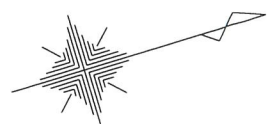
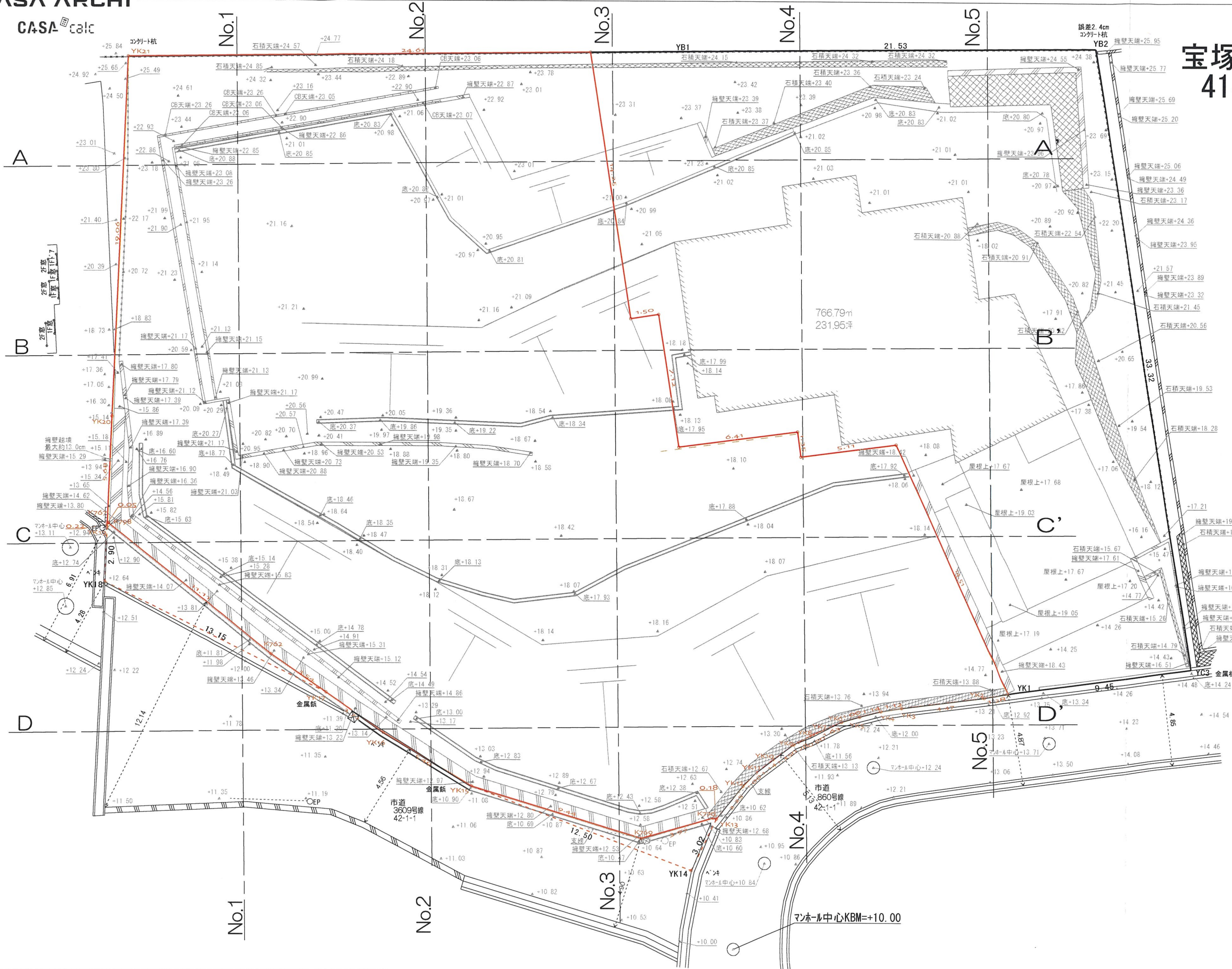


軽微な変更届

(あて先) 宝塚市長		年 月 日	
開発事業者			
		住所 大阪府高槻市南芥川町16番3号 株式会社CASAプロダクト 氏名 代表取締役 徳山 大輔 (連絡先) 郵便番号 569-1124 住所 大阪府高槻市南芥川町16番3号 関西不動産販売株式会社 一級建築士事務所 氏名 岡本 貴行(担当:福田 正) 電話 06(6170)4355 FAX 06(6170)4366 e-mail t-fukuda@kansaisan.co.jp	
宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第17条第2項の規定により、軽微な変更を届け出ます。			
開発協議申出書 受付番号	第 7-866 号		
開発構想の名称	宝塚市武庫山1-14- I		
開発事業区域 の位置	宝塚市 武庫山一丁目414番地33、414番地34の各一部		
協定締結年月日	年 月 日		
標識の修正(予定)日	8 年 8 月 24 日		
変更の理由	開発審査課の協議にて変更		
変更箇所一覧(項目が多い場合は同様式の別紙で提出してください。)			
変更項目	新	旧	
開発区域	1238.51㎡	1236.59㎡	

※受付処理欄	
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

(注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 次の図書を添付して、2部提出してください。
(1) 標識を修正したときは、その内容が分かる写真
(2) 開発協定書に添付した図書のうち、変更に係る図書

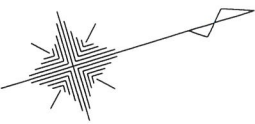
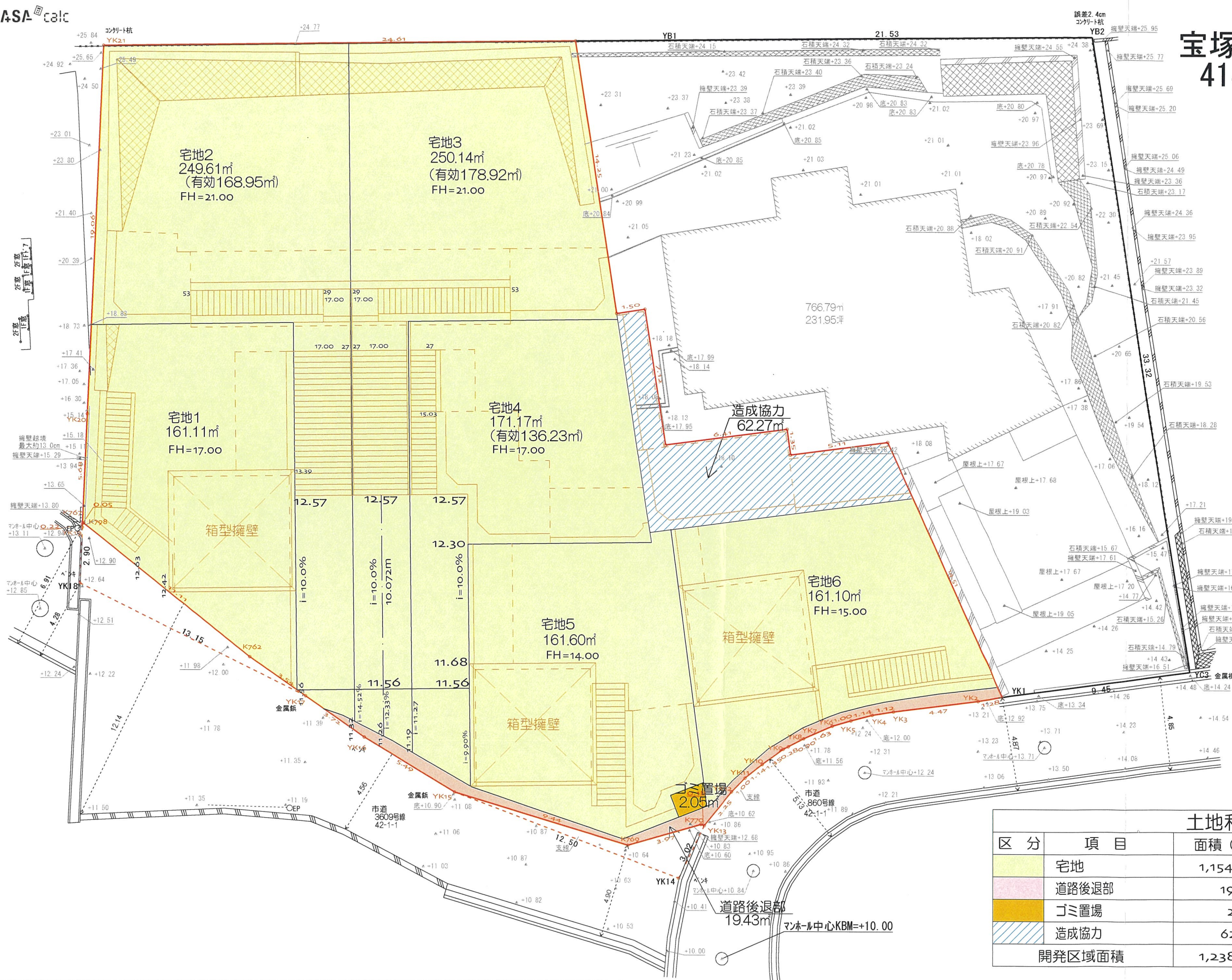


宝塚市武庫山一丁目
414番33, 414番34

変更後

	承認年月日	営業	設計	工事名称 the CASA宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/22
		I C	申請		
	建築主	施工	構造	図面名称 現況平面図	縮尺 1/200

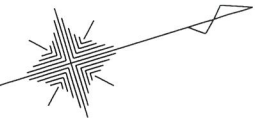
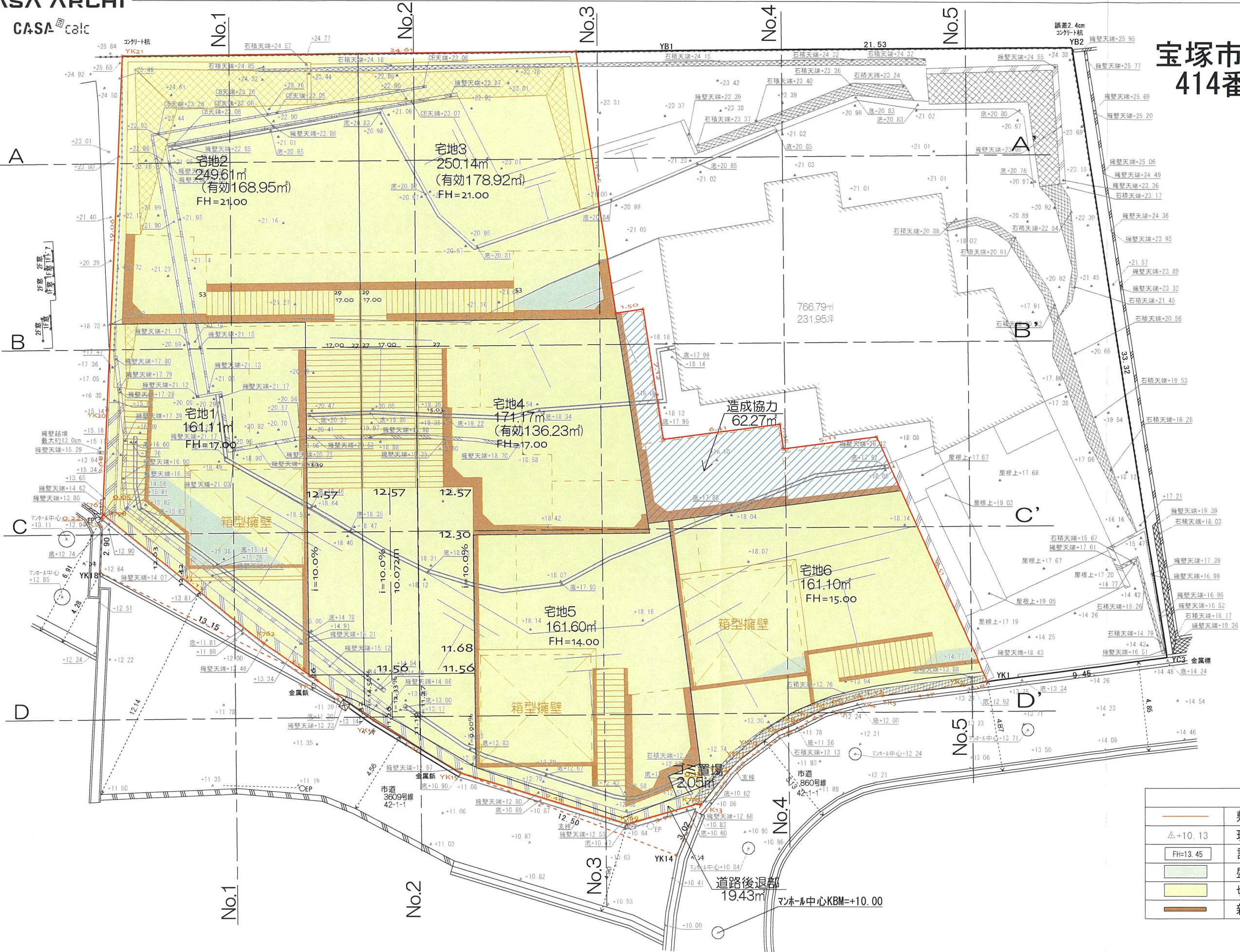
宝塚市武庫山一丁目
414番33, 414番34



