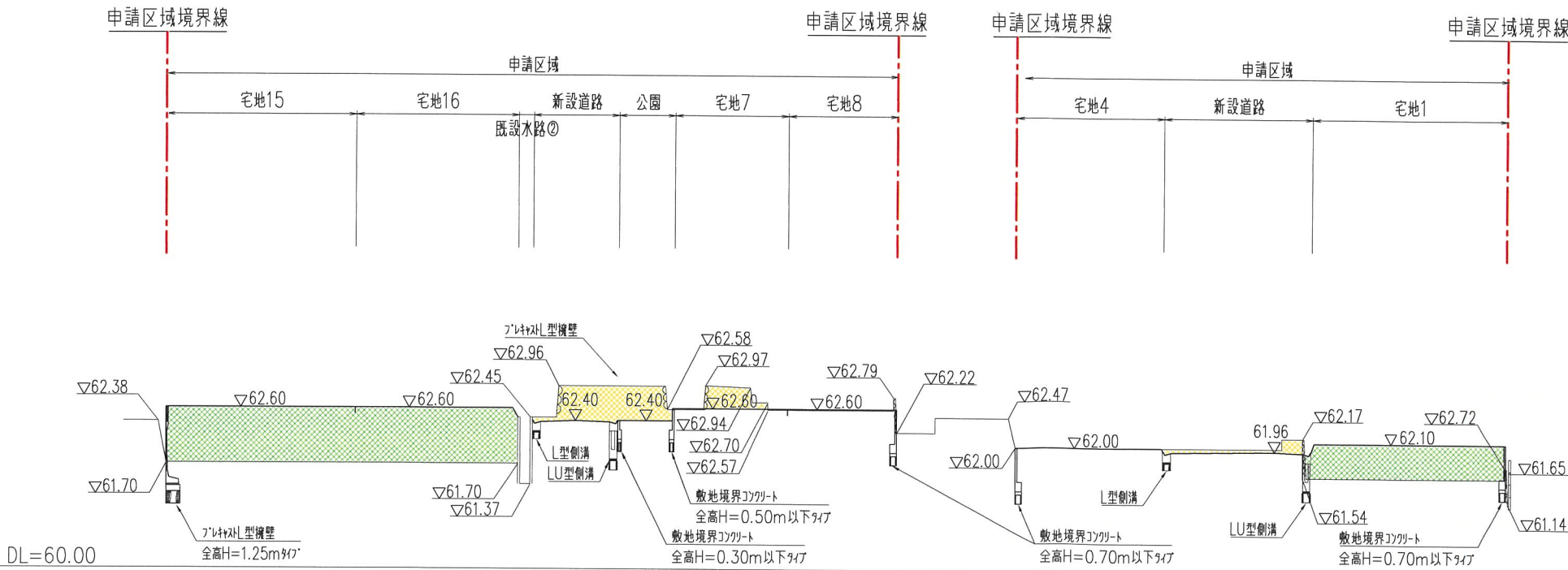
凡 例

| 名 称     | 記 号 |
|---------|-----|
| 申請区域境界線 | --- |
| 切 土     |     |
| 盛 土     |     |



断面 ① - ①

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 切 土 | 7.67m <sup>2</sup>  |
| 盛 土 | 35.15m <sup>2</sup> |



|                                                   |                 |           |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------|
| 工 事 名                                             | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | NO.488-D6 |
| 図 面 名                                             | 造成計画縦横断面図①      | Scale 図 示 |
| 社 長                                               | 副 理 長           | 担 当       |
| 調 査                                               | 測 量             | 設 計       |
| 計 算                                               | 校 核             | 検 査       |
| 修 正                                               |                 |           |
| 《作成日》 R5・05・15 《修正日》 R8・01・07                     |                 |           |
| 建設コンサルタント（道路・土木・都市）技術士（建築）宅地造成・測量士・土地家屋調査士（一級建築士） |                 |           |
| 株式会社 アアク設計 土木設計課                                  |                 |           |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)     |                 |           |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発) |                 |           |

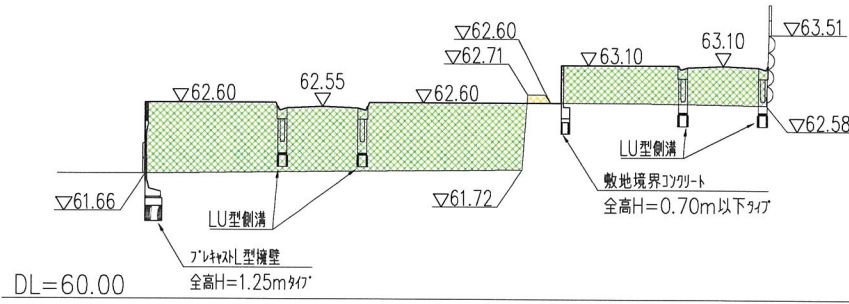
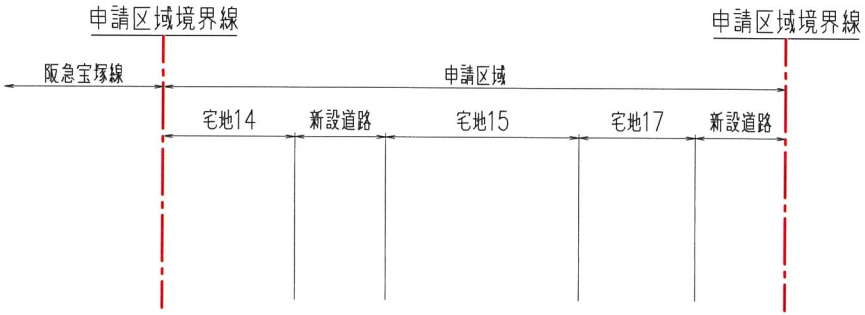
設計者：畑 淳一

SH=1:500  
SV=1:100

凡 例

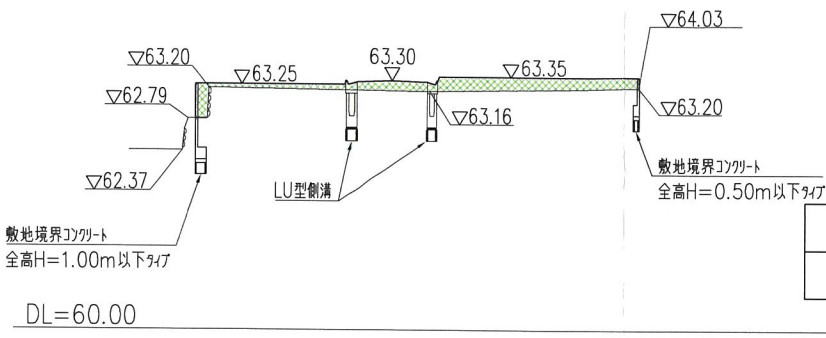
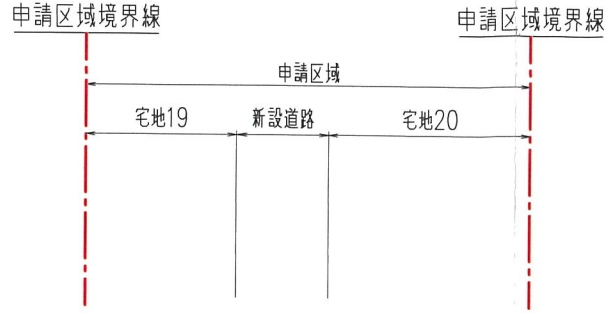
| 名 称     | 記 号 |
|---------|-----|
| 申請区域境界線 | --- |
| 切 土     |     |
| 盛 土     |     |

断面 ③ - ③



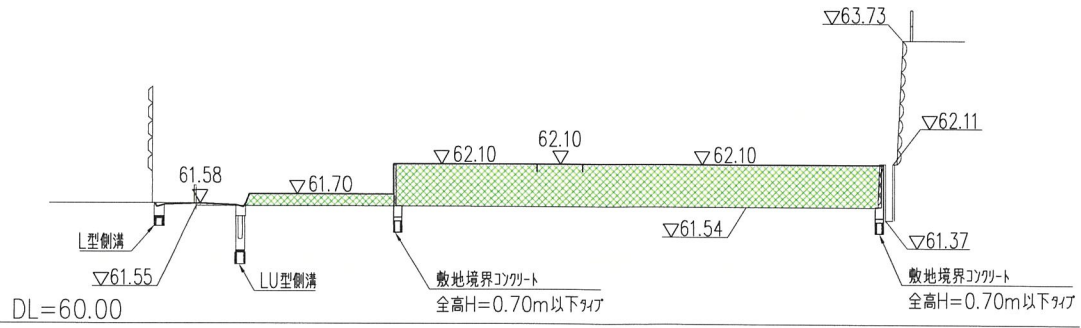
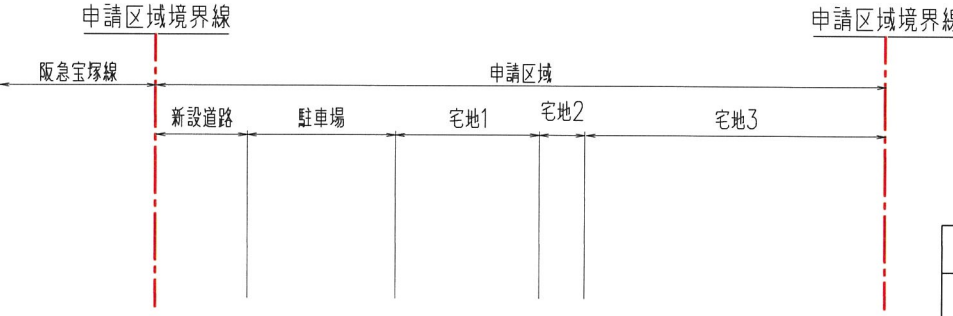
|     |                     |
|-----|---------------------|
| 切 土 | 0.15m <sup>2</sup>  |
| 盛 土 | 29.25m <sup>2</sup> |

断面 ④ - ④



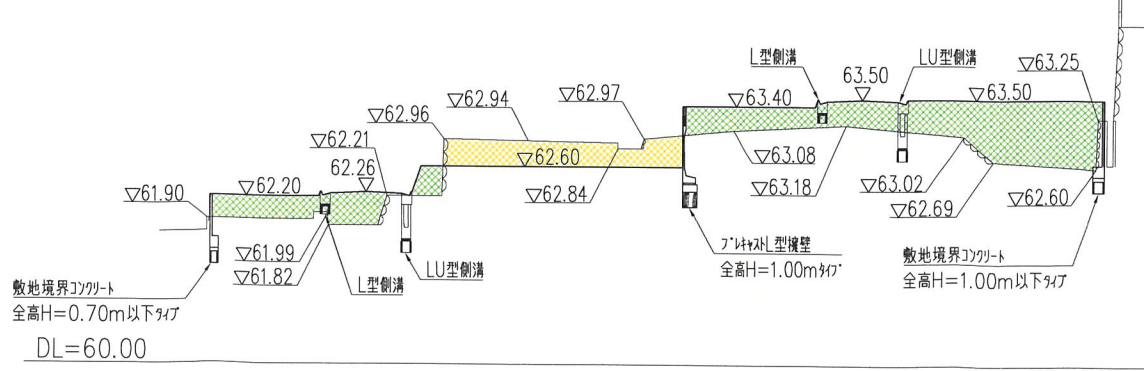
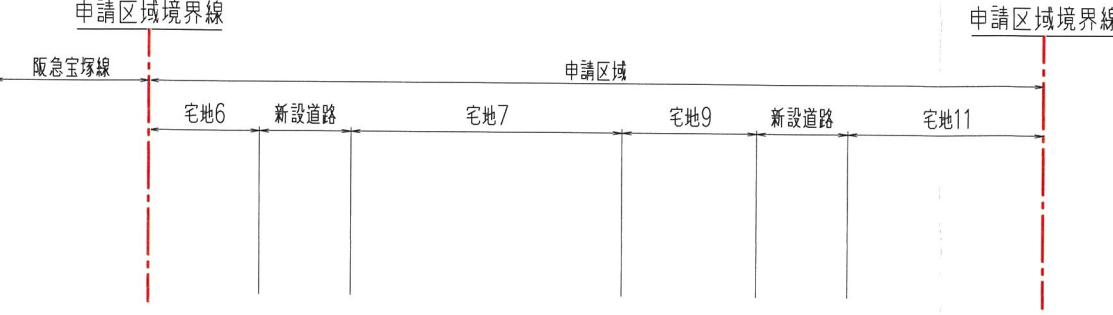
|     |                    |
|-----|--------------------|
| 切 土 | 0.00m <sup>2</sup> |
| 盛 土 | 3.86m <sup>2</sup> |

断面 ① - ①



|     |                     |
|-----|---------------------|
| 切 土 | 0.07m <sup>2</sup>  |
| 盛 土 | 19.45m <sup>2</sup> |

断面 ② - ②



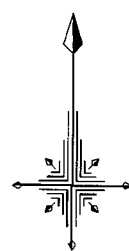
|     |                     |
|-----|---------------------|
| 切 土 | 5.39m <sup>2</sup>  |
| 盛 土 | 18.42m <sup>2</sup> |

⑦

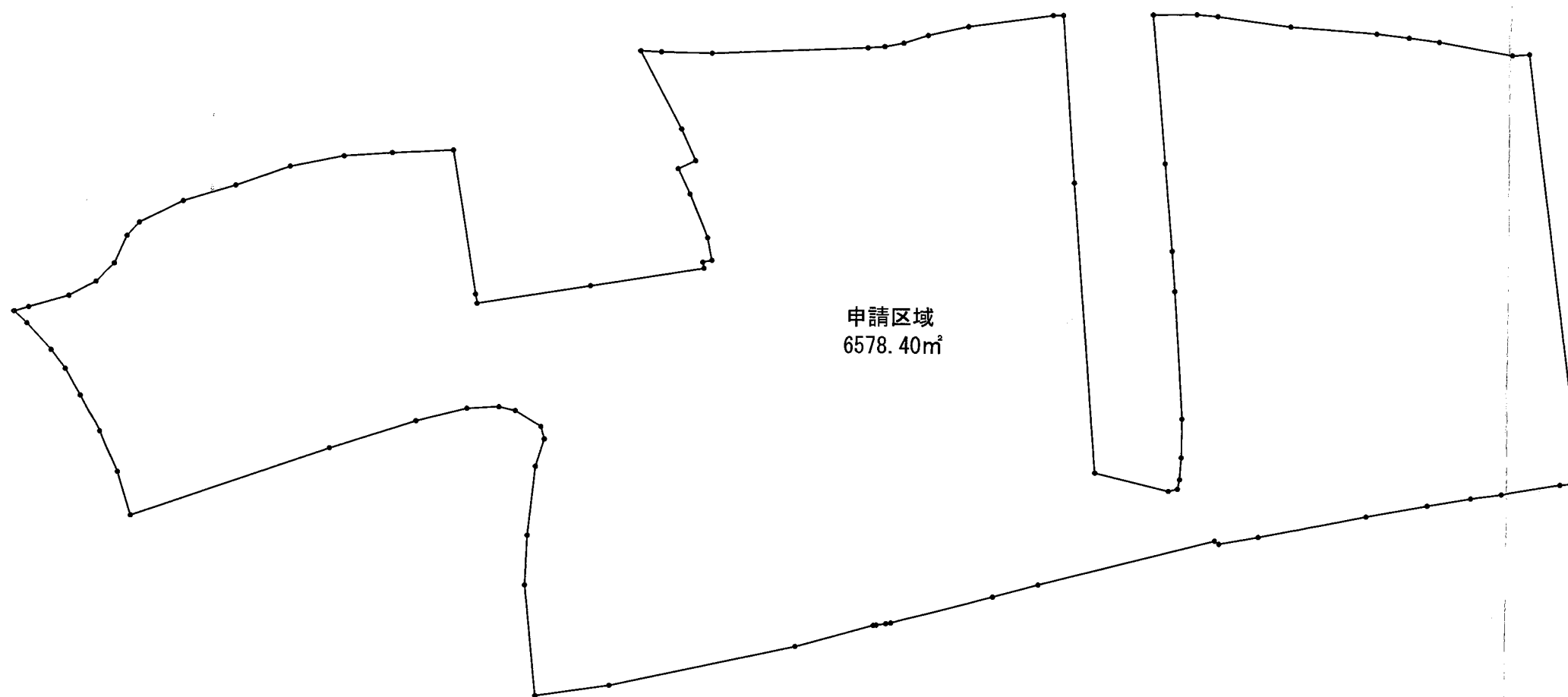
|                                                   |                 |           |         |         |         |         |         |         |         |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 工 事 名                                             | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | NO.488-D7 |         |         |         |         |         |         |         |
| 図 面 名                                             | 造成計画縦断面図⑦       | Scale 図 示 |         |         |         |         |         |         |         |
| 社 長                                               | 副 社 長           | 技 術 課 長   | 技 術 課 員 | 技 術 課 員 | 技 術 課 員 | 技 術 課 員 | 技 術 課 員 | 技 術 課 員 | 技 術 課 員 |
| 【作成日】 R5・05・15 【修正日】 R8・01・07                     |                 |           |         |         |         |         |         |         |         |
| 建設コンサルタント（道路・土木・設計） 株式会社 アイク設計 土木設計課              |                 |           |         |         |         |         |         |         |         |
| 〒665-0022 宝塚市山本西1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)    |                 |           |         |         |         |         |         |         |         |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発) |                 |           |         |         |         |         |         |         |         |

設計者：畑 淳一





S=1:600



申請区域  
6578.40㎡

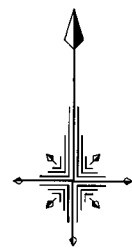
※CADによる求積

⑧

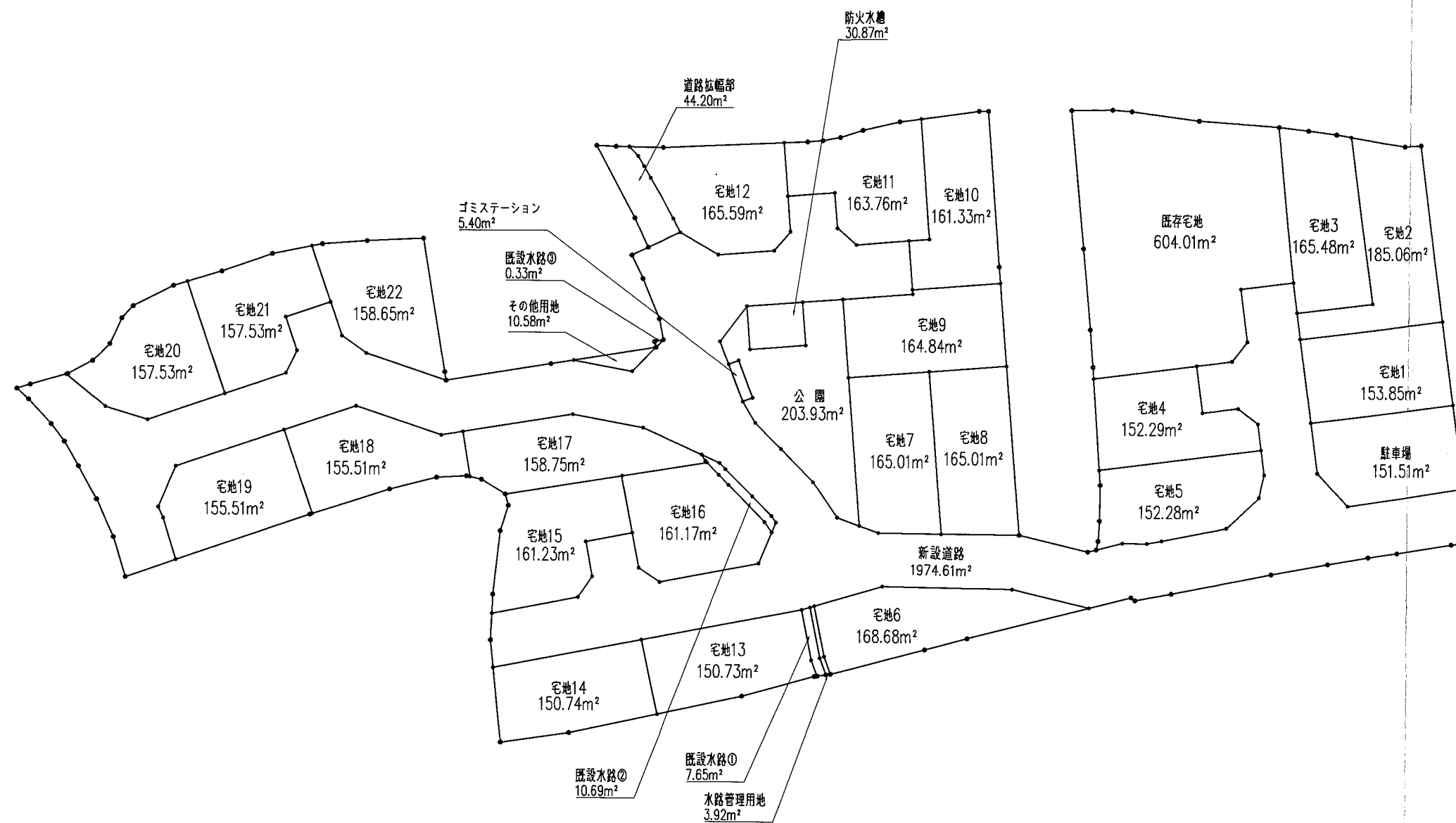
|                                                   |                           |                |
|---------------------------------------------------|---------------------------|----------------|
| 工事名                                               | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 NO.488-08 |                |
| 図面名                                               | 求積図①(申請区域)                | Scale<br>1:600 |
| 社長                                                | 副社長                       | 担当             |
| 調査                                                | 測量                        | 設計             |
| 計算                                                | 検図                        | 検算             |
| 修正                                                |                           |                |
| (作成日) R7.12.03 (修正日)                              |                           |                |
| 建設コンサルタント(道路・下水道・都市計画)・技術士(測量・建築・土木)・建築士・建築士一級建築士 |                           |                |
| 株式会社 アაკ設計 土木設計課                                  |                           |                |
| 〒665-0022宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)      |                           |                |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発) |                           |                |

設計者: 畑 淳一





S=1:600



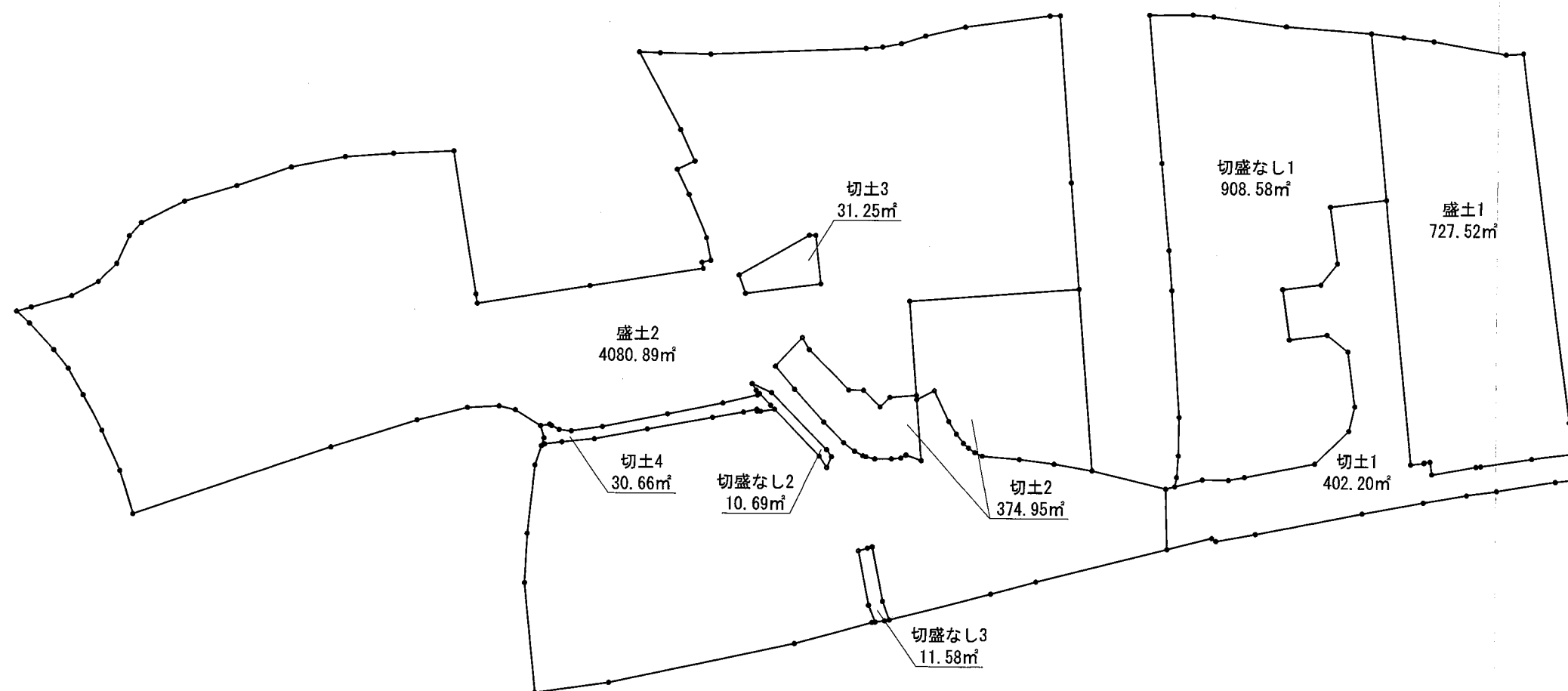
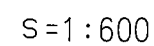
※CADによる求積

9

|                                                                                       |                 |          |     |     |              |     |                                                    |             |     |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|-----|-----|--------------|-----|----------------------------------------------------|-------------|-----|-----|
| <b>工 事 名</b>                                                                          | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 |          |     |     |              |     |                                                    | NO.488-D9   |     |     |
| <b>図 面 名</b>                                                                          | 求積図②(土地利用別1)    |          |     |     |              |     |                                                    | Scale 1:600 |     |     |
| 社 長                                                                                   | 顧 問             | 課 長      | 担 当 | 調 査 | 測 量          | 設 計 | 計 算                                                | 校 閲         | 核 算 | 修 正 |
| (作成日) R7・12・03 (修正日)                                                                  |                 |          |     |     |              |     |                                                    |             |     |     |
| 建設コンサルタント(道路・下水・都市計画)・技術士(建築・国土・建設)・測量士・土地家屋調査士・造園家・建築士                               |                 |          |     |     |              |     |                                                    |             |     |     |
|  |                 | 株式<br>会社 |     |     | <b>アーク設計</b> |     |                                                    | 土木設計課       |     |     |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7<br>E-mail: oac@joy.ocn.ne.jp                                    |                 |          |     |     |              |     | TEL 0797 (71) 0432 (代表)<br>FAX 0797 (71) 5139 (受発) |             |     |     |

