

標識設置届

2026 年 6 月 3 日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 東京都杉並区阿佐谷南3丁目35番21号

株式会社長谷工ホーム

氏名 代表取締役 野村 孝一郎

(連絡先) 郵便番号 541 - 0053

住所 大阪府中央区本町四丁目8番1号

氏名 株式会社CAST-UD 小野 智


電話 06 (6243) 5355

FAX 06 (6243) 9537

e-mail s-ono@cast-ud.co.jp

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、標識を設置したので届け出ます。

開発構想届受付番号	第 8-146 号
開発構想の名称	(仮称)宝塚市仁川北3丁目 戸建計画
開発事業区域の位置	宝塚市 仁川北三丁目149番
標識の設置日	2026 年 6 月 3 日
設置した標識の数	2 箇所

※受付処理欄	
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

- (注意)
- 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあっては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
 - 2 ※印の欄は、記入しないでください。
 - 3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付し、2部提出してください。



申請地: 宝塚市仁川北三丁目 149 番

設置箇所

30m

位置図
S=1:2500

標識の設置を証する写真

遠景（東側）



近景（東側）

開発構想のお知らせ

開発構想の名称 (仮称)宝塚市仁川北3丁目戸建計画 開発事業区域の位置 宝塚市仁川北3丁目149番 開発事業区域の面積: 657.46 m ²	土地利用構想図 	説明の方法 個別訪問 6月下旬 備考
予定建築物 用途: 戸建住宅 住戸数: 4戸 階数: 地上2階/地下0階 高さ: 10mまで 盛土切土工事の有無 盛土切土工事 有		
想工事着手予定時期 2026年10月中旬 標識設置届提出日 2026年 6月 3日 特定開発事業計画報告書提出日 年 月 日 開発協定締結日 年 月 日		
この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。 開発事業者: 株式会社長谷工ホーム 代表取締役 野村 孝一郎 連絡先: 株式会社長谷工ホーム(担当:阿部) 電話:06-6733-5048		

標識の設置を証する写真

遠景 (南側)



近景 (南側)

開発構想のお知らせ

開発構想の名称 (仮称)宝塚市仁川北3丁目 戸建計画 開発事業区域の位置 宝塚市仁川北三丁目149番 開発事業区域の面積: 657.46 m ²	土地利用構想図 	説明の方法 個別訪問 6月下旬 備考
予定建築物 用途: 戸建住宅 住戸数: 4戸 階数: 地上2階/地下0階 高さ: 10mまで 盛土切土工事の有無 盛土切土工事 有		
工事着手予定時期 2026年10月中旬 標識設置届提出日 2026年 6月 3日 特定開発事業計画報告書提出日 年 月 日 開発協定締結日 年 月 日		
この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。 開発事業者: 株式会社長谷工ホーム 代表取締役 野村 孝一郎 連絡先: 株式会社長谷工ホーム(担当:阿部) 電話:06-6733-5048		