変更後

土地利用率表				
区分	項目	面積 (m²)	割合 (%)	備考
	宅地	1,154.76	93.23	6戸
	道路後退部	19.43	1.57	中心線よりW=3m
	ゴミ置場	2.05	0.17	
	造成協力	62.27	5.03	
開発区域面積		1,238.51	100.00	

宝塚市武庫山一丁目
414番33, 414番34

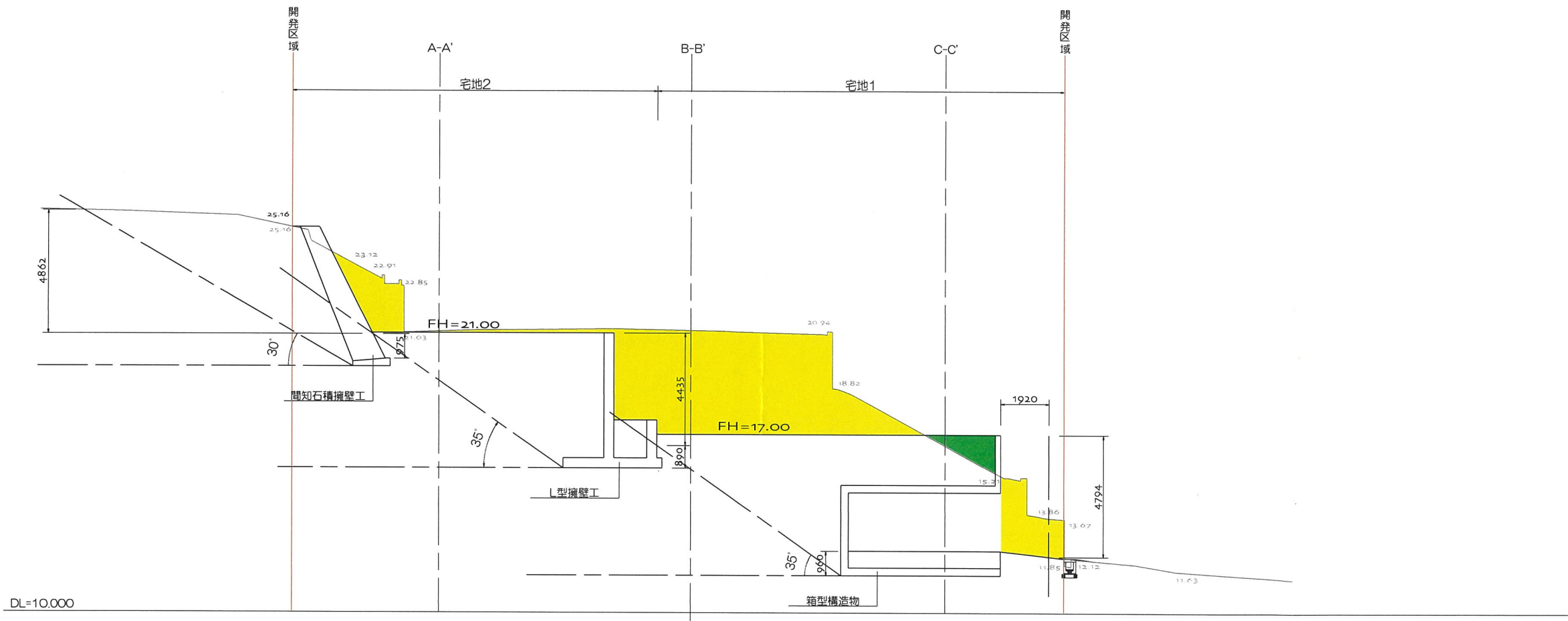


凡 例	
	敷地境界線
 △+10.13	現況高さ
 FH=13.45	計画高さ
	盛 土
	切 土
	新設擁壁

変更後

承認年月日	営業	設計	工事名称 the CASA宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/22
	I C	申請		
	建築主	施工	構造	図面名称 造成計画平面図

1-1'

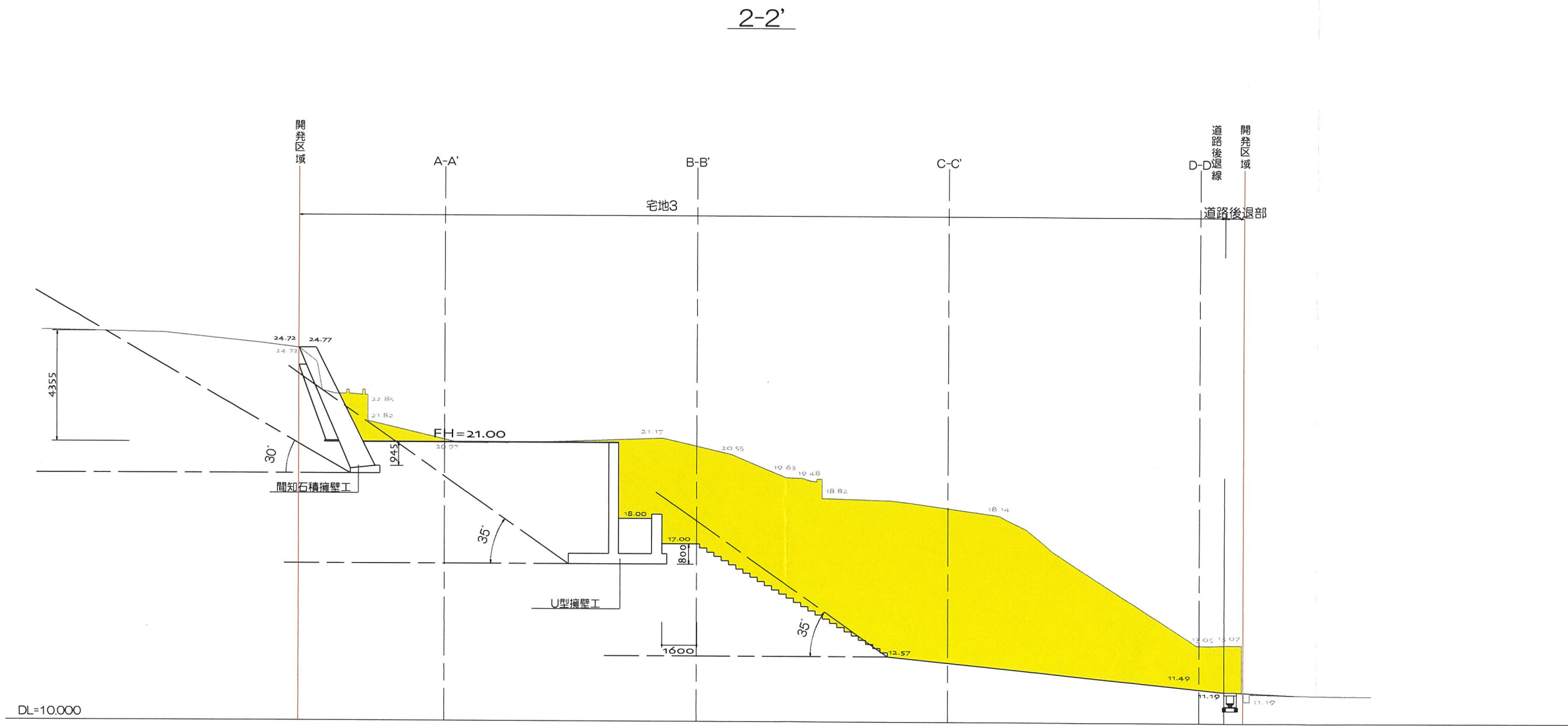


凡例	
	切土
	盛土

変更後

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/24
	建築主	I C	申請		
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画縦断面図1	縮尺 1/200

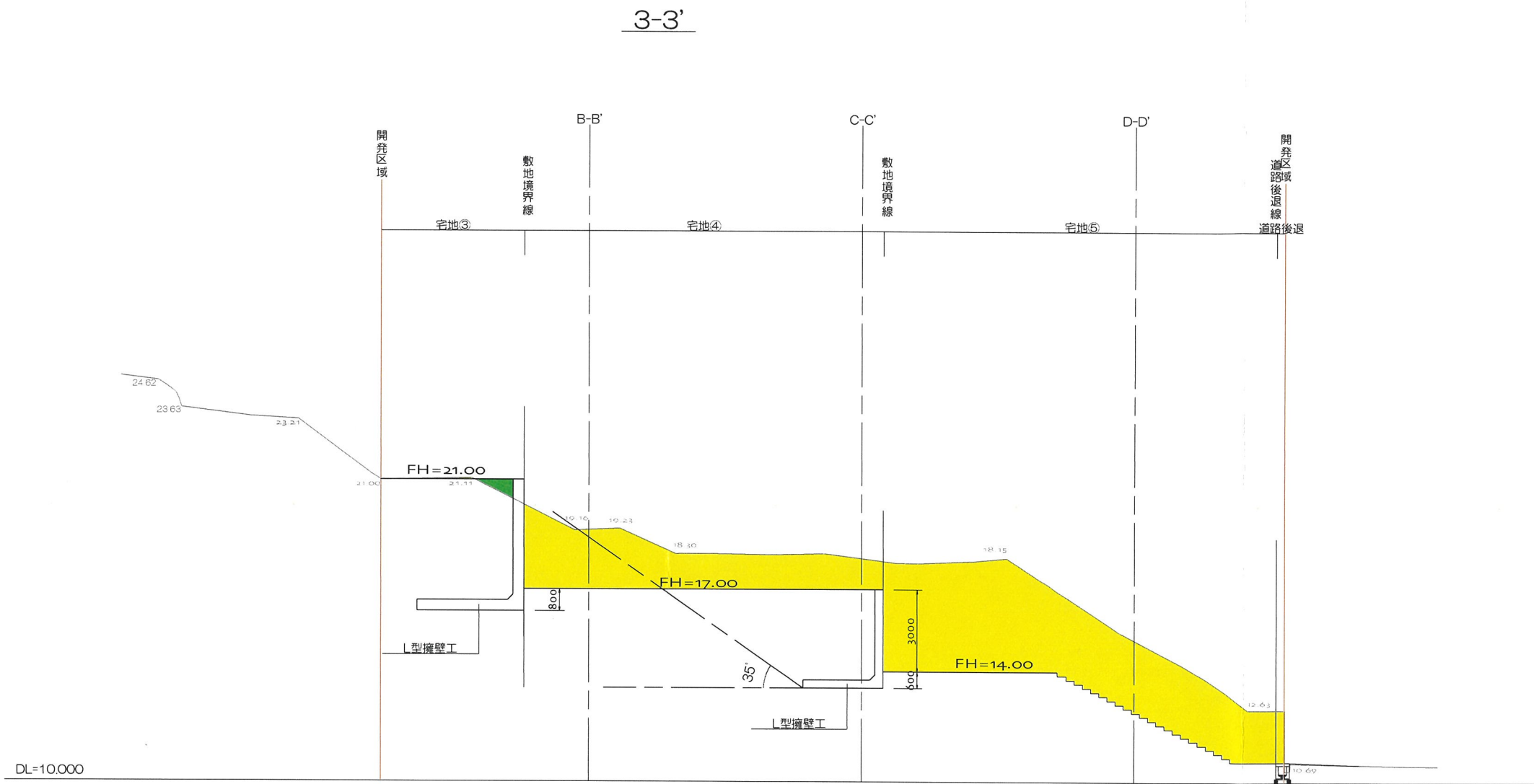


凡例	
	切土
	盛土

変更後

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日
	建築主	IC	申請		2026/08/24
		施工	構造 福田	図面名称	縮尺
				造成計画縦断面図2	1/200



