

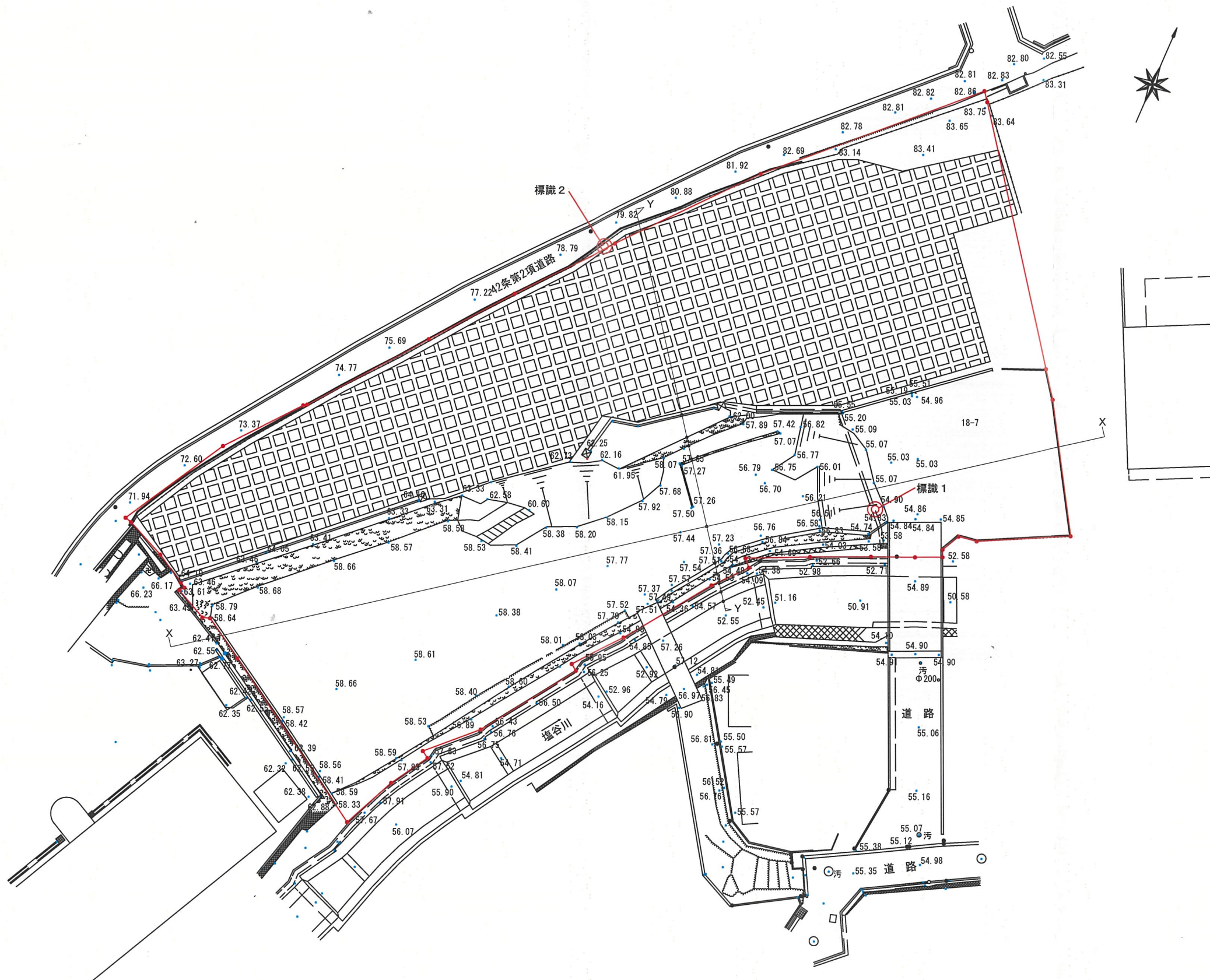
標識設置届

(あて先) 宝塚市長	令和7年11月19日
開発事業者	
住所	大阪市西区阿波座1丁目12番21号
氏名	株式会社レオイア
(連絡先) 郵便番号	代表取締役 松浦 洋美
住所	540-0012
	大阪市中央区谷町3-2-2
氏名	セブン谷四ビル804
電話	T.YARD一級建築士事務所 谷口 学
FAX	090 (6067) 4530
e-mail	06 (6940) 0032
	l-m-taniguchi@snow.plala.or.jp
宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、標識を設置したので届け出ます。	