設計者: 畑 淳一





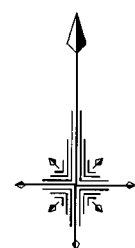
※CADによる求積

盛土:  $727.52 + 4080.89 = 4808.41 \text{ m}^3$   
切土:  $402.20 + 374.95 + 31.25 + 30.66 = 839.06 \text{ m}^3$

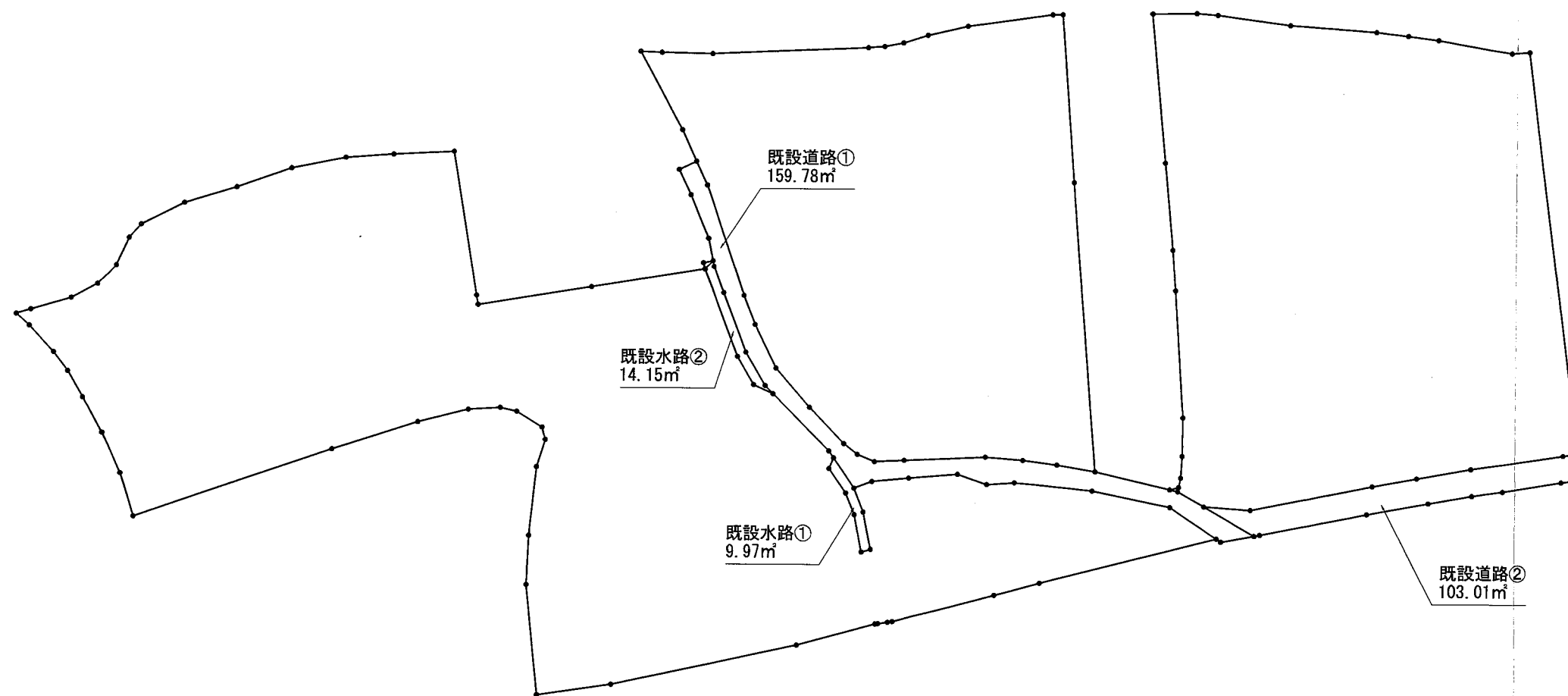
|                                                                                       |                 |                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------|
| <b>工 事 名</b>                                                                          | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | No.488-D12                                         |
| <b>図 面 名</b>                                                                          | 求積図⑥(切土・盛土1)    | Scale<br>1:600                                     |
| 社 長                                                                                   | 副 社 長           | 技 術 部 長                                            |
| 担 当                                                                                   | 調 査             | 測 量                                                |
| 設 計                                                                                   | 計 算             | 検 査                                                |
| 校 対                                                                                   | 校 算             | 修 正                                                |
| (作成日) R7-12-03 (修正日) R8-01-07<br>(建設コンサルタント (道路・下水道) 技士・関谷・山田建設・測量士・土地家屋調査士一級建築士)     |                 |                                                    |
|  | 株式<br>会 社       | <b>ア ー ク デ ィ ェ ー</b><br>土木設計課                      |
| 〒655-0022 宝塚市野上1丁目2-7<br>E-mail: aac@city.ak.jp                                       |                 | TEL 0797 (71) 0432 (代表)<br>FAX 0797 (71) 5139 (受発) |

設計者：畑 淳一





S=1:600



既設水路:  $9.97 + 14.15 = 24.12\text{m}^2$   
既設道路:  $159.78 + 103.01 = 262.79\text{m}^2$

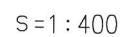
※CADによる求積

14

|                                                                                       |                 |                         |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|-------------|
| <b>工事名</b>                                                                            | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 |                         | N0.488-D1   |
| <b>図面名</b>                                                                            | 求積図⑥ (従前の公共施設)  |                         | Scale 1:600 |
| 社長                                                                                    | 副社長             | 課長                      | 担当          |
| 調査                                                                                    | 測量              | 設計                      | 計算          |
| 校閲                                                                                    | 核算              | 修正                      |             |
| (作成日) R8・01・08 (修正日) . . .                                                            |                 |                         |             |
| 建設コンサルタント (道路・土木・設計) 技術士 建築士 測量士 国土家屋調査士 一般建築士                                        |                 |                         |             |
|  |                 | <b>アイク設計</b><br>土木設計課   |             |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7                                                                 |                 | TEL 0797 (71) 0432 (代表) |             |
| E-mail: aac@joy.on.ne.jp                                                              |                 | FAX 0797 (71) 5139 (代表) |             |

設計者: 畑 淳一

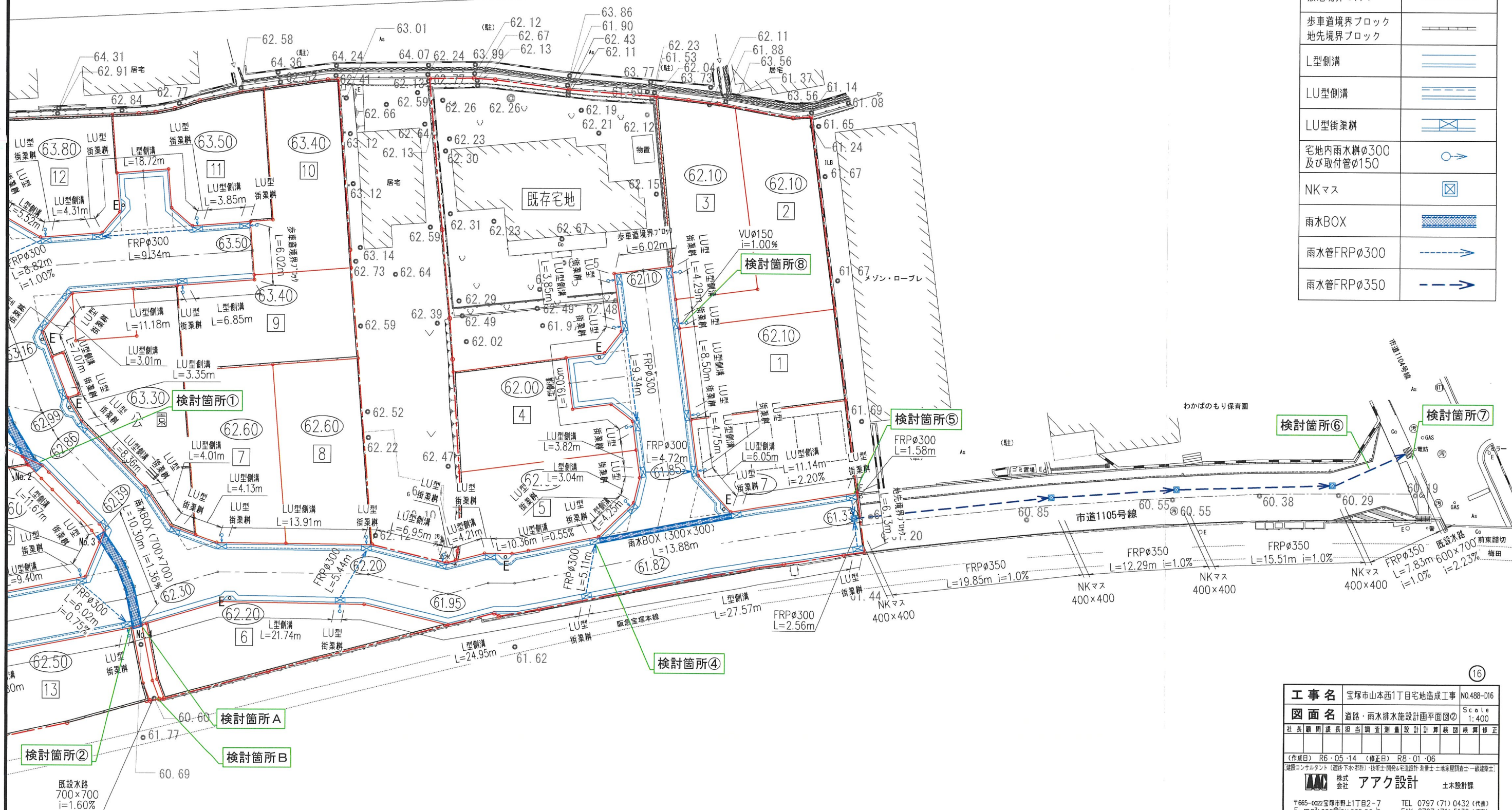
| 凡 例                                                                                                                                                                                    | 名 称                     | 記 号                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                       | 申請区域境界線                 |    |
| 1 : 400                                                                                                                                                                                | 現況地盤高                   | ● 61.63                                                                             |
|                                                                                                                                                                                        | 計画地盤高                   |    |
|                                                                                                                                                                                        | L型擁壁                    |    |
|                                                                                                                                                                                        | 敷地境界コンクリート              |    |
|                                                                                                                                                                                        | 歩車道境界ブロック<br>地先境界ブロック   |    |
|                                                                                                                                                                                        | L型側溝                    |    |
|                                                                                                                                                                                        | LU型側溝                   |    |
| 64.42                                                                                                 | LU型街渠柵                  |    |
| 63.62 <br>63.49      | 宅地内雨水柵φ300<br>及び取付管φ150 |    |
| 63.47<br>▽ 63.                                                                                                                                                                         | 雨水BOX                   |    |
| 63.32 <br>62.44  | 雨水管FRPφ300              |  |



設計者：畑 淳一



$S = 1 : 400$



| 名 称                     | 記 号                                                                                   |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 申請区域境界線                 |    |
| 現況地盤高                   | ● 61.63                                                                               |
| 計画地盤高                   | (60.00)                                                                               |
| L型壁壁                    |    |
| 敷地境界コンクリート              |    |
| 歩行道境界ブロック<br>地先境界ブロック   |    |
| L型側溝                    |    |
| LU型側溝                   |    |
| LU型街渠柵                  |    |
| 宅地内雨水樹φ300<br>及び取付管φ150 |    |
| NKマス                    |    |
| 雨水BOX                   |    |
| 雨水管FRPφ300              |    |
| 雨水管FRPφ350              |  |

|              |                 |     |     |     |     |     |     |                |     |
|--------------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------------|-----|
| <b>工 事 名</b> | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 |     |     |     |     |     |     | N0.488         |     |
| <b>図 面 名</b> | 道路・雨水排水施設計画平面図② |     |     |     |     |     |     | Scale<br>1:400 |     |
| 社 長          | 副 理             | 課 長 | 担 当 | 調 査 | 測 量 | 設 計 | 計 算 | 校 対            | 図 解 |
|              |                 |     |     |     |     |     |     |                |     |

(作成日) R6・05・14 (修正日) R8・01・06

建設コンサルタント(道路・下水道計画)・技術士(測量)と建設技術者(土木)登録資格士1級一級建築士



株式  
会社

**アイコウ設計**

土木設計課

T 665-0022 宝塚市野上1丁目2-7  
E-mail: aac@jy.oca.ne.jp

TEL 0797 (71) 0432 (代表)

FAX 0797 (71) 5139

設計者：畑 淳一



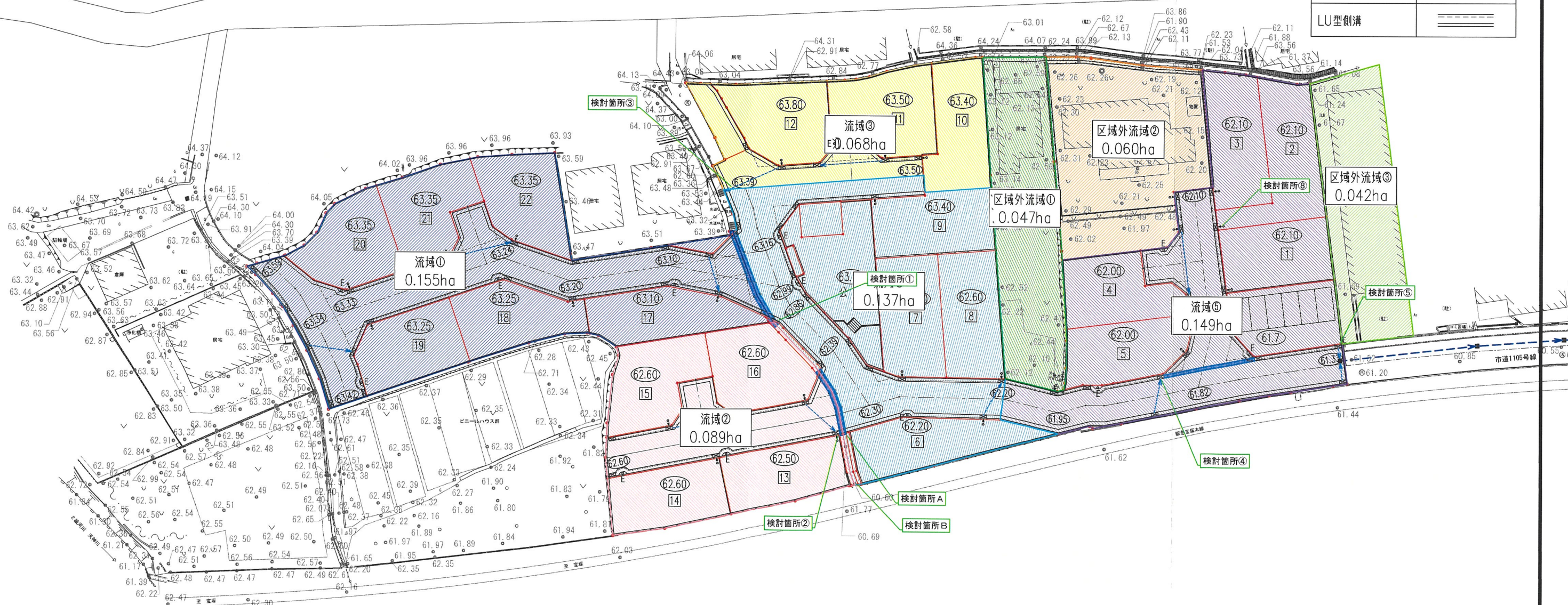
# 宝塚市山本西1丁目プロジェクト



|                         |  |
|-------------------------|--|
| LU型街渠                   |  |
| 宅地内雨水管φ300<br>及び取付管φ150 |  |
| NKマス                    |  |
| 雨水BOX                   |  |
| 雨水管FRPφ300              |  |
| 雨水管FRPφ350              |  |

## 凡 例

| 名 称                   | 記 号     |
|-----------------------|---------|
| 申請区域境界線               |         |
| 現況地盤高                 | ● 61.63 |
| 計画地盤高                 | ○ 60.00 |
| L型擁壁                  |         |
| 敷地境界コンクリート            |         |
| 歩車道境界ブロック<br>地先境界ブロック |         |
| L型側溝                  |         |
| LU型側溝                 |         |



|                                                        |                         |             |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 工 事 名                                                  | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事         | N0.488-017  |
| 図 面 名                                                  | 雨水排水流域図                 | Scale 1:600 |
| 社 長 副 課 長 担 当 調 査 測 量 設 計 計 算 検 査 図 紙 算 修 正            |                         |             |
| (作成日) R6・05・14 (修正日) R8・01・06                          |                         |             |
| 建設コンサルタント (道路・下水・都市計画) 技術士 建築士 測量士 測量士 測量士 測量士 測量士 測量士 |                         |             |
| 株式会社 アイク設計                                             | 土木設計課                   |             |
| 〒665-0022宝塚市山本西1丁目2-7                                  | TEL 0797 (71) 0432 (代表) |             |
| E-mail: aic@joy.ocn.ne.jp                              | FAX 0797 (71) 5139 (受発) |             |

設計者：畑 淳一



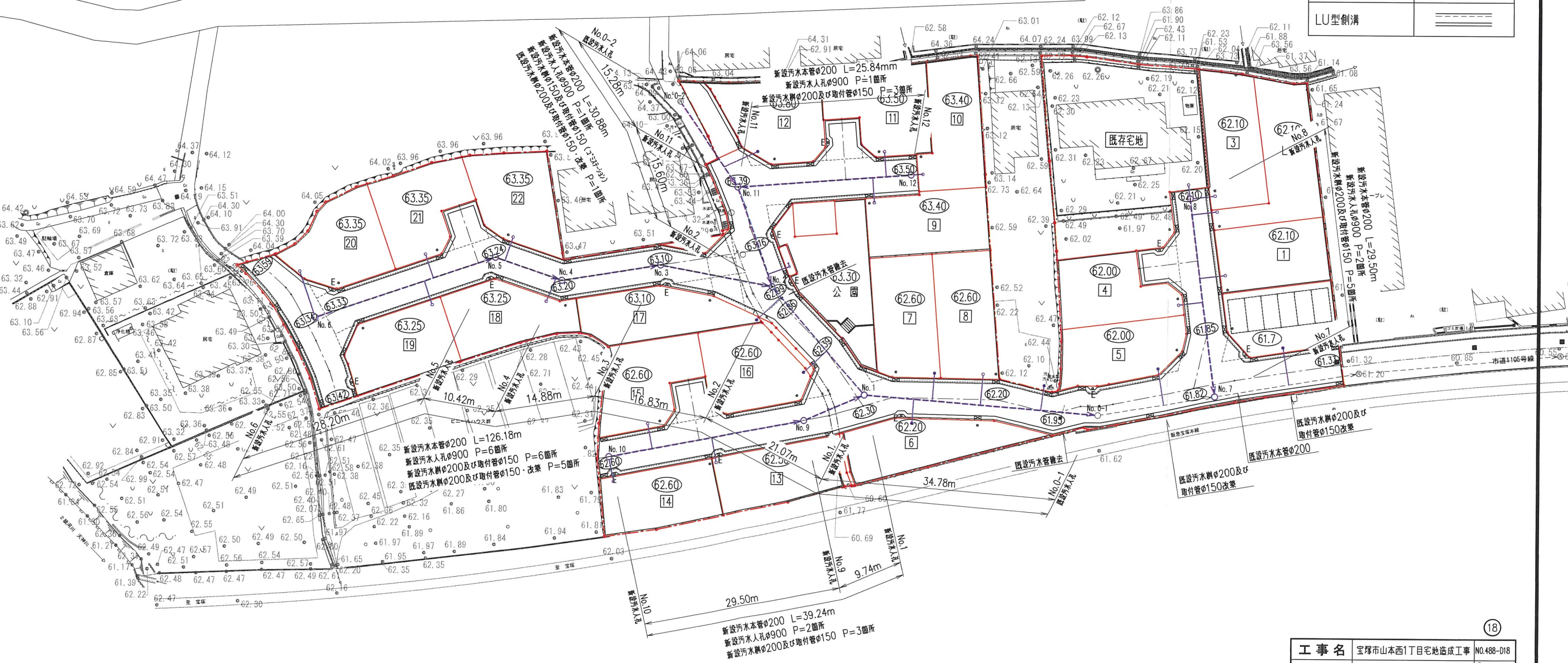
宝塚市山本西1丁目プロジェクト



|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| 既設汚水溝<br>既設取付管・撤去                    | ●----- |
| 既設汚水人孔                               | ○      |
| 新設汚水人孔φ900                           | ○      |
| 新設汚水溝φ150<br>及び取付管φ150<br>(ゴミステーション) | ○----- |

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| LU型街渠溝                   | ⌵      |
| 宅地内雨水溝φ300<br>及び取付管φ150  | ○      |
| NKマス                     | ⊠      |
| 既設汚水本管φ200               | -----> |
| 新設汚水本管φ200               | -----> |
| 汚水本管移設φ200               | -----> |
| 新設汚水溝φ200及び<br>新設取付管φ150 | ○----- |
| 既設汚水溝φ200<br>既設取付管φ150改築 | ●----- |

| 凡 例                   |         |
|-----------------------|---------|
| 名 称                   | 記 号     |
| 申請区域境界線               | ○-----○ |
| 現況地盤高                 | ● 61.63 |
| 計画地盤高                 | ○ 60.00 |
| L型擁壁                  | ⌵       |
| 敷地境界コンクリート            | ⌵       |
| 歩車道境界ブロック<br>地先境界ブロック | ⌵       |
| L型側溝                  | ⌵       |
| LU型側溝                 | ⌵       |



|                                                   |                 |             |
|---------------------------------------------------|-----------------|-------------|
| 工事名                                               | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | No.488-018  |
| 図面名                                               | 汚水排水施設設計平面図     | Scale 1:600 |
| 社 長                                               | 岡 田 謙 二         | 担 当         |
| 技 術 課 長                                           | 岡 田 謙 二         | 測 量 課       |
| 設 計 課                                             | 岡 田 謙 二         | 設 計 課       |
| 監 査 課                                             | 岡 田 謙 二         | 監 査 課       |
| 施 工 課                                             | 岡 田 謙 二         | 施 工 課       |
| 保 護 課                                             | 岡 田 謙 二         | 保 護 課       |
| 経 理 課                                             | 岡 田 謙 二         | 経 理 課       |
| 正 査 課                                             | 岡 田 謙 二         | 正 査 課       |
| (作成日) R6・05・14 (修正日) R8・01・06                     |                 |             |
| 地盤コンサルタント (道路・下水・排水)・技術士 建築士 測量士 土地家屋調査士 一級建築士    |                 |             |
| 株式会社 アーク設計 土木設計課                                  |                 |             |
| 〒665-0022 宝塚市山本西1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)    |                 |             |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発) |                 |             |

設計者: 畑 淳一



# 宝塚市山本西1丁目プロジェクト

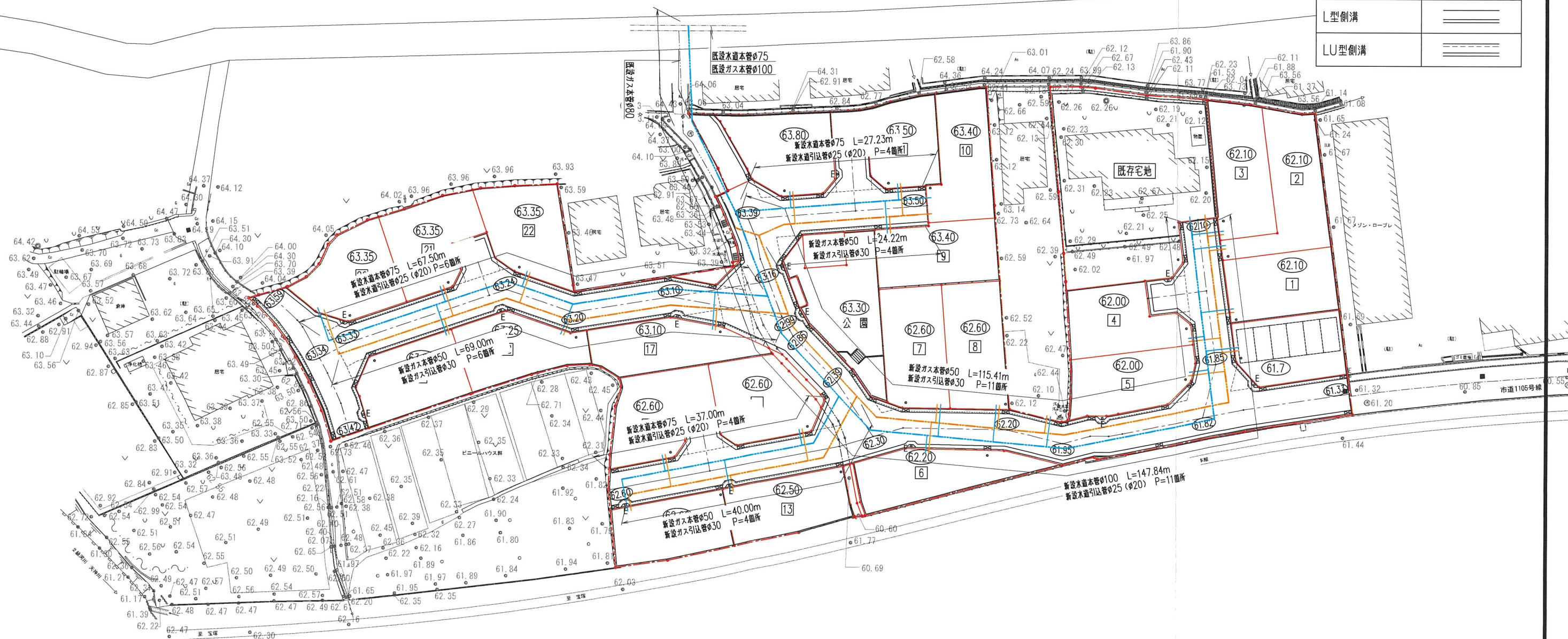


|                      |       |
|----------------------|-------|
| 既設ガス本管<br>φ80,φ100   | ----- |
| 新設ガス本管φ50            | ----- |
| 新設ガス引込管φ30           | ----- |
| 既設水道本管φ75            | ----- |
| 新設水道本管<br>φ75,φ100   | ----- |
| 新設水道引込管<br>φ25 (φ20) | ----- |