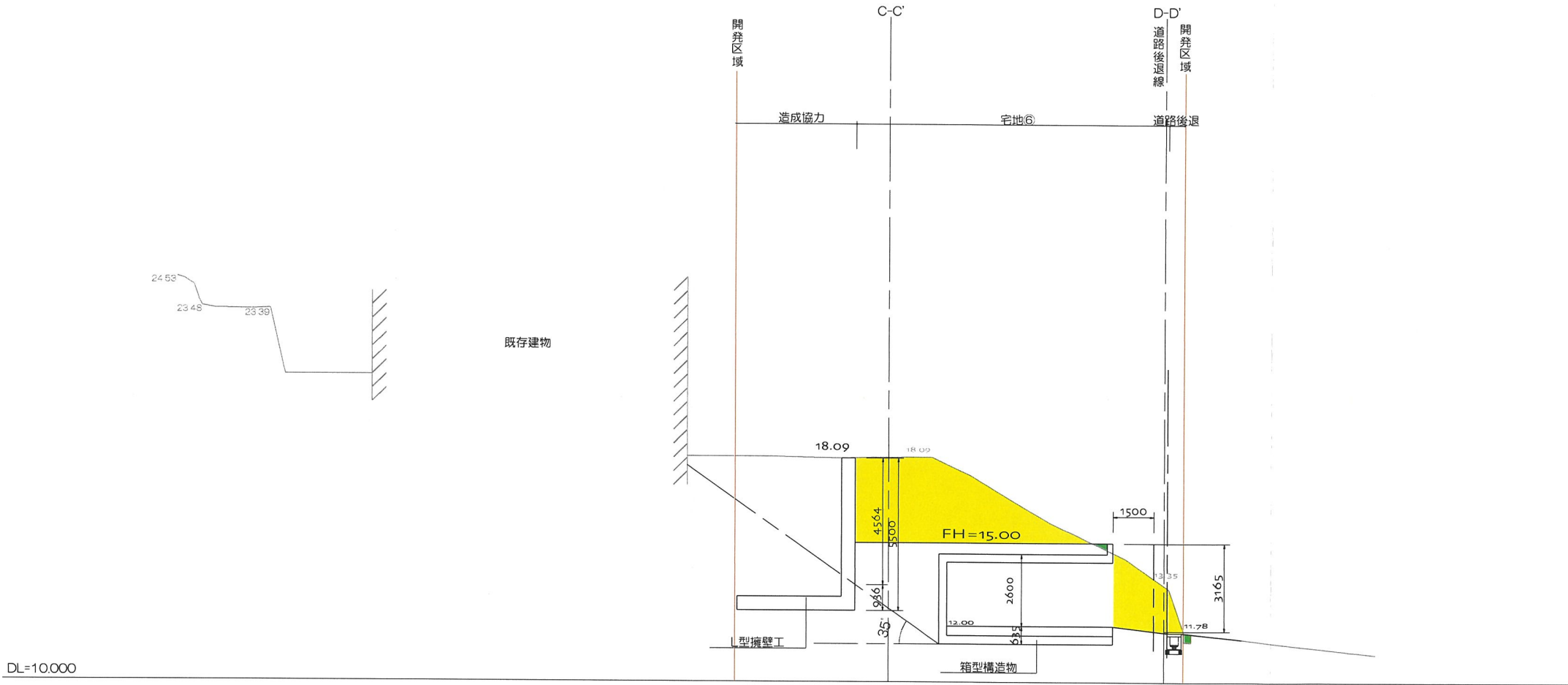
凡例	
	切土
	盛土

変更後

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14-Ⅰ	設計年月日 2026/08/22
	建築主	ⅠC	申請		
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画縦断面図3	縮尺 1/200

4-4'

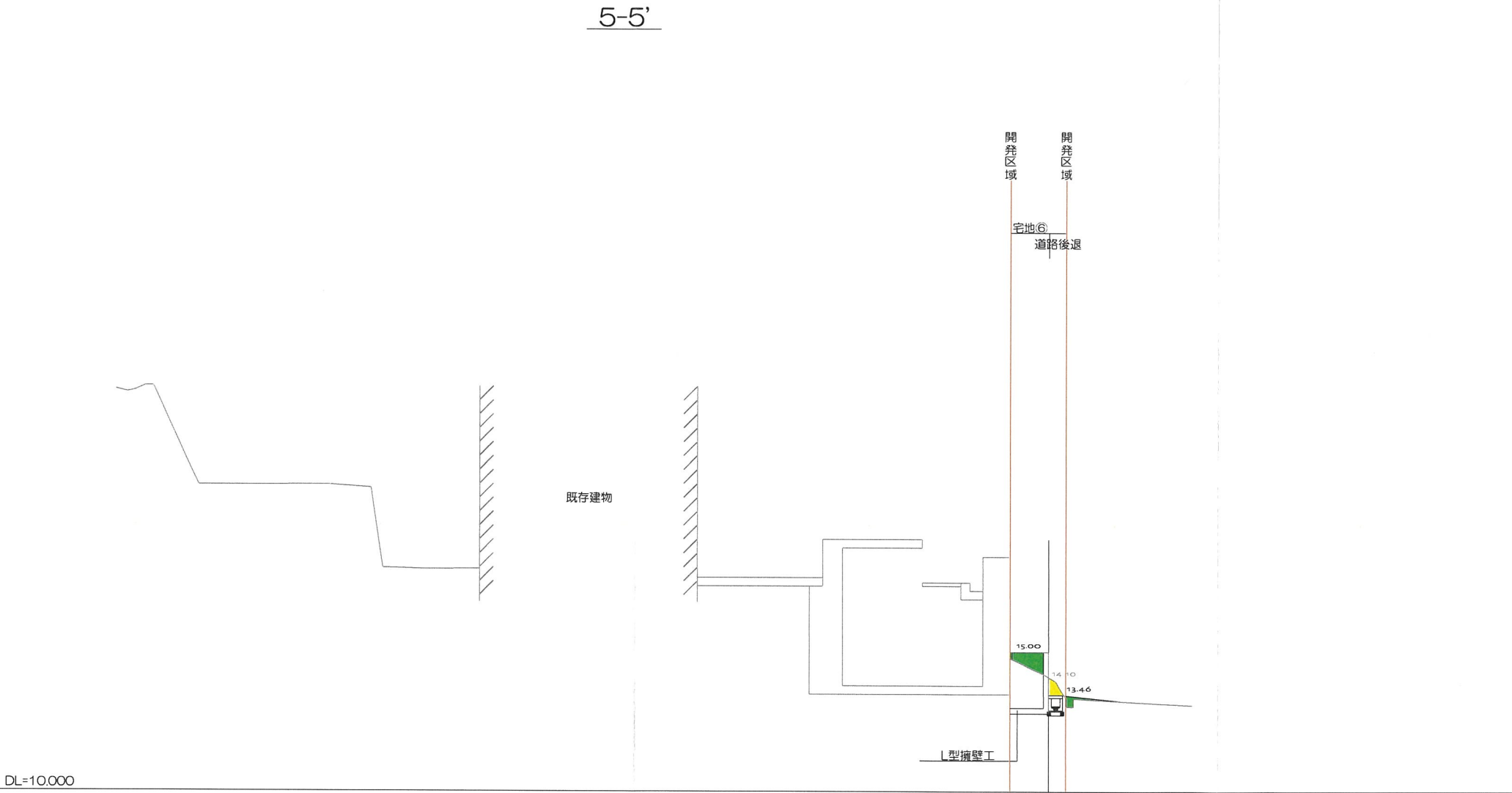


凡例	
	切土
	盛土

変更後

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/22
	建築主	I C	申請		
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画縦断面図4	縮尺 1/200



凡例	
	切土
	盛土

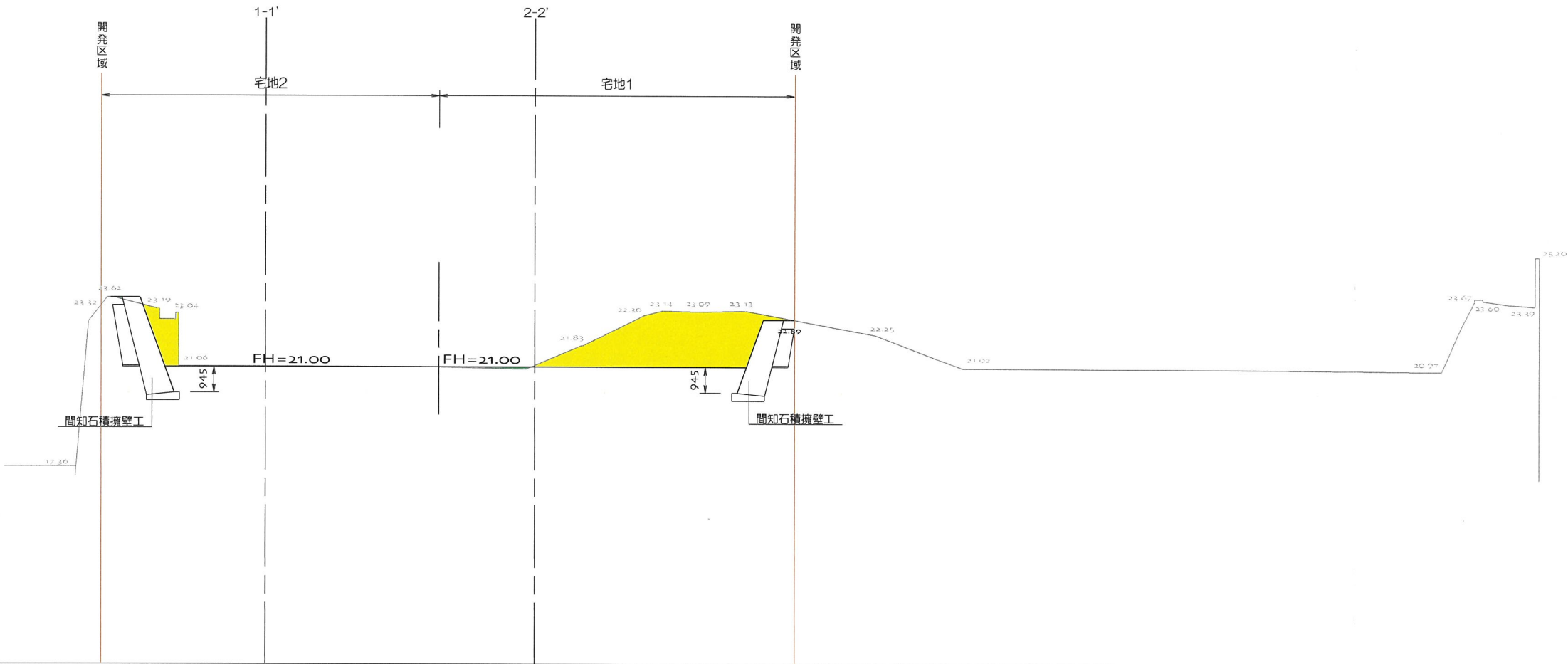
変更後

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14-Ⅰ	設計年月日 2026/08/11
	建築主	ⅠC	申請		
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画縦断面図5	縮尺 1/200

造成計画横断面図1

A-A'



凡例	
	切土
	盛土

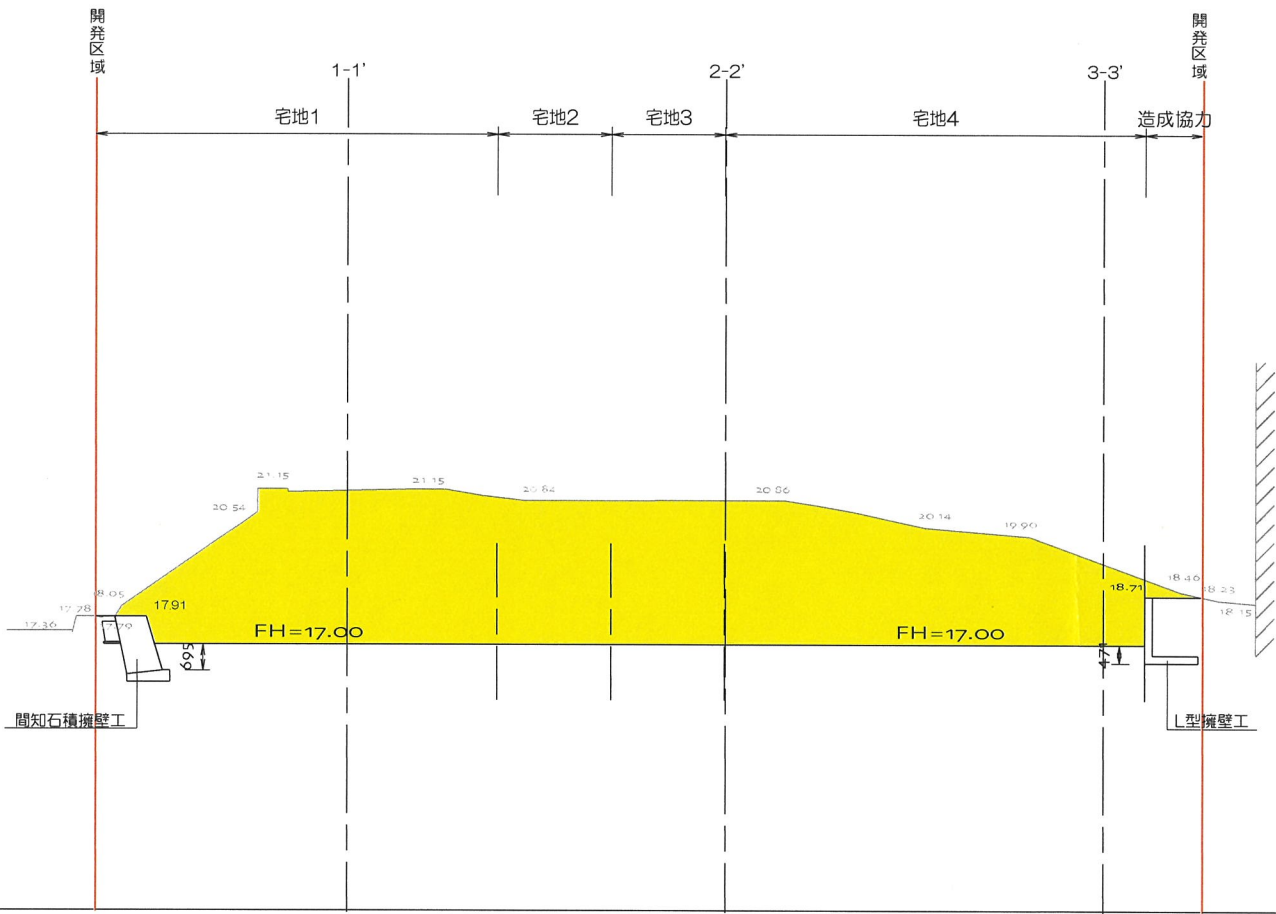
変更後

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

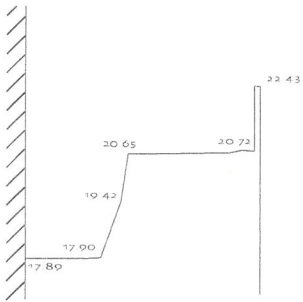
承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/22
	I C	申請		
建築主	施工	構造 福田	図面名称 造成計画横断面図1	縮尺 1/200