開発構想届受付番号	第 364 号
開発構想の名称	宝塚市月見山1丁目計画
開発事業区域の位置	宝塚市 月見山1丁目18-1,18-3,18-4,18-7
標識の設置日	令和7年11月15日
設置した標識の数	2箇所

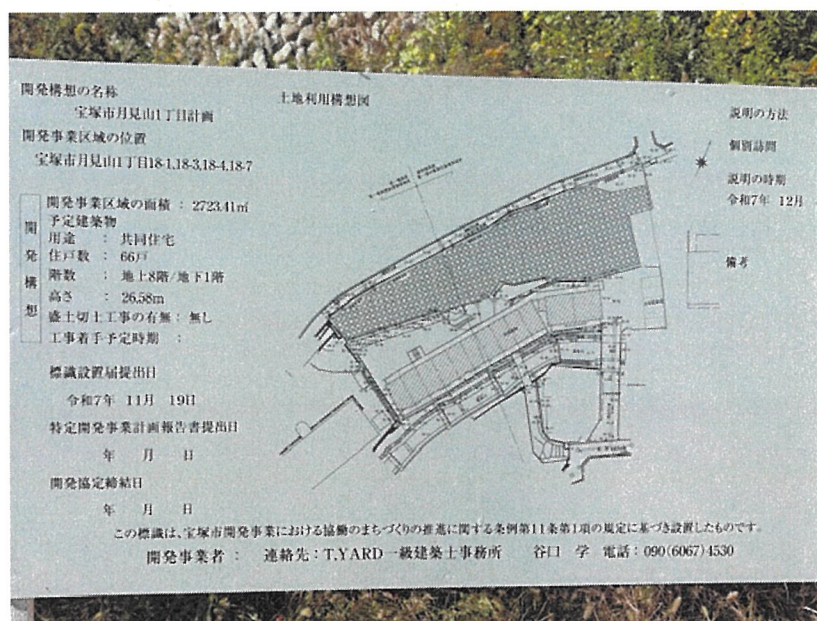
※受付処理欄	
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付し、2部提出してください。



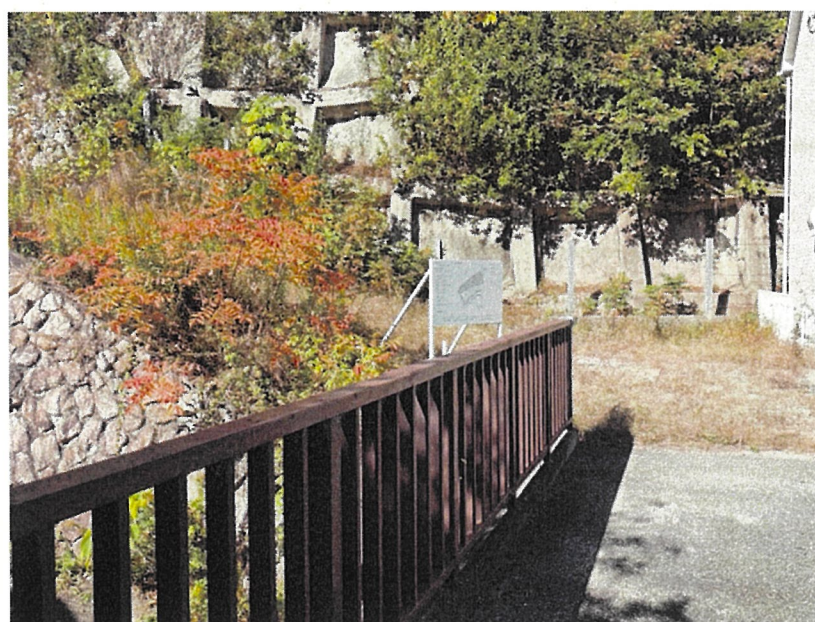
特記事項	T, YARD一級建築士事務所 YARD FURNITURE/T, YARD 一級建築士 第202697号 谷口 学		作成年月日		工事名称		図面番号	
					宝塚市月見山1丁目計画			
			作図	承認	図面名称		縮尺	
			谷口					
			現況実測平面図		1/400	令和 7 年 11 月 18 日出力		