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| LU型街渠柵                  | ----- |
| 宅地内雨水柵φ300<br>及び取付管φ150 | ○     |
| NKマス                    | ☒     |

## 凡 例

| 名 称                   | 記 号     |
|-----------------------|---------|
| 申請区域境界線               | -----   |
| 現況地盤高                 | ● 61.63 |
| 計画地盤高                 | (60.00) |
| L型擁壁                  | -----   |
| 敷地境界コンクリート            | -----   |
| 歩車道境界ブロック<br>地先境界ブロック | -----   |
| L型側溝                  | -----   |
| LU型側溝                 | -----   |



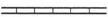
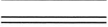
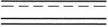
19

|                                                   |                 |                             |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 工 事 名                                             | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | N0.488-019                  |
| 図 面 名                                             | 水道・ガス施設計画平面図    | Scale 1:600                 |
| 社 長                                               | 関 理 長           | 担 当 重 査 測 量 設 計 撰 図 校 算 修 正 |
| (作成日) R6・05・14 (修正日) R8・01・06                     |                 |                             |
| 建設コンサルタント (道路・下水・都市計画)・技術士 (電気・機械・土木)・測量士・建築士・建築士 |                 |                             |
| 株式会社 アーク設計 土木設計課                                  |                 |                             |
| 〒665-0022宝塚市山本西1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)     |                 |                             |
| E-mail: aoc@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受専) |                 |                             |

設計者: 畑 淳一



S = 1 : 600

| 凡 例                   |                                                                                     |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 名 称                   | 記 号                                                                                 |
| 申請区域境界線               |  |
| 現況地盤高                 | • 61.63                                                                             |
| 計画地盤高                 |  |
| Ｌ型擁壁                  |  |
| 敷地境界コンクリート            |  |
| 歩車道境界ブロック<br>地先境界ブロック |  |
| Ｌ型側溝                  |  |
| ＬＵ型側溝                 |  |



設計者：畑 淳一



# 宝塚市山本西1丁目プロジェクト



S=1:750

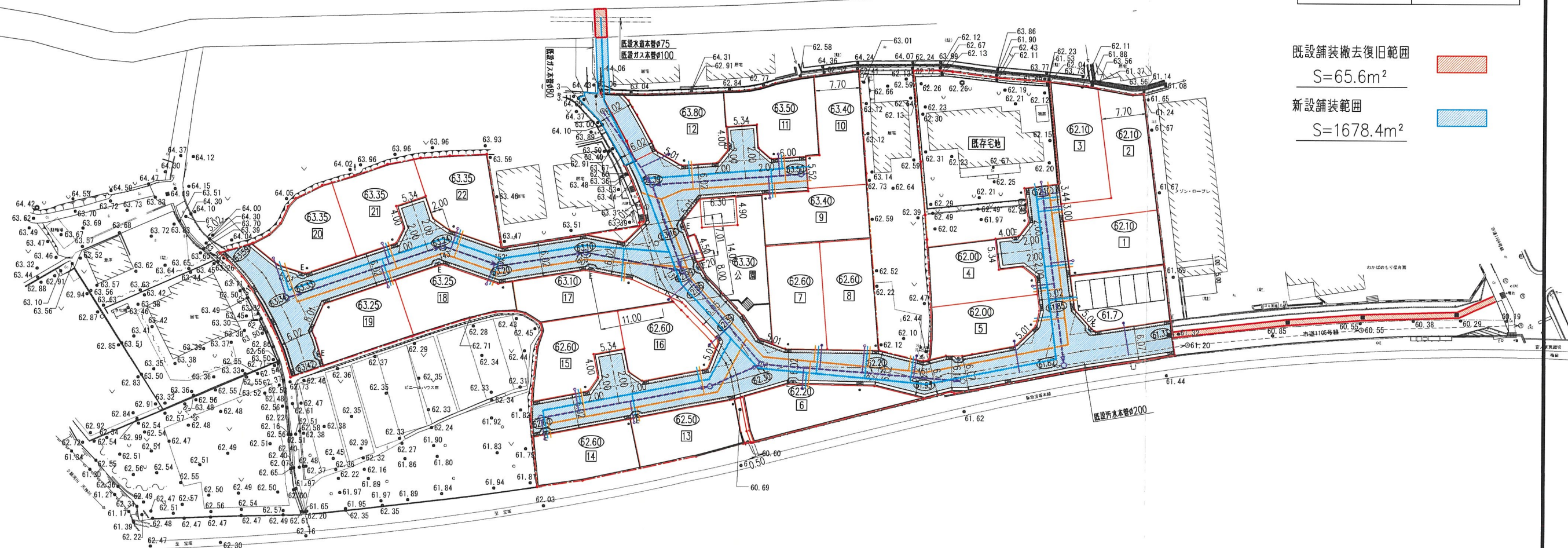
|                      |       |
|----------------------|-------|
| 既設ガス本管<br>φ80,φ100   | ----- |
| 新設ガス本管φ50            | ----- |
| 新設ガス引込管φ30           | ----- |
| 既設水道本管φ75            | ----- |
| 新設水道本管<br>φ75,φ100   | ----- |
| 新設水道引込管<br>φ25 (φ20) | ----- |

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| 既設汚水溝<br>既設取付管・撤去                    | ●----- |
| 既設汚水人孔                               | ○      |
| 新設汚水人孔φ900                           | ○      |
| 新設汚水溝φ150<br>及び取付管φ150<br>(ゴミステーション) | ○----- |

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| LU型街渠溝                   | -----  |
| 宅地内雨水溝φ300<br>及び取付管φ150  | ○      |
| NKマス                     | ⊠      |
| 既設汚水本管φ200               | -----> |
| 新設汚水本管φ200               | -----> |
| 汚水本管移設工φ200              | -----> |
| 新設汚水溝φ200及び<br>新設取付管φ150 | ○----- |
| 既設汚水溝φ200<br>既設取付管φ150改築 | ●----- |

## 凡 例

| 名 称                   | 記 号     |
|-----------------------|---------|
| 申請区域境界線               | -----   |
| 現況地盤高                 | ● 61.63 |
| 計画地盤高                 | ○ 60.00 |
| L型擁壁                  | -----   |
| 敷地境界コンクリート            | -----   |
| 歩車道境界ブロック<br>地先境界ブロック | -----   |
| L型側溝                  | -----   |
| LU型側溝                 | -----   |



既設舗装撤去復旧範囲

S=65.6m²

新設舗装範囲

S=1678.4m²

|                                                     |                                     |             |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| 工 事 名                                               | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事                     | N0.488-021  |
| 図 面 名                                               | 舗装工計画平面図                            | Scale 1:750 |
| 社 長 副 社 長 技 術 課 長 技 術 課 副 長 技 術 課 技 術 員 技 術 員 技 術 員 | 技 術 課 技 術 員 技 術 員 技 術 員 技 術 員 技 術 員 |             |
| (作成日) R6・05・14 (修正日) R8・01・08                       |                                     |             |
| 建設コンサルタント (道路・下水・河川)・技術士 (建築・造園・造景)・造園士・造園士・造園士・造園士 |                                     |             |
| 株式会社 アーク設計                                          | 土木設計課                               |             |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7                               | TEL 0797 (71) 0432 (代表)             |             |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp                           | FAX 0797 (71) 5139 (受発)             |             |

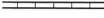
設計者: 畑 淳一

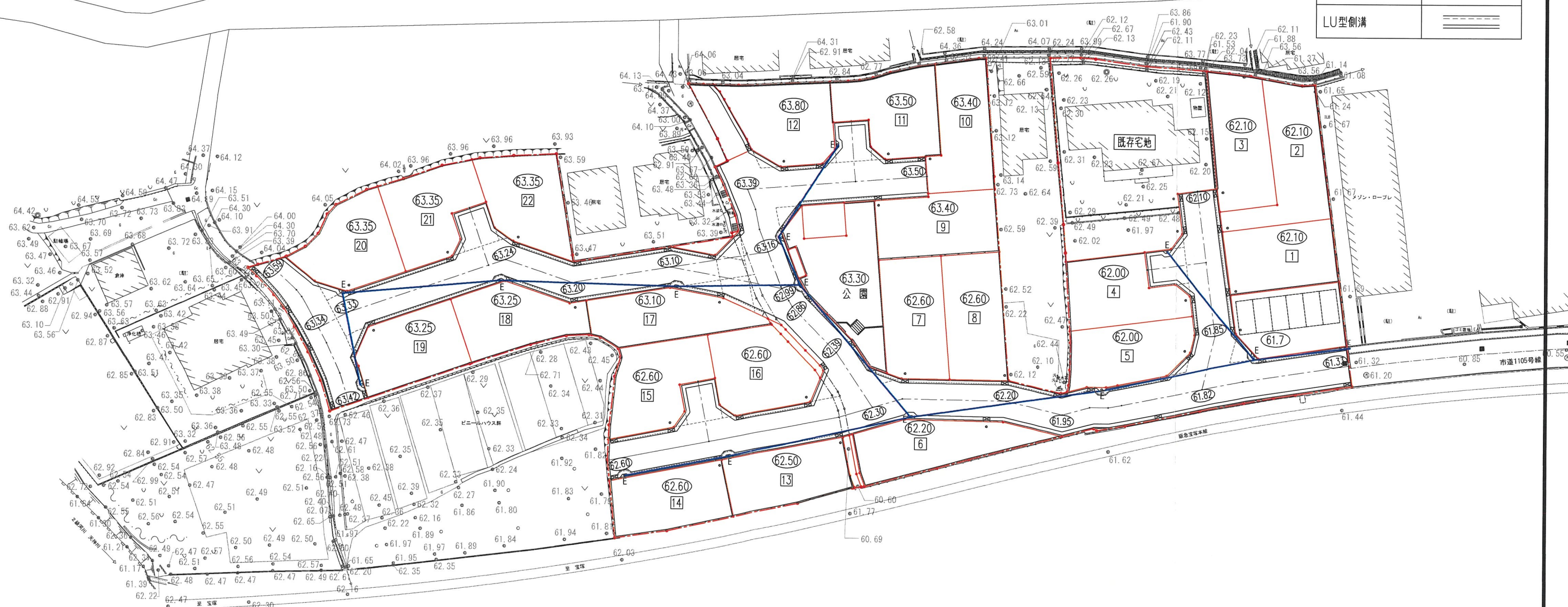


S = 1 : 600

$$S = 1 : 600$$

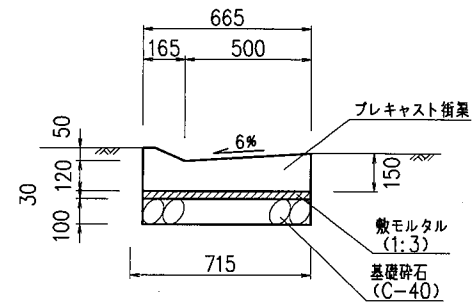
## 凡 例

| 名 称                   | 記 号                                                                                 |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 申請区域境界線               |  |
| 現況地盤高                 | • 61.63                                                                             |
| 計画地盤高                 | (60.00)                                                                             |
| L型擁壁                  |  |
| 敷地境界コンクリート            |  |
| 歩車道境界ブロック<br>地先境界ブロック |  |
| L型側溝                  |  |
| LU型側溝                 |  |

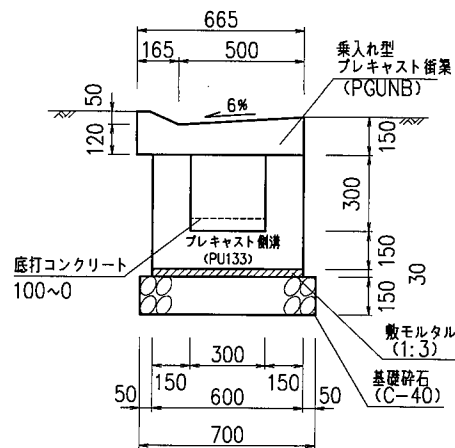




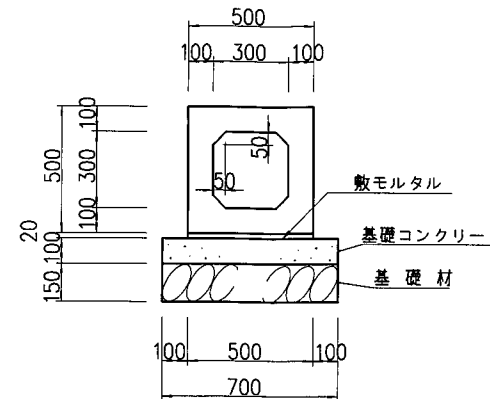
L型側溝  
(乗入タイプ) S=1:30



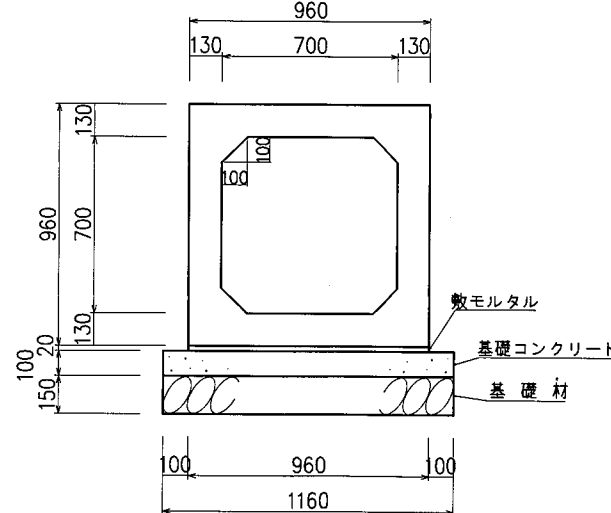
LU型側溝  
(乗入タイプ) S=1:30



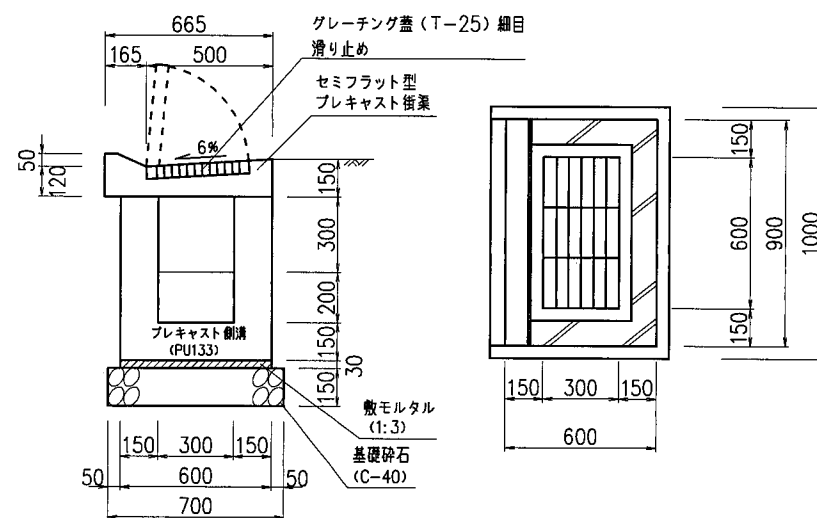
BOX  
(300×300) S=1:30



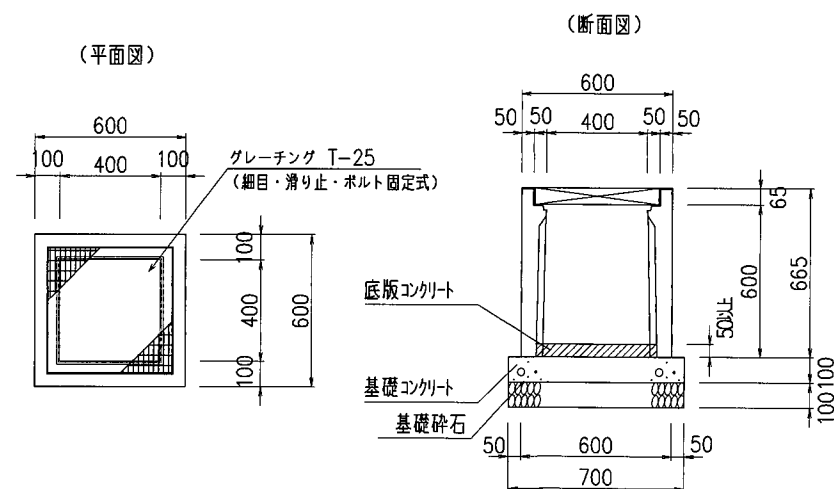
BOX  
(700×700) S=1:30



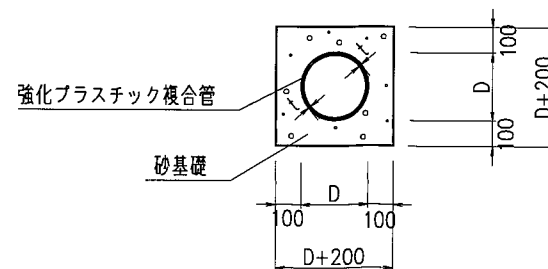
LU型街渠柵  
(乗入タイプ) S=1:30



NKマス  
(400×400×600) S=1:30



管渠工  
(FRPφ300,φ350)

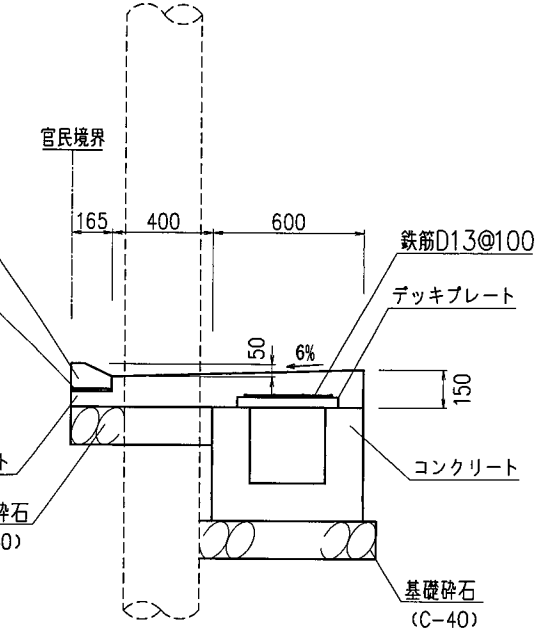
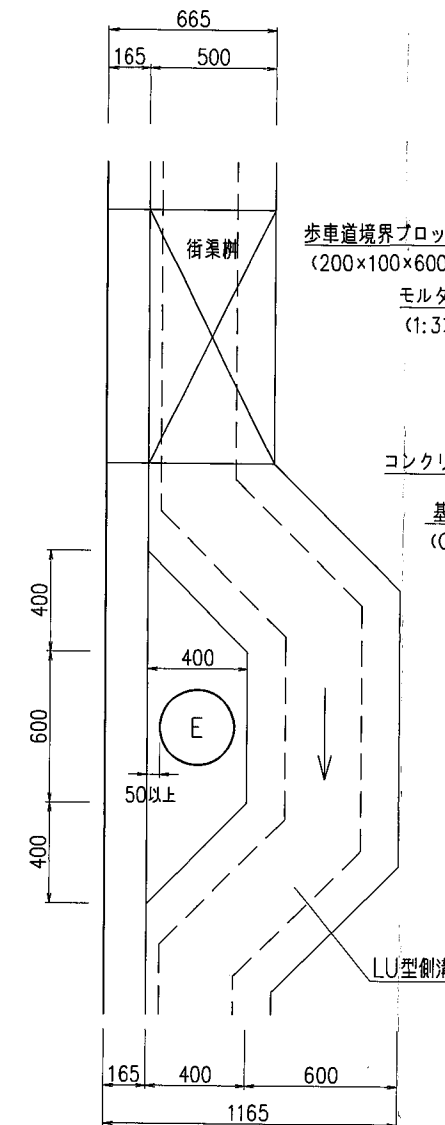


| 種別  | 呼び径 | D (外径) | t   |
|-----|-----|--------|-----|
| FRP | 300 | 316    | 8.0 |
|     | 350 | 367    | 8.5 |

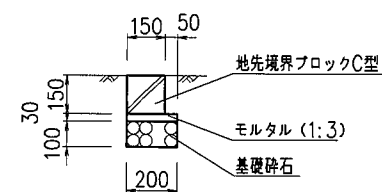
電柱設置部詳細図 S=1:30

(平面図)

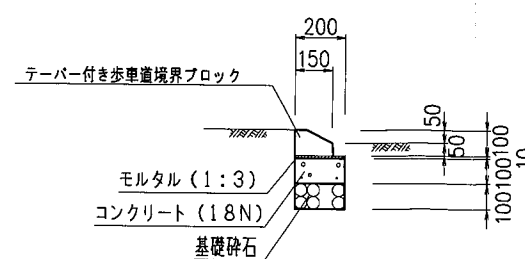
(断面図)



地先境界ブロック  
S=1:30



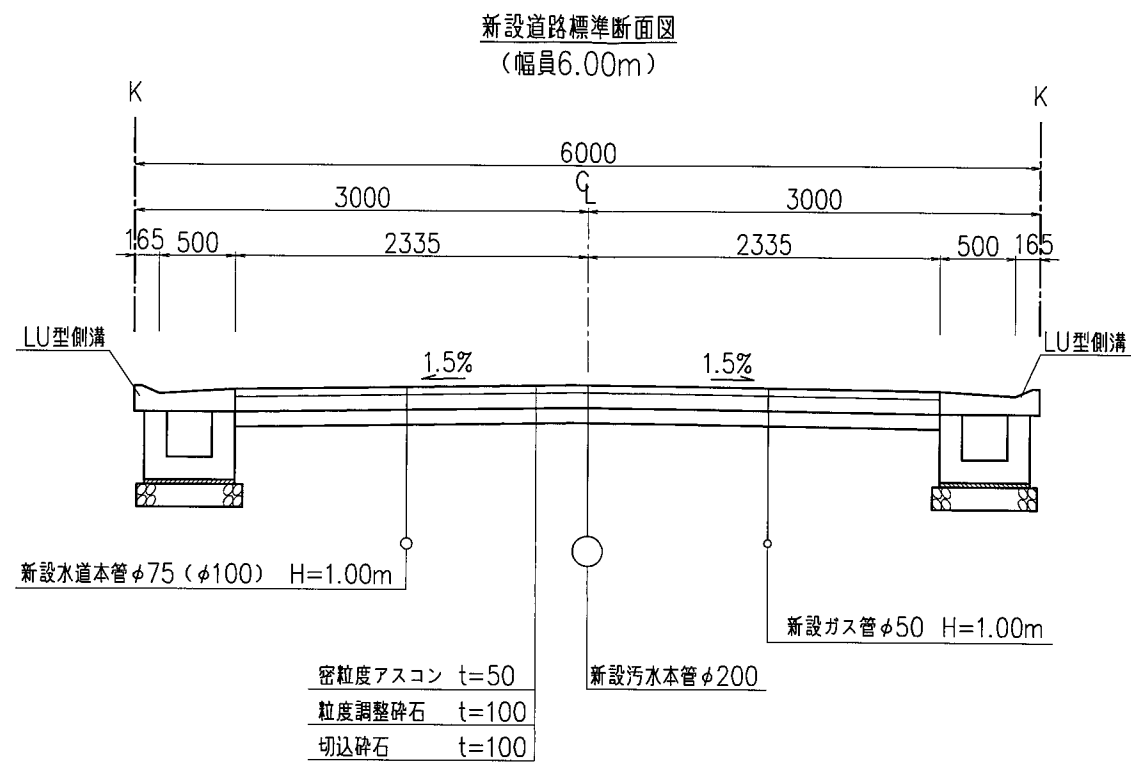
歩車道境界ブロック  
S=1:30



|                                                          |                 |            |
|----------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| 工事名                                                      | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | NO.488-023 |
| 図面名                                                      | 道路施設構造図         | Scale 1:30 |
| 社長                                                       | 副社長             | 担当         |
| 調査                                                       | 測量              | 設計         |
| 計算                                                       | 校核              | 修正         |
| (作成日) R7.12.03 (修正日)                                     |                 |            |
| (監製)コンクリート (監製)下水・排水 (監製)電気・ガス・水道 (監製)測量・土地家屋調査士 (監製)建築士 |                 |            |
| 株式会社 アイク設計 土木設計課                                         |                 |            |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)            |                 |            |
| E-mail: ooc@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発)        |                 |            |

設計者: 畑 淳一





- ※ アスファルト舗装の撤去復旧範囲については  
宝塚市道路管理課と立会の上で決定する
- ※ 舗装構成についてはCBR調査結果により決定する。

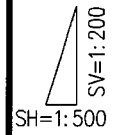
24

|                                                       |                 |            |
|-------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| 工事名                                                   | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | NO.488-024 |
| 図面名                                                   | 道路標準断面図         | Scale 1:50 |
| 社長                                                    | 副社長             | 担当         |
| 調査                                                    | 測量              | 設計         |
| 算                                                     | 検               | 図          |
| 修正                                                    |                 |            |
| (作成日) R7.11.27 (修正日)                                  |                 |            |
| (建設コンサルタント (道路・下水・都市)・技術士・建築士・宅地設計・測量士・土地家屋調査士・一級建築士) |                 |            |
| 株式会社 アイク設計 土木設計課                                      |                 |            |
| 〒665-0022宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)          |                 |            |
| E-mail: oac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発)     |                 |            |