造成計画横断面図2

B-B'



既存建物



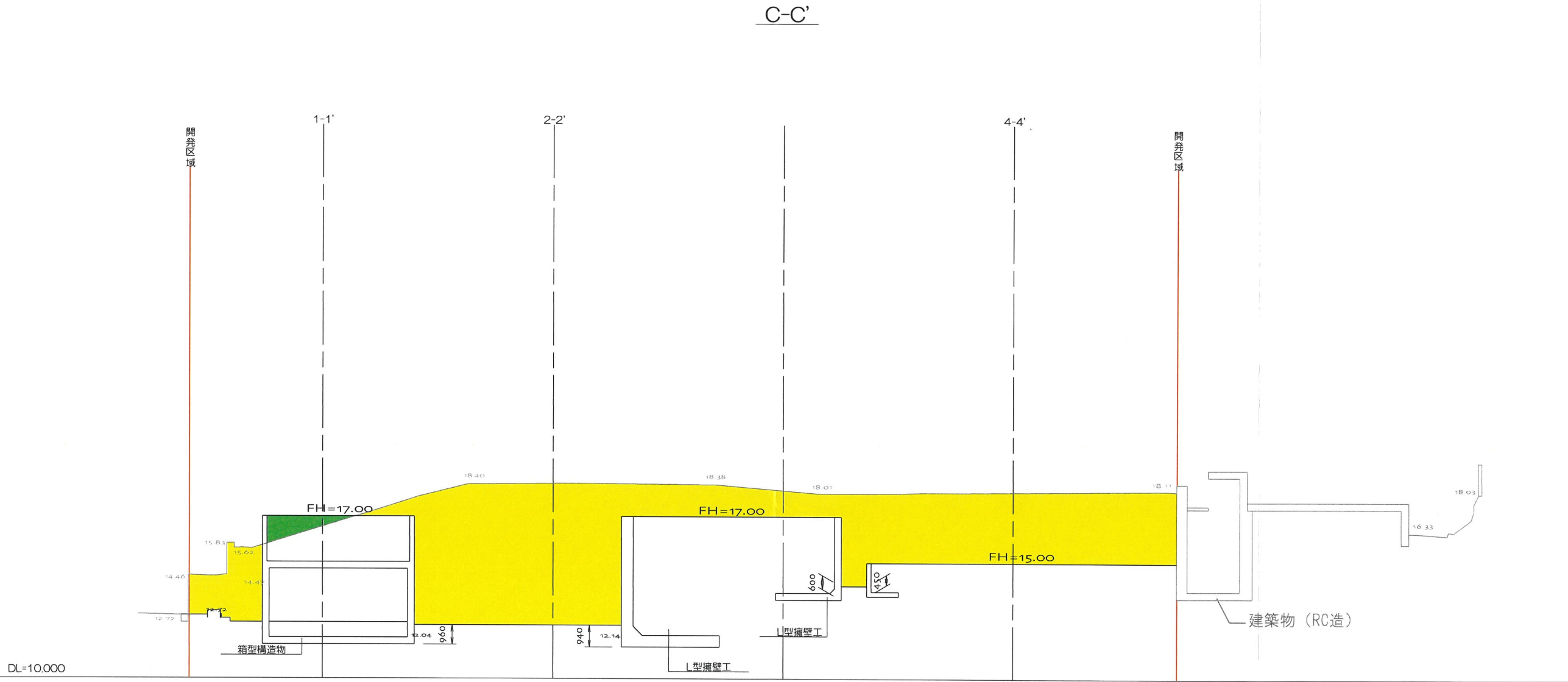
凡例	
	切土
	盛土

変更後

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/22
	建築主	I C	申請		縮尺 1/200
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画横断面図2	

造成計画横断面図3



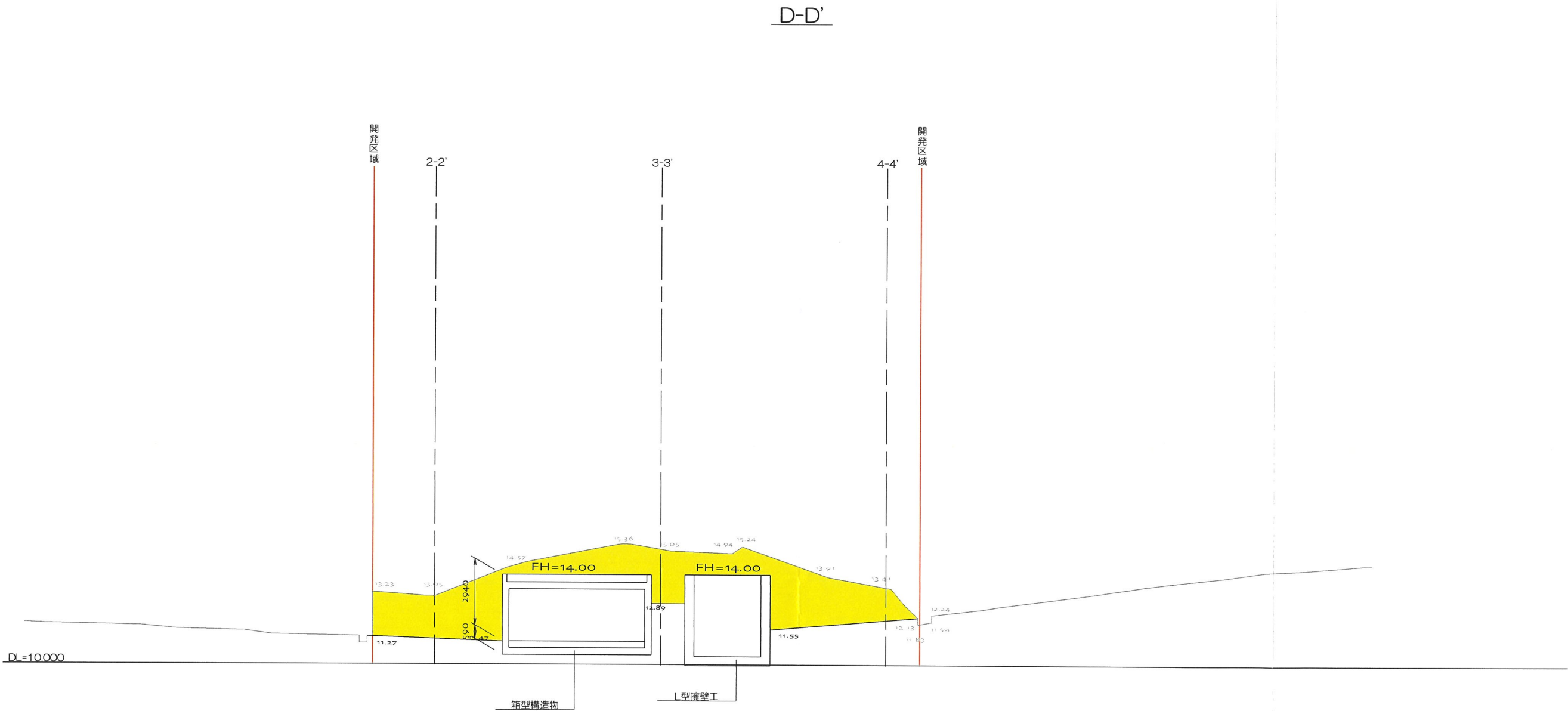
凡例	
	切土
	盛土

変更後

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/22
	建築主	I C	申請		縮尺 1/200
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画横断面図3	

造成計画横断面図4



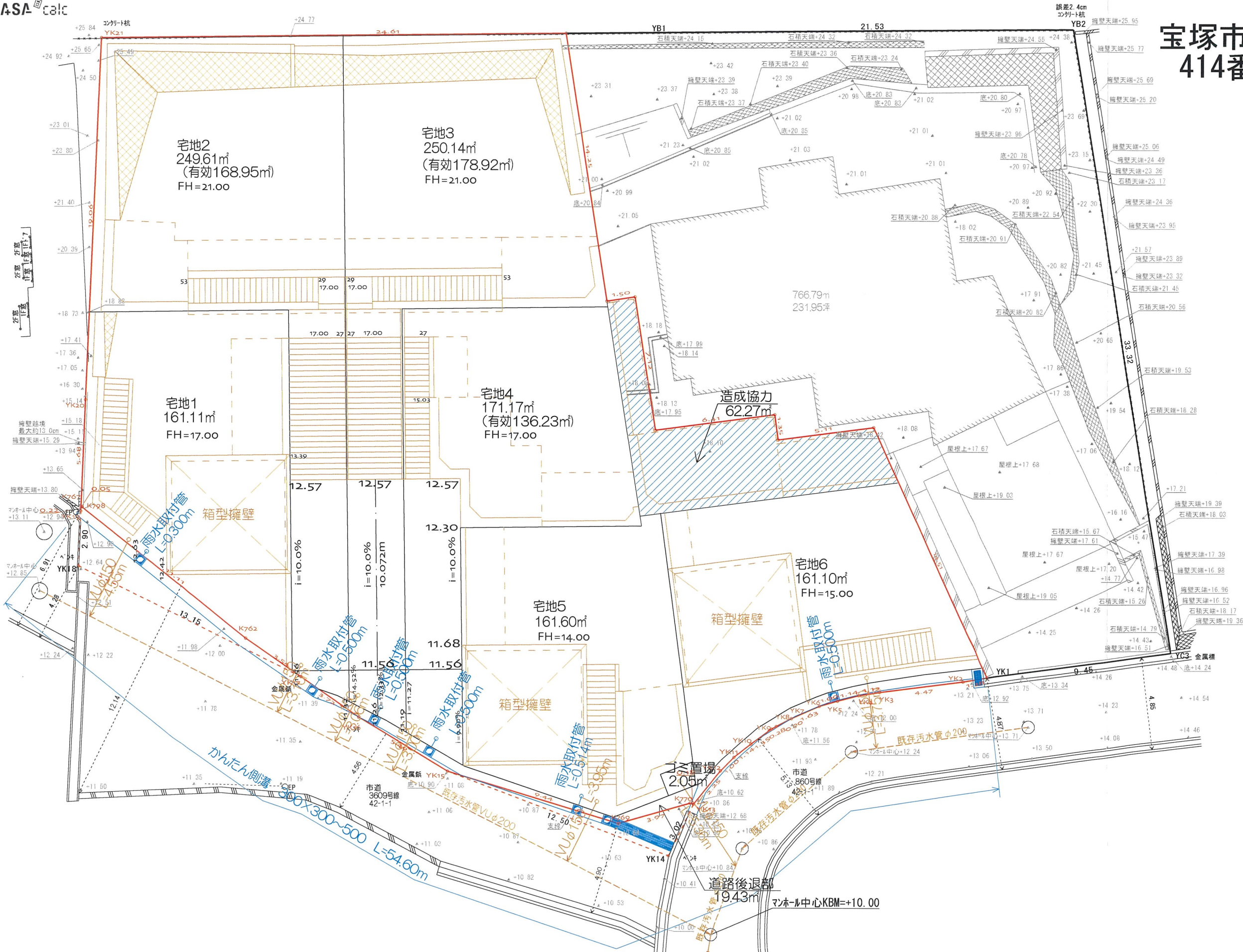
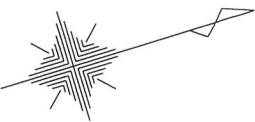
凡例	
	切土
	盛土

変更後

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

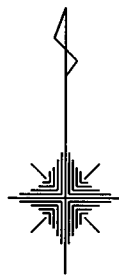
	承認年月日	営業	設計	宝塚市武庫山1-14-I	設計年月日
	建築主	I C	申請		2026/08/22
		施工	構造 福田	図面名称	縮尺
				造成計画横断面図4	1/200

宝塚市武庫山一丁目
414番33, 414番34



変更後

11	承認年月日	営業	設計	工事名称	the CASA宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日
		I C	申請			2026/08/22
	建築主			図面名称	排水計画平面図	縮尺
			施工			



地番	造成協力			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P17	-132498.207	92033.720	11.250	-1490604.838750
P16	-132497.098	92033.793	0.910	-120572.359180
P37	-132484.375	92034.630	-3.268	300474.563900
P54	-132485.106	92031.525	-3.441	455881.349746
P53	-132490.312	92031.189	-1.683	333981.036796
P56	-132490.123	92029.842	-1.768	234343.537464
P55	-132496.522	92029.421	-7.534	998328.796748
P50	-132496.317	92023.308	-7.177	990935.349409
P49	-132497.715	92023.344	0.335	-31136.963025
P45	-132497.728	92023.543	11.476	-1520543.926528
底面積 (m2)				-124.554820
面積 (m2)				62.277410
地積 (m2)				62.27

