

標識設置届

(あて先) 宝塚市長		令和 8年 7月10日	
開発事業者			
		住所 兵庫県西宮市与古道町1番13号	
		株式会社モレス	
		氏名 代表取締役 高沢秀志	
(連絡先)		郵便番号 550-0002	
		住所 大阪市西区江戸堀一丁目24番12号	
		氏名 T. C. プランニング 吉原泰三	
		電話 06-6441-1381	
		FAX 06-6441-1382	
		e-mail taizo@tcplanning.jp	
宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、標識を設置したので届け出ます。			
開発構想届受付番号	第	8-206	号
開発構想の名称	(仮称)武庫山二丁目宅地分譲計画		
開発事業区域の位置	宝塚市 武庫山二丁目63番1、63番2		
標識の設置日	令和8 年 7 月 9 日		
設置した標識の数	1 箇所		

※受付処理欄

受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

- (注意)
- 1 署名することにより、氏名の記入及び押印に代えることができます。
 - 2 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあっては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
 - 3 ※印の欄は、記入しないでください。
 - 4 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真(遠景写真と近影写真)を添付してください。
 - 5 標識設置届及び写真は、2部提出してください。



<https://www2.wagmap.jp/takarazuka/PrintImage?mid=90&umid=&fid=&ufid=&mpx=&mpy=&attrNum=0&kukeiKennsaku=false&fids=>

—— = 開発事業区域

名 称	(仮称) 武庫山二丁目宅地分譲計画		
所 在 地	宝塚市武庫山二丁目 6 3 番 1、6 3 番 2		
図面名称	位 置 図	縮 尺	S=1:2,500
作 成 日	令和 8 年 6 月 20 日	plan. NO	
備 考	住居表示：宝塚市武庫山二丁目 1 番街区		
 T. C. プランニング 一級建築士事務所			
一級建築士事務所登録(中) 第21193号 一級建築士登録/第31004号 官 庁 委 三			



開発構想のお知らせ

開発構想の名称 (仮称)武庫山二丁目宅地分譲計画 開発事業区域の位置 宝塚市武庫山二丁目63番1、63番2 開発事業区域の面積: 781.66 m² 予定される建築物 用途: 一戸建ての住宅 住戸数: 4戸 階数: 地上2階/地下0階 高さ: 10m以下 造成工事の有無 有 着工予定時期: 令和8年10月1日 標識設置届提出日 令和 8 年 7 月 10 日 特定開発事業計画報告書提出日 令和 年 月 日 開発協定締結日 令和 年 月 日	土地利用構想図	説明の方法 戸別訪問予定 令和8年7月10日 備考
---	----------------	--

この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。

開発事業者: 株式会社モレス 代表取締役 高沢秀志

連絡先: 株式会社モレス 松本

電話: 0798(26)0100