設計者：畑 淳一



SH=1: 500  
SV=1: 200



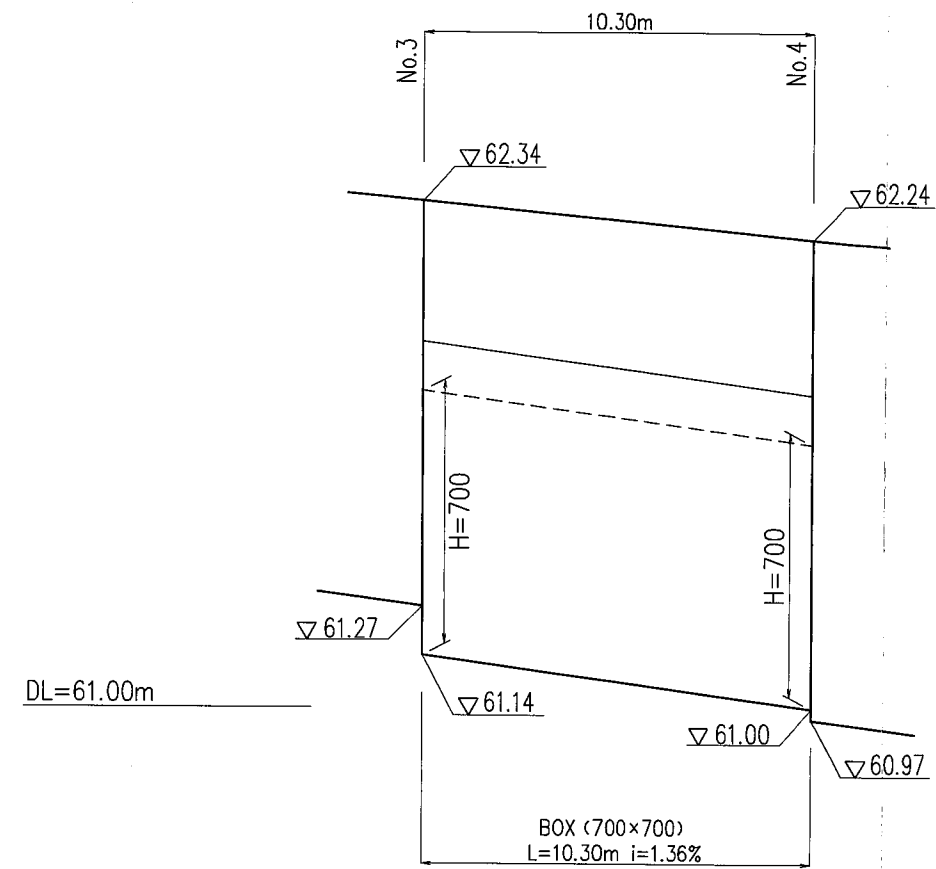
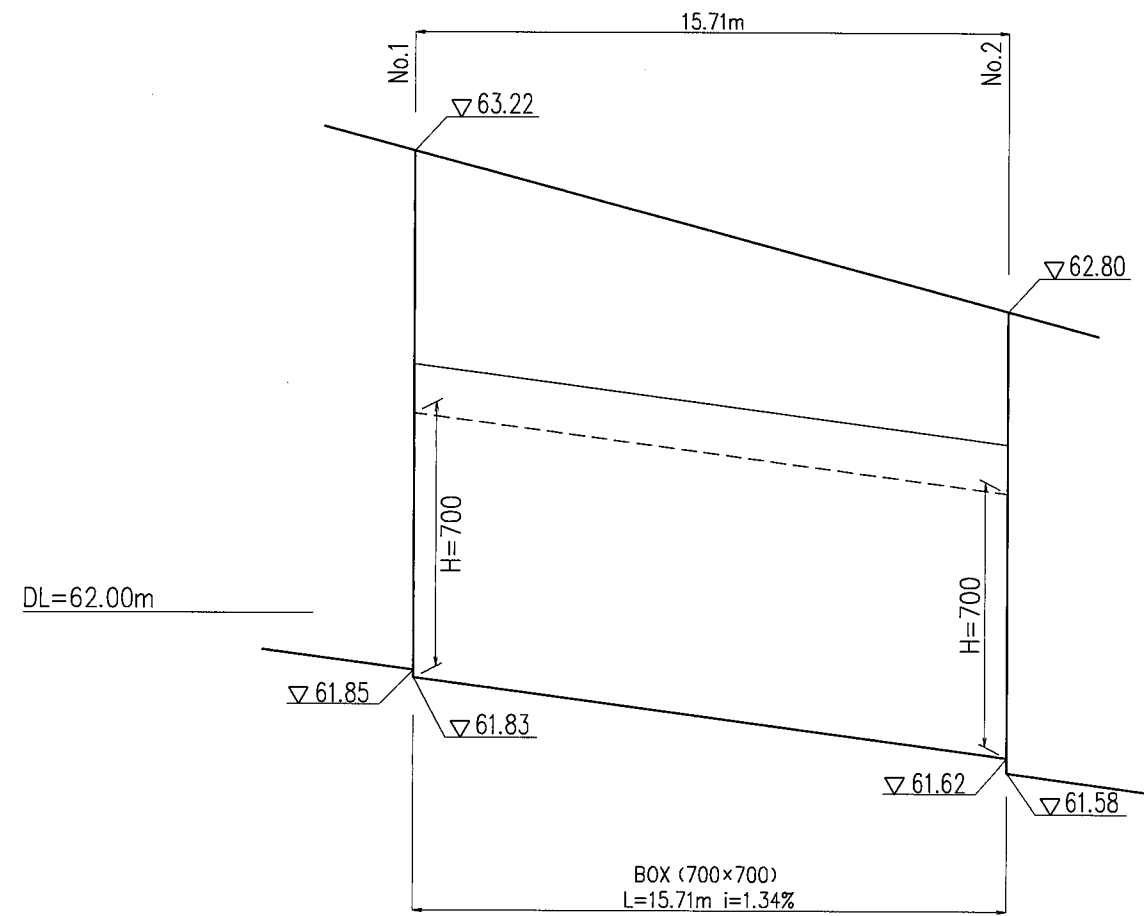
|                                                                                                                                                                                                         |     |                 |    |    |    |             |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|----|----|----|-------------|----|
| <b>工事名</b>                                                                                                                                                                                              |     | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 |    |    |    | NO.488-025  |    |
| <b>図面名</b>                                                                                                                                                                                              |     | 道路縦断面図          |    |    |    | Scale<br>表示 |    |
| 社長                                                                                                                                                                                                      | 副社長 | 担当              | 調査 | 測量 | 設計 | 計算          | 検算 |
|                                                                                                                                                                                                         |     |                 |    |    |    |             | 修正 |
| (作成日) R8-01-09 (修正日)                                                                                                                                                                                    |     |                 |    |    |    |             |    |
|  株式会社 アカク設計 土木設計課<br>〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7<br>E-mail: aac@oac.ocn.ne.jp TEL 0797 (71) 0432 FAX 0797 (71) 5139 (代表) |     |                 |    |    |    |             |    |

設計者：畑 淳一



# BOX縦断面図

SH=1: 200  
SV=1: 20



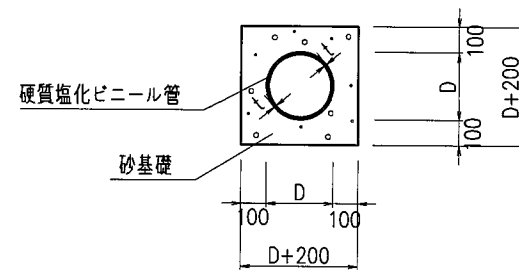
26

|                                                                                                                        |                 |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| 工事名                                                                                                                    | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | No.488-D26 |
| 図面名                                                                                                                    | BOX縦断面図         | Scale 図示   |
| 社長                                                                                                                     | 副社長             | 担当         |
| 調査                                                                                                                     | 測量              | 設計         |
| 計算                                                                                                                     | 校図              | 校算         |
| 修正                                                                                                                     |                 |            |
| (作成日) R7.11.18 (修正日) R7.11.28<br>(監理コンサルタント) (建築・土木・都市計画) (建築・土木・都市計画) (建築・土木・都市計画) (建築・土木・都市計画) (建築・土木・都市計画)          |                 |            |
| 株式会社 アイク設計 土木設計課<br>〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)<br>E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発) |                 |            |

設計者: 畑 淳一



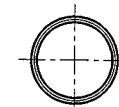
管渠工 (VU $\phi$ 150)



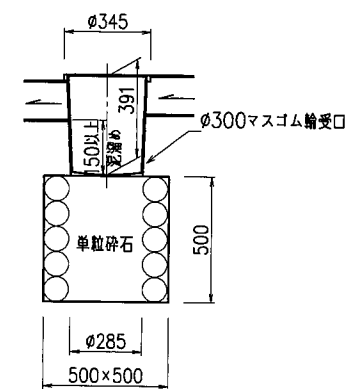
| 管種 | 呼び径 | D (外径) | t   |
|----|-----|--------|-----|
| VU | 150 | 165    | 7.5 |

宅地内雨水枳 ( $\phi$ 300)  
(浸透式)

平面図



縦断面図



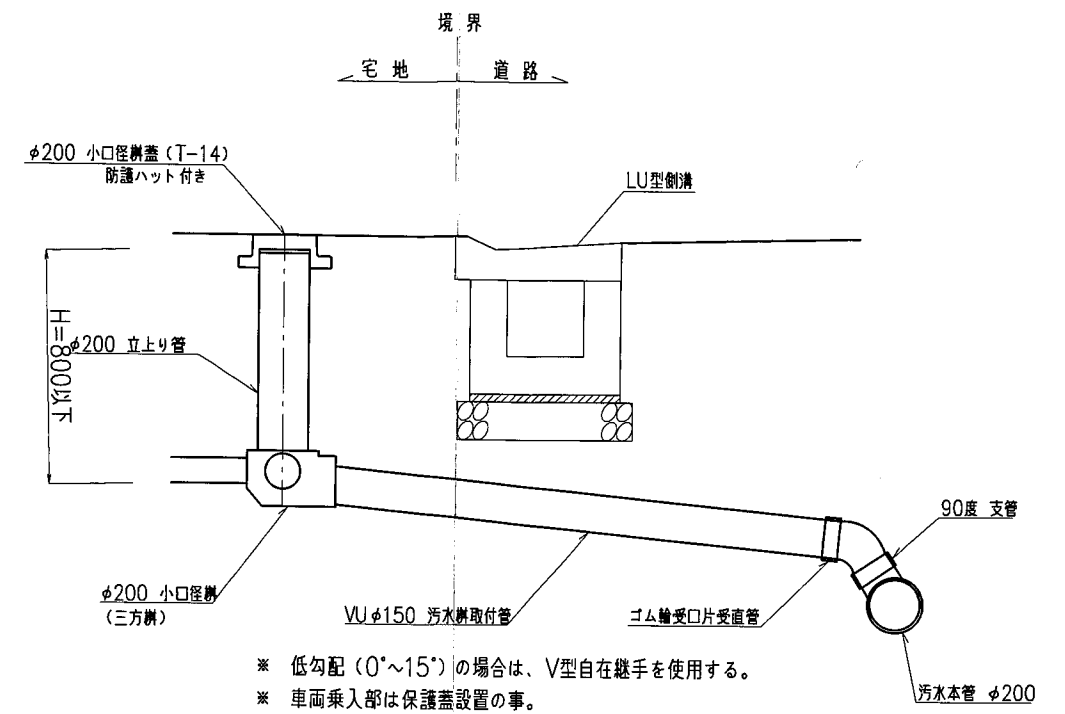
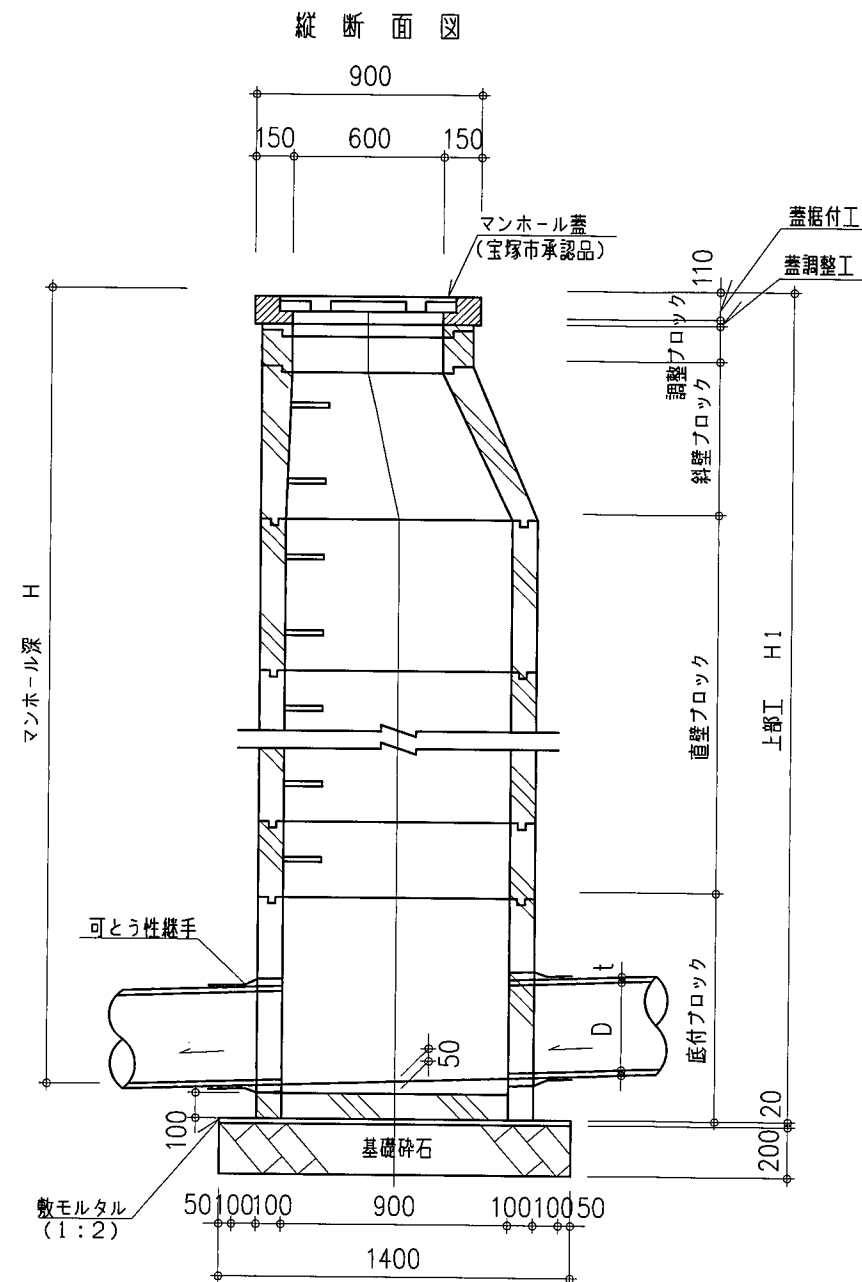
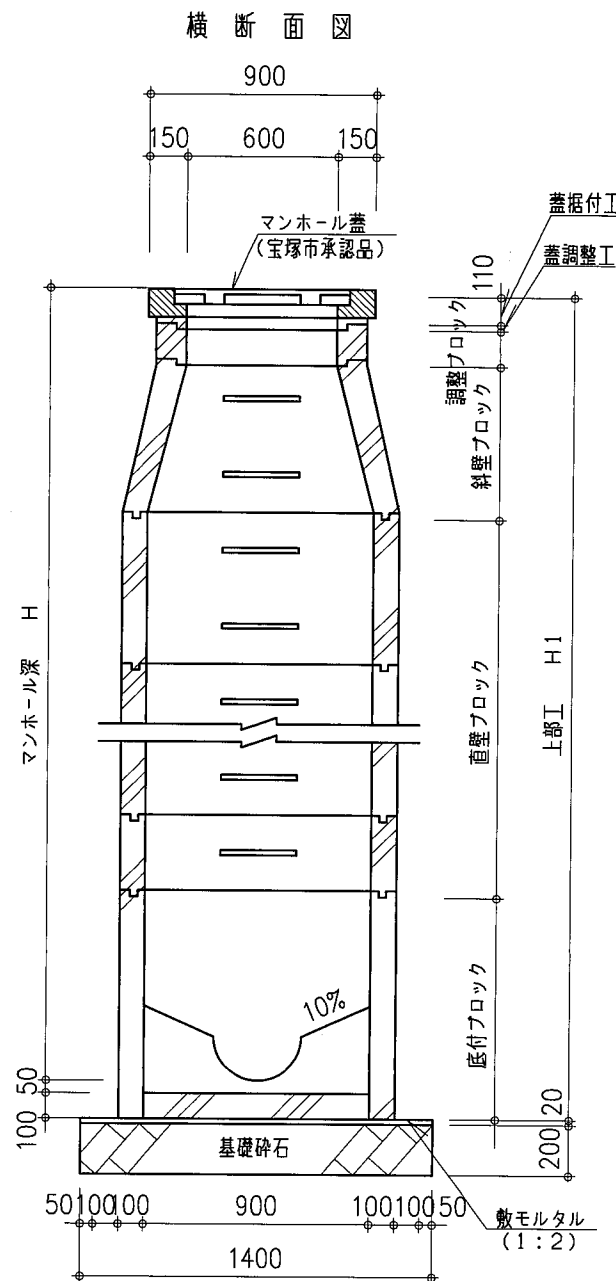
※ 有孔蓋とする

|                                                       |                 |            |
|-------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| 工事名                                                   | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | NO.488-027 |
| 図面名                                                   | 雨水排水施設構造図       | Scale 1:30 |
| 社長                                                    | 副社長             | 担当         |
| 調査                                                    | 測量              | 設計         |
| 計算                                                    | 校閲              | 検算         |
| 修正                                                    |                 |            |
| (作成日) R7.12.03 (修正日)                                  |                 |            |
| (建設コンサルタント (道路・下水・都市)・技術士・建築士・宅地設計・測量士・土地家屋調査士・一般建築士) |                 |            |
| 株式会社 アイク設計 土木設計課                                      |                 |            |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)         |                 |            |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発)     |                 |            |

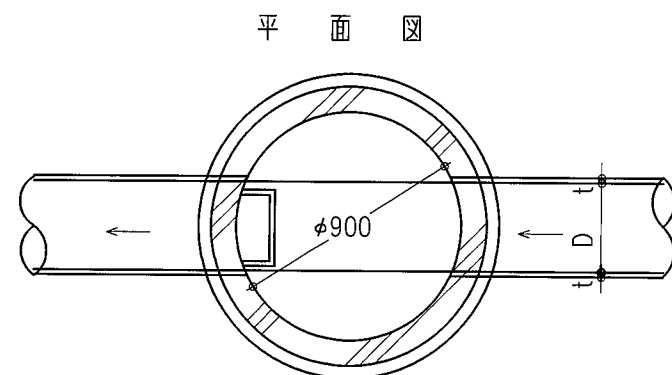
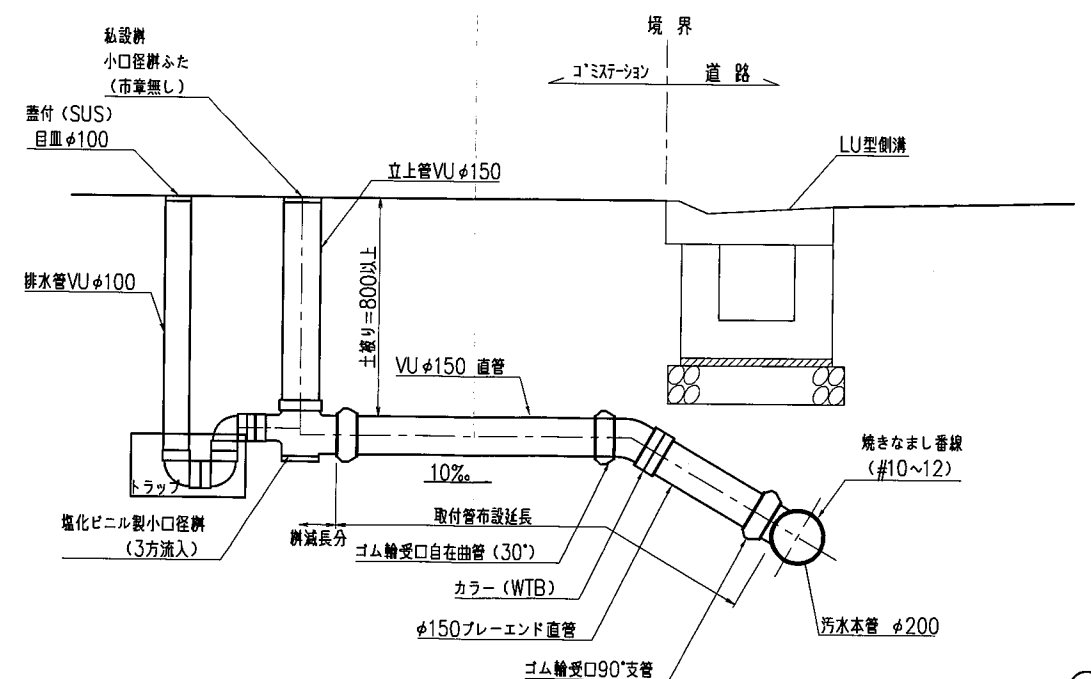
設計者: 畑 淳一

第1号組立式マンホール標準構造図（污水）

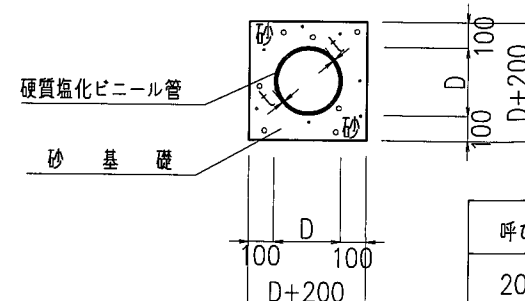
宅地内污水枳取付標準図



ゴミステーション内污水枳取付標準図



污水本管VUφ200



| 呼び径 | D (外径) | t   |
|-----|--------|-----|
| 200 | 216    | 8.0 |

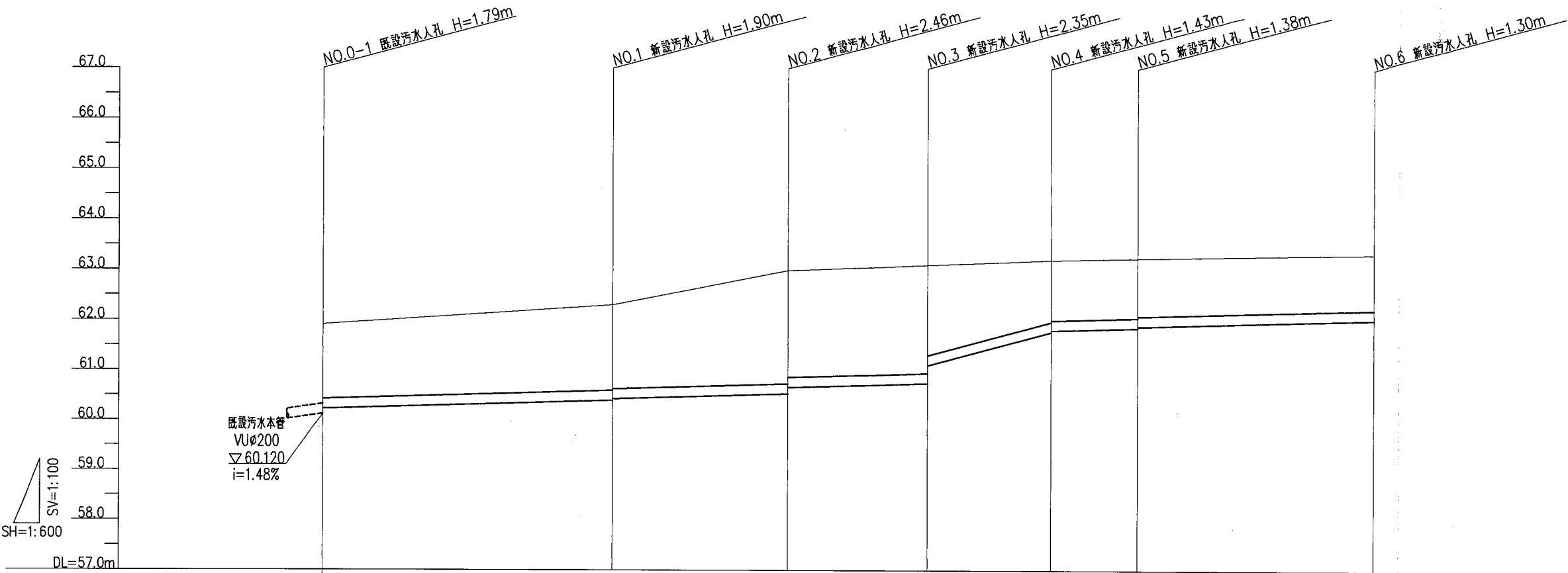
|                                              |                         |            |
|----------------------------------------------|-------------------------|------------|
| 工事名                                          | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事         | NQ.488-028 |
| 図面名                                          | 污水排水施設構造図               | Scale 1:30 |
| 社長                                           | 副社長                     | 担当         |
| 調査                                           | 測量                      | 設計         |
| 計算                                           | 検算                      | 校核         |
| 修正                                           |                         |            |
| (作成日)                                        | R7.12.03 (修正日)          |            |
| 建設コンサルタント (道路・下水・都市計画・建築・電気・土木・測量・地盤工学・環境工学) |                         |            |
| 株式会社                                         | アーク設計                   | 土木設計課      |
| 〒665-0022 宝塚市山本西1丁目2-7                       | TEL 0797 (71) 0432 (代表) |            |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp                    | FAX 0797 (71) 5139 (受発) |            |

設計者：畑 淳一



汚水排水施設縦断面図

SH=1:600  
SV=1:100



|       |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
|-------|--------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 管種管径  | VUφ200 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| 管勾配   |        | 5.0% (0.5%)      | 5.0% (0.5%)      | 5.0% (0.5%)      | 45.0% (4.5%)     | 5.0% (0.5%)      | 5.0% (0.5%)      |
| 人孔間距離 |        | 34.78            | 21.07            | 16.83            | 14.88            | 10.42            | 28.20            |
| 地盤高   |        | 61.91            | 62.30            | 62.99            | 63.10            | 63.20            | 63.24            |
| 土被り   |        | 1.58<br>1.48     | 1.69<br>1.66     | 2.25<br>2.12     | 2.15<br>1.79     | 1.22<br>1.19     | 1.18<br>1.15     |
| 管底高   |        | 60.120<br>60.220 | 60.393<br>60.423 | 60.528<br>60.658 | 60.741<br>61.100 | 61.769<br>61.799 | 61.851<br>61.881 |
| 追加距離  |        | 0.00             | 34.78            | 55.85            | 72.68            | 87.56            | 97.98            |
| 測点    |        | NO.0-1           | NO.1             | NO.2             | NO.3             | NO.4             | NO.5             |

