

軽微な変更届

令和 年 月 日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 川西市火打1-21-15

株式会社桐野商事

氏名 代表取締役 桐野 純子

(連絡先) 郵便番号 560-0041

住所 豊中市清風荘1-5-1

氏名 有限会社創夢建築研究所 片山 綾

電話 06 (6845) 6280


FAX 06 (6845) 6190

e-mail

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第17条第2項の規定により、軽微な変更を届け出ます。

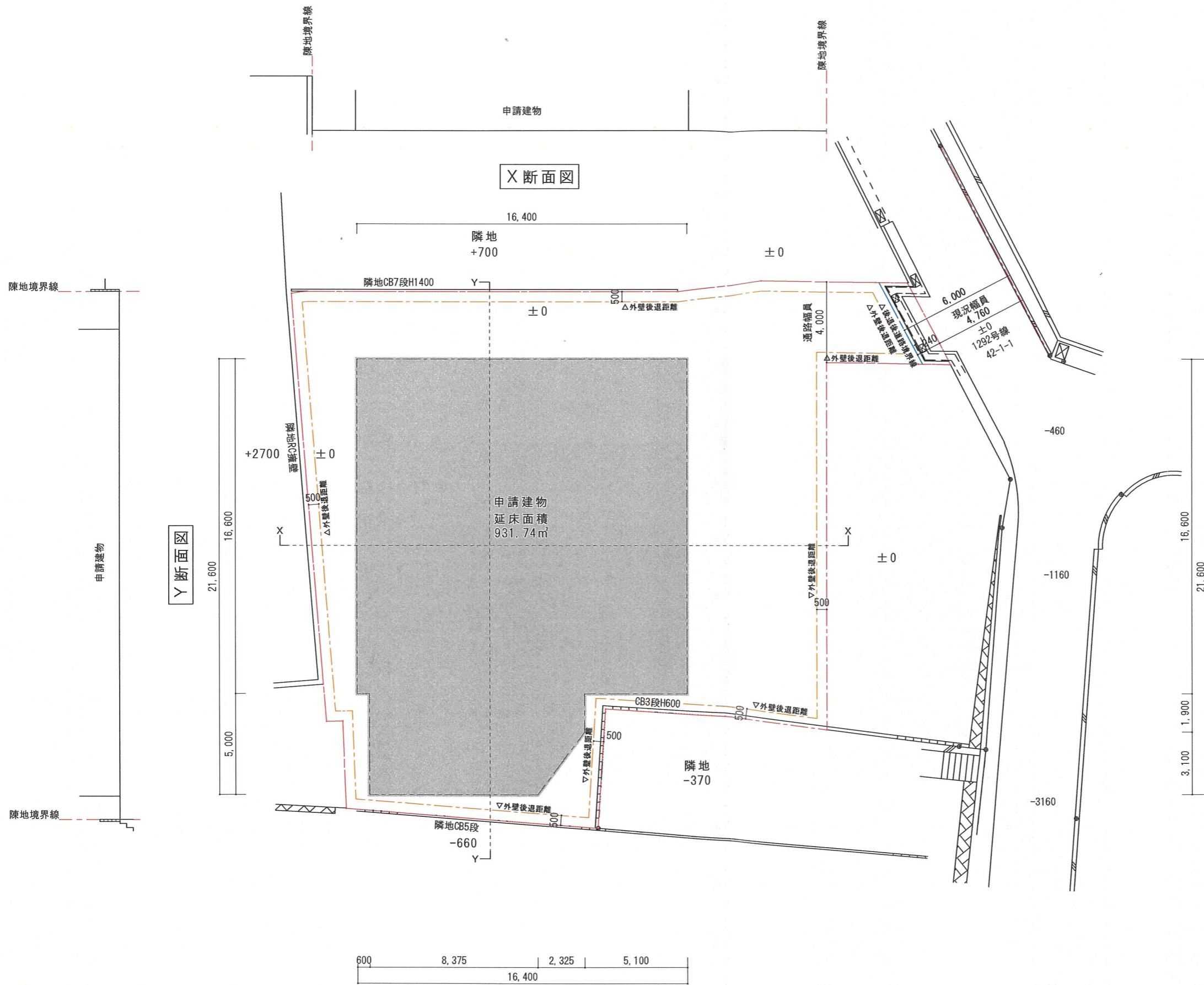
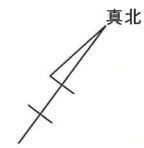
開発協議申出書 受付番号	第 7-564 号
開発構想の名称	(仮称)宝塚市雲雀丘2丁目PJ
開発事業区域 の位置	宝塚市 雲雀丘2丁目15、16-1の一部、16-2、22、24、26-6、28-4
協定締結年月日	年 月 日
標識の修正(予定)日	R8 年 6 月 9 日
変更の理由	建物外壁ライン位置に不整合があった為
変更箇所一覧(項目が多い場合は同様式の別紙で提出してください。)	
変更項目	新 旧
北面外壁ラインの修正(配置図)	北側外壁面位置のみ、 南側へ1400mm移動 変更前の通り

