

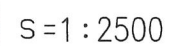
標識設置届

(あて先) 宝塚市長		令和8年 9月 28日
開発事業者		
住所 川西市寺畑1丁目14番9号		
株式会社 雲雀丘ビルダー販売		
氏名 代表取締役 丘田 守		
(連絡先) 郵便番号 665-0022		
住所 宝塚市野上1丁目2番7号		
株式会社アーク設計		
氏名 代表取締役 畑 淳一(担当:橋本)		
電話 0797(71)0432		
FAX 0797(71)5139		
e-mail aac@iov.ocn.ne.jp		
宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、標識を設置したので届け出ます。		

開発構想届受付番号	第 8-425 号
開発構想の名称	宝塚市口谷東3丁目宅地分譲計画
開発事業区域の位置	宝塚市 口谷東3丁目35番1
標識の設置日	令和 8 年 9 月 28 日
設置した標識の数	1 箇所

※受付処理欄	
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

(注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付し、2部提出してください。



し橋2

春日神社

申請地

口谷西3

口谷東3

三木外科
川西なかお内科・呼吸器内科

加茂

加茂小

山本丸橋4

丸橋小

丸橋

丸橋

妙久寺

ローソン

中国道

176

久代3

①

工 事 名		宝塚市口谷東3丁目宅地造成工事					N0.518-D1	
図 面 名		位 置 図					Scale 1:2500	
社長	副社長	専任	担当	調査	測量	設計	計課	検算
(作成日) R8・05・19 (修正日)								
建設コンサルタント (道路・土木・設計) 技術士 専任6名 専任設計士 測量士 土地家屋調査士 一般職								
 株式 会社		アーク設計					土木設計課	
〒655-0022 宝塚市野上1丁目2-7 E-mail: gac@jov.ocn.ne.jp			TEL 0797 (71) 0432 (代表) FAX 0797 (71) 5139 (営業)					

100m



開発構想のお知らせ

開発構想の名称
宝塚市口谷東3丁目 宅地分譲計画

開発事業区域の所在
宝塚市口谷東3丁目35番1

開発事業区域の面積:
2263.88㎡

予定される建築物

用途:	戸建住宅
住戸数:	17戸
階数:	地上 2 階/地下 1 階
高さ:	8 m

造成工事の有無
造成工事有り

着工予定時期: 令和 9 年 3 月 1 日

標識設置届提出日
令和 8 年 9 月 28 日

特定開発事業計画報告書提出日
令和 年 月 日

開発協定締結日
令和 年 月 日

この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。
開発事業者 株式会社「雲雀」販売部 代表取締役 丘田 守

土地利用構想図

説明の方法
戸別に説明する
(令和8年10月頃より)

備考

連絡先: 株式会社 アアタ設計 担当: 畑 電話: 0797(71)0432