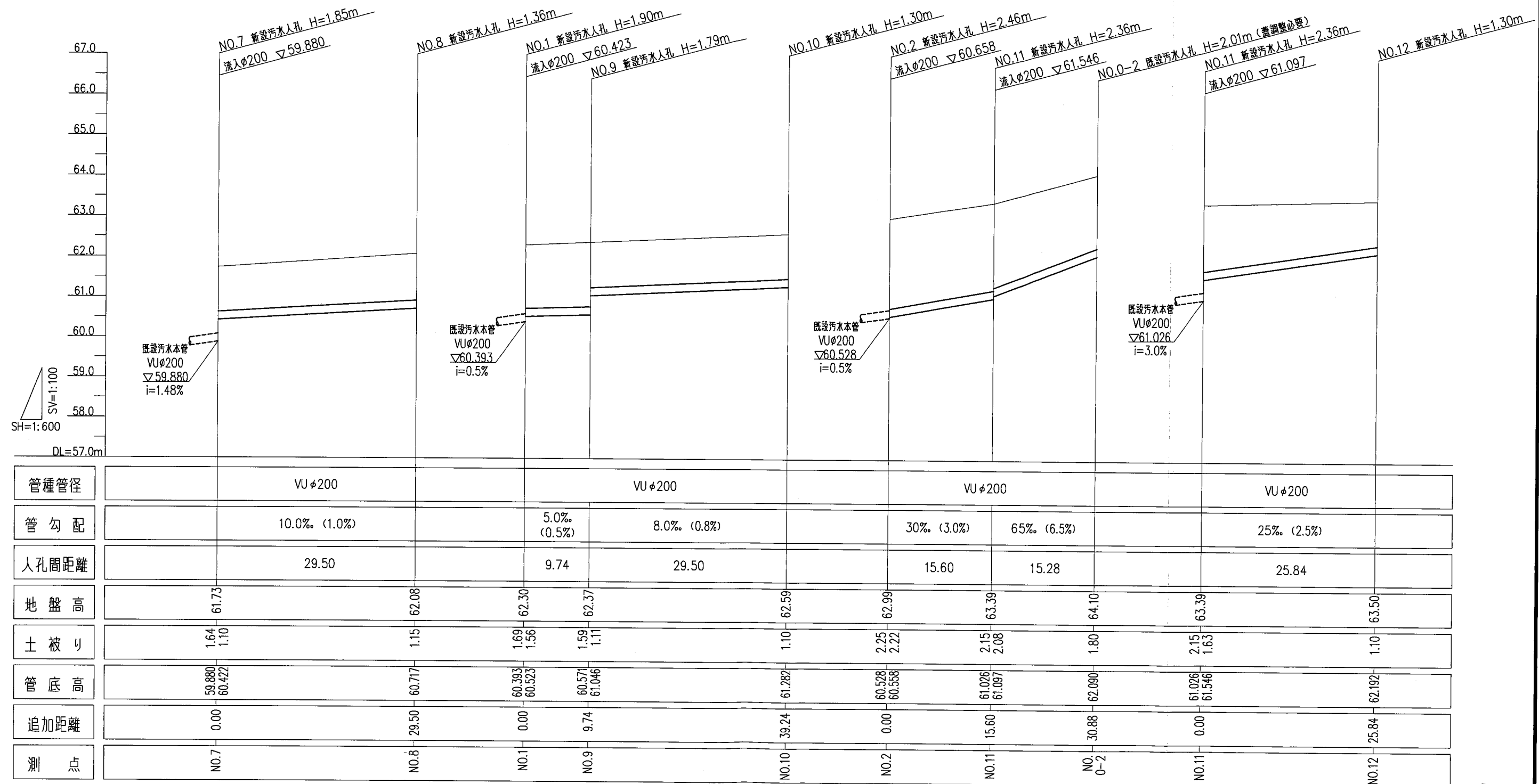
29

|                                                      |                 |            |
|------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| 工事名                                                  | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | NO.488-029 |
| 図面名                                                  | 汚水排水施設縦断面図①     | Scale 図示   |
| 社長                                                   | 副社長             | 担当         |
| 調査                                                   | 測量              | 設計         |
| 計算                                                   | 校核              | 図検         |
| 修正                                                   |                 |            |
| 〔作成日〕 R7-11-26 〔修正日〕 R7-11-28                        |                 |            |
| 建設コンサルタント (道路・下水・都市) 技術士 開発・宅地設計 測量士 土地家屋調査士 (一般建築士) |                 |            |
| 株式会社 アイク設計 土木設計課                                     |                 |            |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)        |                 |            |
| E-mail: ooc@py.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発)     |                 |            |
| 設計者: 畑 淳一                                            |                 |            |

汚水排水施設縦断面図

SH=1:600

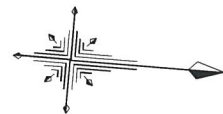
SV=1:100



|                                                                                                                             |                            |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 工事名                                                                                                                         | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 NO.488-030 |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 図面名                                                                                                                         | 汚水排水施設縦断面図②                |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 社 長                                                                                                                         | 副 社 長                      | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 |
| 技 術 課 長                                                                                                                     | 技 術 課 長                    | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 | 技 術 課 長 |
| (作成日) R7・11・26 (修正日) R7・11・28<br>監理コンサルタント (道路下水設計) 技術士 建築A宅造設計 建築士 建築A宅造設計 建築士 建築A宅造設計 建築士 建築A宅造設計 建築士 建築A宅造設計 建築士 建築A宅造設計 |                            |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 株式会社 アア設計 土木設計課                                                                                                             |                            |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 〒665-0022 宝塚市山本西1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)<br>E-mail: aac@jay.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発)                         |                            |         |         |         |         |         |         |         |         |         |

設計者：畑 淳一

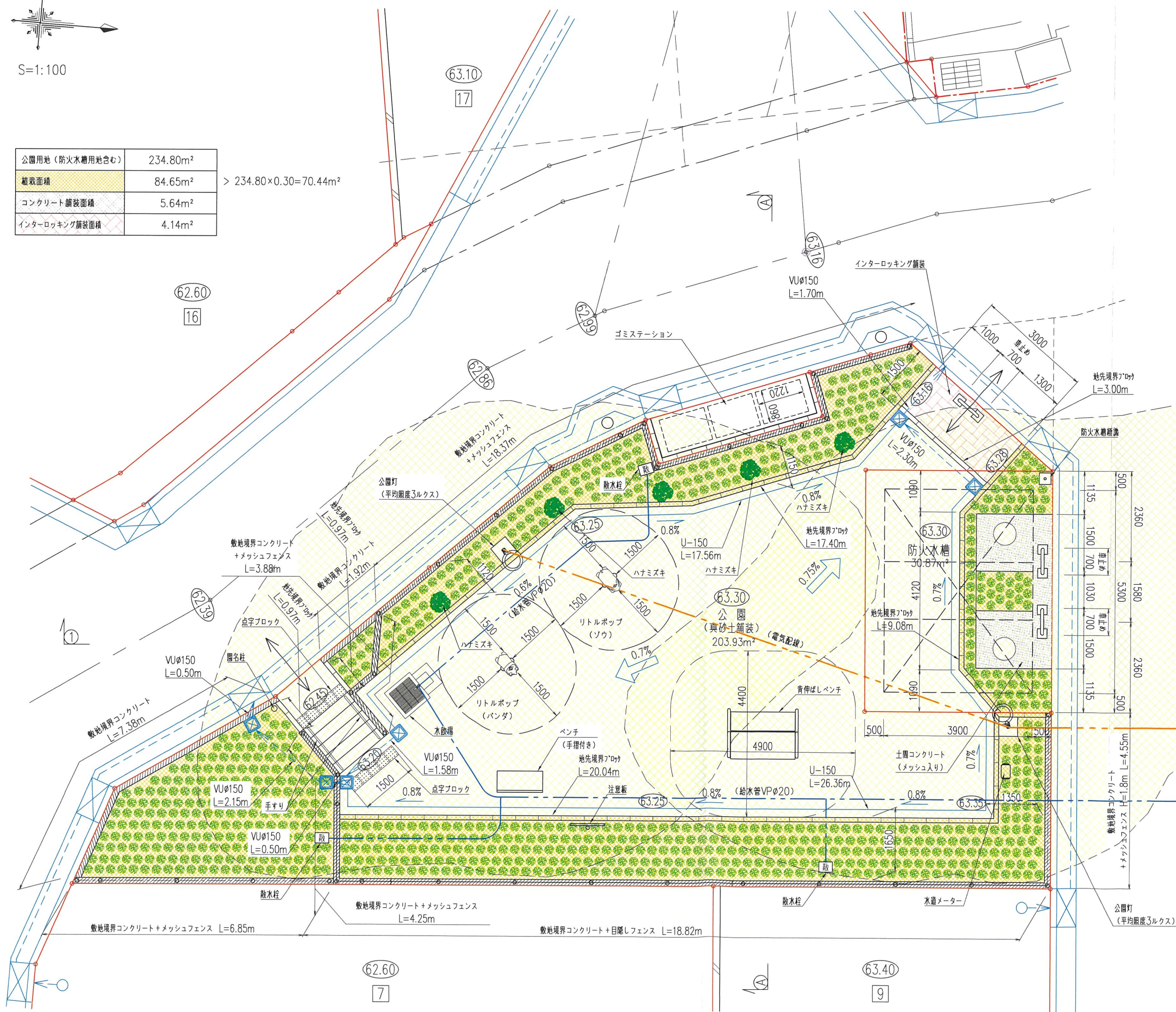




S=1:100

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| 公園用地（防火水龍用地含む） | 234.80m <sup>2</sup> |
| 植栽面積           | 84.65m <sup>2</sup>  |
| コンクリート舗装面積     | 5.64m <sup>2</sup>   |
| インターロッキング舗装面積  | 4.14m <sup>2</sup>   |

> 234.80×0.30=70.44m<sup>2</sup>



| 種 類            | 形状・品         | 数 量                |
|----------------|--------------|--------------------|
| メッシュフェンス       | H=1.8m       | 37.90m             |
| 目隠しフェンス        | H=1.8m       | 18.82m             |
| 車止め            | 可動式          | 3基                 |
| 園名柱            |              | 1基                 |
| 地先境界ブロック       | 120mm×120mm  | 48.46m             |
| 点字ブロック         |              | 0.90m <sup>2</sup> |
| 水飲み場           |              | 1基                 |
| 散水栓（キー式）       |              | 3基                 |
| 水道メーター         |              | 1基                 |
| 雨水管            | VUφ150       | 8.73m              |
| U型側溝           | U-150        | 43.92m             |
| 雨水樹            | 240角・グレーチング蓋 | 6箇所                |
| ベンチ            | 手摺付きタイプ      | 1基                 |
| 背伸ばしベンチ        |              | 1基                 |
| スイング遊具（パンダ・ソウ） |              | 2基                 |
| 注意板            |              | 1基                 |
| 公園灯            |              | 2基                 |
| 手すり            |              | 2.80m              |

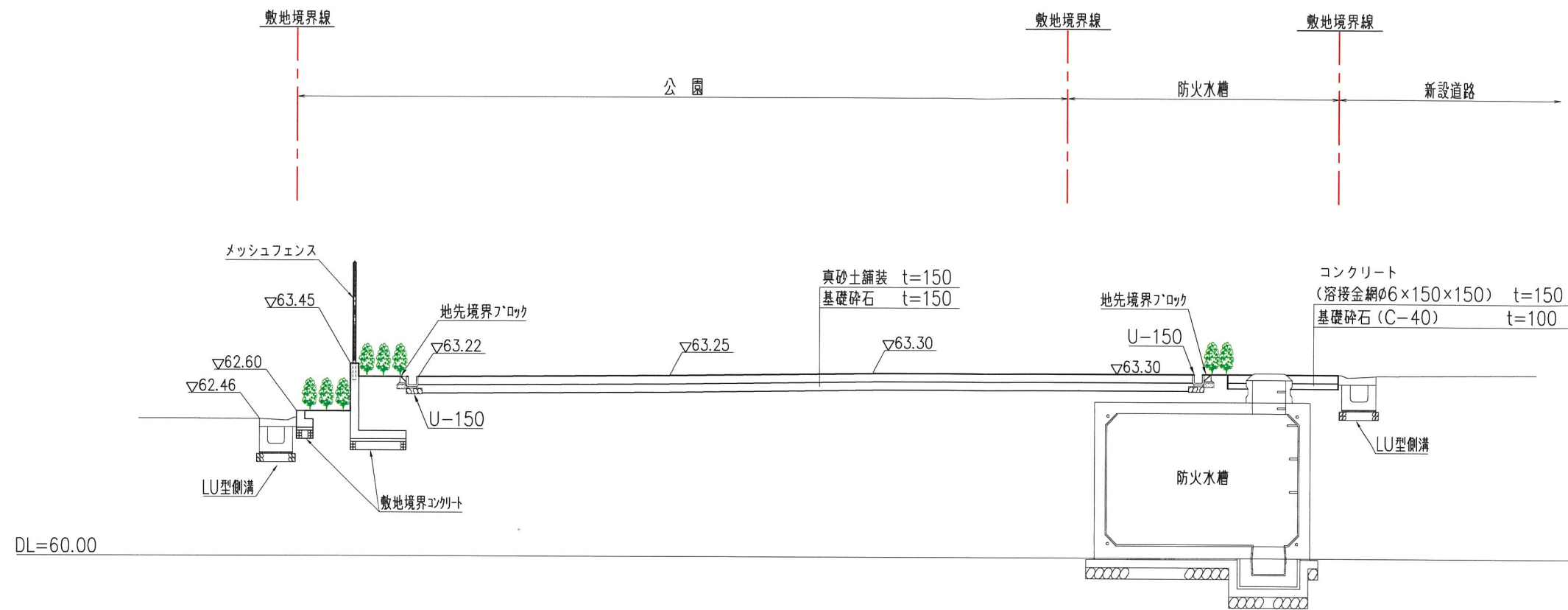
| 種 類                      | 形状・品                       | 数 量  |
|--------------------------|----------------------------|------|
| 防火水龍巻                    |                            | 1基   |
| マルバシャリンバイ<br>クナシ<br>アベリヤ | 5.0本/m <sup>2</sup> H=0.5m | 423本 |
| 中 木                      | ハナミズキ<br>H=2.0m W=1.0m     | 5本   |

|                                                                                       |                 |          |     |       |     |                         |     |     |     |       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|-----|-------|-----|-------------------------|-----|-----|-----|-------|----------------|
| 工 事 名                                                                                 | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 |          |     |       |     |                         |     |     |     |       | N0.488-03      |
| 図 面 名                                                                                 | 公園計画平面図         |          |     |       |     |                         |     |     |     |       | Scale<br>1:100 |
| 社 長                                                                                   | 顧 問             | 課 長      | 担 当 | 調 査   | 測 量 | 設 計                     | 計 算 | 校 閲 | 検 算 | 修 正   |                |
| （作成日） R7・10・02 （修正日） R8・01・07                                                         |                 |          |     |       |     |                         |     |     |     |       |                |
| 建設コンサルタント（道路・土木・都市計画） 技術士（建築・土木） 建築士（建築） 建築士（建築）                                      |                 |          |     |       |     |                         |     |     |     |       |                |
|  |                 | 株式<br>会社 |     | アーク設計 |     |                         |     |     |     | 土木設計課 |                |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7<br>E-mail: oac@joy.ocn.ne.jp                                    |                 |          |     |       |     |                         |     |     |     |       |                |
| TEL 0797 (71) 0432 (代表)                                                               |                 |          |     |       |     | FAX 0797 (71) 5139 (受発) |     |     |     |       |                |

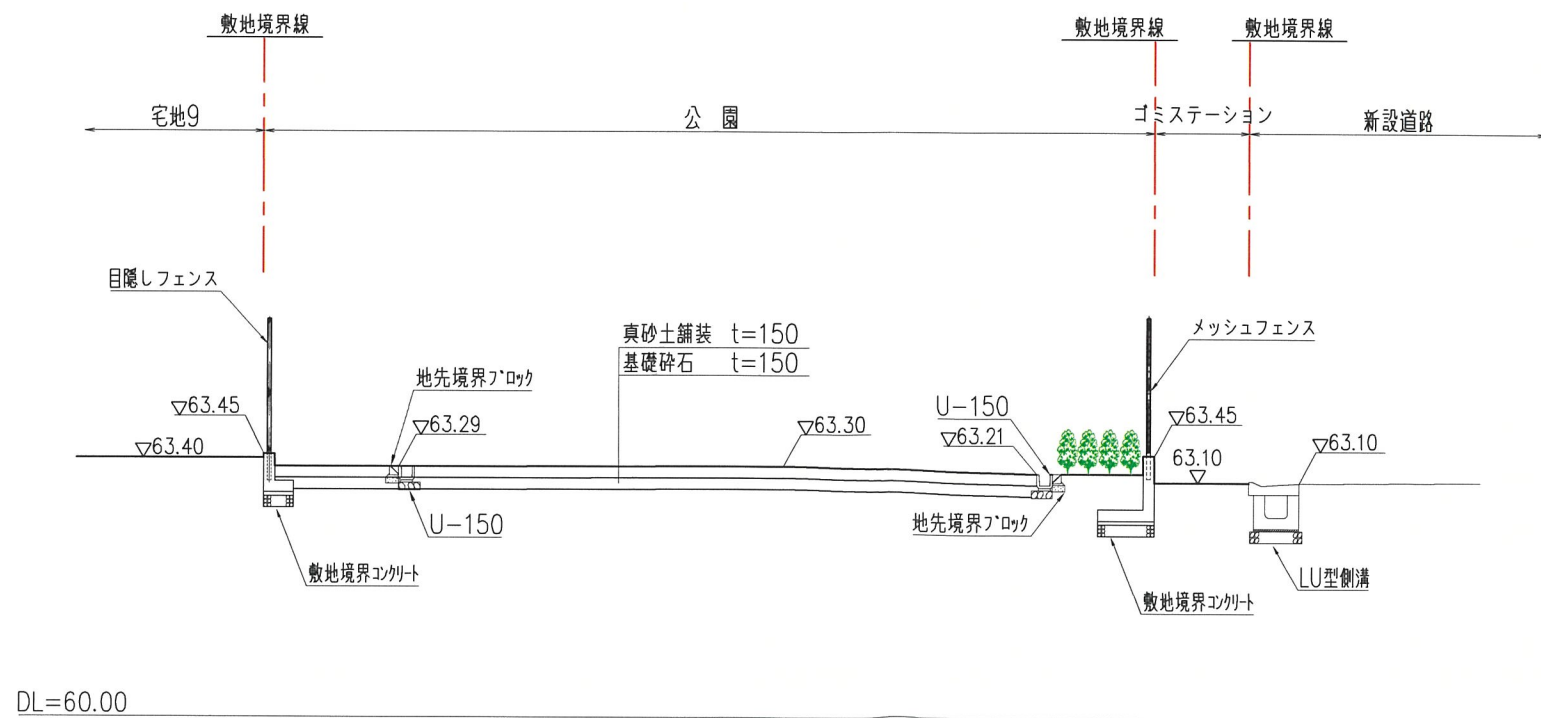
設計者：畑 淳一



# 断面 ① - ①



# 断面 A - A

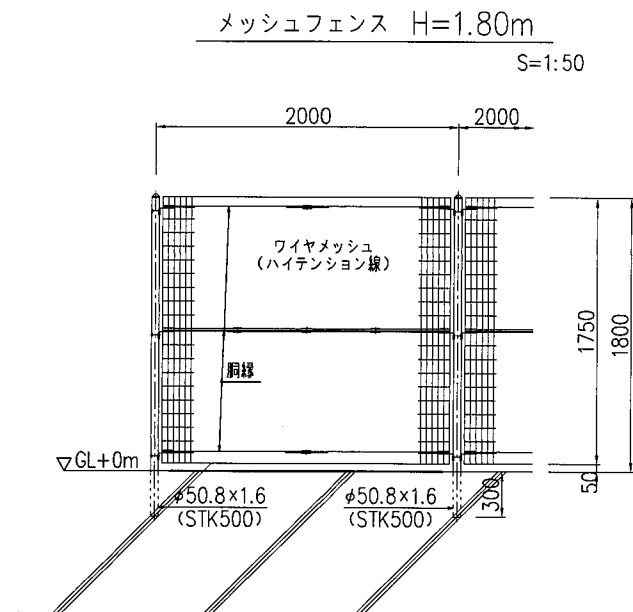


32

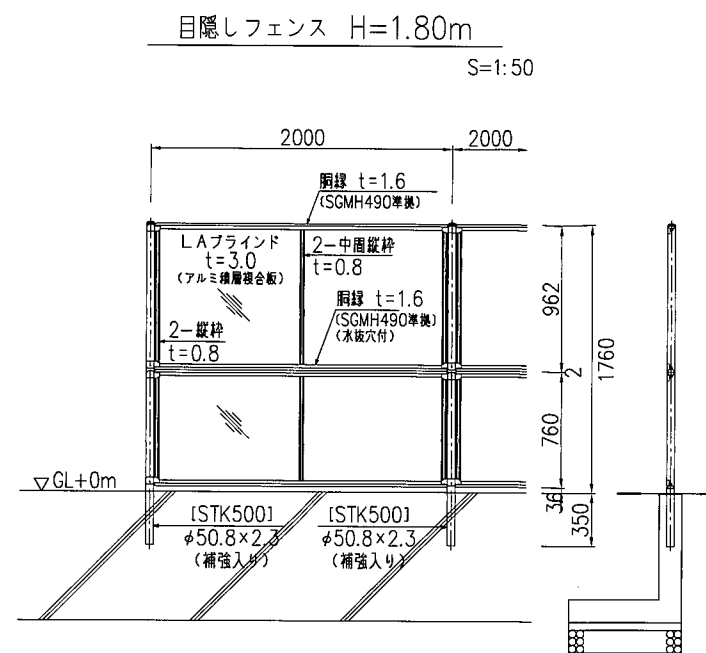
|                                                                                       |     |                 |     |                         |     |                |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----|-------------------------|-----|----------------|-----|
| <b>工 事 名</b>                                                                          |     | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 |     |                         |     | NO.488-032     |     |
| <b>図 面 名</b>                                                                          |     | 公園計画断面図         |     |                         |     | Scale<br>1:100 |     |
| 社 長                                                                                   | 顧 問 | 課 長             | 担 当 | 調 査                     | 測 量 | 設 計            | 計 算 |
|                                                                                       |     |                 |     |                         |     | 検 算            | 修 正 |
| (作成日) R7・11・26 (修正日) R8・01・07                                                         |     |                 |     |                         |     |                |     |
| 建設コンサルタント (道路・水・緑地) 技術士 開発・宅地設計 建築士 土地家屋調査士 一級建築士                                     |     |                 |     |                         |     |                |     |
|  |     | 株式<br>会社        |     | <b>アアク設計</b>            |     | 土木設計課          |     |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7                                                                 |     |                 |     | TEL 0797 (71) 0432 (代表) |     |                |     |
| E-mail: oac@joy.ocn.ne.jp                                                             |     |                 |     | FAX 0797 (71) 5139 (受発) |     |                |     |

設計者：畑 淳一

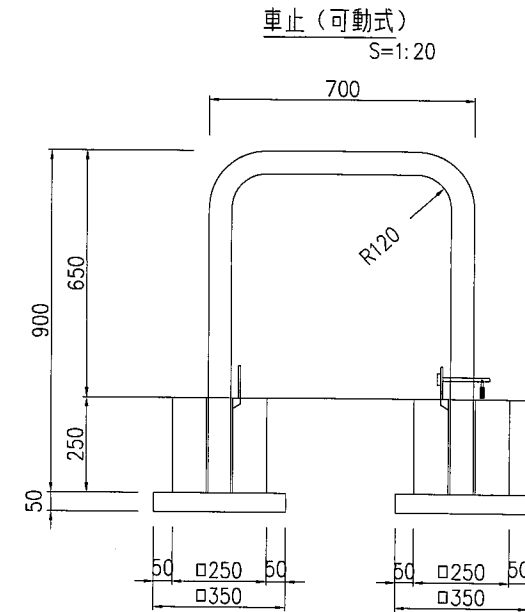




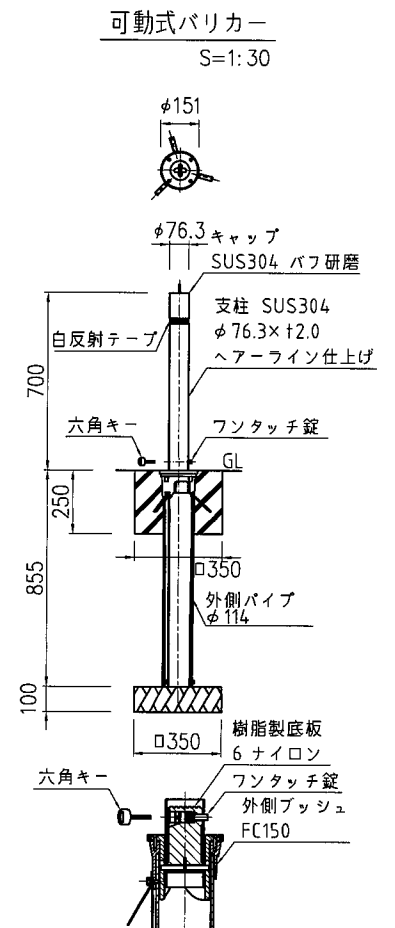
※朝日スチール工業：AR-A1800-MSと同等品以上とする



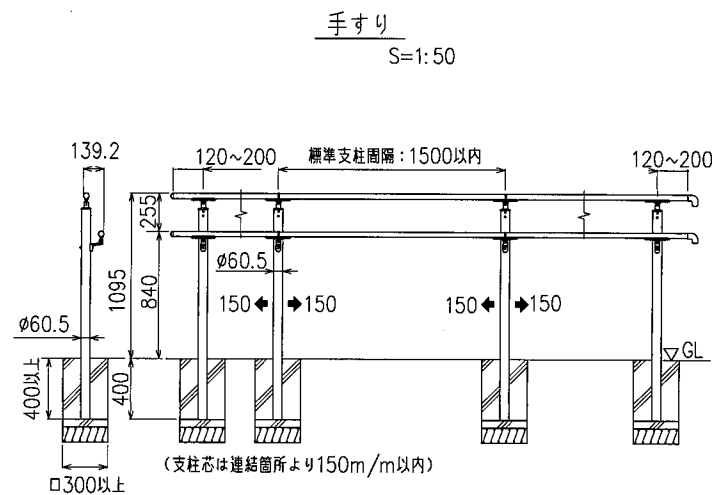
※朝日スチール工業：XW-1800-Mと同等品以上とする



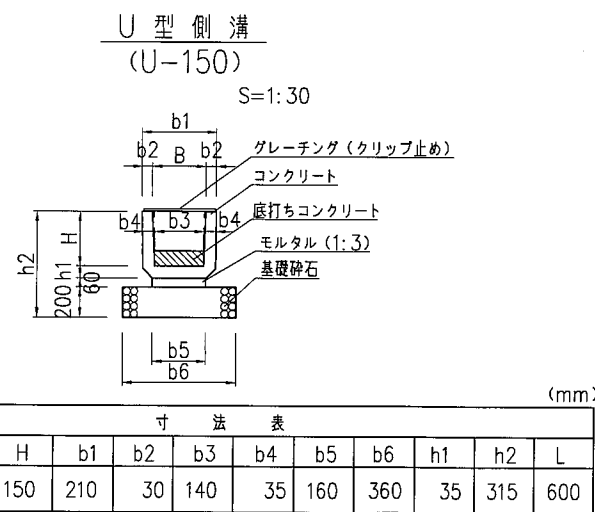
※ (株) サンポール 車止め脱着鍵付き (AA-7UP) 同等品以上  
 ※ パイプ材質は ステンレス (SUS304)、仕上は ヘアライン #240 とする。  
 ※ 南京錠は、(株) アルファーの No.1000-45 とする。