※受付処理欄

受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

(注意)

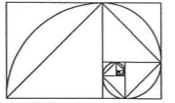
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。
- 3 次の図書を添付して、2部提出してください。
 - (1) 標識を修正したときは、その内容が分かる写真
 - (2) 開発協定書に添付した図書のうち、変更に係る図書

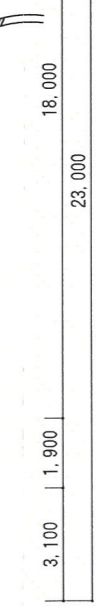
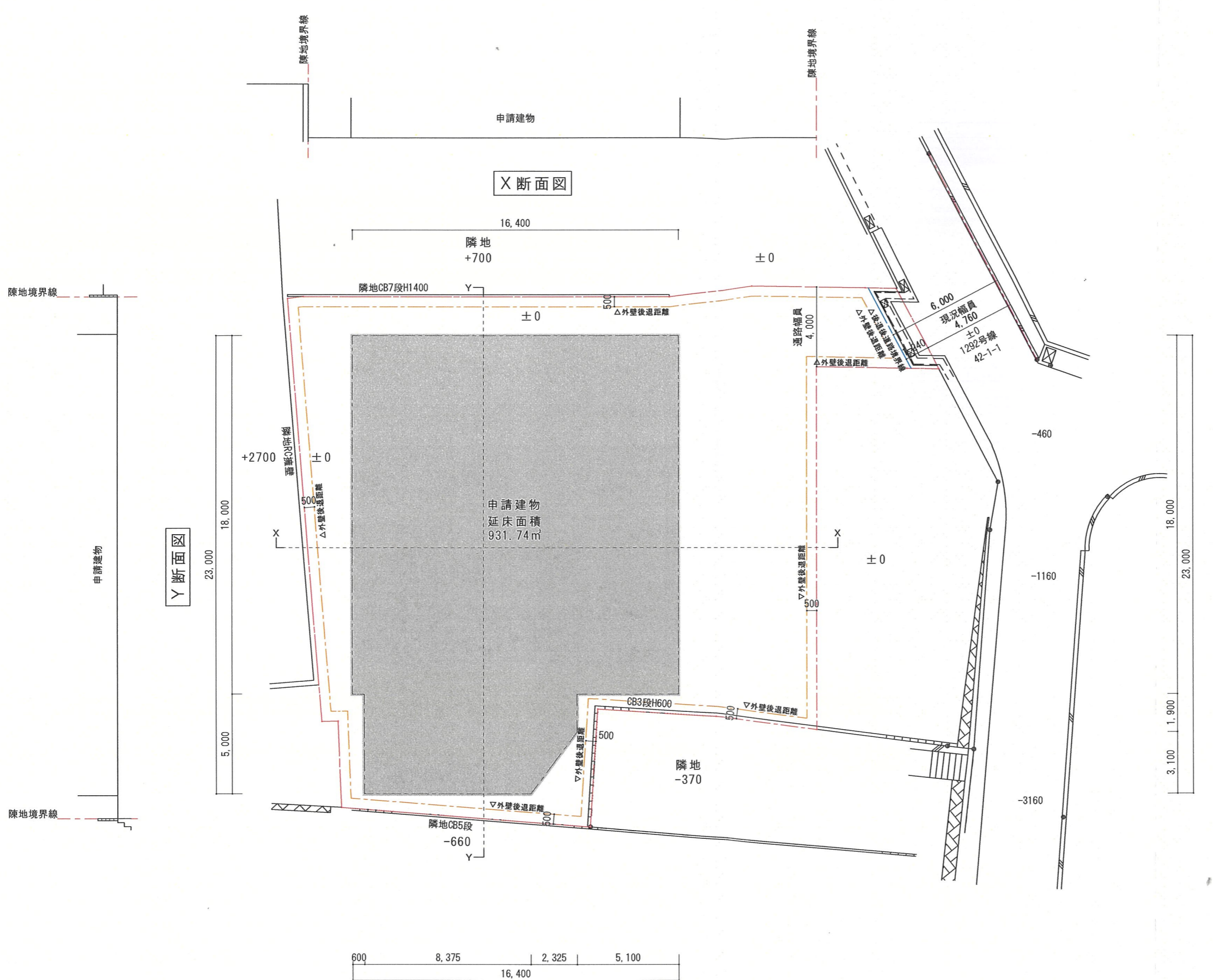