地番	6号地			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P22	-132497.964	92046.953	12.723	-1819594.539612
P23	-132498.045	92048.185	1.182	-156612.689190
P24	-132497.759	92048.135	-0.150	19874.663850
P25	-132497.639	92048.035	-0.666	127992.719274
P26	-132496.472	92047.169	-1.461	193577.345592
P27	-132495.470	92046.574	-1.272	168534.237840
P28	-132494.251	92045.897	-1.385	183504.537635
P29	-132492.305	92045.189	-1.006	133287.258830
P30	-132490.850	92044.891	-0.389	51538.940650
P31	-132490.221	92044.800	-0.162	21595.906023
P32	-132488.881	92044.728	-0.085	11261.554885
P33	-132487.908	92044.715	0.007	-927.415356
P34	-132487.276	92044.735	0.127	-16825.884052
P35	-132484.986	92044.842	0.363	-48092.049918
P36	-132481.908	92045.098	-10.212	1353905.344496
P37	-132484.375	92034.630	-11.205	1497735.593755
P16	-132497.098	92033.793	-0.178	33584.824444
			底面積 (m2)	-322.201794
			面積 (m2)	161.1008970
			地積 (m2)	161.10

6号地
161.10m²

造成協力
62.27m²

道路後退部
19.43m²

ゴミ置場
2.05m²

5号地
161.60m²

4号地
171.17m²

3号地
250.14m²

2号地
249.61m²

1号地
161.11m²

地番	3号地			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P42	-132515.226	92040.349	35.909	-4758489.250434
P43	-132512.572	92041.723	2.155	-2875566.532160
P43	-132512.578	92042.504	-21.192	2808206.559766
P44	-132508.457	92030.531	-19.961	2645901.310777
P45	-132497.728	92022.543	0.703	-93145.902784
P49	-132497.672	92021.234	-14.538	1926251.155536
P8	-132497.105	92008.005	-15.420	2043105.359100
P41	-132508.749	92005.814	32.344	-4285862.977656
底面積 (m2)			-500.285145	
面積 (m2)			250.1426225	
地積 (m2)			250.14	

地番	2号地			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P40	-132524.719	92017.481	15.971	-2116552.287149
P39	-132514.354	92019.425	20.690	-2741721.984260
P49	-132517.870	92038.171	19.140	-2536392.031800
YK17	-132516.699	92039.383	1.366	-181017.810834
P6	-132515.760	92039.931	0.666	-128010.224160
P42	-132515.226	92040.349	-34.117	4521021.965442
P41	-132508.749	92005.814	-36.895	4888910.394355
YK12	-132521.296	92003.454	11.667	-1546125.960432
			倍面積 (m2)	-409.235506
			面積 (m2)	249.617730
			地積 (m2)	249.61

地番	1号地			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
YK20	-132525.817	92021.980	10.024	-1328438.789608
YK767	-132527.165	92027.505	5.536	-733670.385440
YK768	-132527.116	92027.516	8.509	-1127673.230044
YK762	-132519.953	92036.014	10.655	-1412000.099215
P49	-132517.870	92038.171	-16.589	2198338.945430
P39	-132514.354	92019.425	-20.690	2741721.984260
P40	-132524.719	92017.481	2.555	-338600.657045
底面積 (m2)			-322.231662	
面積 (m2)			161.1158310	
地積 (m2)			161.11	㎡

番号	道路後退部				
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)	
P29	-132492.305	92045.189	1.006	-133287.258830	
P28	-132494.251	92045.897	1.385	-183504.537635	
P27	-132495.470	92046.574	1.272	-168534.237840	
P26	-132496.472	92047.169	1.461	-193577.345592	
P25	-132497.639	92048.035	0.666	-127992.719274	
P24	-132497.759	92048.135	0.150	-19874.663850	
P23	-132498.045	92048.185	0.319	-42266.876355	
P20	-132499.588	92048.454	0.809	-107792.166692	
P19	-132502.685	92048.994	-3.605	477672.179425	
P18	-132509.804	92044.849	-4.608	610605.591552	
P13	-132510.423	92044.386	-2.754	364932.704942	
P10	-132513.045	92043.095	-2.663	352882.238835	
P9	-132513.472	92041.723	-2.117	280531.020224	
P7	-132515.760	92039.978	-1.792	237468.136192	
P6	-132515.760	92039.921	-0.595	78846.877200	
YK17	-132516.699	92039.383	1.313	-173994.423787	
YK16	-132514.354	92041.244	5.549	-735235.196747	
YK15	-132510.834	92044.922	8.124	-1076518.015416	
YK769	-132502.496	92049.368	4.115	-545777.781024	
YK770	-132498.534	92049.050	-0.218	28884.680412	
YK13	-132498.374	92049.190	-1.332	170487.834168	
YK12	-132496.627	92047.719	-1.990	262668.287730	
YK11	-132495.788	92047.160	-1.074	142300.476312	
YK10	-132494.770	92046.645	-1.070	-41769.403900	
YK9	-132493.534	92046.090	-0.635	84133.394090	
YK8	-132493.259	92046.010	-0.33	43855.268720	
YK7	-132492.393	92045.769	-0.598	79230.451014	
YK6	-132490.800	92045.412	-0.428	56706.062400	
YK5	-132489.799	92045.331	-0.149	19740.980050	
YK4	-132488.653	92045.263	-0.024	3179.727672	
YK3	-132487.524	92045.307	0.363	-48092.071212	
YK2	-132483.061	92045.626	0.350	-46369.071350	
P38	-132481.777	92045.697	-0.538	69990.378256	
P36	-132481.908	92045.098	-0.815	107972.755020	
P35	-132484.986	92044.842	-0.363	48092.049918	
P34	-132487.276	92044.735	-0.127	16825.884052	
P33	-132487.908	92044.715	-0.007	927.415356	
P32	-132488.881	92044.728	0.085	-11261.554885	
P31	-132490.221	92044.800	0.163	-21595.906023	
P30	-132490.850	92044.891	0.389	-51538.940650	
背面 積 (m ²)				-38.871712	
面積 (m ²)				19.4358560	
地積 (m ²)				19.43	

地番	X座標		Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
番号	X座標		Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P21	-132499.793	92047.271	1.501	-198882.189293	
P20	-132499.588	92048.454	0.914	-121104.623432	
P23	-132498.045	92048.185	-1.501	198879.565545	
P22	-132497.964	92046.953	-0.914	121103.139096	
底面積 (m2)				-4.108084	
面積 (m2)				2.0540420	
地積 (m2)				2.05	

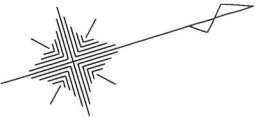
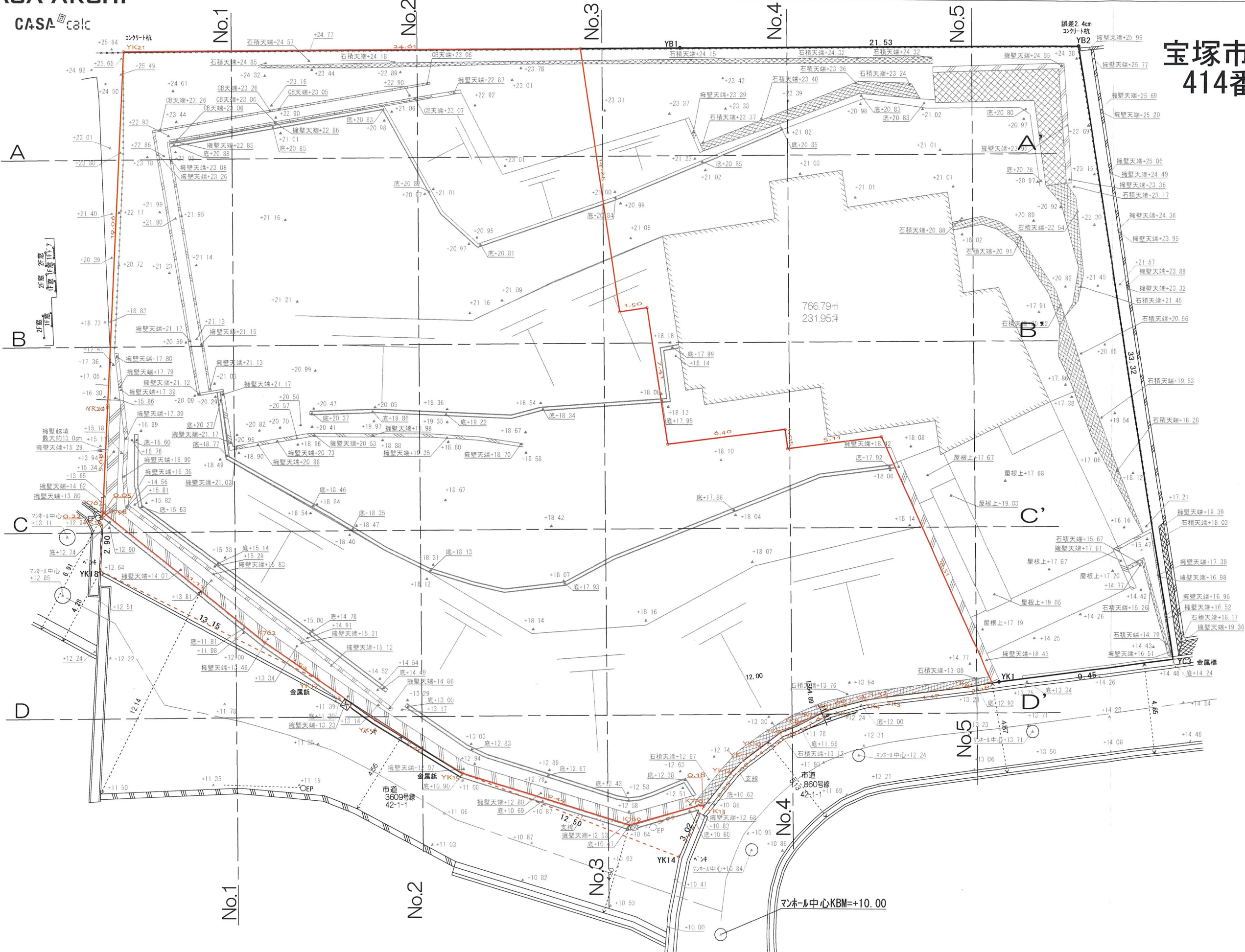
地番	5号地			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P48	-132509.555	92044.795	12.367	-1638750.613485
P18	-132509.804	92044.849	4.199	-556409.044906
P19	-132502.685	92048.994	3.605	-477672.179425
P20	-132499.588	92048.454	-1.723	328206.790124
P21	-132499.793	92047.271	-1.501	198882.189293
P22	-132497.964	92046.953	-13.478	1782807.558792
P16	-132497.098	92033.793	-13.233	1753334.097834
P17	-132498.207	92033.720	0.455	-60286.684185
P46	-132498.230	92034.248	-1.238	164032.808740
P47	-132507.646	92032.482	10.547	-1397558.142362
底面積 (m ²)				-323.219580
面積 (m ²)				161.6097900
地積 (m ²)				161.60

番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P43	-132512.578	92042.504	24.264	-3215285.192592
P48	-132509.555	92044.795	-10.022	1328014.769010
P47	-132507.646	92032.482	-10.547	1397558.142362
P46	-132498.230	92034.248	1.238	-164032.808740
P17	-132498.207	92033.720	-11.705	1550891.519925
P45	-132497.728	92023.543	-13.189	1747512.534592
P44	-132508.457	92020.531	19.961	-2645901.310177
底面積 (m2)				-342.32610
面積 (m2)				171.1763050
地積 (m2)				171.17

変更後

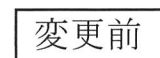
承認年月日	営業	設計	工事名称	設計年月日
建築主	C	申請	the CASA宝塚市武庫山1-14-I	2026/08/22
	施工	構造	図面名称	縮尺 1/200
			求積図	