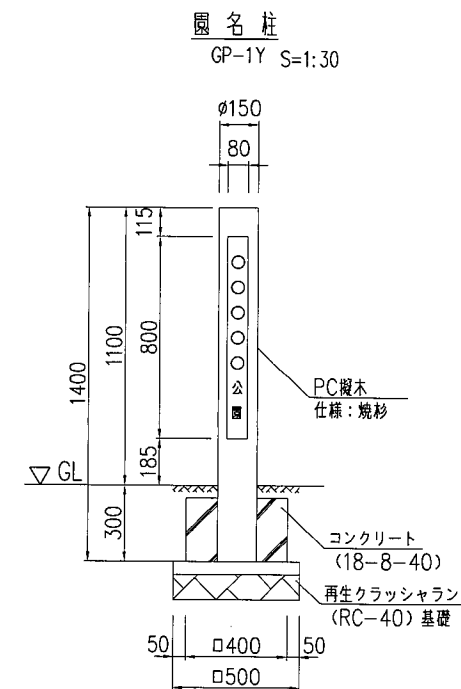
※帝金株式会社：パリカー上下式・  
ワンタッチ鍵311と同等品以上とする  
※南京錠く（株）アルファのNo.1000-45）により  
可動を制御出来る構造とする



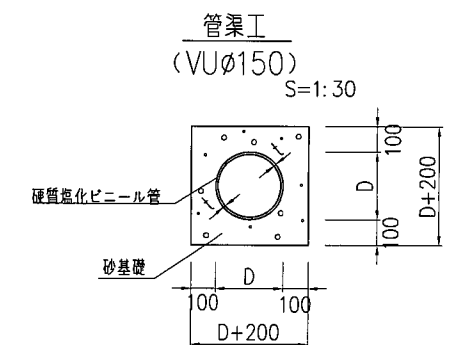
※四国化成：手すり2段 セイフティビーム・標準タイプ・SB34と同等品以上とする



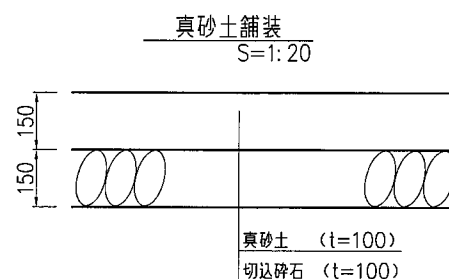
|       | 寸 法 表 |     |     |    |     |    |     |     |    |     |     |
|-------|-------|-----|-----|----|-----|----|-----|-----|----|-----|-----|
|       | B     | H   | b1  | b2 | b3  | b4 | b5  | b6  | h1 | h2  | L   |
| U-150 | 150   | 150 | 210 | 30 | 140 | 35 | 160 | 360 | 35 | 315 | 600 |



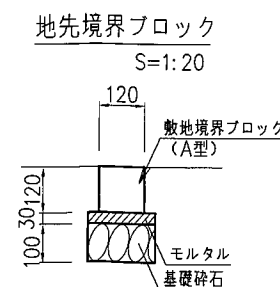
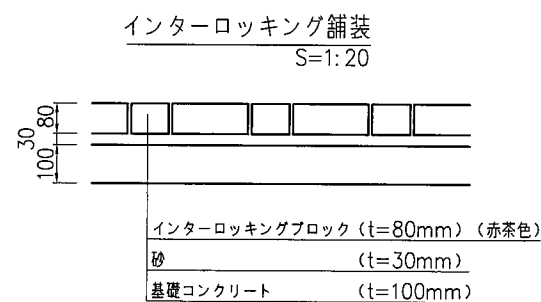
- ※ 製品は(株)ナベシマ製品
- ※ 公園名については自治会の意見を取り入れる



|     |        |     |
|-----|--------|-----|
| 呼び径 | D (外径) | t   |
| 150 | 165    | 7.5 |



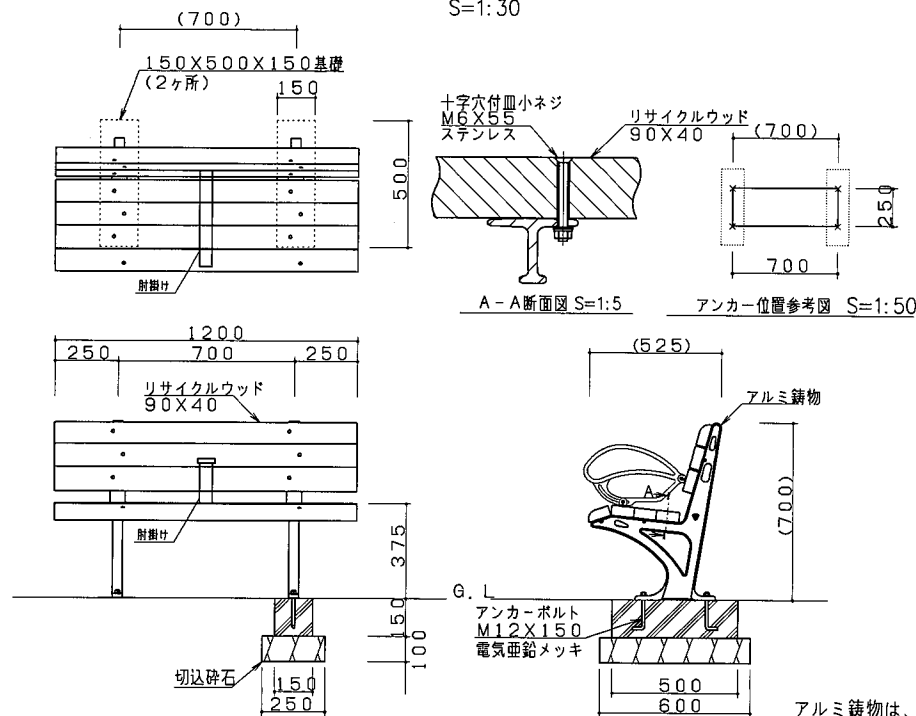
※表面処理工（塩化カルシウム120kg/100㎡）を施す。



ベンチ・手摺付き (W=1.20m)

ひじ掛け設置タイプ

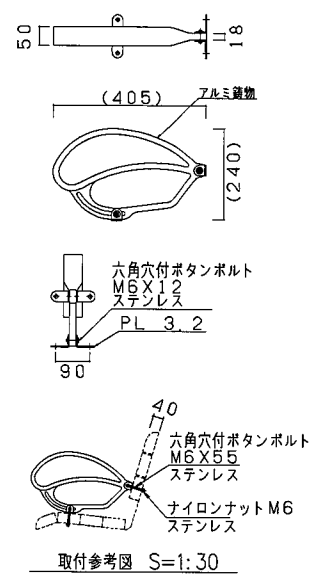
ベンチ  
S=1:30



アルミ鋳物は、合成樹脂焼付塗装とする。  
ISO9001・ISO14001の認証取得企業で品質管理された製品とし、  
(一社)日本公園施設業協会の賠償責任保険付とする。

※日都産業株式会社: コヘンチ1.2m EB-51と同等品以上とする  
※ベンチの中央にひじ掛けを設置する

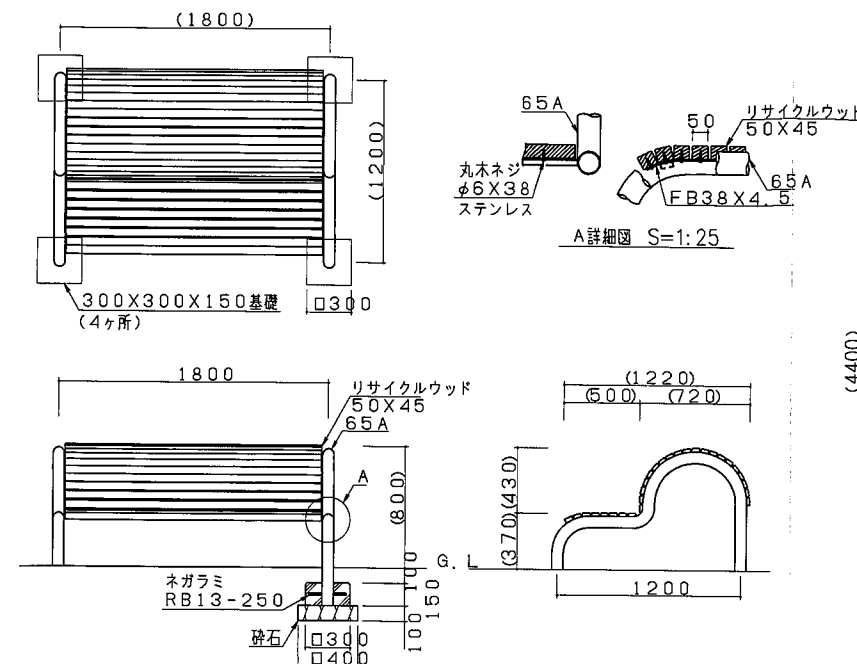
ひじ掛け部  
S=1:20



アルミ鋳物は、合成樹脂焼付塗装とする。  
ISO9001・ISO14001の認証取得企業で品質管理された製品とし、  
(一社)日本公園施設業協会の賠償責任保険付とする。  
鋼材は、電気亜鉛メッキ処理後、合成樹脂焼付塗装とする。  
※日都産業株式会社: アルミひじかけ (背付ベンチ用) EB-77と同等品以上とする

背伸ばしベンチ (W=1.80m)

S=1:50



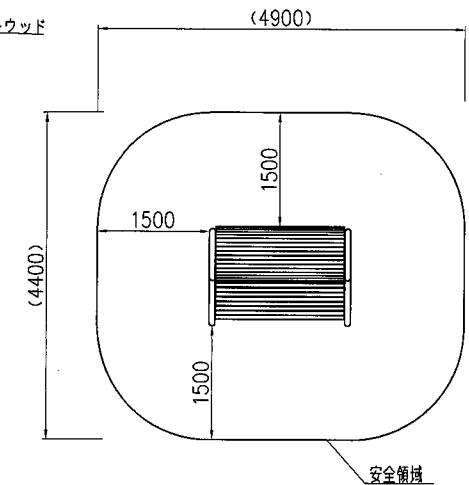
鋼管・鋼材は、電気亜鉛メッキ処理 (地際部の鋼管は20μm以上) 後、合成樹脂焼付塗装とする (基礎部品は除く)。  
利用対象は、大人とする。  
ISO9001・ISO14001の認証取得企業で品質管理された製品とし、  
(一社)日本公園施設業協会の賠償責任保険付とする。  
本製品は、遊具の安全に関する規程JPFA-SP-S:2014 (別編:健康器具) に準拠した製品とする。

※日都産業株式会社: 背伸ばしベンチ (スチール) HR-12と同等品以上とする

背伸ばしベンチ安全領域

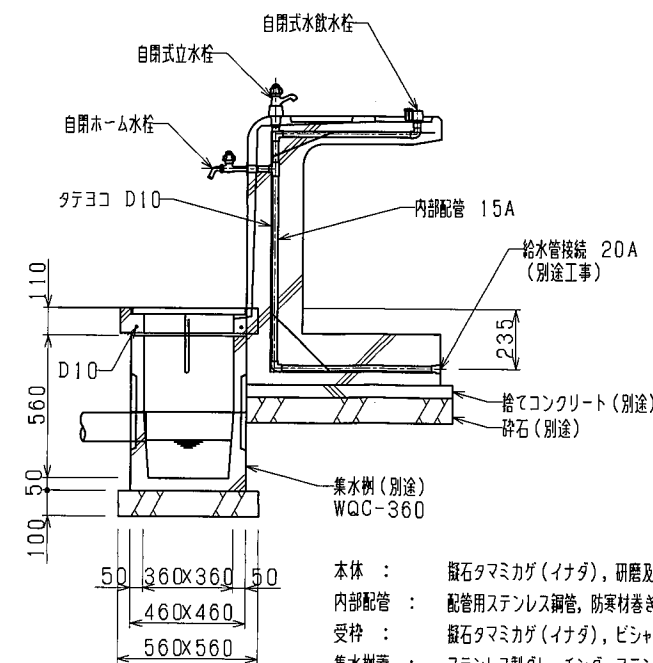
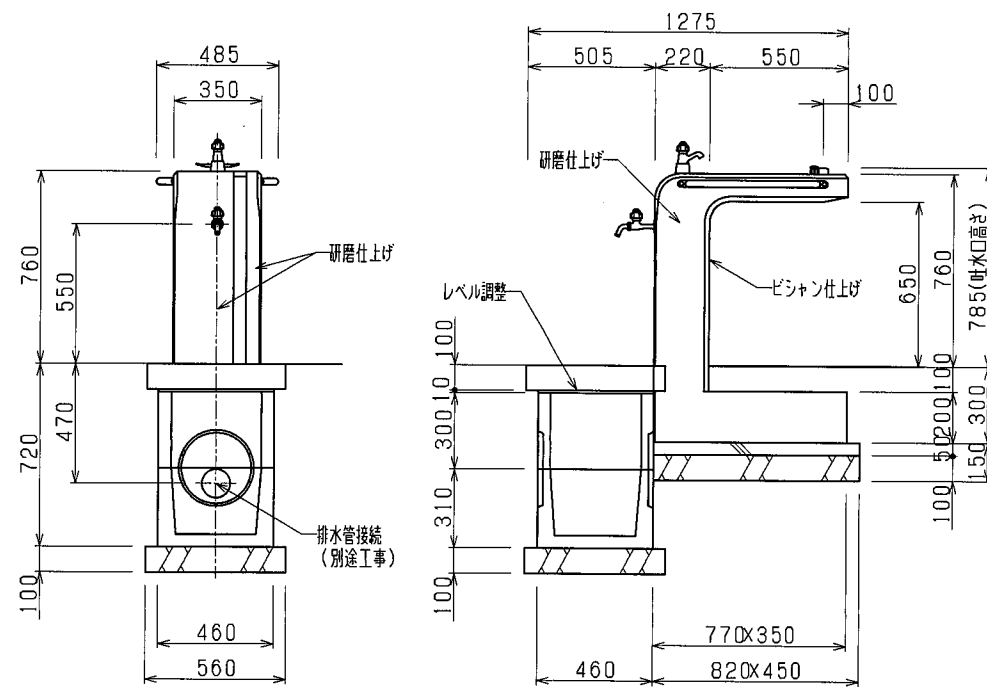
(※製品外形からの寸法を示す)

S=1:100



水飲み場

S=1:30



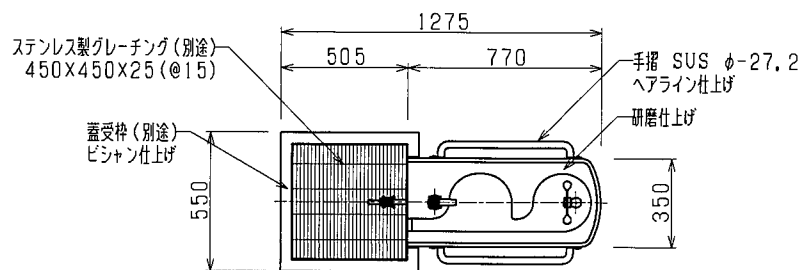
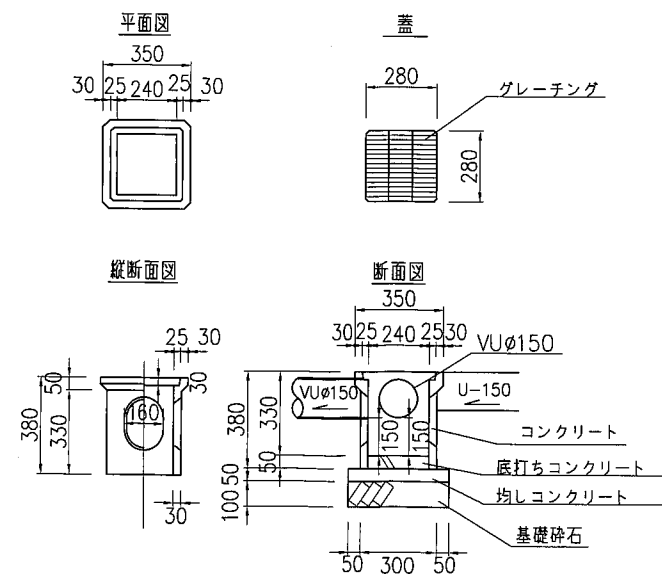
本体 : 鋳石タマミカゲ (イナダ), 研磨及びピシアン仕上げ  
内部配管 : 配管用ステンレス鋼管, 防寒材巻き  
受枠 : 鋳石タマミカゲ (イナダ), ピシアン仕上げ, 一部打放し  
集水樹蓋 : ステンレス製グレーチング, ステンレスチェーン付き

※株式会社サカエ: WHT-5901同等品以上とする。  
※(一社)日本公園施設業協会によるSP、又はSPL表示認定企業の製造品とする。  
※(一社)日本公園施設業協会による公園施設団体賠償責任保険制度の加入品とする。

※水栓及び給水管などの凍結破損が予測される場合は、水抜き等の処置が必要です。

雨水樹240

(グレーチング) S=1:30

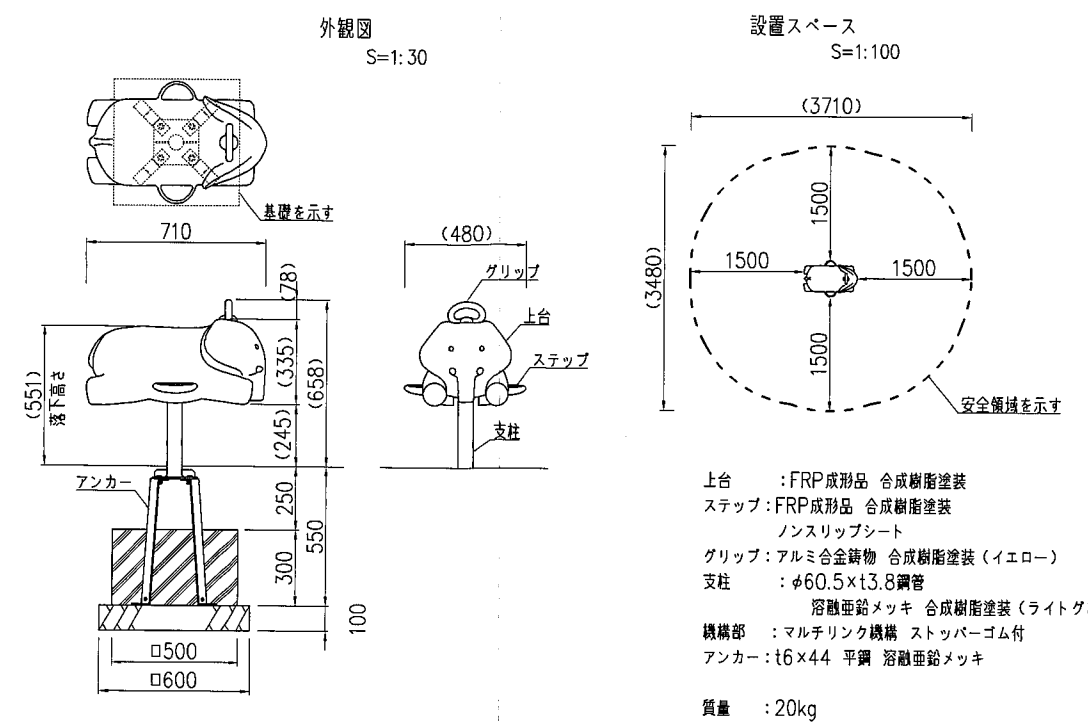
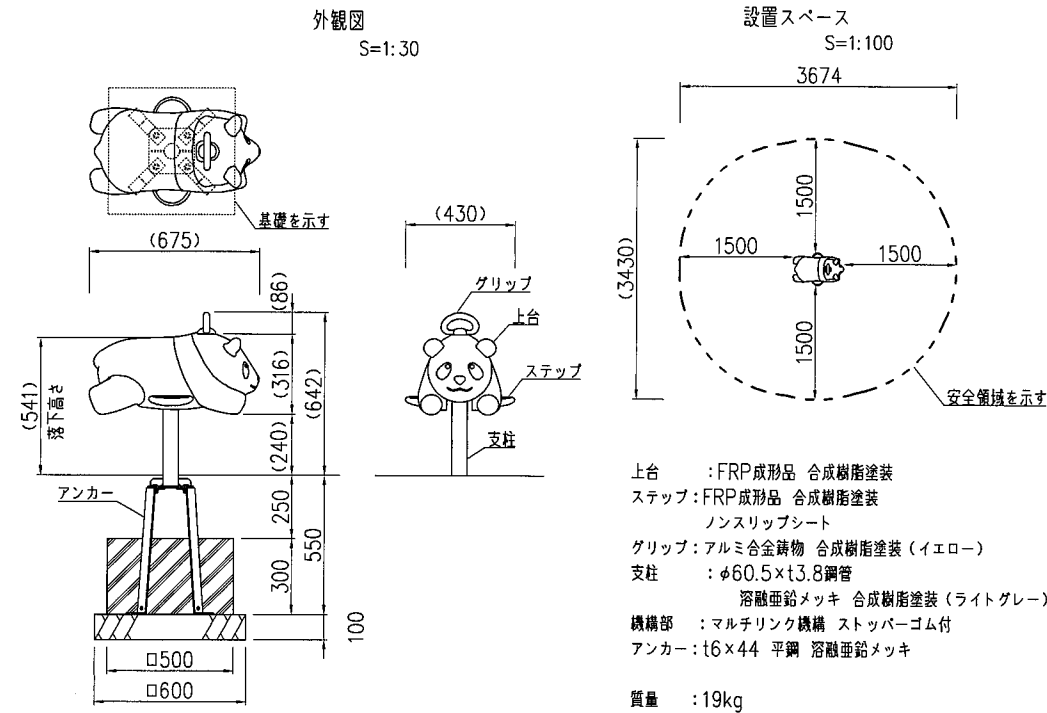


|                                                    |                 |            |
|----------------------------------------------------|-----------------|------------|
| 工事名                                                | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | N0.488-034 |
| 図面名                                                | 公園施設構造図②        | Scale 図示   |
| 社名                                                 | 代表              | 副代表        |
| 部長                                                 | 担当              | 調査         |
| 測量                                                 | 設計              | 計画         |
| 図取                                                 | 図取              | 図取         |
| 修正                                                 | 修正              | 修正         |
| (作成日) R7.11.18 (修正日)                               |                 |            |
| 監製コンサルタント (建設・土木・建築)・技術士 建築士 国土建設設計士 国土建設設計士 一般建築士 |                 |            |
| 株式会社 アーク設計 土木設計課                                   |                 |            |
| 〒665-0022 宝塚市山本西1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)     |                 |            |
| E-mail: oac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発)  |                 |            |
| 設計者: 畑 淳一                                          |                 |            |



スイング遊具  
(パンダ)

スイング遊具  
(ゾウ)

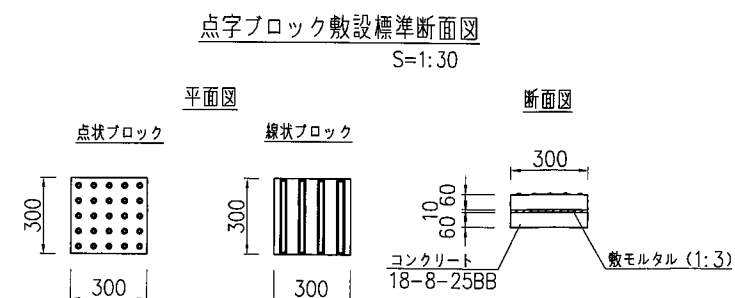
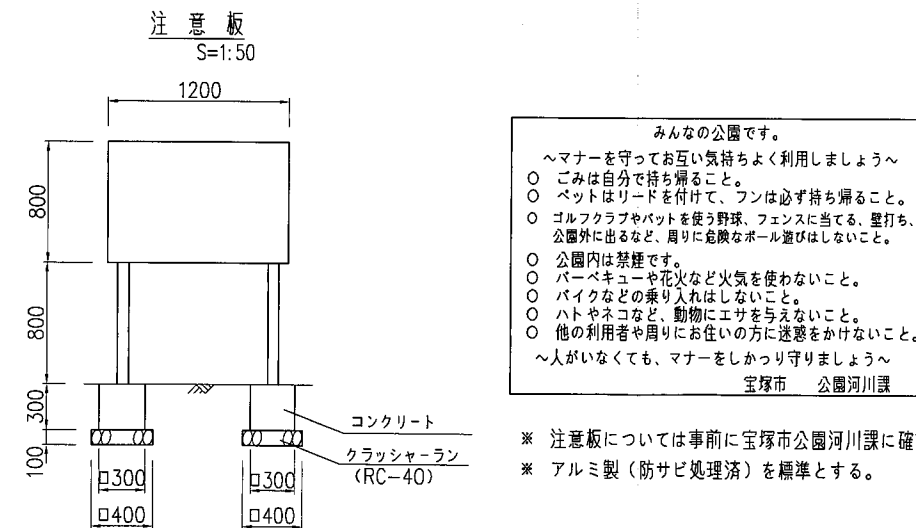
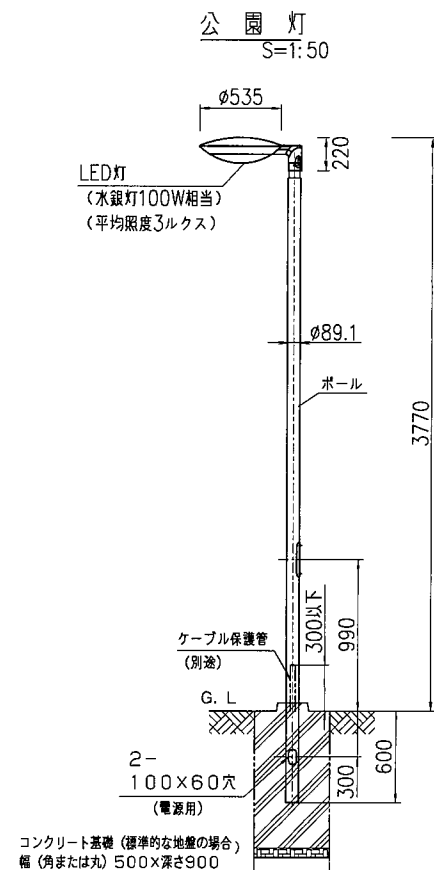


