規則様式第4号(規則第6条第4項関係)

標識設置届

令和　8 年　　月　　日

(あて先)　宝塚市長

開発事業者

住所　兵庫県宝塚市逆瀬川一丁目14番2号
株式会社リノウエスト
氏名　代表取締役　佐藤 慎二郎

(連絡先)　郵便番号 560-0023
住所　豊中市岡上の町三丁目6番28－102号
Dipper Design株式会社
氏名　代表取締役 西嶌 健志郎
電話　06-6151-3507
FAX　06-6151-3508
e-mail　ken46@o-ark.com

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第2項の規定により、標識を設置したので届け出ます。

開発構想届受付番号	第　　8-563　　号
開発構想の名称	宝塚市口谷東三丁目造成計画
開発事業区域の位置	宝塚市 口谷東三丁目 95番1、95番5
標識の設置日	令和 8 年 11 月 10 日
設置した標識の数	2　箇所

※受付処理欄	
受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第　　号	



(注意)　1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあっては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 標識の設置箇所及び記載内容が判る写真を添付してください。



Dipper Design Inc. 3−6−28−102, okakaminotyou, Toyonaka−City, Oosaka, Japan	二級建築士　大阪府指定機関登録　第５４２８６号 西嶌　健志郎 二級建築士事務所 大阪府知事登録（い）第８７１２号	CHECK	SCALE 1／2500 DATE 2026. 10. 26	PROJECT	宝塚市口谷東三丁目９５番１ 他
				TITLE	位置図


開発構想のお知らせ
開発構想の名称
宝塚市口谷東三丁目造成計画
開発事業の区域位置
宝塚口谷東三丁目 95番1、95番5
開発構想
開発事業区域の面積
1093.38㎡
予定建築物
用途：専用住宅
住戸数：9戸
階数：地上2階/地下 階
高さ：10m以下
盛土切土工事の有無 有り
工事着手予定時期：令和9年4月5日
標識設置届提出日
令和8年11月10日
特定開発事業計画報告書提出日
令和 年 月 日
開発協定締結日
令和 年 月 日
土地利用構想図
説明の方法
各戸訪問
時期 令和8年11月25日～
備考
この標識は、宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第11条第1項の規定に基づき設置したものです。
開発事業者：株式会社リノウエスト
連絡先：Dipper Design株式会社 担当 西嶌 健志郎 電話090-6063-5030




開発構想のお知らせ
開発構想の名称
宝塚市口谷東三丁目造成計画
開発事業の区域位置
宝塚口谷東三丁目 95番1、95番5
開発構想
開発事業区域の面積
1093.38㎡
予定建築物
用途：専用住宅
住戸数：戸
階数：地上2階/地下 階
高さ：10m以下
盛土切土工事の有無 有り
工事着手予定時期：令和 年 日
標識設置届提出日
令和8年11月10日
特定開発事業計画報告書提出日
令和 年 月 日
開発協定締結日
令和 年 月 日
土地利用構想図
説明の方法
各戸訪問
時期 令和8年11月25日～
備考
開発事業者：株式会社リノウエスト
連絡先：Dipper Design株式会社 担当 西嶌 電話090-6063-5030