宝塚市武庫山一丁目
414番33, 414番34



変更前

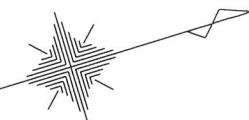
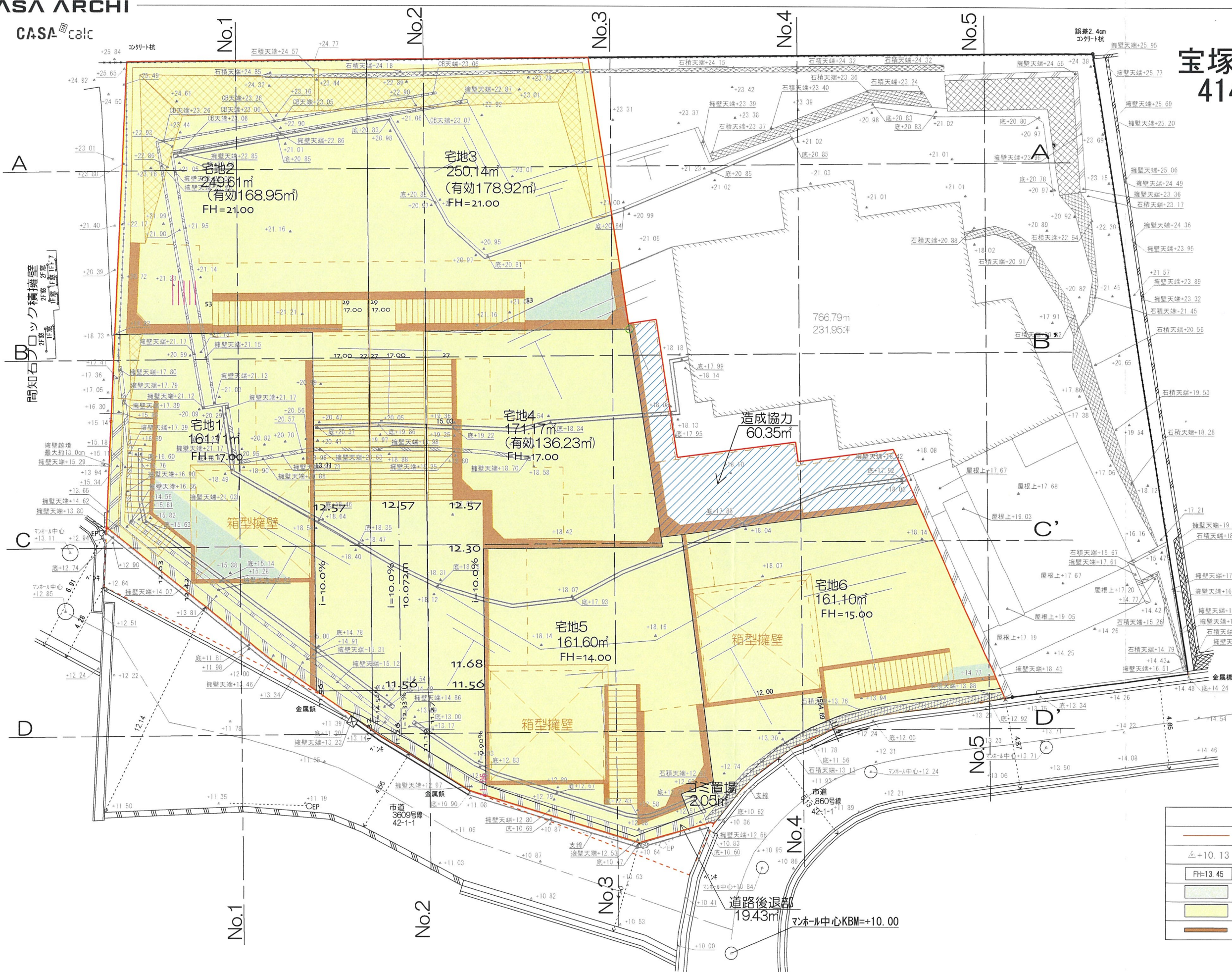
承認年月日	営業	設計	工事名称	設計年月日
				2026/08/11
建築主	I C	申請	図面名称	縮尺
	施工	構造	現況平面図	1/200



区 分	項 目	面積 (㎡)	割合 (%)	備 考
	宅地	1,154.76	93.38	6戸
	道路後退部	19.43	1.57	中心線よりW=3m
	ゴミ置場	2.05	0.17	
	造成協力	60.35	4.88	
	開発区域面積	1,236.59	100.00	

承認年月日	営業	設計	工事名称	設計年月日
建築主	IC	申請	the CASA宝塚市武庫山1-14- I	2026/08/11
	施工	構造	図面名称 土地利用計画図	縮尺 1/200

宝塚市武庫山一丁目
414番33, 414番34

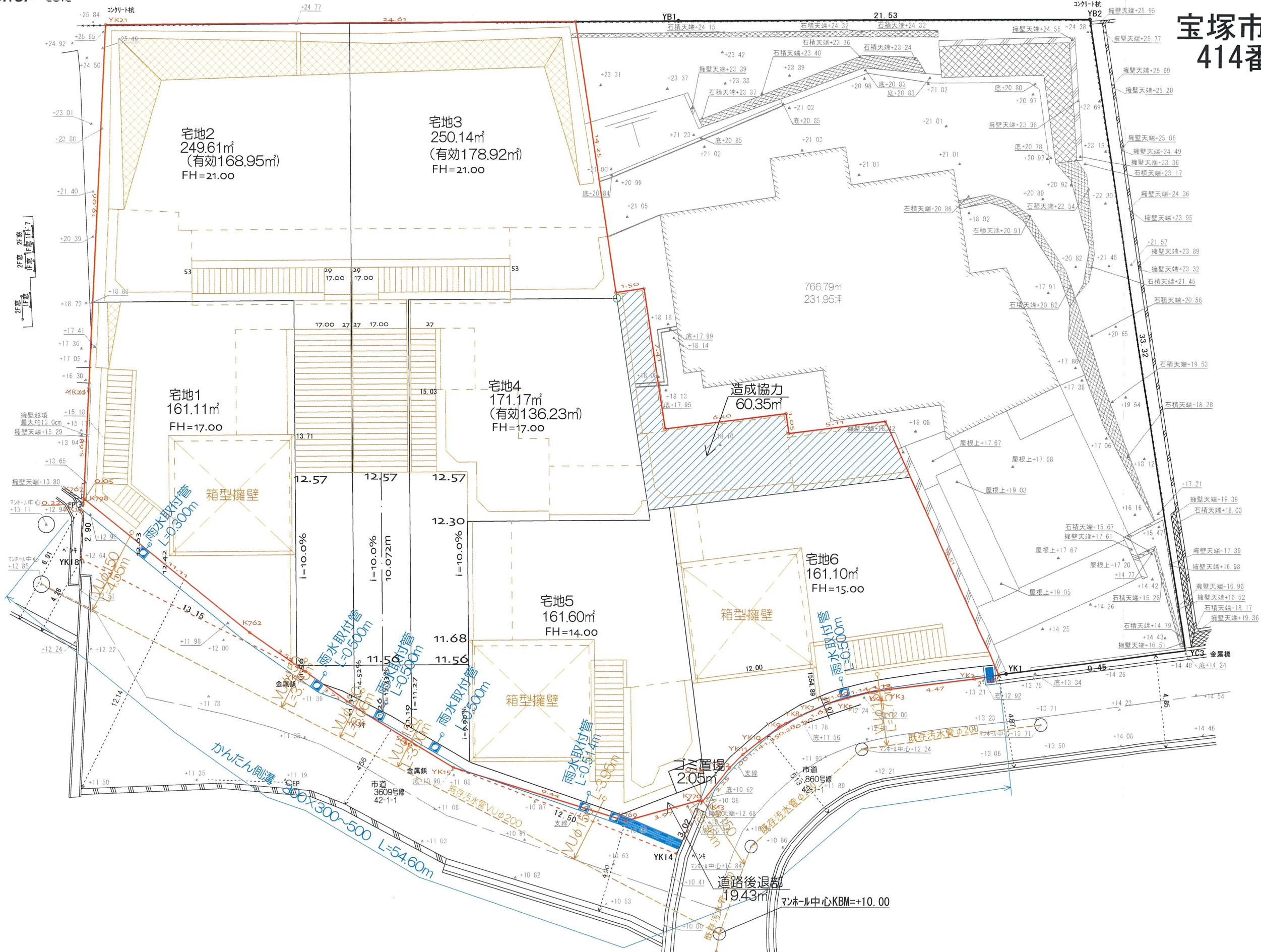
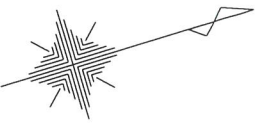


凡 例	
	敷地境界線
	現況高さ
	計画高さ
	盛 土
	切 土
	新設擁壁

変更前

承認年月日	営業	設計	工事名称	設計年月日
建築主	IC	申請	the CASA宝塚市武庫山1-14-Ⅰ	2026/08/11
	施工	構造	図面名称	縮尺
			造成計画平面図	1/200

宝塚市武庫山一丁目
414番33, 414番34



変更前

承認年月日 建築主	営業	設計	工事名称 the CASA宝塚市武庫山1-14- I 図面名称 排水計画平面図	設計年月日 2026/08/11 縮尺 1/200
	IC	申請		
	施工	構造		



凡例	
	切土
	盛土

変更前

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/11
	建築主	I C	申請		
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画縦断面図 1	縮尺 1/200

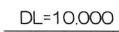
Technical drawing of a road cross-section. The drawing shows a yellow-shaded embankment area. Key features include:

- Topography and Elevation:** The ground surface is shown with a dashed line. Elevation points are marked along the profile: 24.72, 24.77, 22.85, 21.82, 21.17, 20.50, 19.68, 19.48, 18.82, 18.14, 17.00, 16.00, 15.00, 14.97, 14.05, 13.07, 11.49, and 11.19.
- Structural Details:**
 - 間知石積擁壁工 (Machiishi-tsumi Ouyōbi Kō):** A gravity retaining wall structure on the left side.
 - U型擁壁工 (U-shape Ouyōbi Kō):** A U-shaped retaining wall structure in the center.
- Angles and Slopes:** Slopes are indicated with angles of 30° and 35°.
- Labels and Dimensions:**
 - 宅地3 (Takiichi 3):** Residential land area.
 - 道路後退線 (Dōro Kōtai Sen):** Road setback line.
 - 開闢区域 (Kaihoku Kōiki):** Development area.
 - 道路後退部 (Dōro Kōtai Bu):** Road setback portion.
 - DL=10.000:** Datum level.

	切土
	盛土

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14-1	設計年月日 2026/08/11
		I C	申請		
	建築主			図面名称	縮尺 1/200
		施工	構造 福田	造成計画縦断面図2	

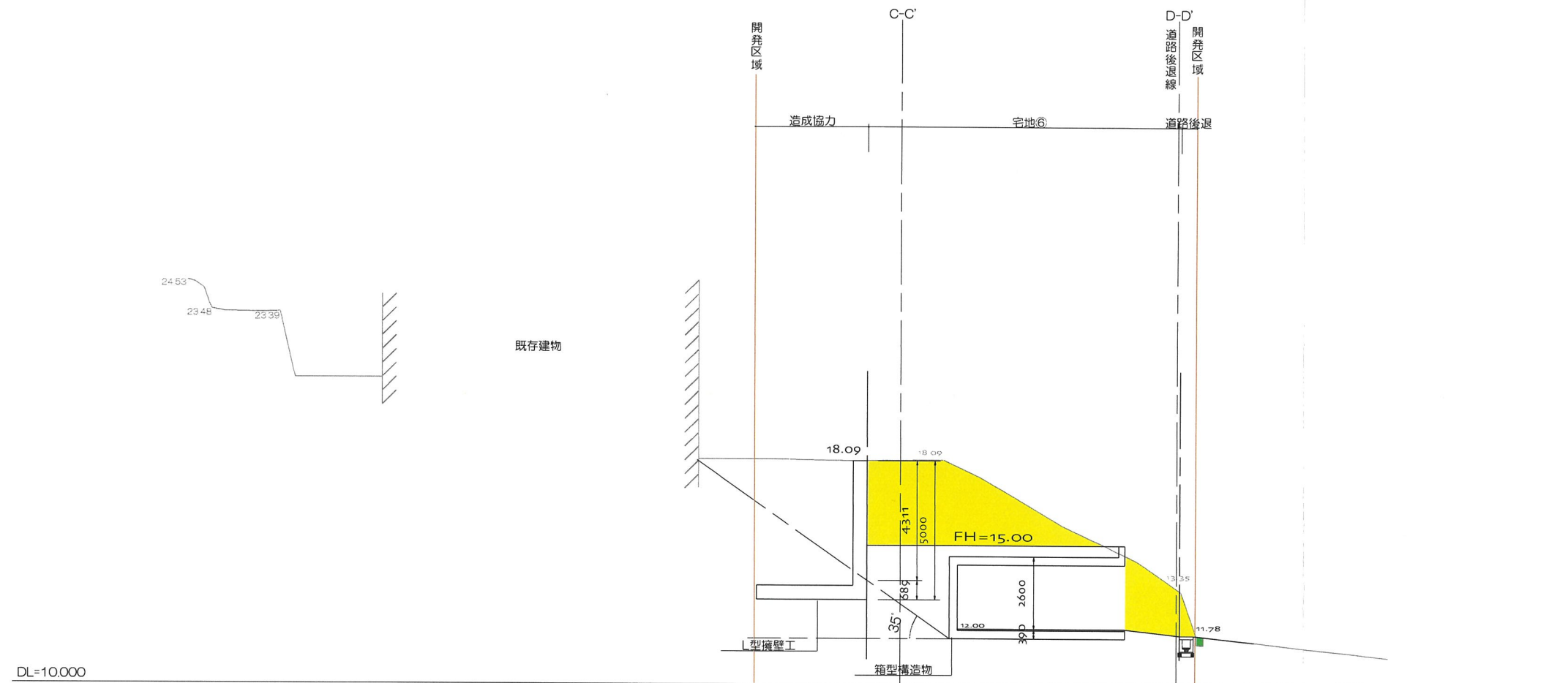
$$\text{B-B'}$$
$$\begin{array}{c} \text{C}-\text{C}' \\ | \end{array}$$
$$D-D'$$


	切土
	盛土

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	營業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/11
	建築主	I C	申請		図面名称 造成計画縦断面図3
		施工	構造 福田		

4-4'