設置上の注意

- ・本製品の専有スペースとしての安全領域を確保すること。
- ・落下等による危険を最少にするために安全領域内の設置面には適切な衝撃吸収性を有する材料を敷設すること。
- ・基礎上面は図のように必ず地面から下げて施工すること。
- ・本製品はおおむね3才～6才を対象にデザインされています。
- ・本製品はJPFA-SP-S:2024に準拠した製品です。
- ・本製品は(一社)日本公園施設業協会の団体加入する公園施設団体賠償責任保険制度を適用します。

※ 株式会社コトブキ: リトルポップ (パンダ) CP-01400と同等品以上とする

※ 株式会社コトブキ: リトルポップ (ゾウ) CP-01403と同等品以上とする



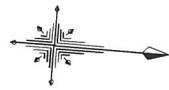
※ パナソニック (株): LED街路灯 水銀灯100形相当  
NNY22571LF9と同等品以上とする

※ 推奨ポール: DYDX2309H

※ 適合遮光板 (後方カット): NNY28567

|                                                                                       |                 |      |    |    |                         |    |       |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------|----|----|-------------------------|----|-------|-------------|
| 工事名                                                                                   | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 |      |    |    |                         |    |       | N0.488-035  |
| 図面名                                                                                   | 公園施設構造図③        |      |    |    |                         |    |       | Scale<br>図示 |
| 社長                                                                                    | 副社長             | 担当   | 調査 | 測量 | 設計                      | 計算 | 校閲    | 修正          |
| (作成日) R7.11.18 (修正日)                                                                  |                 |      |    |    |                         |    |       |             |
| 建設コンサルタント (道路・土木・設計) 技術士 (建築・宅地設計) 建築士 土地家屋調査士 一級建築士                                  |                 |      |    |    |                         |    |       |             |
|  |                 | 株式会社 |    |    | アーク設計                   |    | 土木設計課 |             |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7                                                                 |                 |      |    |    | TEL 0797 (71) 0432 (代表) |    |       |             |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp                                                             |                 |      |    |    | FAX 0797 (71) 5139 (受発) |    |       |             |

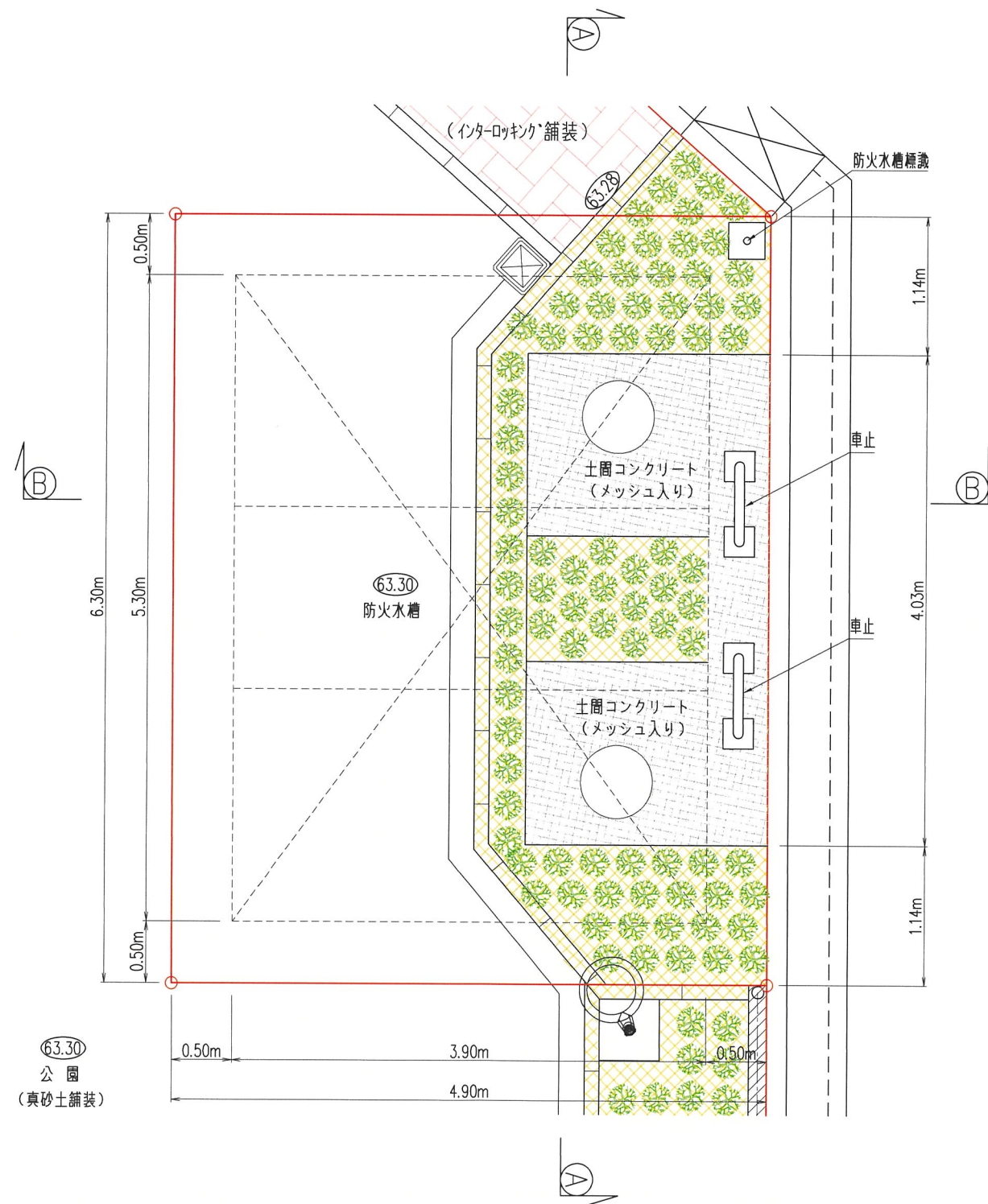
設計者: 畑 淳一



S=1:50

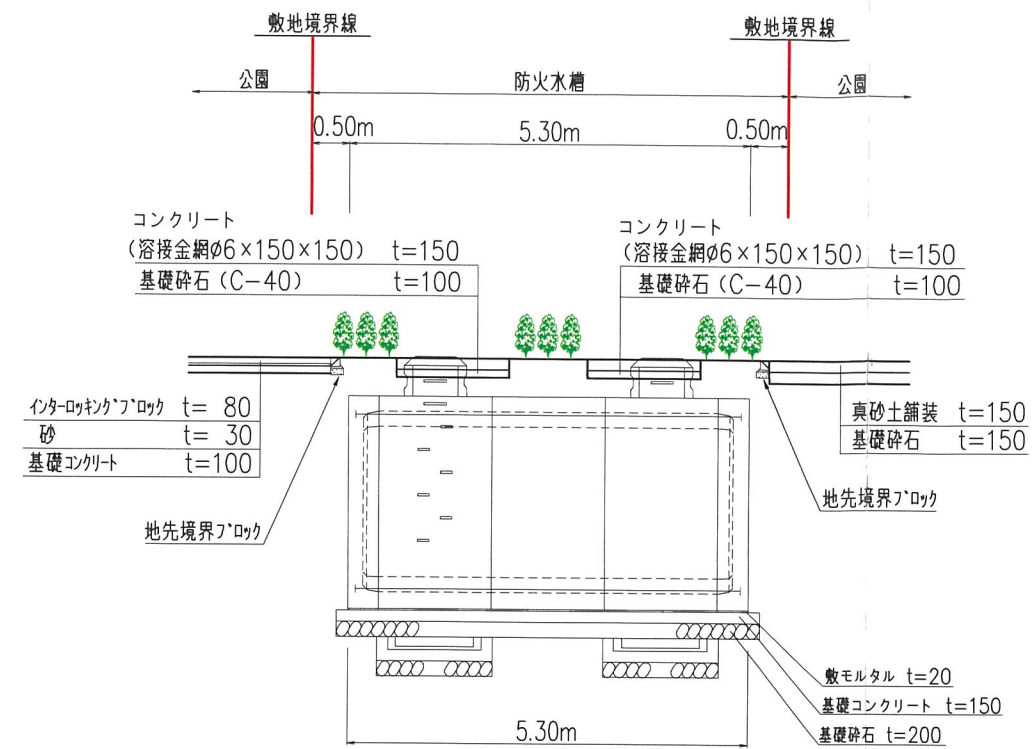
平面図

S=1:50



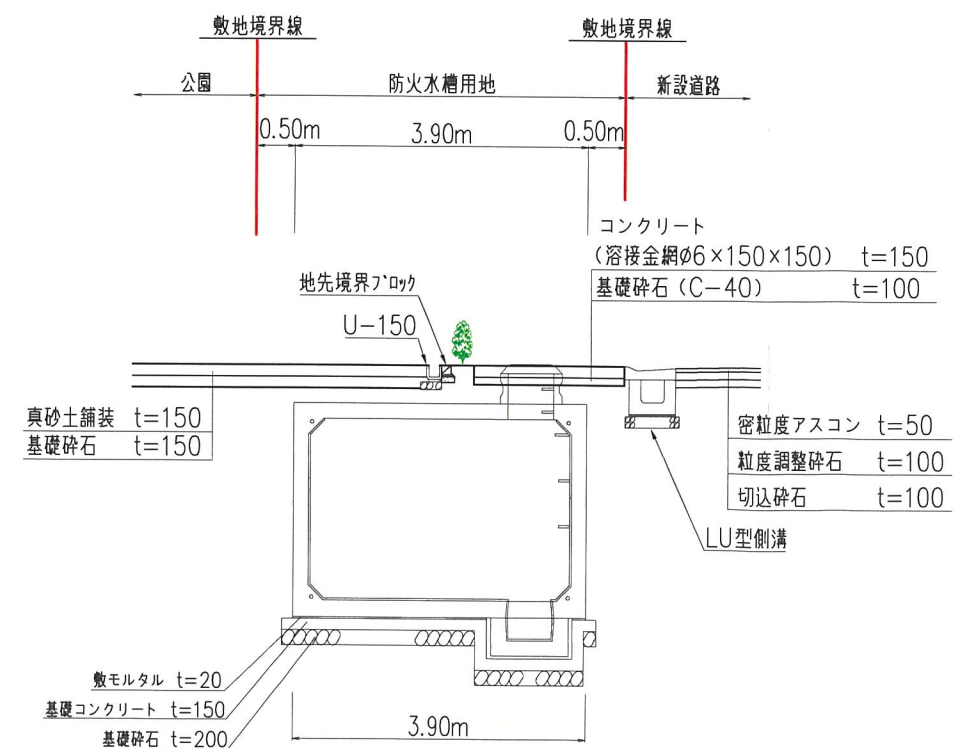
断面図 ① - ①

S=1:100



断面図 ② - ②

S=1:100



|                                                         |                 |                |
|---------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| 工事名                                                     | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | N0.488-036     |
| 図面名                                                     | 防火水槽計画図         | Scale 1:100    |
| 社長                                                      | 副社長             | 担当             |
| 調査                                                      | 測量              | 設計             |
| 計算                                                      | 図面              | 検算             |
| 修正                                                      |                 |                |
| 作成日                                                     | R7.11.27        | (修正日) R8.01.07 |
| 建設コンサルタント (道路・下水・都市計画・技術士・建築士・宅地造成設計・測量士・土地家屋調査士・一般建築士) |                 |                |
| 株式会社 アーク設計 土木設計課                                        |                 |                |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)           |                 |                |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受専)       |                 |                |

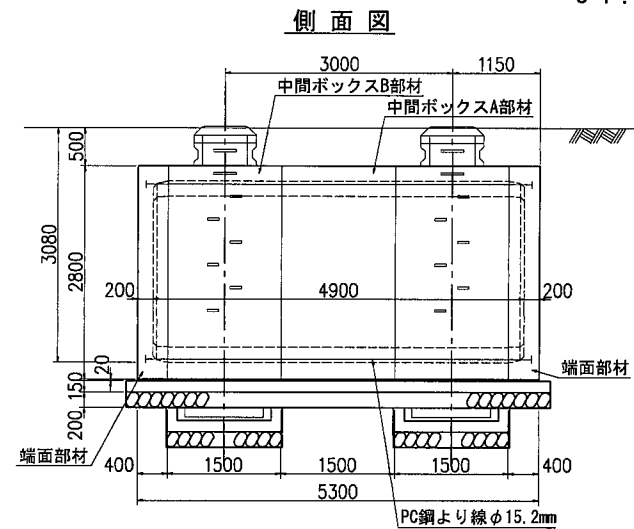
設計者: 畑 淳一



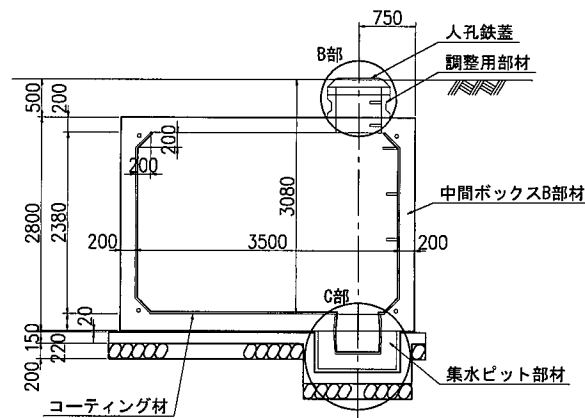
# 耐震性貯水槽 T40-II-B-0.1/1.0

## 組立図

S=1:100



## A-A断面図



## 止水仕様(防水工)材料表

| 種別          | 算式                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 数量                   |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| コーティング材     | $(3.10 \times 2 \times 1.98 + 4 \times \sqrt{2} \times 0.20) \times (4.50 + 2 \times 0.20) + (3.50 \times 2.38 - 4 \times 0.20^2/2) \times 2 + 0.60 \times \pi \times 0.52 \times 2 + (3.10 + 2 \times 1.98 + 4 \times \sqrt{2} \times 0.20) \times 4 \times (0.0454 - 0.015) + 0.60 \times \pi \times 2 \times (0.0454 - 0.015)$ | 59.7 m <sup>2</sup>  |
| コーキング材 1    | $(2 \times 3.10 + 2 \times 1.98 + 4 \times \sqrt{2} \times 0.20) \times 4 + 0.64 \times \pi \times 2$                                                                                                                                                                                                                             | 49.2 m               |
| 中間ボックス、端面部材 | $(2 \times 3.30 + 2 \times 2.10 + 2 \times \pi \times 0.2) \times 4$                                                                                                                                                                                                                                                              | 48.2 m               |
| シール材        | $(4 \times 0.84 + 0.2) \times 2$                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7.1 m                |
| 調整用部材       | $(2 \times \pi \times 0.34 + 0.2) \times 3 \times 2$                                                                                                                                                                                                                                                                              | 14.0 m               |
| コーキング材 1    | $0.04/3 \times (\pi \times 0.07^2/4 + \pi \times 0.06^2/4 + \sqrt{\pi \times 0.07^2/4 \times \pi \times 0.06^2/4}) \times 8$                                                                                                                                                                                                      | 0.001 m <sup>3</sup> |
| パッキン材       | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 8ヶ                   |

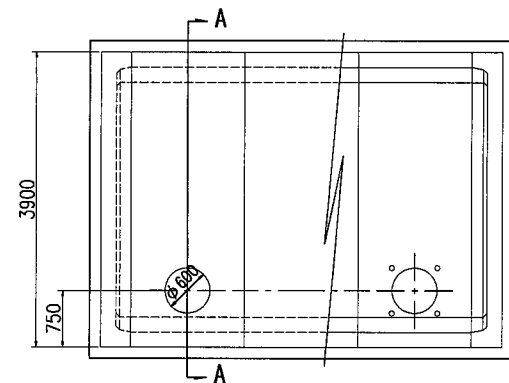
## 基礎数量表

| 種別       | 算式                                                                                                   | 数量                    | 備考                                      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|
| 基礎コンクリート | $(5.60 \times 4.20 + 2 \times (1.24 + 1.14 + 2 \times 0.15) \times 0.52 \times 2) \times 0.15$       | 4.364 m <sup>3</sup>  | σ <sub>ck</sub> =18.0 N/mm <sup>2</sup> |
| 基礎型枠     | $2 \times (5.60 + 4.20) \times 0.15 + 2 \times (4 \times (1.24 + 1.14) + 8 \times 0.15) \times 0.52$ | 14.089 m <sup>2</sup> |                                         |
| 基礎砕石     | $5.60 \times 4.20$                                                                                   | 23.520 m <sup>2</sup> | t=0.20m                                 |
| 数モルタル    | $(5.30 \times 3.90 + 2 \times 1.24 \times 1.14) \times 0.02$                                         | 0.357 m <sup>3</sup>  |                                         |

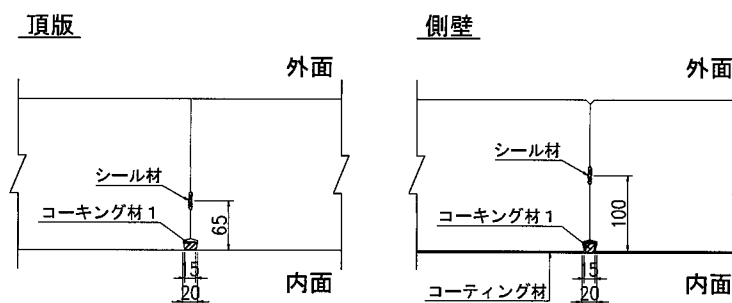
## 耐震性貯水槽明細書

|           |                                                                                                                                                                       |                      |                                       |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| 型式番号      | 耐-00005-1号                                                                                                                                                            |                      |                                       |
| 型式記号      | T40-II-B-0.1/1.0                                                                                                                                                      |                      |                                       |
| 容量        | 40.31 m <sup>3</sup>                                                                                                                                                  |                      |                                       |
| 設計荷重      | T-20                                                                                                                                                                  |                      |                                       |
| 設置場所      | II型                                                                                                                                                                   |                      |                                       |
| 土被り厚      | 0.500 m                                                                                                                                                               |                      |                                       |
| 形状        | 横置ボックスカルバート型                                                                                                                                                          |                      |                                       |
| 材料        | 規格または算式                                                                                                                                                               | 数量                   | 備考                                    |
| 中間ボックスA部材 | 3.9m x 2.8m x 1.5m                                                                                                                                                    | 1個                   |                                       |
| 中間ボックスB部材 | 3.9m x 2.8m x 1.5m                                                                                                                                                    | 2個                   |                                       |
| 端面部材      | 3.9m x 2.8m x 0.4m                                                                                                                                                    | 2個                   |                                       |
| 集水ビット部材   | PH500 (1.04m x 1.04m x 0.50m)                                                                                                                                         | 2個                   |                                       |
| 調整用部材     | φ0.83m, RH300                                                                                                                                                         | 2個                   |                                       |
|           | φ0.83m, RH100                                                                                                                                                         | 2個                   |                                       |
| PC鋼より線    | φ15.2mm, L=5.9m                                                                                                                                                       | 4本                   | SWPR7B                                |
| 定着具       | アンカープレート, グリップ                                                                                                                                                        | 8組                   | 端面部材用                                 |
| グラウト      | $0.12/3 \times \pi \times (0.08^2 \times 0.08 \times 0.07 + 0.07^2 \times 8 + 0.02 \times \pi \times 0.08^2 \times 8 + 5.020 \times \pi / 4 \times 0.035^2 \times 4)$ | 0.040 m <sup>3</sup> | σ <sub>ck</sub> =30 N/mm <sup>2</sup> |
| 緊結ボルト     | M16, L=0.500m (ナット, 座金付)                                                                                                                                              | 6組                   |                                       |
| 人孔鉄蓋      | φ600                                                                                                                                                                  | 2組                   |                                       |
| 六角ボルト     | M20, L=220mm (ワッシャー付)                                                                                                                                                 | 8組                   |                                       |
| GキャップE    | —                                                                                                                                                                     | 8組                   |                                       |

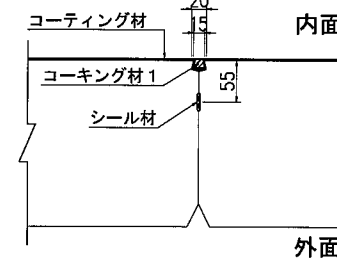
## 平面図



## 継手部詳細図 S=1:10

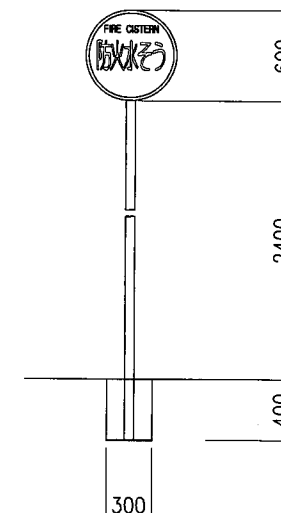


## 底板



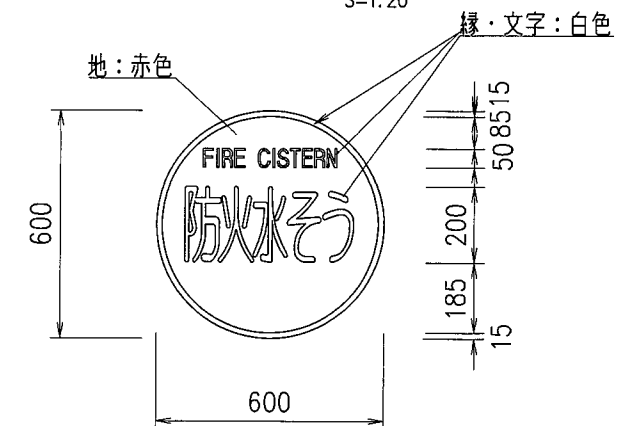
## 防火水槽標識

S=1:50



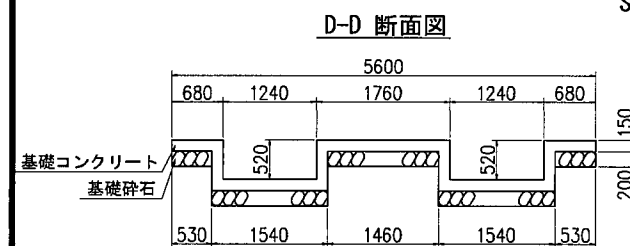
## 防火水槽標詳細図

S=1:20

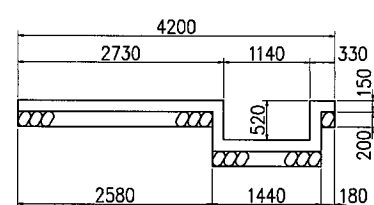


## 基礎図

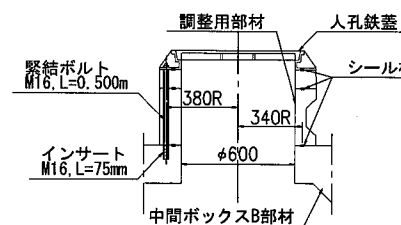
S=1:100



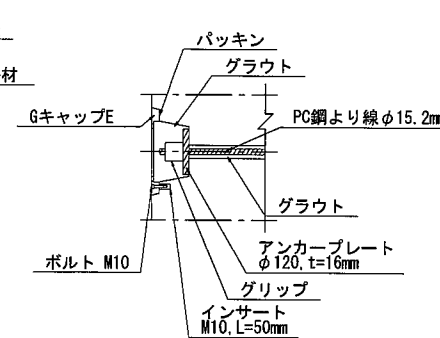
## E-E断面図



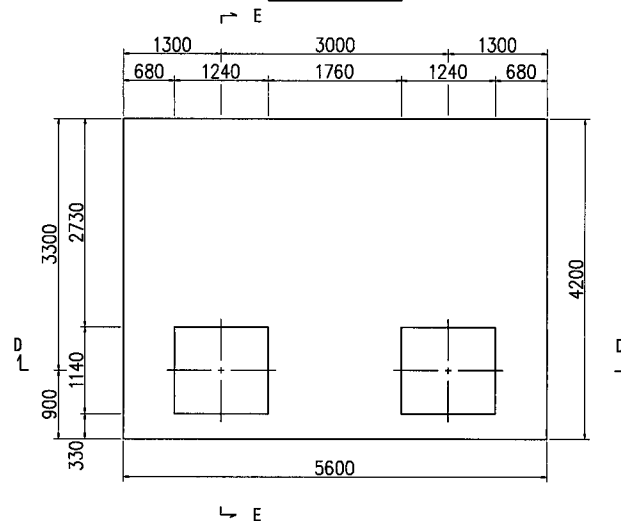
## B部詳細図 S=1:40



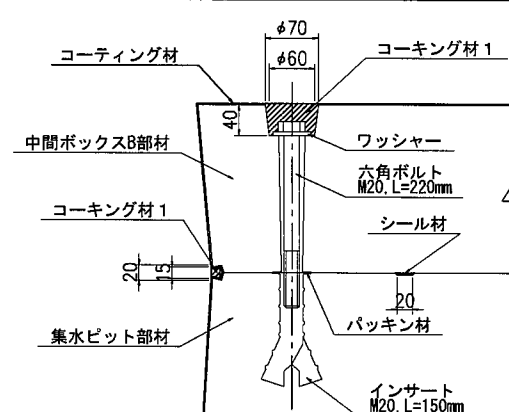
## PC鋼より線定着部詳細図 S=1:20



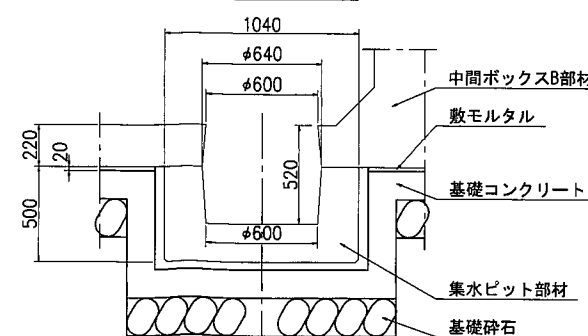
## 基礎平面図



## 集水ビット連結部詳細図 S=1:10

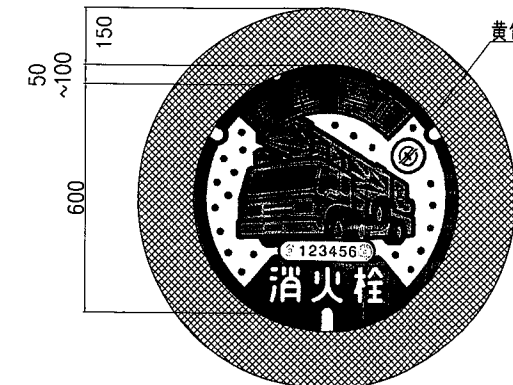


## C部詳細図 S=1:40



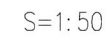
## 消火栓蓋詳細図

S=1:20



|                                                     |                 |            |
|-----------------------------------------------------|-----------------|------------|
| 工事名                                                 | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | NO.488-037 |
| 図面名                                                 | 防火水槽構造図         | Scale      |
| 社名                                                  | 代表者             | 担当         |
| 調査                                                  | 測量              | 設計         |
| 計算                                                  | 校核              | 図面         |
| 修正                                                  |                 |            |
| (作成日) R7-11-26 (修正日) R8-01-09                       |                 |            |
| 建設コンサルタント (道路・下水・橋)・技術士 開発・宅地造成・建築士 土地家屋調査士 (一般建築士) |                 |            |
| 株式会社 アーク設計 土木設計課                                    |                 |            |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)       |                 |            |
| E-mail: aac@py.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (事務)    |                 |            |

