

標識設置届

令和8年8月18日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 東京都千代田区丸の内一丁目5番1号

伊丹山本宿舎PFI株式会社

氏名 代表取締役 長清 泰明

(連絡先) 郵便番号 105-0001

住所 東京都港区虎ノ門二丁目2番1号

大成ユーレック株式会社

氏名 小田原 元

電話 03-6230-1711

FAX 03-6230-1741

e-mail gen.odahara@u-lec.com

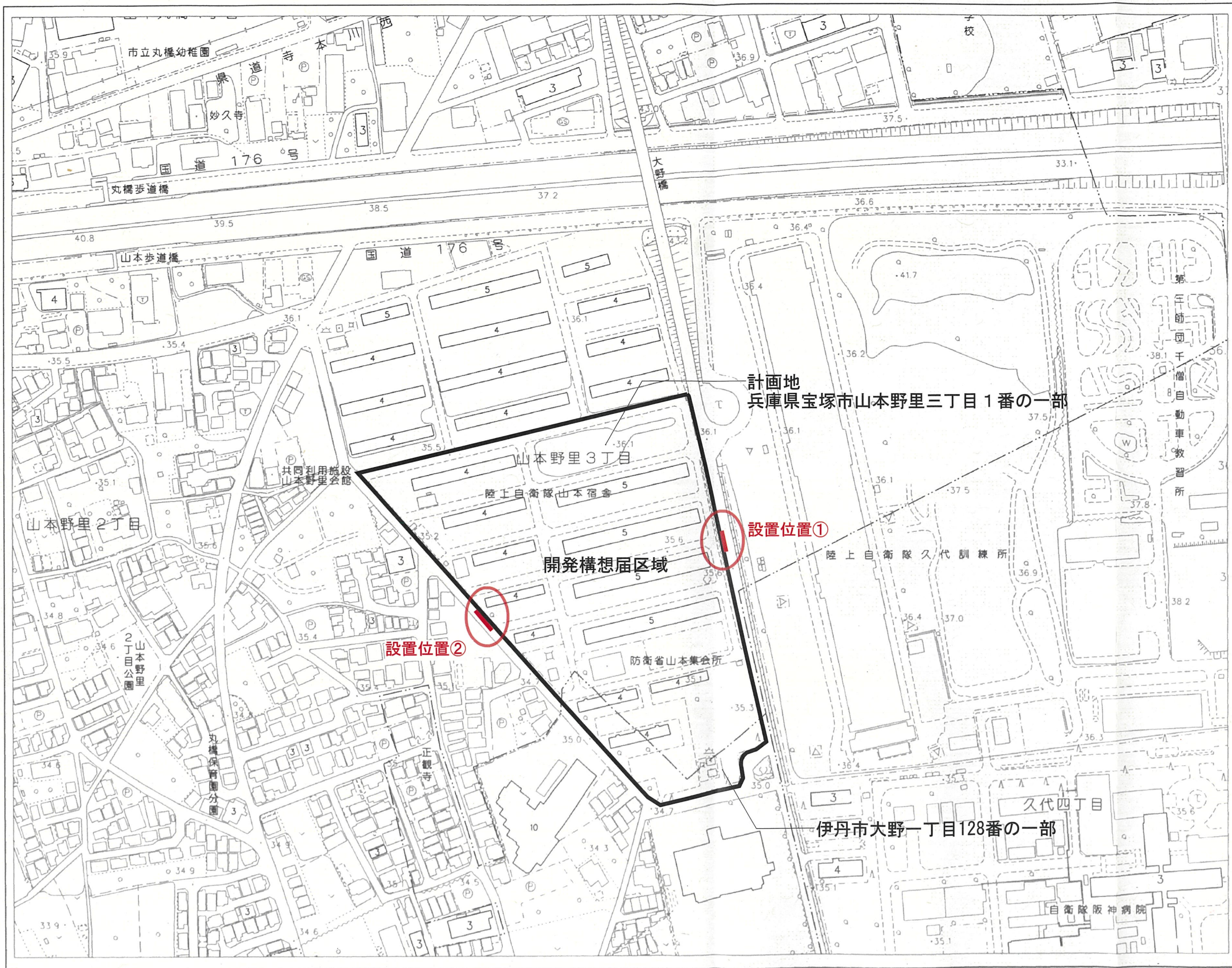
宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、
標識を設置したので届け出ます。

開発構想届受付番号	第 8-312 号
開発構想の名称	陸上自衛隊伊丹駐屯地新山本宿舎(仮称)整備事業
開発事業区域の位置	宝塚市 山本野里三丁目1番の一部、伊丹市大野一丁目128番の一部
標識の設置日	令和 8 年 8 月 17 日
設置した標識の数	2 箇所

※受付処理欄

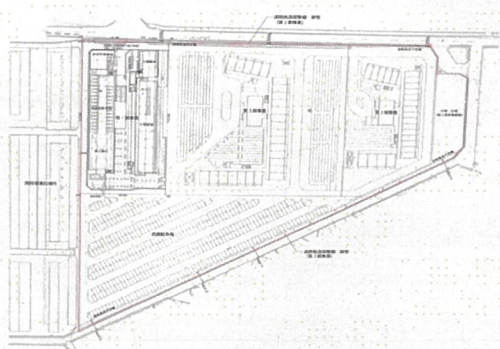
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあっては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付し、2部提出してください。



開発構想のお知らせ		
開発構想の名称 陸上自衛隊伊丹駐屯地新山本宿舎(仮称)整備事業	土地利用構想図	
開発事業区域の位置 宝塚市山本野里三丁目1番の一部 伊丹市大野一丁目128番の一部		
開発構想	開発事業区域の面積: 37,669.03㎡	説明の方法 戸別訪問
	予定建築物 用途: 共同住宅	
	住戸数: 第1期:123戸、第2期:186戸、第3期:208戸	
	階数: 地上8階/地下0階	
	高さ: 23.73m	
	盛土切土工事の有無 造成有	
工事着手予定時期: 令和9年6月1日		備考
標識設置届提出日 令和8年8月18日		
特定開発事業計画報告書提出日 年 月 日		
開発協定締結日 年 月 日		
この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。 開発事業者: 伊丹山本宿舎PFI株式会社 代表取締役 長清 泰明 連絡先: 大成ユーレック株式会社 近畿東海支店 近畿営業部 森・望月 電話: 06-6271-3653		

A photograph of a multi-story apartment building with a white facade and balconies. A utility pole with wires is in the foreground, and a white car is parked on the street. A sign is visible near the building.

開発構想のお知らせ		
開発構想の名称 陸上自衛隊伊丹駐屯地新山本宿舎(仮称)整備事業	土地利用構想図 	
開発事業区域の位置 宝塚市山本野里三丁目1番の一部 伊丹市大野一丁目128番の一部		
開 発 構 想	開発事業区域の面積： 37,669.03㎡	説 明 の 方 法 戸 別 訪 問
	予定建築物	
	用途：共同住宅	
	住戸数： 第1期:123戸、第2期:186戸、第3期:208戸	
	階数： 地上8階／地下0階	
	高さ： 23.73m	
盛土切土工事の有無	備 考	
造成有		
工事着手予定時期： 令和9年6月1日		
標識設置届提出日 令和8年8月18日		
特定開発事業計画報告書提出日 年 月 日		
開発協定締結日 年 月 日		
この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。 開発事業者：伊丹山本宿舎PFI株式会社 代表取締役 長清 泰明 連絡先：大成ユーレック株式会社 近畿東海支店 近畿営業部 森・望月 電話：06-6271-3653		