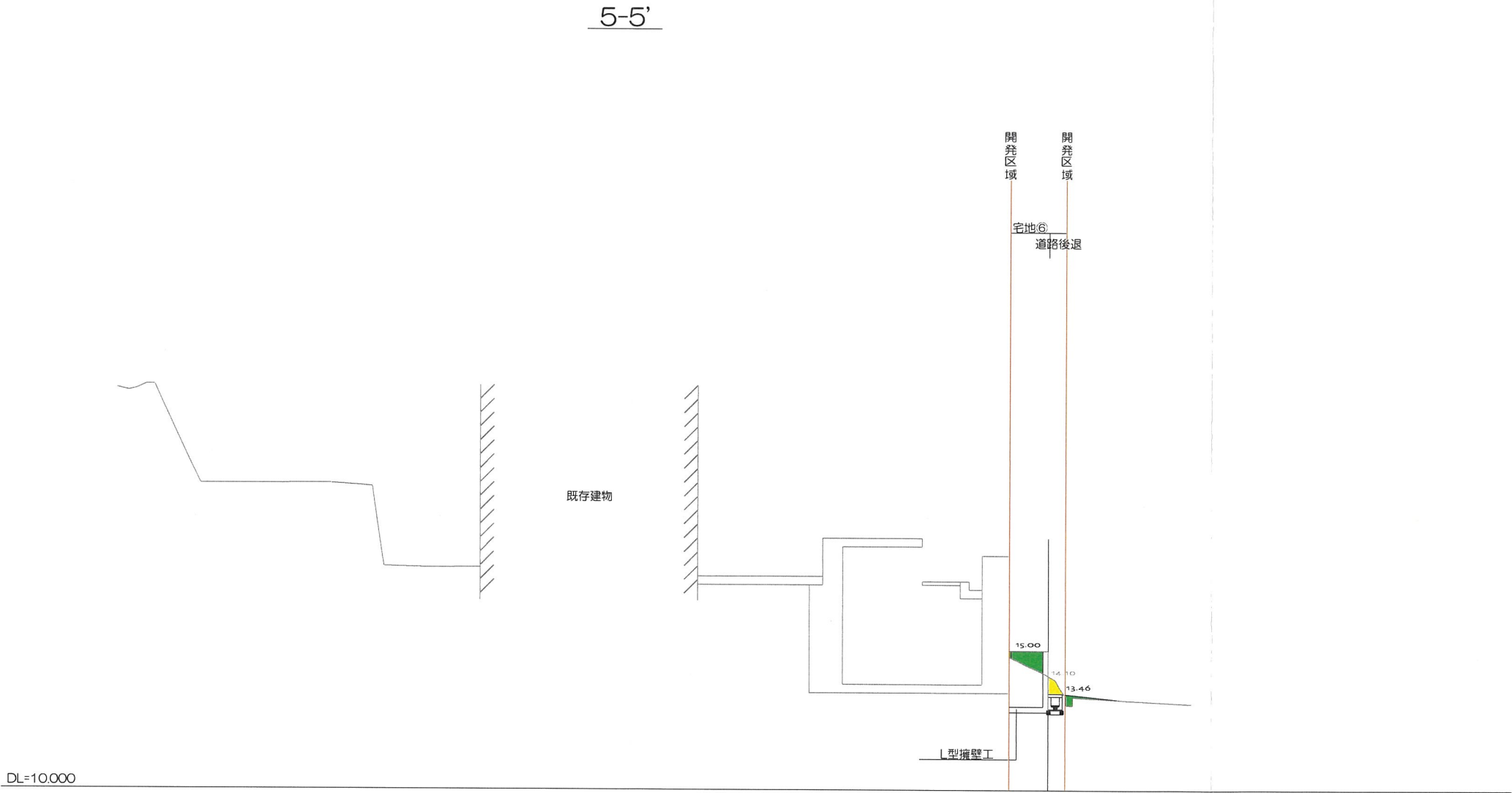
凡例

	切土
	盛土

变更前

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

承認年月日	營業	設計	工事名称	宝塚市武庫山1-14-Ⅰ	設計年月日
	IC	申請			2026/08/11
建築主	施工	構造 福田	図面名称	造成計画縦断面図4	縮尺 1/200



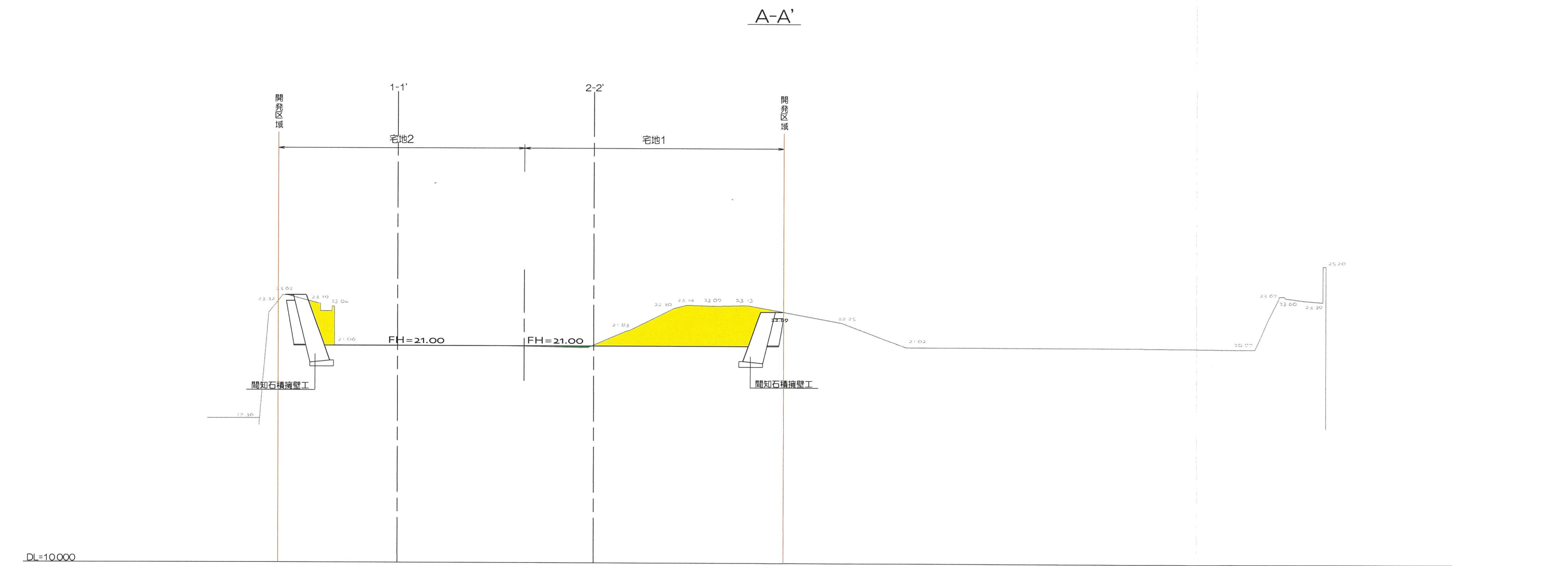
凡例	
	切土
	盛土

変更前

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/11
	建築主	I C	申請		
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画縦断面図5	縮尺 1/200

造成計画横断面図1



凡例	
	切土
	盛土

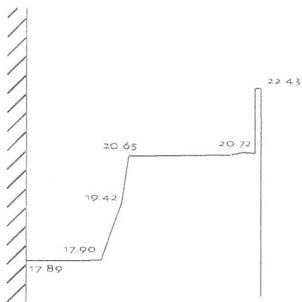
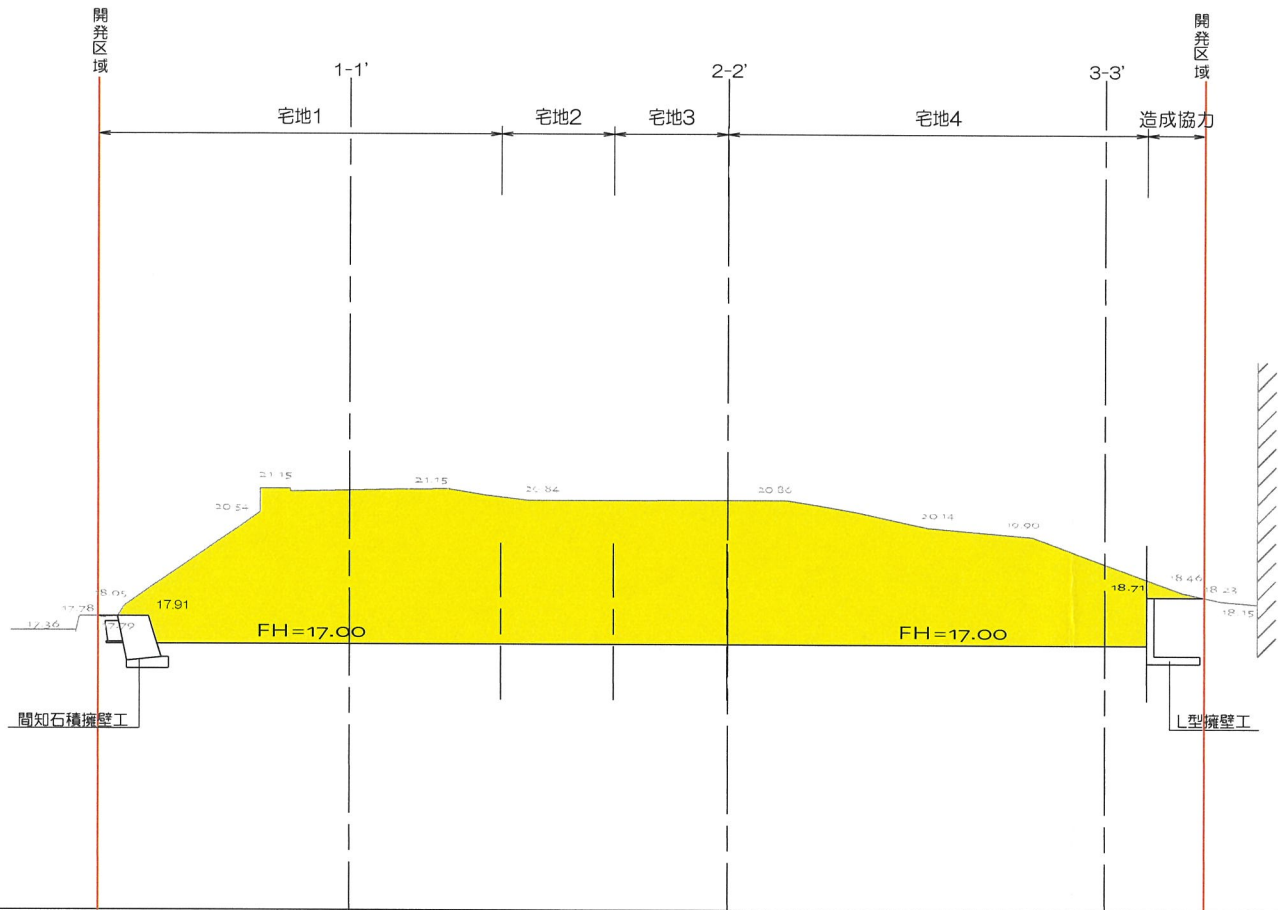
変更前

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/11
	建築主	I C	申請		縮尺 1/200
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画横断面図1	

造成計画横断面図2

B-B'



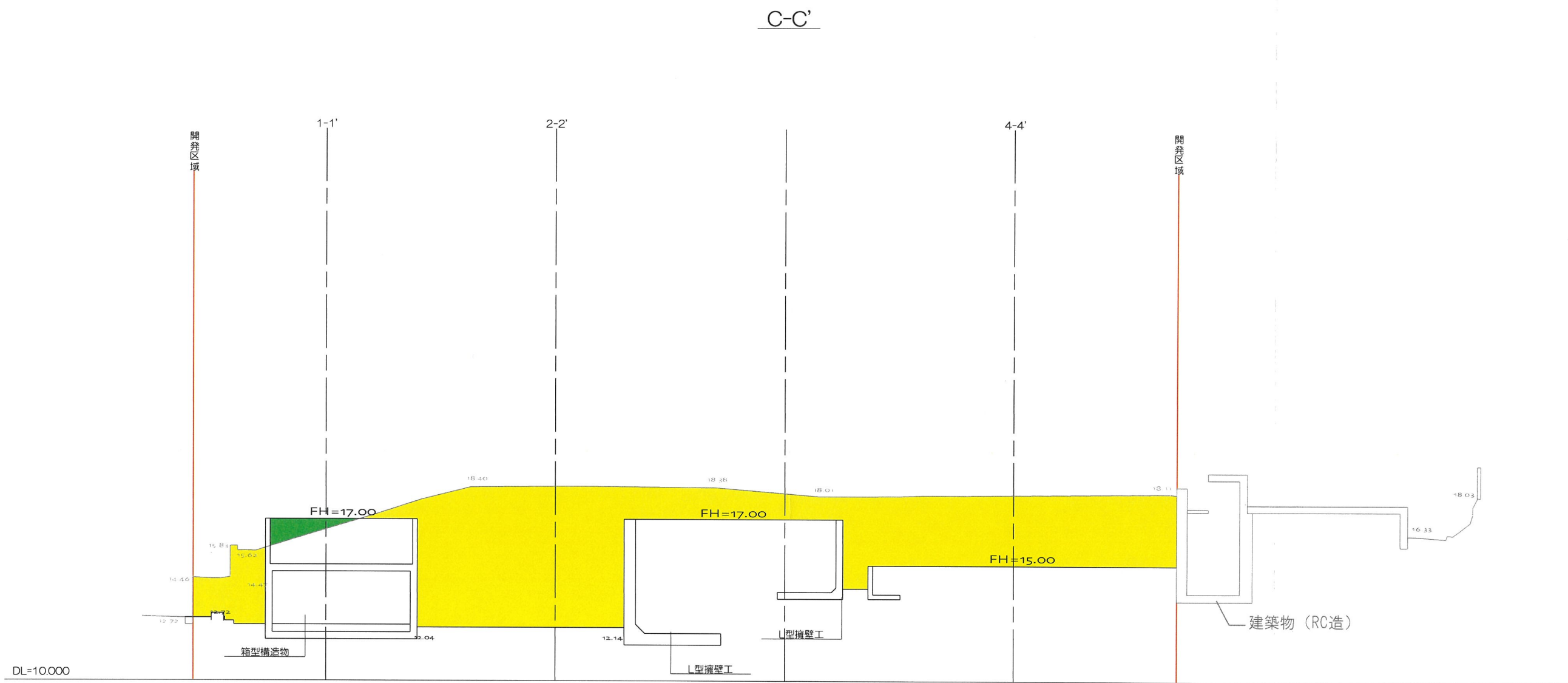
凡例	
	切土
	盛土

変更前

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14- I	設計年月日 2026/08/11
	建築主	I C	申請		
		施工	構造 福田	図面名称 造成計画横断面図2	縮尺 1/200