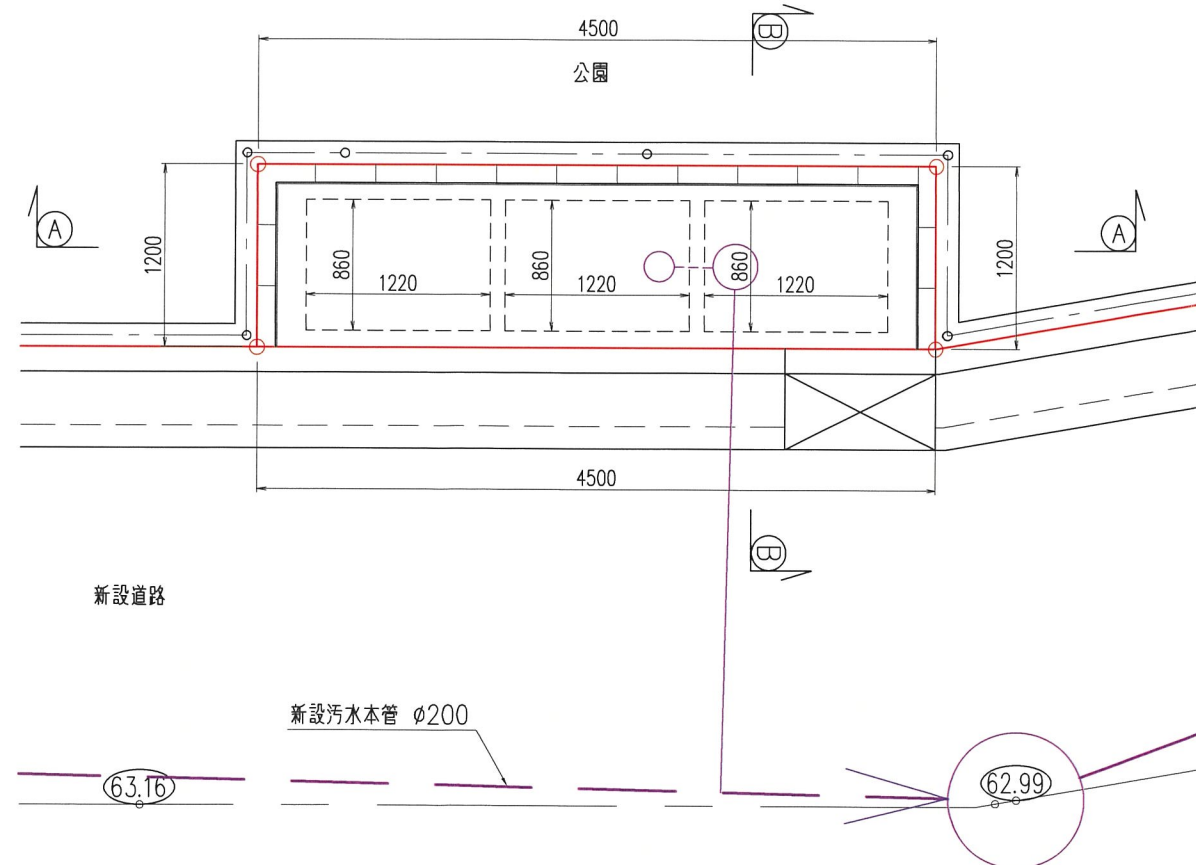
設計者: 畑 淳一



平面图

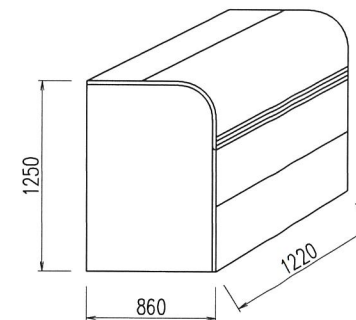
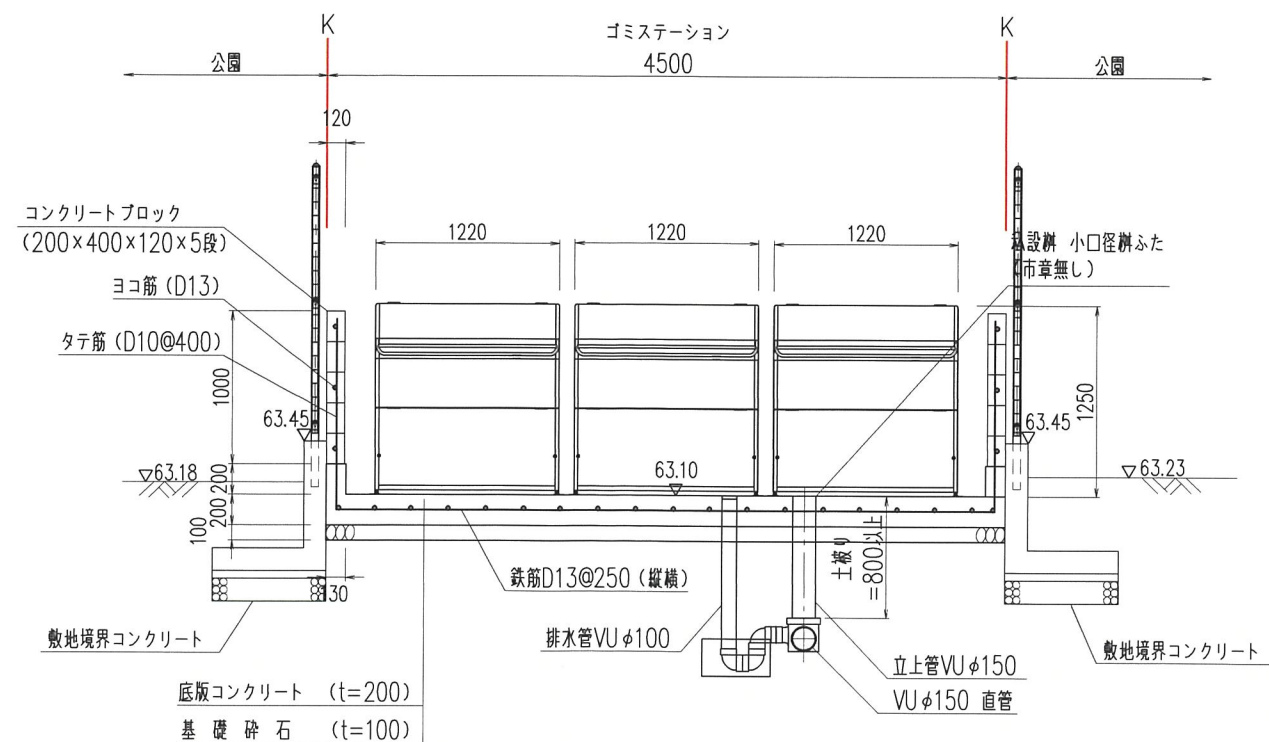
---

S=1:50



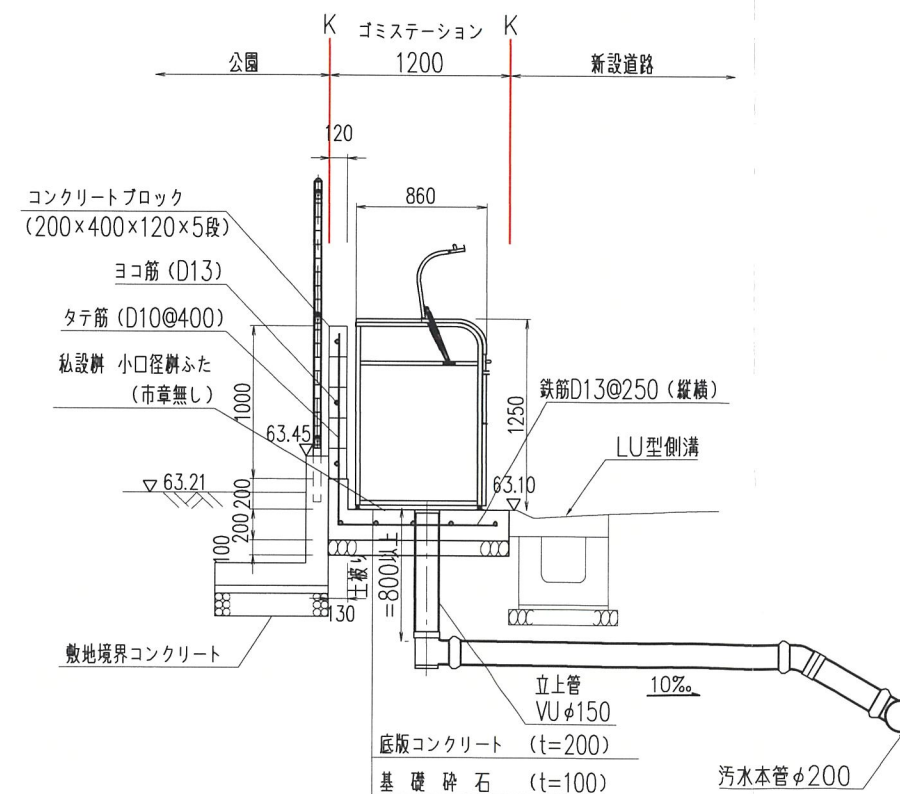
A-A 断面图

S=1:50



B-B 断面图

S=1:50



ヨドコウ DPO-1200 相当品  
寸 法: W1220. B860. H1250  
重 量: 65kg  
容 量: 1200L (45Lゴミ袋26ヶ相当)  
材 料: ガリバリウムカラー鋼板・亜鉛めっき降板・鋼管・粉体塗装仕上げ  
備 考: 据置式(組立式)ノ一般地・積雪地共用

コンクリート強度:  $21\text{N/mm}^2$

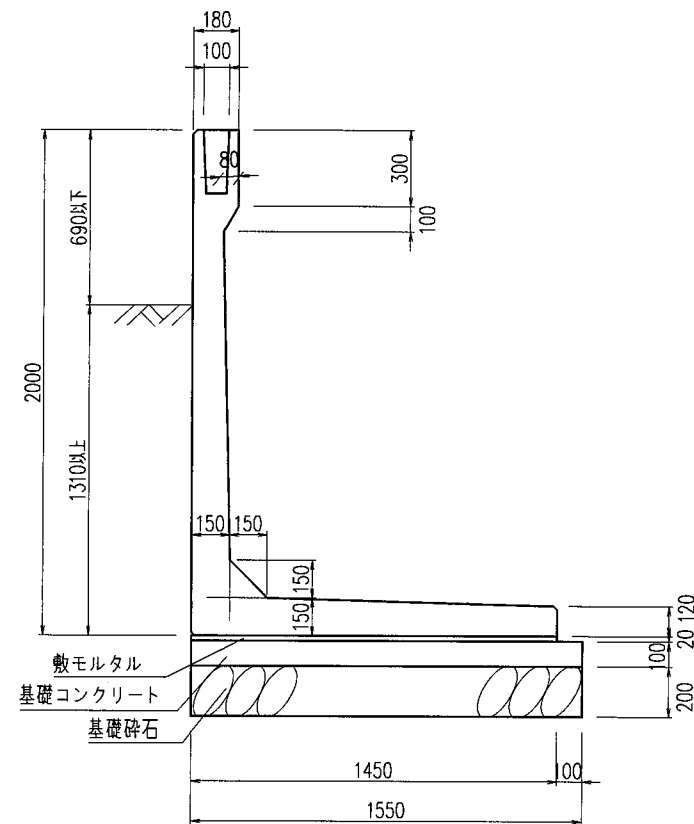
鉄筋：縦横 250ピッチ以下  
SD295A  
D13

|                                                                                                |    |                                                    |    |               |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------|----|---------------|----|
| 工 事 名                                                                                          |    | 宝塚市口谷西1丁目宅地造成工事                                    |    | No.488-038    |    |
| 図 面 名                                                                                          |    | ゴミステーション構造図                                        |    | Scale<br>1:50 |    |
| 社長                                                                                             | 顧問 | 課長                                                 | 担当 | 調査            | 測量 |
|                                                                                                |    |                                                    |    | 設計            | 計算 |
|                                                                                                |    |                                                    |    | 校核            | 修正 |
| (作成日) R7・12・03 (修正日) R8・01・07<br>建設コンサルタント (道路・下水道・技術士 開発・生産設計・測量士 土地家屋調査士 一級建築士)              |    |                                                    |    |               |    |
|  株式<br>会社 |    | アク設計 土木設計課                                         |    |               |    |
| 〒655-0022 宝塚市野上1丁目2-7<br>E-mail: aac@jov.ocn.ne.jp                                             |    | TEL 0797 (71) 0432 (代表)<br>FAX 0797 (71) 5139 (受発) |    |               |    |

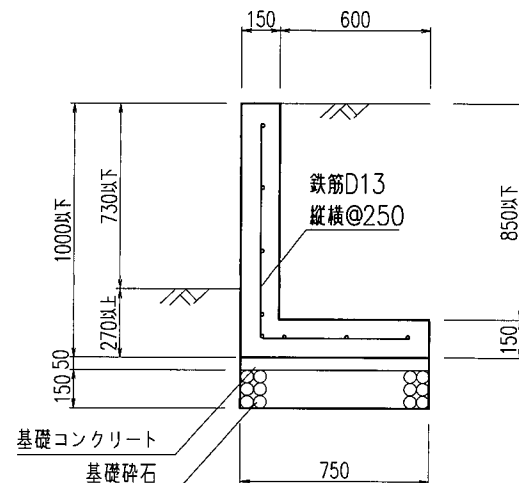
設計者：畑 淳一



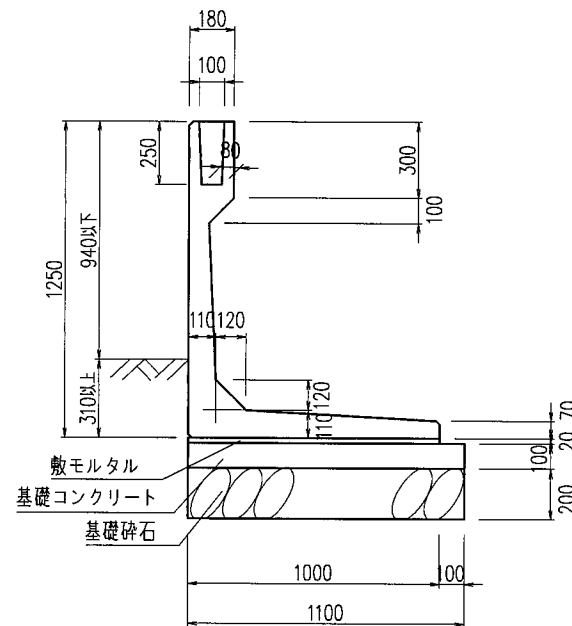
プレキャストL型擁壁  
(セフティウォールLF-100)  
(全高H=2.00mタイプ)  
(地上h=0.69m以下タイプ)  
必要地耐力 86 (kN/m<sup>2</sup>)



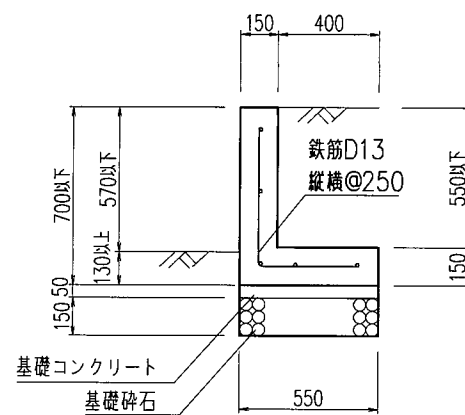
敷地境界コンクリート  
(全高H=1.00m以下タイプ)  
(地上h=0.73m以下タイプ)  
必要地耐力 55 (kN/m<sup>2</sup>)



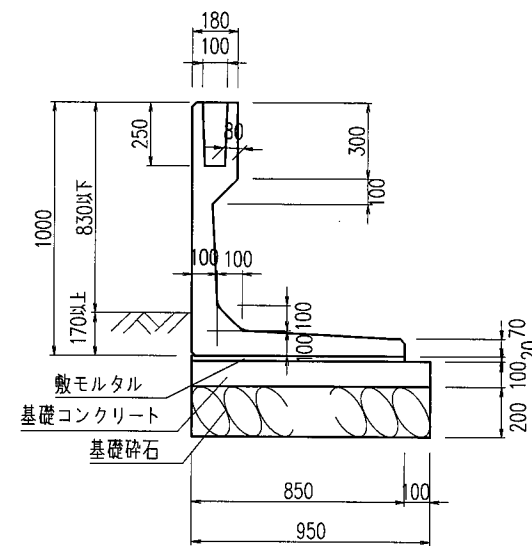
プレキャストL型擁壁  
(セフティウォールLF-100)  
(全高H=1.25mタイプ)  
(地上h=0.94m以下タイプ)  
必要地耐力 54 (kN/m<sup>2</sup>)



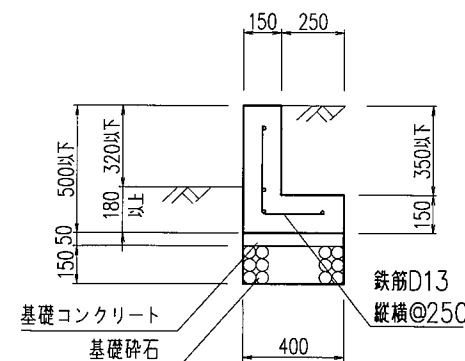
敷地境界コンクリート  
(全高H=0.70m以下タイプ)  
(地上h=0.57m以下タイプ)  
必要地耐力 42 (kN/m<sup>2</sup>)



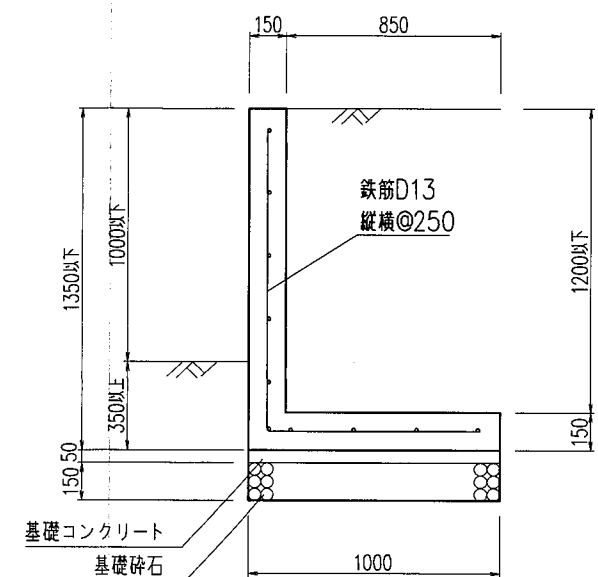
プレキャストL型擁壁  
(セフティウォールLF-100)  
(全高H=1.00mタイプ)  
(地上h=0.83m以下タイプ)  
必要地耐力 44 (kN/m<sup>2</sup>)



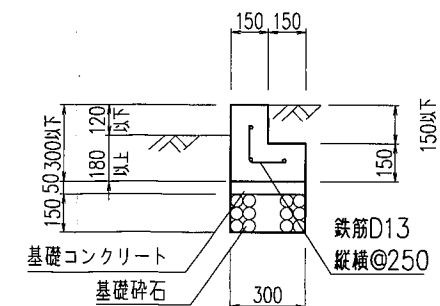
敷地境界コンクリート  
(全高H=0.50m以下タイプ)  
(地上h=0.32m以下タイプ)  
必要地耐力 33 (kN/m<sup>2</sup>)



敷地境界コンクリート  
(全高H=1.35m以下タイプ)  
(地上h=1.00m以下タイプ)  
必要地耐力 63 (kN/m<sup>2</sup>)



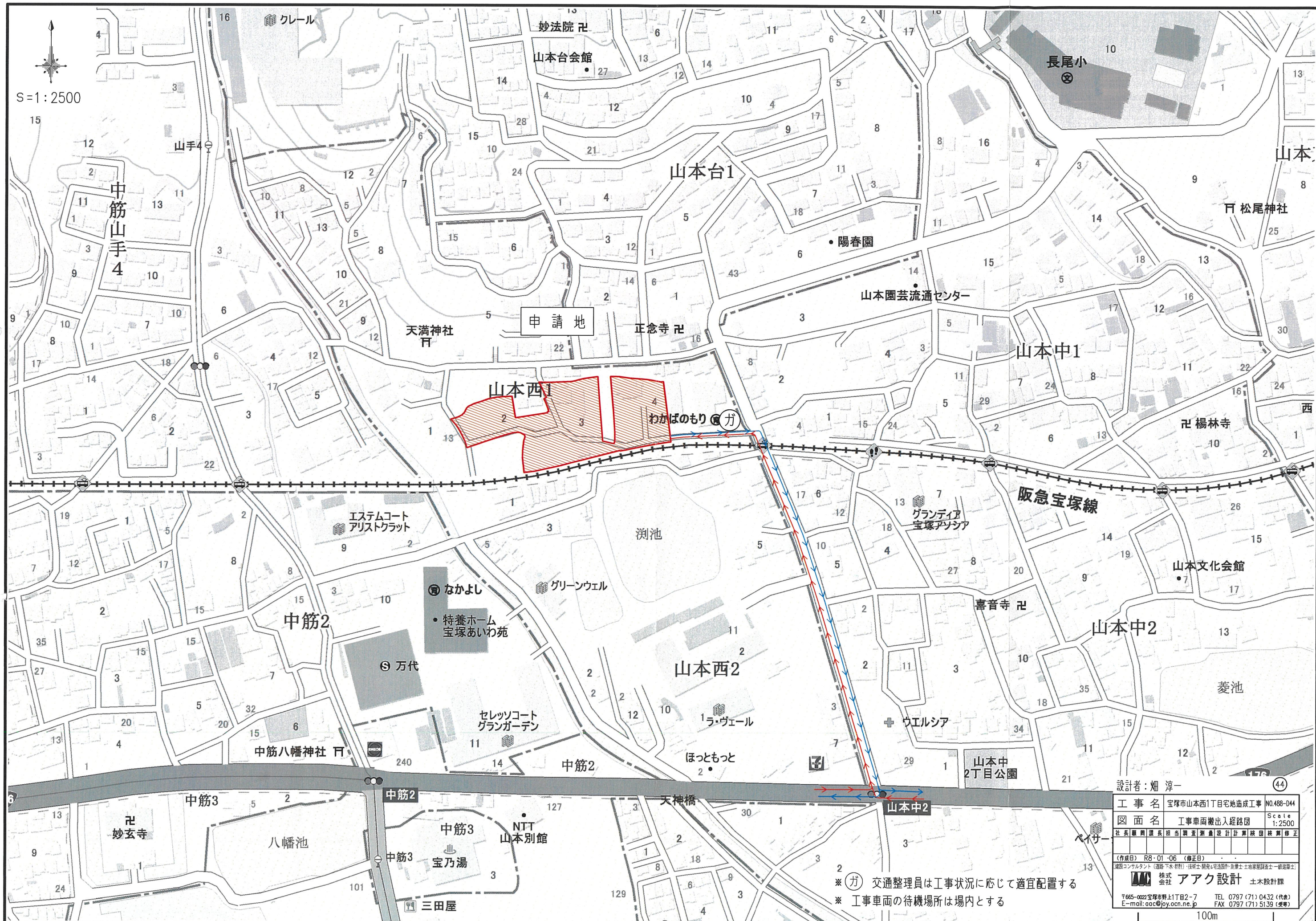
敷地境界コンクリート  
(全高H=0.30m以下タイプ)  
(地上h=0.12m以下タイプ)  
必要地耐力 18 (kN/m<sup>2</sup>)



|                                                                                       |                 |          |     |                         |     |     |     |               |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|-----|-------------------------|-----|-----|-----|---------------|---------|
| 工 事 名                                                                                 | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 |          |     |                         |     |     |     | NO.488-039    |         |
| 図 面 名                                                                                 | 擁壁構造図①(一般図)     |          |     |                         |     |     |     | Scale<br>1:30 |         |
| 社 長                                                                                   | 顧 問             | 監 理      | 担 当 | 調 査                     | 測 量 | 設 計 | 計 算 | 検 算           | 校 算 修 正 |
|                                                                                       |                 |          |     |                         |     |     |     |               |         |
| (作成日) R8・01・06 (修正日)                                                                  |                 |          |     |                         |     |     |     |               |         |
| (監理コンサルタント(道路・下水・都市計画)・技術士・建築士・測量士・土地家屋調査士・一般建築士)                                     |                 |          |     |                         |     |     |     |               |         |
|  |                 | 株式<br>会社 |     | アーク設計                   |     |     |     | 土木設計課         |         |
| 〒665-0022宝塚市野上1丁目2-7                                                                  |                 |          |     | TEL 0797 (71) 0432 (代表) |     |     |     |               |         |
| E-mail: aac@joy.ocn.ne.jp                                                             |                 |          |     | FAX 0797 (71) 5139 (受発) |     |     |     |               |         |

設計者: 畑 淳一





S=1:2500

設計者：畑 淳一

|                                                    |                 |              |
|----------------------------------------------------|-----------------|--------------|
| 工 事 名                                              | 宝塚市山本西1丁目宅地造成工事 | N0.488-D44   |
| 図 面 名                                              | 工事車両搬出入経路図      | Scale 1:2500 |
| 社長 副社長 担当 調査 測量 設計 計算 検図 統括 修正                     |                 |              |
| 〈作成日〉 R8・01・06 〈修正日〉                               |                 |              |
| 建設コンサルタント (道路・土木・設計) 技術士 開発・宅地設計 建築士 土地家屋調査士 一級建築士 |                 |              |
| 株式会社 アーク設計 土木設計課                                   |                 |              |
| 〒665-0022 宝塚市野上1丁目2-7 TEL 0797 (71) 0432 (代表)      |                 |              |
| E-mail: oac@joy.ocn.ne.jp FAX 0797 (71) 5139 (受発)  |                 |              |

100m

※(ガ) 交通整理員は工事状況に応じて適宜配置する  
※ 工事車両の待機場所は場内とする