

## 標識設置届

令和 8年 10 月 9 日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 宝塚市安倉中三丁目6番24号

氏名 岡野 元一

(連絡先) 郵便番号 663-8006

住所 西宮市段上町一丁目7番4号

氏名 泉山設計事務所 森本 龍助

電話 0798 ( 61 ) 1023

FAX 0798 ( 61 ) 1024

e-mail izumiyamasekkei@tanotter4.sakura.ne.jp

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、標識を設置したので届け出ます。

|           |                        |
|-----------|------------------------|
| 開発構想届受付番号 | 第 8-457 号              |
| 開発構想の名称   | 岡野様自宅及び戸建賃貸住宅新築計画      |
| 開発事業区域の位置 | 宝塚市 安倉中三丁目1152番、1153番2 |
| 標識の設置日    | 令和8年 10 月 9 日          |
| 設置した標識の数  | 1 箇所                   |

## ※受付処理欄

|       |                                                                                       |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 受付年月日 |  |
| 年 月 日 |                                                                                       |
| 受付番号  |                                                                                       |
| 第 号   |                                                                                       |

- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。  
2 ※印の欄は、記入しないでください。  
3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付し、2部提出してください。



標識遠景



標識遠景

# 開発構想のお知らせ

|                                                                     |  |                                                                          |  |                                 |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|--|
| 開発構想の名称<br>岡野様自宅及び戸建賃貸住宅新築計画                                        |  | 土地利用構想図                                                                  |  | 説明の方法<br>戸別訪問<br>時期 令和8年10月下旬から |  |
| 開発事業区域の位置<br>宝塚市安倉中三丁目1152番、1153番2                                  |  |                                                                          |  | 備考                              |  |
| 開発事業区域の面積<br>947.55 m <sup>2</sup>                                  |  |                                                                          |  |                                 |  |
| 予定建築物<br>用途：戸建住宅（自宅及び賃貸住宅）<br>住戸数：6 戸<br>階数：地上2階 / 地下 階<br>高さ：6.6 m |  |                                                                          |  |                                 |  |
| 盛土切土工事の有無<br>盛土切土工事 有                                               |  | この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。<br>開発事業者：岡野 元一 |  |                                 |  |
| 工事着手予定時期：令和9年4月25日頃                                                 |  |                                                                          |  |                                 |  |
| 標識設置届提出日<br>令和8年10月9日                                               |  |                                                                          |  |                                 |  |
| 特定開発事業計画報告書提出日<br>年 月 日                                             |  |                                                                          |  |                                 |  |
| 開発協定締結日<br>年 月 日                                                    |  | 連絡先：泉山設計事務所 森本 龍助<br>電話：0798 (61) 1023                                   |  |                                 |  |