造成計画横断面図3



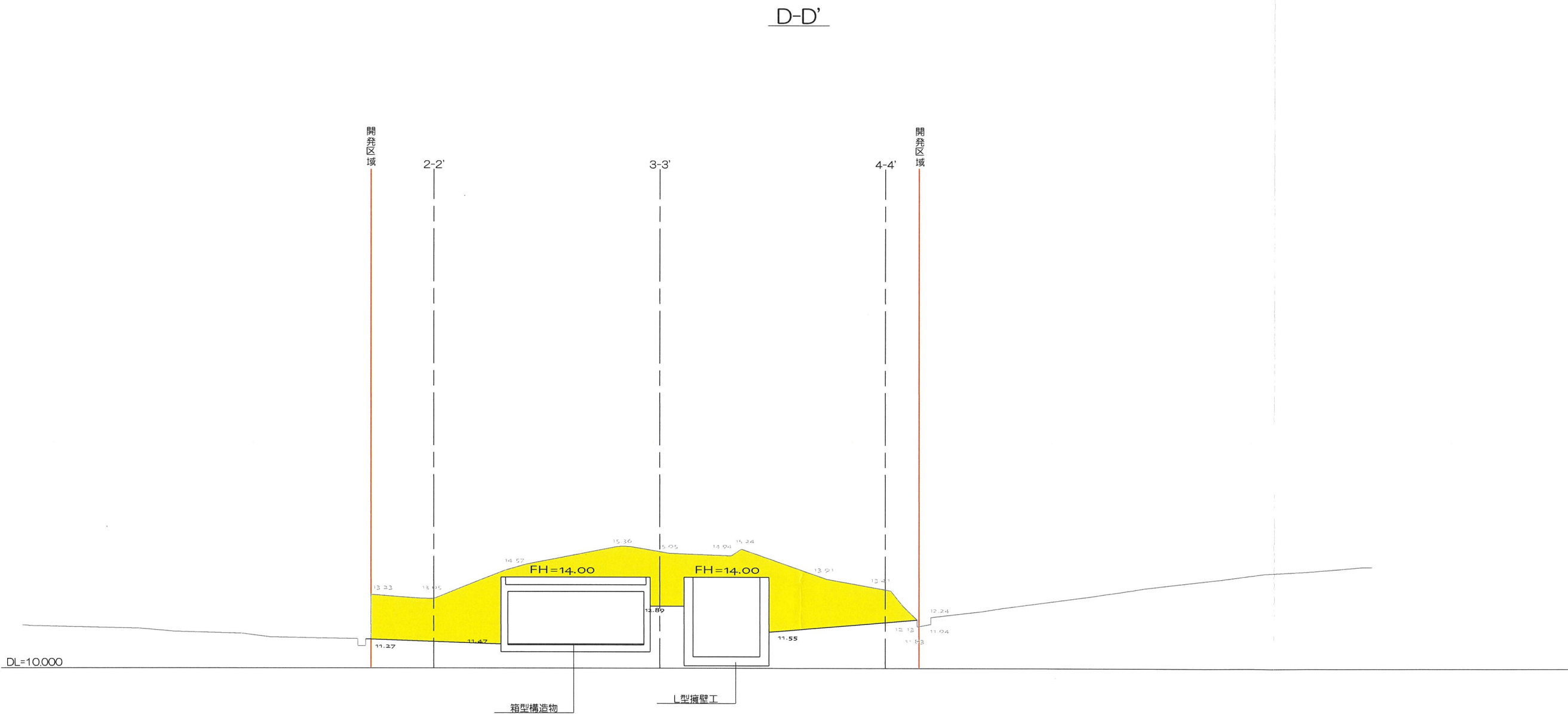
凡例	
	切土
	盛土

変更前

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

	承認年月日	営業	設計	工事名称 宝塚市武庫山1-14-Ⅰ	設計年月日 2026/08/13
		ⅠC	申請		
	建築主	施工	構造 福田	図面名称 造成計画横断面図3	縮尺 1/200

造成計画横断面図4

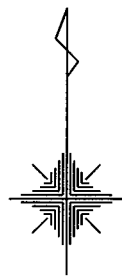


凡例	
	切土
	盛土

変更前

二級建築士 奈良県知事登録 第6816号 岡本貴行

承認年月日	営業	設計	工事名称	設計年月日
	I C	申請		
建築主	施工	構造 福田	図面名称	縮尺
			宝塚市武庫山1-14-I	2026/08/11
			造成計画横断面図4	1/200



地番	造成図力			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P17	-132498.207	92033.720	11.250	-1490604.828750
P16	-132497.098	92033.793	0.910	-130372.359180
P37	-132484.375	92034.630	-2.328	300474.562500
P54	-132485.106	92031.535	-3.441	455881.249746
P53	-132490.212	92031.189	-1.384	183366.453408
P52	-132490.143	92030.141	-1.468	194495.39934
P51	-132496.534	92039.721	-7.833	1037845.350832
P50	-132496.217	92032.308	-7.477	990674.314509
P49	-132497.715	92032.244	0.235	-31136.963025
P48	-132497.728	92032.543	11.476	-1530543.926528
図面積 (m ²)			-120.716574	
面積 (m ²)			60.358270	
地積 (m ²)			60.35	㎡

地番	6号地			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P23	-132492.964	92046.953	13.733	-1819994.539612
P22	-132498.045	92048.185	1.182	-156612.689190
P24	-132497.759	92048.135	-0.150	19874.663850
P25	-132497.639	92048.035	-0.966	127992.719274
P26	-132496.472	92047.169	-1.461	193577.345592
P27	-132495.470	92046.874	-1.372	168534.337840
P28	-132494.251	92045.897	-1.385	183504.537635
P29	-132492.305	92045.189	-1.006	133287.258830
P30	-132490.850	92044.891	-0.389	51538.940650
P31	-132490.221	92044.800	-0.163	21595.906023
P32	-132488.881	92044.728	-0.085	11261.554885
P33	-132487.908	92044.715	0.007	-927.415356
P34	-132487.276	92044.735	0.127	-16825.884052
P35	-132484.986	92044.842	0.363	-48092.049918
P36	-132481.908	92045.098	-10.212	132905.244496
P37	-132484.375	92034.630	-11.305	1497735.859375
P16	-132497.098	92033.793	-0.178	23584.483444
図面積 (m ²)			-322.201794	
面積 (m ²)			161.1008970	
地積 (m ²)			161.10	㎡

地番	1号地			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
YK10	-132525.817	92021.980	10.024	-1328438.789608
YK767	-132527.165	92027.505	5.536	-733670.386440
YK798	-132519.953	92027.516	8.509	-1127673.230044
YK762	-132517.870	92036.014	10.655	-1412000.099215
P49	-132517.870	92038.171	-16.589	2198338.945430
P39	-132514.354	92019.425	-20.690	2741721.984260
P40	-132524.719	92017.481	2.555	-338600.657045
図面積 (m ²)			-322.231662	
面積 (m ²)			161.1158310	
地積 (m ²)			161.11	㎡

地番	道路後退部			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P29	-132492.305	92045.189	1.006	-132287.258830
P28	-132494.251	92045.897	1.385	-183504.537635
P27	-132495.470	92046.874	1.272	-168534.337840
P26	-132496.472	92047.169	1.461	-193577.345592
P25	-132497.639	92048.035	0.966	-127992.719274
P24	-132497.759	92048.135	0.150	-19874.663850
P23	-132498.045	92048.185	0.319	-422.66.876355
P20	-132499.588	92048.454	0.809	-107192.166692
P19	-132502.685	92048.994	-3.605	477672.179425
P18	-132509.894	92044.849	-4.608	610605.591552
P13	-132510.423	92044.386	-3.784	264933.704942
P10	-132513.045	92042.095	-3.663	352882.238835
P9	-132513.472	92041.723	-3.117	280531.030224
P7	-132515.701	92039.978	-1.792	237468.136192
P6	-132515.760	92039.931	-0.595	78846.877200
YK17	-132516.699	92039.883	1.313	-1739994.425787
YK16	-132514.903	92041.244	5.549	-735225.196747
YK15	-132510.834	92044.932	8.124	-1076518.015416
YK769	-132502.496	92049.268	4.119	-545777.781024
YK770	-132498.534	92049.051	-0.218	28884.680412
YK13	-132498.374	92049.150	-1.332	176487.834168
YK12	-132496.627	92047.719	-1.990	263668.287720
YK11	-132495.788	92047.160	-1.074	142300.476132
YK10	-132494.770	92046.645	-1.070	14769.403900
YK9	-132493.534	92046.090	-0.635	84133.394090
YK8	-132493.259	92046.010	-0.331	43855.268729
YK7	-132492.393	92045.759	-0.598	79230.451014
YK6	-132490.800	92045.412	-0.428	56706.063400
YK5	-132489.799	92045.331	-0.149	10740.980057
YK4	-132488.653	92045.263	-0.034	3179.727672
YK3	-132487.524	92045.307	0.363	-48092.049918
YK2	-132483.061	92045.626	0.350	-46369.071350
P28	-132481.777	92045.657	-0.528	69909.378266
P26	-132481.908	92045.098	-0.815	107972.735020
P25	-132484.986	92044.842	-0.363	48092.049918
P24	-132487.276	92044.735	-0.127	16825.884052
P23	-132487.908	92044.715	-0.007	927.415356
P22	-132488.881	92044.728	0.085	-11261.554885
P21	-132490.221	92044.800	0.163	-21595.906023
P20	-132490.850	92044.891	0.389	-51538.940650
図面積 (m ²)			-28.871712	
面積 (m ²)			19.4358560	
地積 (m ²)			19.43	㎡

地番	ゴミ置場			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P21	-132499.793	92047.271	1.501	-198882.189293
P20	-132499.588	92048.454	0.914	-121104.623432
P23	-132498.045	92048.185	-1.501	198879.565545
P22	-132497.964	92046.953	-0.914	121103.139096
図面積 (m ²)			-4.108084	
面積 (m ²)			2.0540420	
地積 (m ²)			2.05	㎡

地番	5号地			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P48	-132509.955	92044.795	12.367	-1638750.613485
P18	-132509.894	92044.849	4.199	-559409.044906
P19	-132502.685	92048.994	3.605	-477672.179425
P20	-132499.588	92048.454	-1.723	228206.790124
P21	-132499.793	92047.271	-1.501	198882.189293
P22	-132497.964	92046.953	-13.478	1785807.558792
P16	-132497.098	92033.793	-13.233	1753334.097834
P17	-132498.207	92033.720	0.455	-60286.684185
P46	-132498.230	92034.248	-1.238	-64032.808740
P47	-132507.646	92032.482	10.547	-1397558.142362
図面積 (m ²)			-323.219580	
面積 (m ²)			161.6097900	
地積 (m ²)			161.60	㎡

地番	4号地			
番号	X座標	Y座標	Yn-1 - Yn-1	Xn (Yn-1 - Yn-1)
P43	-132512.878	92042.504	24.264	-3215285.192592
P48	-132509.955	92044.795	-10.022	1328014.769010
P47	-132507.646	92032.482	-10.547	1397558.142362
P46	-132498.230	92034.248	1.238	-64032.808740
P17	-132498.207	92033.720	-11.705	1550891.512935
P48	-132497.728	92032.543	-13.189	1747512.534592
P44	-132508.457	92020.531	19.961	-2645001.310177
図面積 (m ²)			-342.352610	
面積 (m ²)			171.1763050	
地積 (m ²)			171.17	㎡

変更前

承認年月日	営業	設計	工事名称	設計年月日
建築主	C	申請	the CASA宝塚市武庫山1-14-I	2026/08/12
	施工	構造	図面名称	縮尺
			求積図	1/200