【仮称】宝塚市月見山1丁目計画



No. 1

標識看板



No. 2

河川からの侵入口



No. 3

42条2項道路側



開発構想の名称

宝塚市月見山1丁目計画

土地利用構想図

開発事業区域の位置

宝塚市月見山1丁目18-1,18-3,18-4,18-7

説明の方法

個別訪問

説明の時期

令和7年 12月 4日か

備考

開発構想

開発事業区域の面積 : 2723.41㎡

予定建築物

用途 : 共同住宅

住戸数 : 66戸

階数 : 地上8階/地下1階

高さ : 26.58m

盛土切土工事の有無 : 無し

工事着手予定時期 :

令和8年3月1日ごろ

標識設置届提出日

令和7年 11月 19日

特定開発事業計画報告書提出日

年 月 日

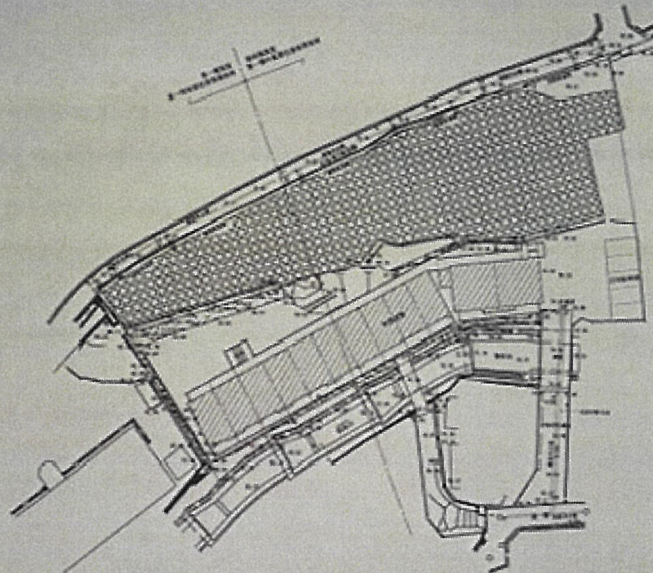
開発協定締結日

年 月 日

この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。

開発事業者 : 連絡先: T.YARD一級建築士事務所 谷口 学 電話: 090(6067)4530

株式会社レオ・ア (代) 松本 洋美



開発構想の名称

宝塚市月見山1丁目計画

土地利用構想図

開発事業区域の位置

宝塚市月見山1丁目18-1,18-3,18-4,18-7

説明の方法

個別訪問

説明の時期

令和7年 12月 4日から

備考

開発構想

開発事業区域の面積 : 2723.41㎡

予定建築物

用途 : 共同住宅

住戸数 : 66戸

階数 : 地上8階/地下1階

高さ : 26.58m

盛土切土工事の有無 : 無し

工事着手予定時期 :

令和8年3月1日ごろ

標識設置届提出日

令和7年 11月 19日

特定開発事業計画報告書提出日

年 月 日

開発協定締結日

年 月 日

この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。

開発事業者 : 連絡先: T.YARD一級建築士事務所 谷口 学 電話: 090(6067)4530

株式会社レオ・ア (代) 松本 洋美