Y断面図

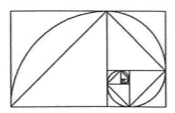
X断面図

変更後





変更前



開発構想のお知らせ

開発構想の名称
 (仮称)定住型住宅地区(1期)
 開発事業区域の位置
 開発事業区域の面積
 631.00㎡

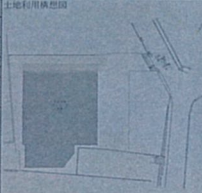
土地利用構想図

取柄の方法
 戸別説明
 39K-a

開発事業の概要
 1. 住居系
 2. 商業系
 3. 公共系
 4. 緑地系
 5. その他(1-3を除く)

開発事業の進捗状況
 令和元年 3月14日
 特定開発事業計画申請書提出日
 令和元年 5月15日
 開発届出締結日
 令和元年 6月11日

この内容は、定住型住宅事業における開発のあり方について開発に際する条例第11条第1項の規定に基づき公表したもので、開発事業者、株式会社視野高野(代表取締役 視野 純子)が実施する。お問い合わせは、(株)視野高野建設(株)まで。 電話: 09-6245-0180



開発構想のお知らせ

開発構想の名称
(仮称)宝塚市雲雀丘2丁目PJ

開発事業区域の位置

宝塚市雲雀丘2丁目15、16-1の一部、16-2、22、24、26-6、28-4

開発事業区域の面積:

631.61 m²

予定建築物

用途: 老人ホーム

住戸数: 31戸

階数: 地上4階/地下0階

高さ: 13.252 m

盛土切土工事の有無

盛土切土工事無し

工事着手予定時期: 令和8年10月1日

標識設置届提出日

令和8年3月13日

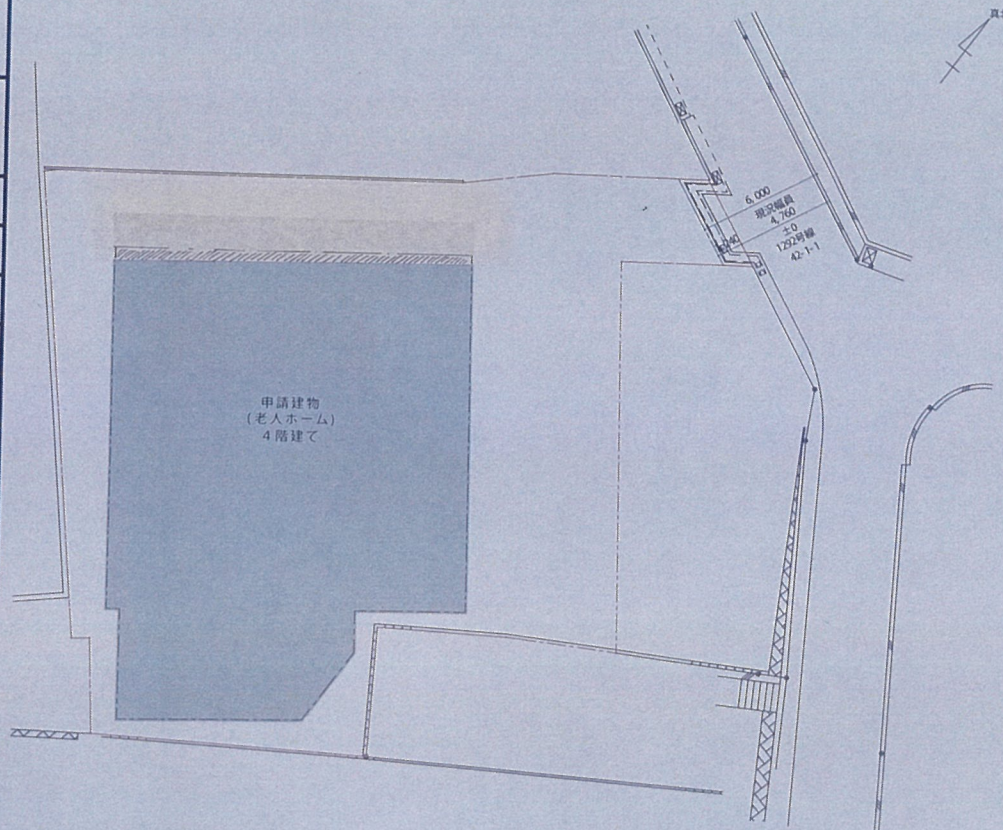
特定開発事業計画報告書提出日

令和8年6月9日

開発協定締結日

令和 年 月 日

土地利用構想図



説明の方法

戸別説明

3月末頃

備考

この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。

開発事業者: 株式会社桐野商事 代表取締役 桐野 純子

連絡先: (有)創夢建築研究所 伊丹

電話: 06-6845-6280